

27.05.2026

פרטיכל

פרוטוקול מישיבת ועדת הקצאת קרקעות ומבנים שהתקיימה ביום 27.05.26 במשרדי המועצה

נכחו:

טל דיין, מנכ"ל המועצה (יו"ר הוועדה)
רו"ח ליבי באראם, גזברית (חברה)
עו"ד רועי גנוט, יועץ משפטי למועצה (חבר) – מזרחוק
אדרי אביטל קינן, מהנדסת המועצה (חברה)
שירלי טוטיאן, מנה"ח ראשית (חברה)

על סדר היום:

בחינת בקשת עמותת "בית חב"ד סביון" להקצאת מקרקעין.

בהתאם לבדיקה שנערכה, לרבות חוות דעתו של היועץ המשפטי, נמצא כי הבקשה אינה כוללת את מלוא המסמכים והאישורים הנדרשים בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2001 והנחיות נוהל ההקצאות.

על אף שניתן למבקש האפשרות להשלים את המסמכים החסרים, לא הוגשו המסמכים הנדרשים בפועל, ובפרט מסמכים מהותיים הדרושים לצורך בחינת עמידה בתנאי הסף של הנוהל. בהיעדר אי השלמת כלל המסמכים הנדרשים, לא ניתן לקיים דיון ענייני בבקשה, ואין אפשרות לבחון את עמידתה של העמותה בתנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הקצאה. בנוסף, ובשים לב לכך שהבקשה אינה עומדת בתנאי הסף, בשלב זה אין מקום לפרסום הבקשה בהתאם להוראות הנוהל, שכן פרסום מותנה בקיומה של בקשה תקינה ומלאה.

החלטה:

הוועדה קובעת כי הבקשה אינה עומדת בתנאי הסף של נוהל הקצאות, בין היתר בשל אי הגשת מלוא המסמכים והאישורים הנדרשים. לפיכך, הוועדה מחליטה שלא לאשר את הבקשה בשלב זה. הוועדה מבהירה כי ככל שתוגש בקשה חדשה או משלימה, הכוללת את כלל המסמכים כנדרש על פי הדין והנהול, תיבחן הבקשה מחדש בהתאם להוראות נוהל ההקצאות. רק לאחר הגשת בקשה מלאה ותקינה, תישקל אפשרות פרסום הבקשה בהתאם להוראות הדין.

טל דיין
מנכ"ל
מועצה מקומית סביון


ליבי באראם רו"ח
גזברית
מועצה מקומית סביון

רועי גנוט, עו"ד
מ.ר. 89561
רחוב סלאוו 10, רחובות
טל 03-7370900

רועי גנוט

לשכת מנכ"ל


שירלי טוטיאן


המועצה המקומית סביון
אדרי' גי' יצחקי
אביטל סגן
מנהלית תחום