



המועצה המקומית סביון

מכרז מס' : 12/25

מעגל תנועה בצומת הרחובות : האתרוג – הנוף – כרם הזיתים

- חלק 1 – מידע והוראות למשתתפים במכרז (מוקדמות).
- חלק 2 – המפרט הטכני (מצורף בנפרד)
- חלק 3 – כתב כמויות (מצורף בנפרד)
- חלק 4 – הסכם ההתקשרות (על נספחיו).
- חלק 5 – תוכניות (מצורף בנפרד)

מתכננים :

רונן שכנר – הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ

ק.ן. הנדסה בע"מ – יעוץ הנדסי

מורן מהנדסים – הנדסת חשמל

יולי 2025

מ.מ. סביון

מכרז מס' 12/25 מעגל תנועה בצומת הרחובות : האתרוג – הנוף – כרם הזיתים

מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה") מזמינה בזה להגיש לה הצעות לביצוע עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות : האתרוג – הנוף – כרם הזיתים אשר בשטח שיפוט המועצה. העבודות כוללות סלילת כבישים ורחבות, ריצוף, ניקוז וכן כל פעולה נלווית, הכל כמפורט במכרז על נספחיו. אופן ביצוע העבודות, התמורה ותנאי התשלום, וכן יתר תנאי ההתקשרות בין המועצה לבין הזוכה במכרז, מפורטים במסמכי המכרז, אותם ניתן לרכוש בבניין המועצה בכתובות השקמה 8, סביון, החל מיום **15.7.2025** תמורת סך של **1,000 ש"ח** לכל מעטפת מכרז, אשר לא יוחזרו לרוכש. ניתן לעיין במסמכי המכרז בנוכחות נציגי המועצה ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי המועצה וזאת בכפוף לתיאום מראש עם מזכירת המועצה בטלפון: 03-7370918 בשעות העבודה המקובלות. כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו www.sayon.muni.il, תחת החלונית מכרזים והתקשרויות.

בחירת הזוכה תעשה על פי הפרמטרים המפורטים במסמכי המכרז, אולם בכל מקרה, אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. אין בפרסום המכרז משום התחייבות של המועצה להזמין את השירותים ו/או העבודות נשוא המכרז ו/או להזמנת עבודה בהיקף כלשהו.

על המציע למלא את טופס ההצעה בכתב יד קריא וברור, לחתום עליו ועל שאר מסמכי המכרז ולהגיש את הצעתו בצירוף כל המסמכים והאישורים המפורטים במסמכי המכרז, במסירה ידנית (לא בדואר), כל זאת לא יאוחר ועד ליום **30.7.2025**, בשעה **12:00** לתיבת המכרזים שבבניין המועצה בכתובת הנ"ל. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תתקבל, תיפסל ולא תובא לדיון.

המציע יקרא את כל מסמכי המכרז, יבדוק את כל הטעון בדיקה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המכרז וטיב השירותים הדרושים.

כנס מציעים יתקיים ביום **15.7.2025** בשעה **12:30** התכנסות תהא בחדר הישיבות במשרדי המועצה בכתובת הנ"ל **השתתפות בכנס הינה תנאי סף להגשת הצעות.**

שאלות והבהרות בעניין המכרז יוגשו באמצעות משלוח דוא"ל בלבד (קבצי וורד-WORD בלבד) לכתובת: tamigt@savyon.muni.il ובהעתק mankal@svyon.muni.il זאת עד יום **22.7.2025** בשעה **12:00**. באחריות המשתתף לוודא קבלת המייל בדוא"ל חזור או בטלפון 03-7370918.

בכל מקרה של סטייה או אי התאמה בין האמור בפרסום זה לבין האמור במסמכי המכרז, יגברו התנאים והכללים שבמסמכי המכרז.

בברכה,

מוטי לנדאו
ראש המועצה

לוח זמנים

מס'	תיאור	תאריך
1	פרסום המכרז	9.7.25
2	התחלת מכירת מסמכי המכרז/עיון במסמכי המכרז	15.7.25
3	כנס מציעים	15.7.25
4	מועד אחרון להגשת שאלות למועצה והבהרות	22.7.25
5	מועד אחרון להגשת ההצעות	30.7.25

מכרז פומבי מס' 12/25

פרק א' – תנאי המכרז

1. הגדרות

- 1.1 **"המועצה"** – המועצה המקומית סביון, ראש המועצה ו/או מי מטעמו.
- 1.2 **"מציע"** – יחיד או תאגיד משפטי הרשום כדין בישראל אשר הגיש הצעתו למכרז במועד והעומד, במועד הגשת הצעתו, בכל תנאי הסף המפורטים במכרז ;
- 1.3 **"הקבלן"** - מציע אשר זכה במכרז וקיבל על עצמו את ביצוע העבודות כהגדרתם במכרז זה. הקבלן לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, יורשיו, מורשיו, שלוחיו המוסמכים בשמו או בשבילו לעניין ביצוע הוראות ההסכם.
- 1.4 **"המכרז"** - המכרז על כל נספחיו לרבות כל מסמכי ההזמנה לקבלת הצעות וכל הדרישות המפורטות בקובץ תנאי המכרז על נספחיו, המפרטים הטכניים והחווה על נספחיו וכן כל הטפסים והאישורים המצורפים למכרז זה, לרבות הצעת הקבלן הזוכה.
- 1.5 **"העבודות"** - עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות : האתרוג – הנוף – כרם הזיתים אשר בשטח שיפוט המועצה. העבודות כוללות סלילת כבישים ורחבות, ריצוף, ניקוז וכן כל פעולה נלווית בהתאם להוראות המפרט הטכני, לרבות מתן שירות ארעי או נלווה בקשר להם, הכל בהתאם להוראות הדרישות המקצועיות במכרז זה.
- 1.6 **"הצעה הזוכה"** - הצעת המחירים שהגיש מציע ושלפיה זכה במכרז.
- 1.7 **"ההסכם"** – הסכם ההתקשרות המצורף בחלק ד' למסמכי המכרז בקשר עם ביצוע העבודות והתנאים הכלולים בו הכולל את כל מסמכי המכרז על נספחיו וכן כל מסמך אחר שהוסכם בהסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.8 **"ערבות המכרז"** - ערבות אשר הוגשה על ידי המציע עם הצעתו למכרז בהתאם לנוסח המצוין במסמכי המכרז.
- 1.9 **"ערבות ביצוע"** – ערבות בהתאם לנוסח המצורף למכרז, אשר סופקה על ידי הקבלן לאחר ההודעה על הזכייה במכרז כאמור בתנאי מכרז זה ועל פיו לשם הבטחת ביצוע מלוא מחויבויותיו של הקבלן על פי ההסכם.
- 1.10 **"שכר ההסכם" או "התמורה"** - הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם ולמעט כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם.
- 1.11 **"מנהל"** – ראש המועצה או מי שמונה על ידו.

- 1.12 "מפקח" – אדם שמונה לצורך כך על ידי המועצה.
- 1.13 "ועדת המכרזים" – ועדת המכרזים של המועצה.
- 1.14 "מדד" – מדד המחירים לצרכן כמפורט בטבלה שמתפרסמת מדי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 1.15 "מדד בסיס" – המדד הידוע במועד חתימת החוזה נשוא מכרז זה.
- 1.16 "מדד קובע" – המדד הידוע במועד התשלום על פי תנאי המכרז.
- 1.17 "התייקרות" – השינוי בין מדד הבסיס למדד הקובע.

2. כללי

2.1 עיון במסמכי המכרז

- 2.1.1 המציע המשתתף במכרז, יוכל לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז (להלן: "חוברת המכרז"), לראות ולבדוק כל פרט נחוץ ולקבל הסברים כלליים בקשר להגשת הצעות למכרז, במשרדי המועצה לפני רכישת חוברת המכרז ולאחר הודעה ותיאום מראש בשעות הפעילות של המועצה החל מיום **15.7.25** ו/או באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו www.savyon.muni.il, תחת הלשונית מכרזים והתקשרויות.
- 2.1.2 כתנאי להשתתפות במכרז נדרש המציע לשלם סך 1,000 ש"ח אשר ישולמו לפקודת מ.מ. סביון, עבור רכישת מסמכי המכרז, שכום שלא יוחזר למציע בשום מקרה.
- 2.1.3 על המציע לצרף להצעתו העתק אישור על ביצוע התשלום עבור ההשתתפות במכרז.
- 2.1.4 מובהר בזה, כי מציע אשר לא ירכוש את מסמכי המכרז כמפורט לעיל, הצעתו תיפסל על הסף ולא תידון בפני ועדת המכרזים.
- 2.1.5 הקבלה על רכישת מסמכי המכרז תהיה רשומה על שם המציע בלבד. רכישת מסמכי המכרז באמצעות גורם או גוף שאינו המציע במכרז, תביא לפסילת הצעה.
- 2.1.6 לאחר רכישת מסמכי המכרז יקבל המציע את חוברת המכרז בפורמט PDF, בדוא"ל או בהעתק מודפס במשרדי המועצה.
- 2.1.7 מובהר בזה, כי הסך הנ"ל עבור רכישת חוברת המכרז לא יוחזר למציע מכל סיבה שהיא וגם אם יבוטל המכרז.

2.2 מועד הגשת הצעה ומקום הגשתה

- 2.2.1 הצעה תוגש עד ליום 30.7.25 בשעה 12:00 בדיוק ("המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז"), לא יתקבלו מעטפות מכרז מעבר למועד זה מכל סיבה שהיא.
- 2.2.2 ההצעה על נספחיה תימסר **בהעתק אחד** במעטפה סגורה אשר תשולשל לתיבת המכרזים הנמצאת בבניין המועצה.
- 2.2.3 מבלי לגרוע מן האמור, תהא המועצה רשאית להאריך ו/או לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

2.3 אופן הגשת ההצעה

- 2.3.1 את מסמכי המכרז וההצעה יש להגיש באמצעות חוברת קשיחה כרוכה בגודל A4 בצירוף דגלונים ו/או חוצצים אשר בהם הפניות לנספחים ולמסמכי המכרז ("מחברת המכרז"). מחברת המכרז תכלול תוכן עניינים מפורט והמסמכים לה יצורפו בסדר כמפורט להלן:
- 2.3.1.1 **ראשון** – תוכן עניינים ;
- 2.3.1.2 **שני** – טבלת ריכוז מסמכים למציע (אשר מולאה על ידי המציע);
- 2.3.1.3 **שלישי** – נספחי המכרז לפי סדר עולה (מ-1 והלאה), כאשר לאחר מכן יש לצרף את יתר המסמכים אשר נדרשו במכרז **בהתאם לסדר המופיע בטבלת ריכוז המסמכים למציע** ;
- הערה**: בחוברת המכרז אין לכרוך את הנוסח המקורי של הערבות, אלא העתק בלבד. טופס הערבות המקורי יוגש יחד עם חוברת המכרז אך לא ייכרך.
- 2.3.1.4 **רביעי** – חוברת תנאי המכרז (חלק 1 למכרז) בצירוף חתימות המציע/מורשי החתימה, על כל עמוד בנפרד בהתאם לדרישות המכרז ;
- 2.3.1.5 **חמישי** – הסכם ההתקשרות (חלק 4 למכרז) חתום על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז ;
- 2.3.1.6 **שישי** – המפרט הטכני, כתב כמויות /הצעת מחיר (חלקים 2 ו 3 למכרז) חתומים על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז.
- יש להקפיד הקפדה יתרה על אופן הגשת ההצעה המפורט לעיל. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לקבל הצעות אשר לא יעמדו בדרישות הצורניות המפורטות לעיל.
- 2.3.2 חוברת המכרז של המציע תוגש **בשני עותקים** במעטפה חתומה. על המציע לחתום בראשי תיבות בחתימת ידו/מורשי החתימה בדיו בלתי מחיק בצירוף

חותמת על כל דף ודף ובכל מקום על מסמכי המכרז בשתי חוברות המכרז, וכן יחתים עו"ד במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז וכן לצרף את כל המסמכים והאישורים הנדרשים כאשר הם חתומים ומלאים בהתאם לנדרש.

2.3.3 אין לציין על מעטפת המכרז כל סימן אשר יש בו כדי להעיד בדבר זהות המציע או כל כיתוב אחר, ויש לציין את מספר המכרז בלבד אשר הינו "12/25".

2.3.4 הצעת המציע, אשר הוגשה, הינה סופית ולא תהיה למציע כל זכות לדרוש הוספת מסמך ו/או מעטפה ו/או שינוי למחיר ההצעה או כל שינוי שהוא וכן לא יהא רשאי לחזור בו מן הצעתו.

2.3.5 הטפסים והנספחים המצורפים למכרז, הדורשים מילוי פרטים, ימולאו בכתב יד קריא וברור בעט דיו.

2.4 הסתייגויות המציע מההצעה

2.4.1 מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז להוסיף להם, למחוק בהם, להסתייג מן האמור בהם או להתנות עליהם בדרך כלשהי.

2.4.2 למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל מקרה של שינוי, השמטה, התניה או תוספת שיעשה המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגויות לגביהם בכל דרך וצורה שהיא, תהא רשאית ועדת המכרזים להפעיל שיקול דעתו ולפעול בכל אחת מן הדרכים להלן: לראות בהסתייגויות כשינוי מהותי במסמכי המכרז המביא לכדי פסילת הצעת המציע; לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד ו/או פגם אשר נעשה בהיסח הדעת ובתום לב ולדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין כדי לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי בה.

2.4.3 מובהר בזה כי הגשת ההצעה כמוה כהסכמה מצד המציע לנוסח החוזה ולכל תנאי המכרז. המציע הזוכה לא יהא רשאי להעביר ו/או להמחות כל זכות ו/או חובה שחלה עליו על פי תנאי החוזה, וזאת ללא קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב.

2.5 כנס מציעים

2.5.1 כנס המציעים הינו חובה ומהווה תנאי סף לעמידה בתנאי המכרז. הכנס יתקיים ביום 15.7.2025 בשעה 12:30 בחדר הישיבות שבמשרדי המועצה, בתום הכנס תינתן אפשרות להעלאת שאלות הבהרה.

2.5.2 ככל שהמזיע הינו חברה בע"מ או אדם אחר מטעם המזיע השתתפות בכנס המזיעים מותנית בהצגת ייפוי כוח מטעם המזיע במכרז המאשר את ייצוגו של נושא המשרה המשתתף מטעמו בכנס המזיעים.

2.6 שאלות והבהרות נוספות

2.6.1 ככל שמשתתף במכרז ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות בין הוראה אחת להוראות המכרז להוראות החוזה, לחוקים ותקנות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר להוראות המכרז ואופן פרשנותן עליו להודיע על כך בכתב, וזאת לא יאוחר מתאריך 22.7.25, בשעה 12:00 באמצעות משלוח דוא"ל בלבד (קובץ וורד-WORD בלבד) לכתובת tamigt@savyon.muni.il ולכתובת mankal@savyon.muni.il. המועצה תדאג לבחון את הפניה וליתן הוראה בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש הנכון שיש לפעול על פיו לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא המכרז – אך ורק הוראה כתובה מטעם המועצה תחייב אותה. מענה לשאלות ומסמכי הבהרות יפורסמו על ידי המועצה באתר האינטרנט, תחת הלשונית "מכרזים והתקשורויות". חלה חובה על המשתתפים לעקוב אחר הפרסומים באתר האינטרנט.

2.6.2 המועצה תהא רשאית בכל עת ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, לבצע שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז לרבות תנאיו ונספחיו הן ביוזמתה והן כמענה לשאלות המזיעים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

2.6.3 מובהר בזה, כי מסמכי שאלות המזיעים ותשובות המועצה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כן, חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות המועצה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המזיע, כחלק בלתי נפרד ממנה. תנאי זה הינו מהותי במכרז. אי צירוף מכתב ההבהרות על ידי המזיע להצעתו בצירוף חתימתו, דינה כאי הגשת מסמכי המכרז, אשר עלולה להביא לפסילת הצעת המזיע.

2.6.4 מודגש, כי לא תתקבלנה כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה למועצה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו במועצה. מובהר בזאת, כי אך ורק תשובות בכתב שניתנו על ידי המועצה יחייבו אותה וזאת בכפוף לכך שתשובות אלה צורפו להצעה על ידי המשתתף במכרז כחלק בלתי נפרד ממנה - ולא יהיה בתשובות בעל פה כאמור, כדי לחייב את המועצה כלל וכלל.

2.7 אחריות והחזר הוצאות

- 2.7.1 המועצה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם השתתפותו במכרז, לרבות בשל אי בחירת הצעתו כזוכה במכרז.
- 2.7.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההוצאות מכל סוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז והוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף במכרז, אשר לא יהא זכאי לקבלת החזר הוצאות מכל סוג שהוא בגין השתתפות במכרז.

3. מסמכי המכרז

- 3.1 להזמנה זו מצורפים כחלק בלתי נפרד ממנה המסמכים הבאים (הזמנה זו והמסמכים המצורפים לה יכוננו "מסמכי המכרז"):
- 3.1.1 חלק 1 – תנאי המכרז ונספחיו ;
- 3.1.2 חלק 4 – הסכם התקשרות עם הקבלן ;
- 3.1.3 חלקים 2 + 3 – נספח טכני וכתב כמויות ;

4. פרטי ההזמנה – כללי

- 4.1 מ.מ. סביון ("המועצה") מזמינה בזאת להגיש לה הצעות מחיר לביצוע עבודות לביצוע עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות : האתרוג – הנוף – כרם הזיתים אשר בשטח שיפוט המועצה. העבודות כוללות סלילת כבישים ורחבות, ריצוף, ניקוז וכן כל פעולה נלווית. ידוע למציע כי המועצה רשאית לשנות את היקף ביצוע העבודות בכל שלב לאחר ההתקשרות, ואף לבטל את העבודות כולן או מקצתן, ואף לבצע את העבודות בעצמה, ואין בזכייתו של המציע כדי לחייב את המועצה להזמין ממנו את מלוא היקף העבודות או מקצתן, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין זאת.
- 4.2 ידוע למציע כי המועצה תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה במכרז בין מספר מציעים שונים, בהתחשב באופי העבודה, הכמות הנדרשת ובאזור ביצועה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 4.3 מובהר בזה כי הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמך הדרישות המקצועיות במפרט הטכני, על נספחיו, וכן בהתאם למסמכים המצורפים למכרז זה, לרבות חוזה ההתקשרות, ובמסגרת המועדים שנקבעו לעניינים אלה על פי לוח הזמנים אשר יימסר לספק על ידי המועצה.

5. תנאים למתן השירותים וביצוע העבודות על ידי הקבלן

הקבלן יבצע את העבודות לפי תיאורם במכרז זה, כמפורט בהזמנה לעיל ובהתאם לחוזה ההתקשרות והמפרט המקצועי, ומתחייב למלא אחר הוראות המועצה ו/או מי שהוסמך על ידה בכל הנוגע לאופן ביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכן יהא כפוף לתנאים כדלקמן:

5.1 אישור תקציבי

5.1.1 מובהר בזה כי תנאי להתקשרות המועצה עם המציע הזוכה ו/או קבלת שירות ביחס לביצוע העבודות בהיקף כלשהו הינו **קיומו של תקציב מאושר** למועצה והעדר מגבלות תקציביות כלשהן. לקבלן ו/או למציע לא תהיה כל דרישה או טענה נגד המועצה בגין אי הזמנת העבודות ו/או התקשרות בהיקף כלשהו והכל כמפורט בסעיף 16.2.

5.2 מינוי מנהל עבודה מטעם הקבלן

5.2.1 הקבלן מתחייב למנות מנהל מטעמו ("**מנהל עבודה**") אשר יפקח על אופן מתן השירותים וביצוע העבודות על ידי הקבלן ויבטיח את מתן השירותים וביצוע העבודות לשביעות רצון המועצה. **על המציע לציין במפורש בהצעתו מי הוא הנציג מטעמו אשר ישמש כמנהל הפרויקט** ויהיה אחראי הן על הנושאים המקצועיים והן על הנושאים הלוגיסטיים בקשר עם מתן השירותים נשוא מכרז זה.

6. תנאי סף להשתתפות במכרז

במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העומדים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז **בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן**, למען הסר ספק יובהר כי אי עמידה בתנאי מתנאי הסף תוביל לפסילת ההצעה על הסף.

דרישות הסף ביחס לכלל המציעים הינן כדלהלן:

6.1 צירוף ערבות להצעה

לשם הבטחת התחייבויותיו של המציע לעמידה בכל תנאי המכרז ולהבטחת חתימתו על הסכם ההתקשרות עם המועצה במידה ויוכרז כזוכה במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת המועצה, **בסך 50,000 ₪** בנוסח המפורט **בנספח 2'** למסמכי המכרז (יש להקפיד להבחין בין נוסח ערבות הביצוע לבין נוסח הערבות שעל **המציע** לצרף להצעתו). סכום זה ישמש כערבות לחתימת החוזה ע"י הקבלן.

הערבות תהא בתוקף עד ליום 15.10.25 ויחולו עליה התנאים המפורטים בסעיף 8 להלן. המועצה תהא רשאית להאריך את המועד להגשת ההצעות ולדרוש את הארכת תוקף הערבות בהתאם לנדרש, על פי שיקול דעתה הבלעדי. **ערבות אשר לא תהא תואמת לנוסח המצורף למכרז תביא לפסילת ההצעה על הסף.**

6.2 ניסיון ותחום עיסוק

במכרז רשאים להשתתף קבלנים הרשומים בפנקס הקבלנים בהתאם ל- חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית תשכ"ט 1969 (תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית – סיווג רישום קבלנים רשומים התשמ"ח 1988) והמורשים לענפים ראשיים במקצועות : **כבישים תשתיות ופיתוח (סימול 200) בסיווג כספי ג'1 לפחות.**

להוכחת עמידתו בתנאי זה, יצרף המציע להצעתו אישור תקף נכון למועד הגשת ההצעה מרשם הקבלנים, כי ביום הגשת הצעתו הינו רשום כדין לביצוע עבודות בהיקף המתאים לשווי העבודות הכלולות בהצעתו כמוגדר בכתב הכמויות.

6.3 בנוסף, המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בהתאם ל- חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית תשכ"ט 1969 (תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית – סיווג רישום קבלנים רשומים התשמ"ח 1988) והמורשה לענפים ראשיים בתחום החשמל והתקשרות כדלקמן :

תאור ענף: הנחת קווי תקשורת – קוד: 240 א';

תאור ענף: קווי חשמל (צנרת וכבלים) ומערכות תאורת כבישים ורחובות – קוד: 270 א'.

להוכחת עמידתו בתנאי זה, יצרף המציע להצעתו אישור תקף נכון למועד הגשת ההצעה מרשם הקבלנים, כי ביום הגשת הצעתו הינו רשום כדין לביצוע עבודות בהיקף המתאים לשווי העבודות הכלולות בהצעתו כמוגדר בכתב הכמויות.

6.4 המציע הינו קבלן המורשה לעבוד בעבודות בזק. לחילופין למציע התקשרות תקפה למהלך תקופת ההסכם במכרז עם קבלן משנה המורשה לעבוד בעבודות בזק.

להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף להצעתו אישור תקף מטעם חב' בזק.

ככל שבכוונת המציע לבצע עבודות בזק באמצעות קבלן משנה מטעמו, עליו לצרף להצעתו את פרטי קבלן המשנה לרבות אישור תקף מטעם חברת בזק לפיו קבלן המשנה מורשה לעבודת בעבודות בזק. כמו כן, על המציע לצרף הסכם ו/או התחייבות מטעם קבלן המשנה לעמוד לרשות המציע ולבצע עבודות בזק עבור המועצה למהלך כל תקופת ההתקשרות עימה מכוח מכרז זה.

6.5 **המציע הינו תאגיד משפטי רשום (חברה או שותפות רשומה) ועוסק מורשה.**

המציע יצרף העתק תעודה בדבר רישום התאגיד במרשם המתאים וכן אישור ע"ד או רו"ח ומסמכים בדבר רישום התאגיד כדין (תעודת ההתאגדות, תזכיר ותקנון), זהות בעלי המניות ושיעור אחזקתם בתאגיד.

המציע יצרף העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ.

6.6 העדר הרשעות

המציע, באמצעות בעל השליטה בו או מורשה החתימה מטעמו, ימציא תצהיר בדבר היעדר כתבי אישום, הרשעות בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינו, ישיר או עקיף, למתן השירותים ו/או עבודות כדוגמת נשוא מכרז זה, בהתאם לנוסח התצהיר **בנספח 8'** למסמכי המכרז. למען הסר ספק יובהר, כי התצהיר יתייחס למציע, לרבות עובדיו והמועסקים על ידו בעת הגשת ההצעה.

6.7 ניסיון והמלצות

על המציע לעמוד בדרישות הניסיון וותק כמפורט להלן:

המציע הינו בעל ניסיון כקבלן ראשי בביצוע עבודות פיתוח הכוללות **סלילת כבישים, הכוללים עבודות ריצוף וניקוז, זאת במהלך 3 השנים האחרונות (2022-2025)**, עבור רשויות מקומיות ו/או משרדים ממשלתיים ו/או תאגידים עירוניים. היקפן המצטבר של העבודות הינו 5 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע להצעתו:

א. תצהיר המציע בהתאם לנוסח המצ"ב **בנספח 7א** למסמכי המכרז ובו בין היתר פירוט בדבר העבודות הרלוונטיות אשר ביצע המציע ב-3 השנים האחרונות (2022-2025), לרבות פירוט היקפים כספיים של כל אחת מן העבודות והגורמים עבורן הן בוצעו.

ב. המלצות מטעם מזמיני העבודות בהתאם לפורמט המצ"ב בנוסח 7.ב.

ג. חשבונות סופיים ו/או הזמנות עבודה ביחס לעבודות אשר פורטו על ידי המציע כאמור.

6.8 אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז - 1977 ('חוק עסקאות גופים ציבוריים')

תנאי השתתפות במכרז הוא כי למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אשר יצורפו להצעה כמפורט בסעיף 7.3 להלן ובהתאם לנוסח המצורף למכרז.

6.9 מחזור כספי

6.10 **המציע הינו בעל מחזור כספים שנתי של לפחות 2,000,000 ₪ (במילים: שני מיליון שקלים חדשים) (לא כולל מע"מ) בכל אחת משנות הכספים הבאות (2022-2024).** לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף אישור מטעם ר"ח ובו פירוט המחזור הכספי השנתי לכ"א מן השנים הנ"ל.

6.11 ניגוד עניינים וקרבה לעובד הרשות

6.12 **המציע נעדר ניגוד עניינים וקרבה לעובד הרשות.**
על המציע לחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה וכן לחתום על התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים בהתאם לנוסח המפורט בנספח 3' ולצרף אותה להצעתו.

6.13 **קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז**
בידי המציע קבלה עבור רכישת מסמכי המכרז. על המציע לצרפה למסמכי המכרז.

6.14 **המציע השתתף בכנס המציעים שערכה המועצה.**
לצורך הוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע להצעתו פרוטוקול סיור מציעים חתום ע"י המועצה המלמד על השתתפות המציע בכנס המציעים.

6.15 **המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד, אשר רכשה את מסמכי המכרז.**
כל מסמכי המכרז לרבות ערבות בנקאית יהיו רשומות על שמו של המציע. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות לא רשומה בין חברות וישויות שונות.

7. **מסמכים נוספים שיש לצרף להצעה**

על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בדרישות הסף וכן, בנוסף, המציע יצרף את המסמכים והאישורים הבאים:

7.1 **במידה והמציע הינו חברה בע"מ, יש לצרף להצעה:**

7.1.1 תמצית דו"ח רשם חברות מעודכן למועד הגשת ההצעה במכרז (ניתן לצרף דו"ח רשם חברות שהופק באמצעות האינטרנט).

7.1.2 אישור עו"ד או רו"ח:

7.1.2.1 כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לצורך ביצוע הינן במסגרת סמכויות התאגיד;

7.1.2.2 שמות המנהלים של התאגיד;

7.1.2.3 שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד;

7.2 **במידה והמציע הינו שותפות רשומה, יש לצרף להצעה:**

7.2.1 תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות;

7.2.2 הסכם השותפות;

7.2.3 אישור עדכני של עו"ד/ רו"ח:

7.2.3.1 בדבר זהותו ופרטיו של כל שותף ואחריותו לחובות השותפות;

7.2.3.2 אישור בדבר זכויות החתימה בשם השותפות;

7.3 על המציע לצרף מסמכים נוספים:

7.3.1 אישור תקף מפקיד השומה, מרואה-חשבון או מיועץ מס על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות ומנהל רשימות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

7.3.2 אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.

7.3.3 תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה.

7.3.4 תצהיר לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, בהתאם לנוסח המצורף למכרז.

7.4 חתימה על הצהרת מציע

יש לצרף הצהרת המציע בהתאם לנספח 1 למסמכי המכרז, בו הוא מצהיר, בין היתר, כי קרא את כל מסמכי המכרז, לרבות החוזה על נספחיו והמפרטים הטכניים והדרישות המקצועיות אשר צורפו לו, הבין את האמור בהם וכי הוא מתחייב למלא אחר כל תנאי המכרז על נספחיו וכי אין כל מניעה חוקית בביצוע העבודה.

7.5 התחייבות לשמירה על זכויות עובדים ואי העסקת עובדים זרים

המציע יצרף להצעתו תצהיר התחייבות לשמירת זכויות עובדים, תצהיר בדבר אי העסקת עובדים זרים ללא רישיון עבודה ותצהירים המאושרים על ידי עורך דין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וכן הצהרה בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות בנוסחים המפורטים בנספחים: 4, 5, –6 למכרז.

7.6 פרוטוקול ישיבת ההבהרות וכל מסמכי ההבהרות אשר פורסמו על ידי התאגיד, כשהם חתומים על ידי המשתתף.

7.7 תצהיר בדבר אי תיאום מכרז בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח 12 למכרז.

7.8 הצהרה לגבי המצאת נספח הביטוח לידיעת מבטחיו וקבלת אישורם להפקת פוליסות ואישורי קיום ביטוחים ע"פ דרישות הנספח.

7.9 יתר מסמכי ונספחי המכרז חתומים על ידי המציע

יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל וכן את יתר המסמכים והאישורים יחד עם הצעתו של המציע, בהתאם לסדר המפורט בטבלת ריכוז המסמכים למציע המצורפת כנספח 9', כאשר הם חתומים ע"י המציע בכל עמוד בנפרד, מאושרים ומאומתים כדין בהתאם לנדרש.

יודגש - יש להקפיד על אופן הגשת הצעה בהתאם להוראות המפורטות בסעיף 2.3.1 לעיל.

8. תנאים לעניין צירוף ערבות להצעה

- 8.1 צירוף הערבות יהא בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז, ובהתאם לתנאים המצוינים בסעיף 6.1 לעיל.
- 8.2 למען הסר ספק, ועדת המכרזים לא תדון כלל בהצעה בשל פגם בערבות הבנקאית המצורפת אליה, לרבות צירוף ערבות אשר אינו תואם לנוסח הנדרש. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המועצה, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום, וכי הוא יפעל בהתאם לדרישות המועצה.
- 8.3 ועדת המכרזים תהא רשאית להורות על חילוט הערבות אשר הוגשה בצירוף הצעת המציע למכרז, כולה או חלקה, לאחר שניתנה הזדמנות למציע להשמיע טענותיו בפני ועדת המכרזים, אם התקיים אחד מאלה:
- 8.3.1 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
- 8.3.2 המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
- 8.3.3 המציע חזר בו מהצעתו למכרז לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות במכרז;
- 8.3.4 המציע תיאם את הצעתו עם מציע אחר;
- 8.3.5 לאחר שהודע למציע בדבר זכייתו במכרז, לא פעל המציע לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות עם הזוכה במכרז (כגון: חתימה על חוזה ההתקשרות; המצאת מסמכים אשר נדרשו על פי חוזה ההתקשרות כגון: ערבות להבטחת ביצוע החוזה, אישור קיום ביטוחים נקי מהסתייגויות וכו').
- 8.4 חילוט הערבות בהתאם לסעיף 8.3 לעיל ייחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש למועצה ולמציע לא תהא כל דרישה או טענה בקשר לכך, זאת מבלי לגרוע מכל זכות, טענה, או פיצוי המגיע למועצה מן המציע.
- 8.5 מציע יהיה רשאי לקבל את הערבות אשר מסר יחד עם הצעתו למכרז בתנאים המפורטים להלן:
- 8.5.1 המועצה הודיעה על הצעה אחרת כזוכה במכרז או על דחיית כל ההצעות, לאחר מתן הודעה של המועצה כאמור ולא יאוחר מחודשיים ממועד קבלת ההודעה;
- 8.5.2 ככל שהצעתו של המציע הגיעה למקום שני במכרז, תוחזר לו הערבות רק לאחר שהמציע אשר הצעתו נקבעה כזוכה במכרז, חתם על חוזה ההתקשרות והמציא למועצה את כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה;
- 8.5.3 ככל שנקבעה הצעתו של המציע כהצעה הזוכה במכרז תושב לו הערבות לאחר חתימת החוזה והמצאת כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום

ההתקשרות על פי החוזה, לרבות המצאת ערבות ביצוע בהתאם לנוסח אשר צורף **כנספח ז'** לחוזה המכרז.

8.5.4 הערבויות יוחזרו למציעים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו התקבלה ולא יאוחר מאשר 3 חודשים מיום חתימת ההסכם עם הזוכה.

9. אספקת כוח אדם

9.1 המציע מודע לכך כי אין בזכייה במכרז זה לרבות בחתימה על הסכם ההתקשרות כדי ליצור בינו ו/או עובד מעובדיו ו/או ספק משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה, יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו נשוא מכרז זה יהיו וייחשבו כעובדיו בלבד ולא יהיו בינם לבין המועצה יחסי עובד מעביד, מכל מין וסוג שהוא.

9.2 הקבלן מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים בכפוף לנספח הביטוח והנזיקין המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הסכם זה, לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המפקח על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.

10. הליך השלמת פרטים ובירור פרטים

10.1 ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מכל אחד מן המציעים, לאחר שלב הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע ו/או אישורים ו/או מסמכים חסרים, תוך זמן נקוב, לרבות ובין היתר, מסמכים ו/או אישורים דקלרטיביים ו/או המלצות ו/או נתונים ו/או פרטים הנדרשים לצורך בחינת עמידתו של המציע, בתנאי סף בין אם אלה נכללו במסגרת סעיף 6 לעיל ובין אם לאו, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. על המציע יהא להשלים את החסר והנדרש במסגרת הזמן אשר הוקצב לו.

10.2 לפני בחירת הזוכה במכרז וכחלק מהליך בחירתו ועדת המכרזים תהיה רשאית להזמין את המציעים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כולם או מקצתם, לצורך בירור פרטים בדבר הצעתם, לרבות קבלת הסברים ביחס למסמכים או מידע אשר הוגשו בהצעת המציע, הרלוונטיים לצורך קבלת החלטה ביחס לטיב הצעת המציע לרבות הוכחת יכולת עמידתו של המציע בתנאי הסף.

10.3 על אף האמור לעיל, אין המועצה מתחייבת לקבל הצעה חסרה במסמכים או המידע הנדרש למסמכי המכרז, וכן הצעה הכספית החורגת מאוד מאומדן המכרז, או הצעה שאינה סבירה או כל הצעה שהיא והמועצה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא והמציע מוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד התאגיד ו/או מי מטעמו.

10.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולהלן, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול כל הצעה שתוצאתה תהווה מחיר הנמוך או הגבוה ב 20% ומעלה מן המחיר המתקבל על פי אומדן המכרז. יובהר כי האומדן ייחשף במעמד פתיחת ההצעות.

11. הצעת המחיר וכתב הכמויות

11.1 **הצעת המשתתף במכרז תינתן על גבי מסמך כתב הכמויות.** בהצעתו ינקוב המשתתף הן במחיר הכולל והן במחיר לפי יחידות ביצוע. מחירי הצעתו של המשתתף יתייחסו לכל העבודות, החומרים, הציוד וחומרי העזר ולכל הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. מובהר בזאת כי הזוכה במכרז לא יהא זכאי לכל סכום העולה על סכום הצעתו, למעט אם צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז.

11.2 בהקשר זה יובהר כי כתב הכמויות יוכן וימולא על ידי המועצה, והתמורה שתשולם למשתתף הזוכה בגין ביצוע העבודות נשוא ההסכם תחושב על יסוד המחירים הרלוונטיים שהוצעו על ידו בכתב הכמויות ובכמויות שיבוצעו על ידי הקבלן בפועל.

11.3 מובהר בזאת, כי אין המשתתף רשאי לנקוב בכמויות אחרות מאלו הנקובות בכתב הכמויות. כמו-כן נאסר על המשתתף לצרף כתב כמויות משל עצמו ו/או להוסיף ו/או לגרוע מכתב הכמויות הקיים. אם יעשה כאמור, ייפסלו מסמכי המכרז שהגיש.

11.4 מובהר בזאת כי קבלן המגיש הצעה לביצוע עבודות ו/או אספקת שירותים לפי מכרז זה חייב להגיש הצעה לבצוע כל העבודה על כל מרכיביה, אלא אם צוין אחרת במפורש. הצעה שתענה רק על חלק מהעבודות המפורטות להלן לא תיבדק ותפסל על הסף.

11.5 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי היקף ביצוע העבודות, כמצוין במסמכי המכרז, במפרט הטכני ובכתב הכמויות - הינו בגדר הערכה בלבד, וכי המועצה תהא רשאית להפחית או להגדיל מהיקפם, שינוי בהיקף כאמור לא יהווה עילה למציע לשינוי גובה התמורה אשר המציע התחייב בהצעתו.

11.6 לתיבת ההצעות תוכנס מעטפה ובה אומדן, אשר יגולה רק במעמד פתיחת ההצעות.

11.7 אם כל ההצעות אשר הוגשו למכרז ימצאו מרעות עם המועצה לעומת האומדן בשיעור כלשהו תהא ועדת המכרזים רשאית להורות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על ביטול המכרז וזאת בכפוף לאישור ועדת המכרזים וראש המועצה.

12. בחינת הצעת המחיר

12.1 הצעת המחיר של המציע תבחן ע"י ועדת מכרזים רק אם עמד המציע בתנאי הסף של המכרז בדגש על הניסיון הנדרש. המציע ינקוב בכתב הכמויות את התמורה המוצעת, עבור ביצוע העבודות וכן מתן השירותים כמפורט בהזמנה לעיל ובהתאם לחוזה ההתקשרות.

- 12.2 מוסכם ומפורש כי הצעת המחיר של המציע אינה מהווה התחייבות מצד המועצה להזמין העבודות או את שירותים נשוא המכרז בהיקף כלשהו ובכלל.
- 12.3 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי אחרת וכן רשאית הועדה לפסול הצעה אם עלה החשש שזו הוגשה תוך תיאום מחירים.
- 12.4 ועדת המכרזים תהיה רשאית לשקול במסגרת שיקוליה, בעת בחירת ההצעה הזוכה ו/או בחינת הצעות המציעים, את אמינותו, ניסיונו, כושר ביצוע, ותק ויכולת של המציע. בתוך כך, תהא רשאית ועדת המכרזים להתחשב בהמלצות של רשויות מקומיות ו/או גופים אחרים להם סיפק המציע שירות ו/או עבודות, בעבר או בהווה, הדומים לעבודות נשוא המכרז.
- 12.5 ככל שיתברר ומועמד לזכייה הינו מציע אשר למועצה ניסיון רע עמו בגין התקשרות קודמת או נודע למועצה כי בהתקשרות קודמת אשר ביצע המציע ברשות אחרת קיים חוסר שביעות רצון מטיב השירות אשר ניתן על ידי המציע בעבר, לרבות מעורבותו בהליכים משפטיים אשר ננקטו נגדו ו/או הופסקה התקשרות עמו מצד מזמינים אחרים בשל חוסר שביעות רצון. תהא המועצה רשאית לשקול זאת במסגרת שיקוליה ולהעדיף מציע אחר, אף אם הצעתו תהא גבוהה מזו של המציע אשר המועצה סבורה כי קיים חשש לניסיון רע עמו, וזאת מנימוקים שיירשמו ובכפוף לשימוע אשר ייערך למציע בעל ההצעה הזולה.
- 12.6 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך חקירות ובדיקות לפי ראות עיניה אודות המציע ובקשר לכל אדם או תאגיד הנזכרים בהצעות שיוגשו למכרז, כולם או מקצתם, בכלל זה אודות עברם וניסיונם. בהגשת ההצעה רואים את המציע, ו/או מי מטעמו, כמי שהסכימו מרצונם הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור.
- 12.7 הימנעות משיתוף פעולה מלא, לשביעות רצון המועצה, בעריכת החקירות והבדיקות כאמור ו/או מסירת מידע לא נכון או מידע חלקי או מידע מטעה למועצה או למי מטעמה יגרמו לפסילת ההצעה. כן מתחייב המציע לעדכן את המועצה, ללא דיחוי, אודות כל שינוי שיחול, אם יחול, בנתונים ובמידע שמסר למועצה בפרק הזמן שיחלוף מאז מסירתו למועצה ועד לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז.
- 12.8 כמו כן המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט:
- 12.9 לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תמצא לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בין היתר הנוגעים לעמידת המציע בתנאי הסף, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים במסגרת תנאי הסף לעיל ובין אם אינו כלול בהם, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק למועצה את הפרטים וההוכחות הנדרשים.

12.10 לדרוש מהמזיע בעת העיון והדיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי הצעתו הנראים למועצה גבוהים או נמוכים מדי והמזיע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוח האלה למועצה ו/או למי מטעמה. אם יסרב המזיע למסור למועצה ו/או למי מטעמה הסברים וניתוח מחירים כאמור, תהיה המועצה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

13. התקשרות עם הזוכה

13.1 משא ומתן עם הזוכה

13.1.1 הכרזה על הזוכה תהא בכפוף להמצאת כל המסמכים הדרושים לצורך הוכחת יכולתו של הזוכה לעמוד בתנאי ההתקשרות כמפורט לעיל. ואולם, אף אם נבחרה הצעתו של מציע כזוכה במכרז בהחלטה סופית ופורמלית של ועדת המכרזים, תהא המועצה רשאית לנהל עם המזיע משא ומתן ביחס למחיר הצעתו, בכפוף לדין.

13.1.2 על אף האמור, המועצה תהא רשאית גם לאחר קביעת הזוכה במכרז, לחזור בה מן ההזמנה ולא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המזיע אשר הצעתו נקבעה כזוכה במכרז, ולא לחתום על החוזה כלל. הודעה על החלטה כאמור והנימוקים לה יימסרו למזיע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.

13.1.3 מובהר בזה, ככל שחזרה בה המועצה מההזמנה נשוא המכרז דן לא תישא המועצה בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למזיע הזוכה או למי מן המציעים בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפותו במכרז, לפי העניין והמזיע מוותר בזאת על כל טענה בדבר פיצוי או שיפוי או החזר כספים כלשהם.

13.2 התחייבות והמצאת אישורים מטעם הזוכה

13.2.1 מציע אשר יקבל הודעת זכייה במכרז יידרש לחתום חוזה (בנוסח המצורף בחלק ד' למסמכי המכרז) ולהמציא את יתר המסמכים הדרושים, לצורך זכייתו במכרז וזאת בתוך 7 ימים מהיום בו נודע לו על זכייתו, כגון:

13.2.1.1 ערבות ביצוע כמפורט בנספח ז' לחוזה מכרז.

13.2.1.2 אישור קיום ביטוחים כמפורט בנספח ח' לחוזה מכרז.

13.3 אישור קיום ביטוחים

13.3.1 המזיע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה יקיים, על חשבונו, בכל תקופת ההסכם, פוליסות ביטוח כמפורט במכרז זה לרבות בהסכם ההתקשרות.

13.3.2 הביטוחים יערכו על ידי המזיע הזוכה במכרז באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין והמצאת עותק מהם למועצה הינה תנאי לחתימת החוזה.

13.3.3 על המציע לצרף להצעתו את אישור המבטח בהתאם לנוסח נספח אישור הביטוח המצורף **כנספח ח'**, החתום על ידי המציע.

13.4 **ערבות ביצוע לקיום החוזה**

13.4.1 כתנאי נוסף לחתימה על החוזה, ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית אוטונומית למימוש מידי ללא כל התניות ו/או הגבלות כלשהן לטובת המועצה כמפורט להלן:

ערבות לביצוע עבודות סלילה במועצה מקומית סביון בשיעור 10% מסכום הצעת הקבלן במכרז. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר המדד הבסיסי לעניין זה הינו המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז ובנוסח זהה לערבות אשר צורפה **כנספח ז'** לחוזה המכרז.

13.4.2 ערבות ביצוע תהא בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות בתוספת 90 ימים חודשים ממועד סיום ההתקשרות המשוער. ככל שתחליט המועצה על הארכה או דחיית תוקף ההתקשרות, מתחייב הקבלן הזוכה להאריך את תוקף הערבות עד ל-90 ימים נוספים מתום התקופה המוארכת הנדחית, וככל שיידרש.

13.4.3 ועדת המכרזים תהא רשאית, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה על פי דין, להורות על חילוט סכום הערבות, כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי ככל שהפר המציע את החוזה או תנאי מתנאיו, לרבות אי עמידה בסד הזמנים אשר הוקצב לו לביצוע העבודות. המציע לא יהיה רשאי להתנגד לחילוט סכום הערבות האמור.

13.4.4 סכום ערבות הביצוע אשר חולט על ידי **המועצה** ייהפך לקניינה המוחלט של **המועצה**, בלי שתהא למציע זכות כלשהי לבוא כלפי **המועצה** בטענות כלשהן בקשר לכך. ככל שערבות הביצוע חולטה על ידי המועצה במהלך ביצוע העבודות, אלה לא ימשיכו עד אשר יעמיד המציע הזוכה ערבות חדשה לטובת המועצה – תוך שהמציע הזוכה יישא באופן בלעדי בכל נזק ו/או הוצאה שיגרמו למועצה כתוצאה מפעולותיו.

13.4.5 הוצאות ביחס לערבות הביצוע וכן כל הוצאה כלשהי, תהיינה על חשבון המציע הזוכה בלבד.

14. **התקשרות עם מציע שזכה בדירוג נמוך יותר**

14.1 ככל שתבוטל זכייתו של המציע הזוכה מכל מסיבה כלשהי וככל שתופסק ההתקשרות עם הקבלן הזוכה לאחר חתימה על ההסכם או בגין אי חתימה על ההסכם או מכל סיבה אחרת, תהא **המועצה רשאית** לפנות למציע שדורג במקום השני במכרז ("**כשיר שני**"), כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם ובכפוף לעמידה בתנאי המכרז.

14.2 ככל שהכשיר השני לא תפס את מקומו של המציע אשר זכה ובוטלה זכייתו או הופסקה התקשרות עמו, תהא רשאית המועצה לפנות למי שדורג במקום הבא אחריו וכך הלאה עד שייחתם הסכם חדש לביצוע הפרויקט.

למען הסר ספק, סמכות זו של המועצה הינה סמכות רשות בלבד והמועצה תהא רשאית להשתמש בה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על פי נסיבות העניין ולמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בגין הפעלה או אי הפעלת שיקול דעת זה.

15. עיון בהצעת הזוכה

15.1 המועצה תהא רשאית להעמיד לעיון המציעים, על פי בקשה שתוגש בכתב, את ההצעה הזוכה במכרז, זאת בכפוף לדין. מציע אשר סבור שהצעתו כוללת נושאים אשר יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין את אותם נושאים ספציפיים במפורש בהצעתו, ינמק את טענתו באופן מפורט וועדת המכרזים תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

15.2 מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעיון מציעים אחרים.

15.3 מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי ועדת המכרזים, אשר אינה כפופה לסיווג שביצע המציע.

15.4 סימון נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי בידי מציע מהווה הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות המציעים האחרים למכרז זה.

16. שינויים בהיקף ההתקשרות

16.1 מובהר בזה כי היקף העבודות הנדרשות במכרז זה, כמפורט במפרט הטכני ובדרישות המקצועיות, הנו על פי **אומדן והערכה בלבד** ואין בכך משום התחייבות של המועצה להזמין את מלוא היקף העבודות כולן או מקצתן ובהיקף כלשהו, והמועצה תהיה רשאית להקטין את היקף ביצוע העבודות כרצונה או להגדילה, בכל שלב של ההתקשרות הכל לפיה צרכיה וזאת ללא מתן נימוקים כלשהם או במתן הודעה מוקדמת כלשהי. לעניין זה לא תהיה למציע ו/או לקבלן כל תביעה ואו כל דרישה ו/או כל טענה מסוג כל שהוא.

16.2 יובהר כי התקשרות ו/או הזמנת העבודות או שירותים כלשהם כמפורט במכרז זה תהיה כפופה ותלויה בקבלת תקציב מאושר והעברתו לידי המועצה. לפיכך, ככל שלא יאושר תקציב כאמור מכל סיבה שהיא או ככל שלא יועבר התקציב במועד ולא יהיה תקציב פנוי לקבלת השירותים נשוא המכרז, תופסק ההתקשרות ו/או יבוטל המכרז ולספק או למציע לא תהא כל טענה בגין כך כלפי המועצה.

16.3 למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין בהתקשרות נשוא מכרז זה משום מתן בלעדיות לספק מסוים למתן השירותים נשוא המכרז והמועצה תהא רשאית לבצע את השירותים בעצמה ו/או על ידי אחרים, לרבות פיצול העבודות בין המציעים בהתאם לטיב העבודה ו/או אזור ביצועה, וזאת מבלי שתהיה למציע הזוכה כל תביעה או טענה כלשהי בקשר לכך נגד החברה.

16.4 מובהר ומודגש, כי הרשות בידי המועצה לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולהזמין את העבודות כולן או חלקן, ולבצען גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.

17. ניהול ופיקוח

17.1 המועצה רשאית בכל זמן שהוא לבדוק ולהשגיח על מתן השירות וביצוע העבודות על ידי הקבלן וכן לבדוק את מידת עמידתו של הקבלן בתנאי מכרז זה ואת מידת עמידתו בלוחות הזמנים ובדרישות המקצועיות אשר קבעה המועצה.

17.2 הוראות המועצה באמצעות המפקח, המנהל או מי מטעמה בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן. מובהר בזה, כי הפיקוח מכוון להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה במסגרת תקופת ההתקשרות, והשגחת המועצה אינה מקטינה את אחריות הקבלן לביצוע העבודה לפי תנאי מכרז זה.

17.3 הקביעה של המועצה באמצעות המפקח ו/או המנהל או מי שמונה לכך מטעמה, ביחס לשאלה אם הקבלן ביצע את העבודה לפי הנדרש ו/או לפי לוח הזמנים, תהא סופית ומכרעת.

18. שונות

18.1 בכל אופן, אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והמועצה תהא רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.

18.2 המועצה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא עומדים בדרישות המכרז.

18.3 למען הסר ספק, היה והמציע ייעזר בקבלני משנה, האחריות המלאה על ביצוע העבודות, נשוא המכרז תחול באופן בלעדי עליו. קבלני המשנה יחויבו לעמוד בכל תנאי המכרז, והקבלן מתחייב לקבל אישור המועצה מראש ובכתב על כוונתו להתקשר עם קבלן משנה, כאשר לצורך קבלת אישור המועצה וכתנאי להתקשרות עם קבלן המשנה, יצרף הקבלן את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתו של קבלן המשנה בתנאי הסף למכרז.

18.4 המועצה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.

18.5 המועצה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעתה, ובכלל זאת אם תוגש הצעה אחת בלבד וכן רשאית המועצה שלא להכריז על זוכה אם תמצא כי אף זוכה אינו מתאים ואינו עונה על ציפיותיה.

18.6 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, ועדת המכרזים תהא רשאית מנימוקים שירשמו, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להבליג על פגמים טכניים או פורמאליים כהגדרתם על פי דיני המכרזים, אם מצאה כי החלטה זו לא פוגעת במועצה ומשרתת באופן מרבי את טובת הציבור ובלבד שאין בכך כדי לסכל את תכלית ומטרות המכרז, על דרישותיו.

כמו כן, לתקן טעויות סופר או טעויות חשבוניות שנפלו בהצעה, או לחילופין לפסול הצעה שנפלו בה טעויות או אי התאמות כאמור, הכול לפי שיקול דעתה המוחלט.

18.7 המועצה תהא רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או את חלקן, ולבטל את המכרז או לדחותו בכל עת ולסיים את ההתקשרות עם הקבלן, לפי העניין, כאשר התברר לה:

18.7.1 יש בסיס סביר להניח כי המציעים כולם או חלקם תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל;

18.7.2 כי ההצעות לא עמדו בדרישות הסף;

18.7.3 כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות זמנים או כתוצאה מעיכובים מנהליים;

18.7.4 כי המציע או הקבלן אינם עומדים בלוחות הזמנים כנדרש על ידי המפקח על הפרויקט וכי התברר לה כי כישורי המציע או הקבלן אינם מספיקים לביצוע העבודות באיכות סבירה. במקרה זה רשאית המועצה לממש את הערבות ולהפסיק את עבודתו של המציע או הקבלן;

18.7.5 לא הועבר התקציב הנדרש לצורך קבלת השירותים או העבודות נשוא המכרז לידי המועצה.

18.8 **זכות המועצה לשינוי היקף המכרז** - מבלי לגרוע מן האמור במכרז זה, המועצה שומרת לעצמה התאגיד את הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות נשוא המכרז בהיקף של 50% הגדלה או הקטנה, על פי הוראותיו, על פי שיקול דעתו הבלעדי ועל פי כל דין. עוד שומרת לעצמה המועצה את הזכות הבלעדית, במסגרת חוזה זה, לדרוש מהזוכה לבצע עבודות נוספות כל זאת בכפוף לדרישה בכתב מהמזמין או מי מטעמו.

18.9 מבלי לגרוע מכל איסור ו/או הגבלה הקבועים במסמכי המכרז לעניין הסבה ו/או העברה ו/או המחאה של זכויות ו/או התחייבויות של הזוכה במכרז, תשומת לבו של המשתתף במכרז מופנית להוראות **תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל)**, התשמ"ט - 1988, האוסרות על קבלן להסב, להעביר או למסור עבודות שקיבל על עצמו, בשלמותן או בחלקן, לקבלן משנה אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים (העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, לא תהווה משום מסירת ביצוע עבודה לאחר).

18.10 נקבע זוכה במכרז (להלן: "הזוכה המקורי") והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הזוכה המקורי לכל פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.

.19

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

כתובת המציע: _____

שם איש קשר: _____ טלפון: _____

תאריך: _____

נספח 1'

הצהרת משתתף במכרז

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו וכי אין כל מניעה חוקית בביצוע העבודה ומתן השירותים;
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף.
5. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
6. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידיכם ערבות בנקאית לביצוע העבודות נשוא המכרז בשיעור הנקוב בחוזה המתאים.
7. עד המצאת הערבות הבנקאית לביצוע בהתאם לחוזה תשמש הערבות שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.
8. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי את הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ולא תעמוד לנו כל טענה בדבר גובה סכום הפיצוי המוסכם והפחתתו.
9. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו רשאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
10. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז וברור לנו כי ככל שיחסרו מסמכים או הוגשו מסמכים שגויים יש בכך כדי לפסול את הצעתנו.

הכתוב דלעיל המיוחס לרבים יחול לגבי יחיד ולהפך.

שם מציע/חברה: _____ כתובת: _____ טלפון: _____

שם איש קשר: _____ תפקיד: _____ תאריך: _____

נוסח ערבות מכרז (הגשה)

לכבוד
מועצה מקומית סביון (להלן – "המועצה")
רח' השקמה 8, סביון

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן – "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 50,000 ₪ בלבד (במילים חמישים אלף שקלים חדשים) להלן – "סכום הערבות" שתדרשו מאת הנערב בקשר להשתתפותו במכרז מס' 12/25 לביצוע עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות האתרוג – הנוף – כרם הזיתים בסביון (להלן : "המכרז") - ולהבטחת מילוי מלוא תנאי ומסמכי המכרז בהתאם לנדרש בהסכם ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז והמפרטים וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב מטעם המועצה, מיידית עם מועד קבלת דרישתכם על ידנו, ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממנה, באופן המפורט להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.
4. התשלום על ידנו כאמור בסעיף 2 לעיל יעשה על ידנו, בשעות קבלת הקהל, על דרך של העברה בנקאית לחשבון המזמין ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____, אולם תהא ניתנת להארכה בהתאם לדרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור בסעיף 2 לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהמועדים הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.
בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ח" וחותמת _____ וחותמת הסניף.

נספח 3'

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים

אני _____ הח"מ, המורשה מטעם המציע במכרז _____ ("המציע") מבקש להודיע ולהצהיר בשם המציע כי :

1. כי יש / אין (מחק את המיותר) לי קשר עסקי ו/או משפחתי או קשר קבוע אחר כלשהו עם מי מחברי המועצה ו/או עובדיה הבכירים של מ.מ. סביון לרבות ראש המועצה.
2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לשקול פסילת הצעת המציע אם יש קרבה כאמור לעיל, או אם נמסרה הצהרה לא נכונה מטעמו.
3. אני מצהיר כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויותיי על פי מכרז זה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלי.
4. אני מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים ביני לבין המועצה במישרין ו/או בעקיפין ואני מתחייב בזאת להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים או קרבה כאמור עם היוודע לי הדבר.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

* בכל מקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים תכריע עמדת ב"כ המועצה

תצהיר בדבר שכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")
והתחייבות לשמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמינה (להלן: "המציע"), מ.מ. סביון ("המזמינה"). אני משמש/ת כ- _____ אצל חברת _____ (להלן: "הספק") ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה.
2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמינה וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן: "חוקי העבודה"):

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976

חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951

חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996

חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953

חוק החניכות, תשי"ג - 1953

חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958

חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963

חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995

חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א - 2001

חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב - 2002

צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

3. הנני מצהיר כי הספק ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום* ;

4. הספק או בעל זיקה** אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה* ;

5. הספק או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה*.

[* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

[**"בעל זיקה" - כהגדרת מונח זה בסעיף 2' לחוק]

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת

המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחתימת עוה"ד)

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כחוק

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

אני משמשת/ת כ _____ אצל _____ (להלן: "הקבלן") ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמו ובעבורו.

בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי הקבלן, בעל השליטה בו, ואם הקבלן הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968

הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה לקבלן: (סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

לא הורשעו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום י"ז בטבת התשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן - "חוק עובדים זרים") ובשנה שקדמה למועד תצהיר זה.

הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי יום י"ז בטבת תשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים, בפסקי דין חלוטים, אך במועד מתן תצהיר זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

נוסח התחייבות להעסקת עובדים

לכב'
המועצה המקומית סביון

הנדון: העסקת עובדים כדין

אנו הח"מ, חב' _____ ח.פ. _____, מאשרים, מצהירים ומתחייבים, כדלקמן:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי אנו מעסיקים אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, בתוקף ואשר עובדים בישראל באופן חוקי אשר ברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת.
 2. אנו מתחייבים כי במהלך ביצוע כל העבודות שנבצע עבורכם, נעסיק בכל עת אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית שיועסקו כעל ידנו באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, אשר יהיו בתוקף בכל תקופת עבודתם אצלנו במהלך ביצוע העבודות עבורכם, ואשר עובדים בישראל באופן חוקי כשברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות עבורכם.
 3. אנו מתחייבים שלא להעסיק עובדים אשר שוהים באופן בלתי חוקי בישראל או כאלה שאין ברשותם אישור שהייה ואישור עבודה בישראל כדין.
היה ואישור שהייה או אישור העבודה של מי מעובדינו המועסק בעבודות שאנו מבצעים עבורכם, יפקע או יבוטל או יסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, אנו מתחייבים להפסיק את העסקתו של העובד מידית כאשר יודע לנו או מיד עם קבלת דרישה כזו מכם.
 4. אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבחון, בכל עת כפי שתמצאו לנכון, את אישורי השהיה והעבודה של עובדינו המועסקים בעבודה אצלכם.
היה ונפר את ההתחייבות דלעיל, מכל סיבה שהיא, ויתברר כי מי מעובדינו אינו מקיים את האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
 - א. עבודת העובד תופסק עפ"י הוראה של נציגכם לעובדים או לנציגנו, לאלתר.
 - ב. אתם תשלחו לנו הודעה בכתב בעניין זה.
 - ג. העבודה תתחדש רק לאחר שנציג בפניכם אישורים דרושים לפיהם כל עובדינו המועסקים בעבודה עבורכם מקיימים את התנאים המפורטים לעיל.
 - ד. כל עיכוב בביצוע העבודה בגין האמור לעיל לא יזכה אותנו בהארכה ולא ישנה את המועד בו עלינו לסיים את העבודות עפ"י החוזה בינינו.
- היה ונפר את ההתחייבות הפרה נוספת, מכל סיבה שהיא, תהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות עמנו, לבטל את החוזה עמנו, ולהפסיק את ביצוע כל העבודות על ידינו, מיד וללא צורך בהודעה מוקדמת או בהתראה ולהעביר את ביצועה לאחר.
- אנו לא נהיה זכאים לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת ההתקשרות ונהיה מנועים מלנקוט הליכים למנוע את ההתקשרות עם אחר לביצוע העבודות או לעכב את ההתקשרות עמו.

5. ידוע לנו כי ההצהרות וההתחייבויות המפורטות לעיל הן מעיקרי ההתקשרות בינינו וכי המועצה התקשרה עמנו על סמך ההצהרות וההתחייבויות דלעיל, וכי הפרת ההתחייבויות דלעיל תהווה הפרה יסודית של החוזה בינינו, על כל המשתמע מכך.

ולראיה חתמנו, היום _____.

חתימת הקבלן באמצעות
מורשי החתימה

הריני לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____
ת.ז. _____ וכי חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל
דבר ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד

אישור רואה חשבון על הצהרת משתתף בדבר עמידותו בתנאי הניסיון הכספי הנדרש

לבקשת חברת _____ ח.פ./ח.צ. _____ (להלן "המשתתף")
וכרואי החשבון המבקר שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר מחזור הכספים (כמפורט לעיל)
בשנים 2022-2024 כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף, אחריותנו היא לחוות
דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות
התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין
בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את
המחזור הכספי של החברה בשנים 2022-2024.

_____ תאריך

בכבוד רב,

רואי חשבון

5.2 טופס שביעות רצון וריכוז פרויקטים

שם הרשות המקומית/ גוף ציבורי (להלן: "המזמין"): _____
 מס' טלפון (חובה): _____ שם הממליץ: _____
 מס' טלפון בלשכתו (חובה): _____
 אל: מ.מ. סביון.

הננו מאשרים בזה כי המציע/ה, _____ ח.פ.ח/צ.פ.ח. _____
 ביצע/ה עבורנו פיתוח כבישים בינעירוניים המפורטים להלן:
 (פרויקטים במהלך 3 השנים האחרונות בלבד – 2022-2025)

שם הפרויקט וייעודו	שנת סיום	היקף חשבון סופי * למקרא**	חוו"ד בהתאם למקרא**

* יש לצרף העתק דף אחרון חשבון סופי החתום ע"י הקבלן, הפיקוח והגורם המזמין.
 ** מקרא חוות דעת ביצוע הפרויקט:
 (1) לשביעות רצוננו המלאה.
 (2) לשביעות רצוננו.
 (3) לשביעות רצוננו החלקית.

הננו מאשרים כי אין / יש למציע/ה תביעות תלויות ועומדות מולנו.
 אנו ממליצים עליהם בפניכם.

הערות נוספות:

תאריך: _____

פרטי הממליץ _____, חתימה וחותמת _____

תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע

אני החתום מטה :

שם פרטי: _____

שם משפחה: _____

תעודת זהות: _____

בעלות זכות חתימה בחברה: _____ ח.פ.: _____ ("הקבלן")

מצהיר/ה בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם הקבלן או החברה, לרבות הקבלן והחברה בעצמם, אשר יועסקו בביצוע פרויקט נושא מכרז, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או עבירות מין ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נשוא מכרז זה.

חותמת החברה/קבלן

חתימה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

_____ (חתימה וחותמת עוה"ד)

טופס ריכוז מסמכים למציע

<u>תיאור</u>	<u>יש</u>	<u>אין</u>
נספח 1' הצהרת משתתף במכרז		
נספח 2' נוסח ערבות בנקאית למציע		
נספח 3' הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים		
נספח 4' תצהיר בדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק") והתחייבות לשמירה על זכויות עובדים		
נספח 5' תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976		
נספח 6' התחייבות להעסקת עובדים כדין		
נספח 7א+7ב – תצהיר מציע על ניסיון ואישור רו"ח+טופס שביעות רצון		
נספח 8' תצהיר בדבר העדר הרשעות		
נספח 9' טופס ריכוז מסמכים למציע		
נספח 10' מפרט טכני		
נספח 11 תצהיר בדבר אי תיאום מכרז		
נספח 12 כתב כמויות		
נספח 13 תוכניות		
<u>אישורים נוספים שיש לצרף:</u>		
אישור מפקיד השומה, או מרואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות והרשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.		
אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו - 1971.		
אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.		
אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ		
קבלה עבור רכישת מסמכי המכרז על שם המציע		

אין	יש	<u>תיאור</u>
		<p>מציע שהינו חברה :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ תזכיר/תקנון ותעודת התאגדות של החברה, מאושרים על ידי רשם החברות <u>או לחלופין</u> תמצית דו"ח רשם החברות מעודכן למועד הגשת ההצעה במכרז.
		<ul style="list-style-type: none"> ▪ אישור עו"ד או רו"ח : ➤ ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לצורך ביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד ; ➤ שמות המנהלים של התאגיד ושמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד ;
		<p>מציע שהינו שותפות רשומה :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות ;
		<ul style="list-style-type: none"> ▪ הסכם השותפות ;
		<ul style="list-style-type: none"> ▪ אישור עדכני של עו"ד/ רו"ח בדבר : ➤ זהותו ופרטיו של כל שותף ואחריותו לחובות השותפות ; ➤ זכויות החתימה בשם השותפות ;
		<p>חוברת תנאי המכרז (חלק 1 למכרז) בצירוף חתימות המציע על כל עמוד בנפרד בהתאם לדרישות המכרז</p>
		<p>הסכם ההתקשרות (חלק 4 למכרז) חתום על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז</p>
		<p>מפרט טכני וכתב כמויות (חלקים 2+3 למכרז) חתומים על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז.</p>
		<p>שני עותקים ממחברת ההצעה, בחתימות מורשי חתימה על מסמכי ההצעה ומילוי כל הוראות ההגשה בהתאם לסעיף 2.3 לפרק א' תנאי המכרז</p>

		פרוטוקול חתום על ידי המועצה בדבר השתתפות בכנס מציעים
--	--	--

מועצה מקומית סביון

מכרז מס' : 12/25

חלק - 2

מפרט טכני מיוחד

(מצורף בנפרד)

תצהיר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

א. המחירים אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי באופן עצמאי, ללא
התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.

ב. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד
אשר מציע הצעות במכרז זה או אדם או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל
להציע הצעות במכרז זה.

ג. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

ד. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה
יותר מהצעתי זו.

ה. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג
שהוא.

ו. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם
מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

ז. אני מצהיר כי מבלי לגרוע מהאמור בכל דין, לרבות חוק ההגבלים העסקיים
התשמ"ח-1988, כי לא נקשרתי עם כל גורם אחר, אשר ימנע מהגורם האחר,
היה והצעתי לא תזכה במכרז, להשתתף במכרז, או ימנע ממנו ליתן שירותיו
למציע אשר יזכה במכרז זה. ידוע לי כי הפרת הוראה זו עלולה להיחשב כעבירה
פלילית, וכי תביא לפסילת הצעתי על ידי ועדת המכרזים.

ח. הנני מאשר כי אם יתעורר חשד סביר לכך כי אני ו/או מי שמטעמי פועל בניגוד
לאמור לעיל, תהיה לוועדה הזכות, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לא לשתפני בהליך
במכרז, ו/או לא לקבל או לפסול את הצעתי ו/או לבטל בכל זמן שהוא ציון עובר
שיינתן לי, אם יינתן, וזכייתי במכרז ו/או לבטל בכל זמן שהוא את הסכם
ההתקשרות.

ט. הנני מאשר, כי הבאתי את תוכן מסמך זה לידיעת כל עובד, קבלן, שלוח, יועץ, גורם מקצועי וכל מי מטעמי המעורבים בכל דרך שהיא בהליך המכרזי, והנובע מהם.

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____ במשרדי שברח' _____, מר _____ אשר זיהה עצמו על ידי ת.ז. מספר _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

מועצה מקומית סביון

מכרז מס' : 12/25

חלק – 3

כתב כמויות

(מצורף בנפרד)

כתב כמויות

הערות והנחיות

1. הערות והנחיות אלה מתייחסים לכתב הכמויות המצורף, לצורך הבהרה והנחיה למילוי המחירים.

2. בעמודה יחידות הכוונה ליחידת המידה על פיה יחושבו הכמויות של העבודה או/ו הפריטים המתוארים בעמודה תאור העבודה או/ו הפריטים לאספקה. היחידות האפשריות הן:

(א) יח' כלומר יחידות.

(ב) מ"א כלומר מטר אורך.

(ג) קומפי כלומר קומפלט.

(ד) מ"ק כלומר מטר מעוקב.

(ה) ש"ע כלומר שעות עבודה.

3. יש לקרוא בפרוטרוט את המפרט המיוחד המצורף לרשימת הכמויות על כל נספחיו כולל סט התוכניות, לפני מילוי המחירים.

4. התיאור ברשימת הכמויות הינו תמציתי בלבד ואינו גורע מהמופיע במפרט המיוחד או/ו בנספחיו או/ו בתוכניות.

5. א. מחובתו של הקבלן להתייחס לכל סעיף ולמלא את המחיר המבוקש, אי מילוי מחיר לסעיף מסוים, יחשב כאילו המחיר עבורו כלול במחירי היחידה של שאר הסעיפים שמולאו, גם אם לאחר ביצוע העבודה כולה התברר שהכמות של הסעיפים שלא מולאו על ידי הקבלן גדלה באופן משמעותי מעל הכמות הרשומה בכתב הכמויות, לא ישלום לקבלן שום פיצוי כספי עבור סעיפים אלה, על הקבלן לקחת זאת בחשבון בעת מילוי המחירים, לא תוכר שום תביעה כספית שהיא מצד הקבלן לגבי סעיפים אלה.

ב. מובהר לקבלן שלשם נוחיות המזמין מחולק כתב הכמויות לפרקים שונים, ושתכולת העבודה כפי שהיא באה לידי ביטוי בסעיפים השונים ובפרקים השונים כתב הכמויות מהווה מכלול שלם המתאר את מרכיבי העבודה לשלביה השונים והמזמין רשאי בכל עת ובכל שלב של העבודה להשתמש כמרכיב לביצוע ותשלום לפי איזה סעיף שימצא לנכון מתוך כתב הכמויות ללא שיוך לפרק כלשהו. מובהר לקבלן שלשם נוחיות המזמין חלק מהסעיפים שבכתב הכמויות הם בעלי תוכן זהה מבחינת ביצוע העבודה ונמצאים בפרקים שונים אולם המזמין ישלם לקבלן לפי המחיר הנמוך ביותר של אותם סעיפים במידה וייתן הקבלן מחיר שונה לסעיפים זהים כמפורט לעיל.

6. תנאים כלליים:

א) המועצה רשאית לספק חומר או/ו ציוד לביצוע העבודה (עמודים, פנסים, זרועות וכ"ו) ולבטל כל סעיף ו/או לשנות את הכמות של כל סעיף שבכתב הכמויות. במידה ויהיו שינויים כמפורט לעיל, לא ישתנו מחירי היחידה של כל סעיפי החוזה.

ב) בחתימת הקבלן על החוזה, רואים את הקבלן שלקח בחשבון עם הצגת המחירים את כל התנאים והדרישות המפורטות והמתוארות בחוזה, ו/או בתוכניות ו/או במפרטים הטכניים ו/או במפרטים המיוחדים על כל נספחיהם ו/או באופני המדידה והתשלום.

המחירים המוצעים על ידי הקבלן יחשבו ככוללים את ערך כל העבודה וההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם מסמכים על כל פרטיהם.

ג) אי הבנת תנאי כלשהו או אי התחשבות בו לא תוכר ע"י המזמין כסיבה מספקת לשינוי המחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.

ד) העבודה כוללת את כל העבודות, החומרים, האביזרים, הציוד וההוצאות הדרושים על פי המכרז.

שם הקבלן: _____

חתימה וחותמת הקבלן: _____

תאריך: _____

כתב כמויות

מבוא 0.1

הכמויות המפורטות בכתב הכמויות אינן קבועות ועלולות להשתנות, הקבלן לא ידרוש שינוי במחירי היחידות אם הכמויות תהיינה גדולות או קטנות מהכמויות הרשומות בכתב הכמויות, בהתאם לנאמר בחוזה.

המציע יקרא את המפרט ויודא את כל דרישות המזמין וכן התחייבויותיו ההדדיות, אופני המדידה והתשלום ופירוט מחירי היחידה. במקרה של סטיות וניגודים בין המפרטים וכתב הכמויות, האמור בכתב הכמויות הוא הקובע.

המציע ינקוב במחירים ביחס לכל אחד מסעיפי כתב הכמויות.

אופני מדידה ומחירים .02

אופני המדידה והמחירים, אשר יחולו על העבודות המשמשות נושא למכרז חוזה זה הם אופני המדידה והתשלום המתוארים במפרט הכללי ובמפרט זה.

התחשבות עם תנאי החוזה .03

רואים את הקבלן המשתתף במכרז זה, כאילו התחשב בהצעת המחירים בכל התנאים המפורטים בהזמנה זו, על כל מסמכיה. המחירים שידרשו להלן, ייחשבו ככוללים את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במפרט הכללי, בתוכניות, בכתב הכמויות ובכל יתר המסמכים הכלולים בחוזה זה.

מחירי היחידה .04

מחירי העבודה המתוארים להלן ייחשבו על ידי הקבלן ככוללים את הסעיפים כמפורט במפרט הטכני ובנוסף:

א. כל החומרים, אלא אם צויין אחרת, מים, מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנזכרים בעבודה זו, או הקשורים בה והפחת שלהם.

ב. כל העבודה הדרושה לביצועו השלם של החוזה הנ"ל חפירה ו/או חציבה לרומי התחתית והשיפועים לפי התכניות.

ג. השמוש בכלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכו'.

ד. הובלת כל הנ"ל למקום העבודה, העברתם ובדיקתם, אחסנתם ושמירתם וכל הובלת עובדים לאתר העבודה.

ה. המסים והאגרות למיניהם.

ו. עבודות מדידה והסימון שידרשו, לצורך ביצוע העבודה.

ז. בדיקות מעבדה ובדיקות צפיפות בשטח אשר ידרשו לבקרת טיב ביצוע עבודות העפר.

ח. כל העבודות הזמניות ועבודות העזר להכנת השטח, דרכי גישה, ניקוז מי גשם וכו'.

ט. ההוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות, ובכלל זה ההוצאות המוקדמות והמקוריות וכן כל ההוצאות האחרות, מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי החוזה מחייבים אותם.

י. רווחי הקבלן:

המחירים המוצגים להלן יחשבו כמתייחסים לעבודה באמצעים כלשהם. לפי בחירתו החופשית של הקהלן, או בכפיפות להגבלות הטכניות של ביצוע העבודה, כפי שהדבר מתואר במפרט.

הוצאות כלליות לעבודה נוספת .05

סכום כתב הכמויות דלהלן ייחשב כמקיף את כל ההוצאות המוקדמות והכלליות של כל סוגי העבודה כמפואטים בו, וכמו כן, ההוצאות המוקדמות והכלליות עבור עבודות נוספות כלשהן אשר המפקח רשאי להזמין.

מועצה מקומית סביון

מכרז מס' : 12/25

חלק - 4

הסכם התקשרות

חוזה לביצוע עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות :
האתרוג – הנוף – כרם הזיתים אשר בשטח שיפוט המועצה

שנערך ונחתם במ.מ. סביון

ביום _____ לחודש _____ 2025

- ב ין -

מ.מ. סביון

באמצעות מורשי החתימה מטעמה:

(להלן: "המועצה" ו/או "המזמינה")

מצד אחד;

-לבין-

ח.פ. _____

מרחוב: _____ , _____

על ידי מנהליה המוסמכים לחתום
ולחתייב בשמה כדין:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והמועצה פרסמה מכרז פומבי מספר 12/25 ("המכרז") אשר עניינו ביצוע
עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות : האתרוג – הנוף – כרם הזיתים
אשר בשטח שיפוט המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו, אשר הינם
חלק בלתי נפרד מהסכם זה ("השירותים" ו/או "העבודות" לפי העניין);

הואיל:

והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז בהתאם להחלטת ועדת המכרזים
של המועצה אשר נתכנסה ביום _____, והקבלן מתחייב ומוכן לבצע את
המכרז כאמור בחוזה זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף לחוזה ומהווה חלק

והואיל:

בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו, נספחיו וכל תכולתו, לרבות דרישות המפרט הטכני המצורף למכרז ונספחיו ;

והואיל : וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע למתן ההרשאה וקבלת השירותים נשוא חוזה זה ;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

1.1 המבוא לחוזה זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.

1.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של החוזה.

1.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות חוזה זה, תהיינה הוראות חוזה זה עדיפות.

1.4 הקבלן כולל את מנהליו

למען הסר ספק, הקבלן לצורכי חוזה זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושלוחיו המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הקבלן לעניין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן.

2. תקופת ההסכם

2.1 הסכם זה יכנס לתוקף החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים. על הקבלן יהיה לבצע את העבודות נשוא ההסכם, להשלימן ולמסור אותן בתוך תקופה של 3 חודשים ממועד הוצאת צו התחלת עבודה על ידי המועצה. ("התקופה הראשונה").

2.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבטל הסכם זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה מוקדמת בכתב לספק, בהתראה של 10 ימים לפחות, מבלי שהמועצה תהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות. לקבלן לא תהיה, עקב כך, עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש המועצה בזכותה על פי סעיף זה.

3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומאשר בזה :

- 3.1 הקבלן מצהיר כי הינו בעל ותק, ניסיון מוכח ומיומנות בכל הקשור לביצוע עבודות פיתוח כבישים ומתן השירותים והעבודות נשוא הסכם זה ובידיו כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי דין בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.2 כי קיבל את כל המידע הקשור בביצוע העבודות, ביקר באתר המיועד לעבודות, וכי לאחר שקרא את כל תנאי המכרז והוראותיו, לרבות הדרישות המקצועיות במפרט הטכני והבינים, אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לבצע את העבודות, במועדים כמפורט בחוזה זה ובאיכות מעולה. אישור על ביקור באתר העבודות חתום ע"י הקבלן רצ"ב כנספח א'.
- 3.3 לקבלן ברור וידוע כי תנאי לקיום החוזה בהיקף כלשהו לרבות העברת התמורה בגין העבודות הינו קבלת תקציב מאושר לידי המועצה ולקבלן לא תהיה כל דרישה או טענה נגד המועצה בגין עיכוב בהעברת התמורה בשל אי אישור התקציב או העברתו במועד לידיה.
- 3.4 הקבלן מצהיר כי ברשותו ציוד ומכשירים תקינים ובמצב מעולה, ועובדים מיומנים הבקיאים היטב במלאכת ביצוע העבודות ו/או השירותים וביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 3.5 הקבלן מצהיר כי בידו הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בחוזה זה ולחוב על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת, לרבות העדר ניגוד עניינים, המונעת את התקשרותו בחוזה זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.
- 3.6 הקבלן מצהיר כי אין לו חובות מכל סוג שהוא כלפי המועצה וכי אינו מצוי בהליכים משפטיים כנגדה ויחתום על הצהרה מפורטת בנוסח המצורף כנספח ב' .
- 3.7 הקבלן מצהיר כי תנאי חוזה זה הנם הכרחיים ובכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו, לרבות אי עמידה בלוחות הזמנים כמפורט בהסכם זה, רשאית וזכאית המועצה לבטל לאלתר חוזה זה מבלי שלקבלן תקום זכות פיצוי כלשהי וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למועצה מכוח הסכם זה ומכוח הוראות כל דין.
- 3.8 הקבלן מצהיר כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינן לבין מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור. ידוע לו כי כל הציוד וכוח האדם שעל הקבלן להעסיק, הצורה והקצב בהם מבוצעות העבודות על ידי הקבלן יהיו כאלה אשר יניחו את דעתה של המועצה והוא מצהיר כי כל הפרטים שמסר בהצעתו ובכלל זה פרטים על ניסיונו, הציוד שברשותו, ויכולתו לבצע את העבודות, הינם מלאים ונכונים.
- 3.9 ידוע לקבלן כי המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להחליט על היקפי השירותים ו/או העבודות להרחיב או לצמצם את שרותיו של הקבלן כמפורט בתנאי המכרז ללא מתן נימוקים.

4. התחייבויות הקבלן

- 4.1 הקבלן מתחייב לבצע העבודות על פי מסמכי המכרז, לרבות המפרט הטכני, על כל חלקיהם, בדיוקנות, ביעילות, במומחיות, במקצועיות, במיומנות ובאיכות מעולה לשביעות רצון המועצה במסגרת המועדים הקבועים בהסכם זה, ובהתאם להנחיות ולהוראות הכלליות והמיוחדות, של המועצה או מי מטעמה, ובשים לב להוראות כל דין.
- 4.2 הקבלן מתחייב לדאוג לביצוע העבודה ואספקת המוצרים/רכיבים הנדרשים ולמלא אחר דרישות ו/או הנחיות המועצה ו/או מי מטעמה, כפי שיינתנו מעת לעת, וכן לפעול בתיאום מלא עם המועצה לצורך ביצוע מתן השירותים נשוא הסכם זה וכן, לבצע כל פעולה אשר אינה דורשת מאמץ יתר, לשם השלמת השירותים ו/או העבודות לשביעות רצונה המלא של המועצה.
- 4.3 הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו בהסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או השירותים.
- 4.4 הקבלן מתחייב להשלים את השירותים ו/או העבודות במועד שייקבע לו על ידי המועצה בצו התחלת העבודה.
- 4.5 הקבלן מתחייב לפעול בתום לב כלפי המועצה בקשר עם מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה וכי כל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, לרבות מתן המלצה ו/או ייעוץ יינתנו משיקולי טובת המועצה בלבד ולא משיקולי רווח או שיקולים זרים אחרים.
- 4.6 הקבלן לא יהא רשאי להעביר זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה לאחר, כולן ומקצתן וכל העברה שכזו לא תחייב את המועצה כלל וכלל.
- 4.7 הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה בכל הנוגע למסירת נתונים, מידע (בכתב או בעל פה) ו/או מסמכים המצויים בידו ואשר נוגעים לעניין ביצוע ההסכם והוא ימסרם מיד למועצה עם דרישתה.
- 4.8 הקבלן מתחייב לשאת בכל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. עוד מתחייב הקבלן לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה מיד עם קבלת הודעה מאת המועצה, בדבר הצורך בכך ועל חשבון הקבלן לרבות בתקופת האחריות כמפורט בנספח הטכני חלק ג' למכרז.
- 4.9 הקבלן מתחייב להודיע למועצה על כל תקלה שהיא ו/או כל מצב אחר אשר בעטיו עלול להיגרם שיבוש למהלך העבודה התקין באתר העבודה ו/או תקלה אשר יש בה כדי להוות מפגע ציבורי ושיבוש כלשהו בסדר היום של הציבור. הודעה כאמור תינתן תוך זמן סביר מראש ובאופן אשר ימנע את שיבוש מהלך העבודה התקין ו/או התקלה. הקבלן מתחייב לשאת בנזק אשר ייגרם בגין אי מתן הודעה, אשר היה בה כדי למנוע את קרות הנזק כאמור.

- 4.10 הקבלן מתחייב למסור לידי המועצה דוחות ביצוע בהתאם לדרישות המועצה וככל שיידרש. הקבלן מתחייב להמציא דוחות כאמור לא יאוחר משני ימי עבודה ממועד הדרישה.
- 4.11 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות בכל הנוגע למידע אשר יתקבל בקשר עם ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה, גם לאחר פקיעת הסכם זה, אלא אם כן קיבל היתר מפורש בכתב מאת המועצה.
- 4.12 הקבלן מתחייב לבצע באופן מושלם את כל העבודות (כולל השגת האישורים הנדרשים מהרשויות הנוגעות בדבר), בהתאם לתיאור העבודות, למפרט הטכני אשר צורף למכרז ובהתאם לתנאי חוזה זה, ובהתאם להנחיות ולהוראות הכלליות של מהנדס המועצה ו/או המפקח ו/או מי מטעמם ובהתאם להוראות והנחיות כל רשות מוסמכת ובשים לב להוראות כל דין.
- 4.13 הקבלן מתחייב כי יקיים את הוראות כל דין, כפי שיהיו מעת לעת, בכל הנוגע לביצוע העבודות, או בקשר לכך.
- 4.14 הקבלן מתחייב כי כל הפעולות הנחוצות לביצוע העבודות בהתאם לדרישות החוזה תעשה באופן שלא יפריעו שלא לצורך, או בצורה בלתי נאותה, לנוחיות הציבור או לגישה לדרכים ולשבילים פרטיים או ציבוריים, לא לשימוש בהם ולא לתפיסתם.
- 4.15 הקבלן מצהיר כי לא מתקיימים בינו לרבות מי מעובדיו או מטעמו יחסי עובד מעביד מול המועצה וכי הקבלן הינו קבלן עצמאי. הקבלן מתחייב כי יעסיק לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז צוות עובדים בעלי ניסיון מוכח, מיומנות, מומחיות וכישורים מקצועיים הולמים. הקבלן יישא בכל התשלומים החלים על מעסיק כלפי עובדיו, אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות, הכל בהתאם להוראות החוק.
- 4.16 הקבלן מתחייב ומצהיר כי הינו עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בעניין שכר מינימום.
- 4.17 הקבלן מתחייב ומצהיר כי הינו עומד בתנאים בדבר העסקת עובדים זרים כחוק לפי עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 4.18 הקבלן מתחייב כי יספק על חשבונו את כל הציוד ו/או האביזרים ו/או הכלים הנדרשים לצורך ביצוע נאות של העבודות.
- 4.19 הקבלן מתחייב כי כל הכלים, האביזרים והחומרים אשר ישמשו את הקבלן לביצוע העבודות הינם באיכות ובטיב מעולים, והכל במספר, ברמה הדרישה לצורך מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה.

5. תיאור ביצוע העבודות

- 5.1 הקבלן מתחייב להקפיד הקפדה יתרה, בין השאר, בכל הנוגע למניעת הפרעות ומטרדים לתושבים, לרבות מניעת רעש וביצוע העבודות בהתאם להוראות תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) התשנ"ג – 1992.

- 5.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה על תשתיות קיימות (תשתיות כבלים, בזק, מים, ניקוז, ביוב, טלפון, חשמל ועוד) הקבלן מתחייב לתקן לאלתר ועל חשבונו כל פגיעה בתשתית קיימת.
- 5.3 הקבלן לא יהיה רשאי להותיר אחריו בתום יום העבודה אתר עבודה ובו פסולת, גזם, בורות, עודפי עפר והקבלן מתחייב לפנות את הפסולת ו/או עודפי עפר עם סיום יום העבודה, על חשבונו, ולהשאיר את אתר העבודה נקי מכל פסולת או חפץ. פינוי ייעשה אך ורק לאתר פסולת מורשה.
- 5.4 הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו לא יבצעו את העבודות נשוא המכרז בימי מנוחה ובמועדי ישראל.

6. ציוד לביצוע העבודה

- 6.1 הקבלן מתחייב להוביל על חשבונו לכל מקום ומכל מקום שיהיה דרוש בעוד מועד ובכמויות מספיקות את כל הציוד שיהיה דרוש מדי פעם בפעם לביצוע העבודות.
- 6.2 כמו כן, מתחייב הקבלן כי בכל עת יהיו באתר העבודה רזרבות של ציוד במידה שיאפשרו לו להתגבר על כל מחסור זמני ו/או עונתי ועל כל ליקוי, פגם וקלקול של ציוד או תאונה מכל סוג.
- 6.3 על הקבלן להשתמש לצורך ביצוע העבודות בציוד בעל טיב מעולה ומתאים לביצוע העבודות המפורטות במפרט הטכני ובהתאם להוראות המפקח. המפקח יהיה זכאי לבדוק את הציוד של הקבלן או באתר העבודה והקבלן מתחייב לשתף פעולה בקשר עם דרישות המפקח לבחון את המכשירים, מכונות, עובדים ויתר הציוד המשמש את הקבלן.

7. תנאי מתלה - קבלת מימון חיצוני

- 7.1 ידוע ומוסכם כי ביצוע העבודות מותנים בקיומו של תקציב מאושר ובהעדר מגבלות תקציביות כלשהן. לקבלן לא תהיינה כל טענות או דרישות או תביעות כלשהן כנגד המועצה ככל שלא יתקבל התקציב מכל סיבה שהיא.

8. התמורה ותנאי תשלום

- 8.1 תמורת ביצוע השירותים כאמור בהסכם זה, תשלם המועצה לקבלן תמורה על פי המחירים בהם נקב בכתב הכמויות אשר צורפה למכרז ("התמורה").
- 8.2 מוסכם בין הצדדים כי התמורה הינה התמורה הכוללת והסופית המגיעה לקבלן בגין כל התחייבויותיו לפי ההסכם לרבות שכר עובדים, נסיעות רכב שרות, חלקי חילוף הכלולים בהוראות יצרן לרבות חומרים מתכלים, רווח קבלני, הוצאת אישורים וכיוצ"ב.

- 8.3 התמורה המפורטת לעיל הינה מלאה וסופית וכוללת את מלוא התשלומים המגיעים לקבלן בקשר עם העבודות ומתן השירותים נשוא הסכם זה, והמועצה לא תהיה חייבת בתשלום נוסף כלשהו לקבלן כנגד ביצוע התחייבויותיו הנובעות מהסכם זה.
- 8.4 התמורה תשולם כנגד חשבונית מס כדין, אשר תונפק על ידי הקבלן בהתאם להזמנות חתומות כדין על ידי מורשי החתימה של המועצה.
- 8.5 מנהל מטעם המועצה ("המנהל") יבדוק ויאשר את החשבון ויהיה רשאי להפחית לפי העניין, את הסכום לפי שיקול דעתו הבלעדי, בגין עבודות שטרם הושלמו בהתאם לדרישות המועצה ו/או בגין מוצרים שלא סופקו ו/או לא הוזמנו ו/או לקויים ו/או ביצוע עבודות או מתן שירותים אשר סופקו באופן אשר לא השביע את רצונה של המועצה.
- 8.6 התשלום אינו צמוד למדד כלשהו ולא יישא הפרשי ריבית.
- 8.7 כתנאי לאישור החשבון הסופי על הקבלן למסור למועצה תעודת סיום המצורפת כנספח ג', אישור מסירה המצורף כנספח ד' והצהרה חתומה על ידו על היעדר תביעות המצורפת כנספח ה'.
- 8.8 התמורה המשולמת לקבלן כוללת הוצאות, שכר עובדים וזכויות עובדים לרבות עובדי ספק משנה, נסיעות, צילומים וכל הוצאה אחרת הנובעת מביצוע העבודות ומתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 8.9 על ההתקשרות יחולו הוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017.
- 8.10 מועד תשלום דמי התמורה יהיו שוטף + 45 יום מיום קבלת החשבון ע"י המועצה, על כל מסמכיו בהתאם להוראות כדלקמן:
- א. החשבון בגין כל הזמנת עבודה/אבן דרך יהיה מפורט ובשלושה עותקים בגין עבודות שבוצעו על – ידי הקבלן בפועל, מחושב לפי המחיר שנקבע בהצעתו במכרז (להלן: "החשבון").
- ב. בנוסף על הקבלן החובה להגיש למועצה דיווח באמצעות קובץ ממוחשב בפורמט שייקבע על ידי המועצה (דקל, בינרית וכו') בכדי לאפשר בדיקת חשבונות ממוחשבת.
- ג. הקבלן יצרף לחשבון העתקים מאושרים של יומני העבודה וכן את כל המסמכים הנדרשים על ידי המועצה.
- ד. הקבלן יגיש את החשבון כאמור למועצה וזאת עד ליום ה-5 לכל חודש, בגין העבודה שבוצעה על ידו בחודש שקדם לו, המפקח יבדוק את החשבון ויאשרו במלואו או בחלקו ויעבירו לאישור המהנדס שיאשרו לתשלום, במלואו או בחלקו.
- ה. למען הסר ספק יובהר כי חשבון שהוגש לאחר התאריך המפורט בסעיף ד' לעיל ייחשב מבחינת לוחות הזמנים ומועדי התשלום נשוא הסכם זה כחשבון שהוגש עד ל-5 לחודש הקלנדרי הבא שלאחר החודש בו הוגש החשבון על ידי הקבלן (לדוג':

חשבון שהוגש ב-6 לחודש ינואר ייחשב כחשבון שהוגש עד ל-5 לחודש פברואר) ולקבלן לא תהיה שום טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה ביחס לכך.

ו. היה והקבלן לא הגיש את החשבון בהתאם להוראות, יחזיר התאגיד ו/או המפקח את החשבון לקבלן לשם הגשתו מחדש, ומניין הימים לבדיקת החשבון יחל ממועד הגשת החשבון מחדש על ידי הקבלן לתאגיד.

ז. במידה ומסיבה כלשהי יוחזר החשבון לקבלן לתיקון ו/או השלמת מסמכים ו/או כל סיבה אחרת יחשב מועד ההגשה לעניין תנאי התשלום כהגשה בחמישי לחודש לאחר קבלת החשבון המתוקן.

8.11 הייתה עסקה ממומנת, כולה או חלקה, באמצעות מימון חיצוני, רשאי התאגיד לדחות את מועד התשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, ובהתאם להוראות "חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017".

8.12 לא הועברו התשלומים במועד, מסיבה התלויה במועצה, ישולמו לקבלן הפרשי הצמדה וריבית כקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017.

8.13 על אף האמור לעיל יובהר כי במקרים בהם העיכוב נגרם כתוצאה ממחדלי הקבלן ו/או מגורמים המצויים בשליטתו ובאחריותו לא תשולם לקבלן ריבית ו/או הפרשי הצמדה על ידי החברה כמפורט לעיל בגין תקופת עיכוב שכזו. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות החברה לקנוס את הקבלן בגין תקופת העיכוב כמפורט להלן.

8.14 לקבלן לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות למועצה בגין עיכובים בהעברת התמורה הנובעים מדו"ח אשר הגיש הקבלן ואינו מפורט כדבעי ו/או חוסר פרטים בחשבון, ו/או פרטים לא נכונים ו/או חוסר במסמכים ו/או בגין חשבונות ו/או חלקי חשבונות לא מאושרים, אשר תשלומם יעוכב עד לבירור הסופי ואישורם לתשלום ע"י המנהל, וכן ככל שחל עיכוב, אשר אינו תלוי במועצה, כגון בהעברת תקציב בלתי רגיל לידי המועצה, אשר מהווה תנאי לקבלת השירותים נשוא ההסכם ולהעברת תמורה בגינם.

שינויים, פיצולים ותוספות בביצוע העבודות

8.15 במקרה של ביצוע עבודות נוספות ו/או חריגות מכתב הכמויות על ידי הקבלן, הן עבודות נוספות/חריגות שמחירן **אינו** נקוב בחוזה זה ו/או במסמכי המכרז או בכתב הכמויות, אזי העבודות הנוספות יתומחרו על פי מחירון דקל התקף במועד ביצוע העבודות, לאחר הנחה של 25% ובהתאם למפרטים הטכניים ולפי הוראות ואישור המזמין.

עבודות שאינן מופיעות במחירון דקל, יתומחרו על פי ניתוח מחיר ו/או מחירי שוק, באישור המזמין/מפקח.

הקבלן יבצע עבודות נוספות רק לאחר שקיבל על כך אישור בכתב מהמועצה. למען הסר ספק יובהר כי המועצה לא תשלם בגין עבודה שבוצעה ללא קבלת אישורה והקבלן מוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה היה ותבחר לעשות כן.

8.16 יודגש כי הקבלן לא יוכל לדרוש תוספת מחיר לעבודות הנוספות מעבר לקבוע בסעיף 8.15 לעיל.

8.17 למען הסר ספק, הוראות אלו יחולו ויחייבו אף אם הקבלן ביצע את העבודות הנוספות, כולן או מקצתן, לפני קביעת המועצה ו/או המפקח כאמור ובתנאי שהקבלן הציג על כך אישור בכתב.

9. הקבלן – קבלן עצמאי

מוצהר ומוסכם בזה במפורש שהקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם זה, כמפורט להלן:

9.1.1 העבודות תבוצענה בהתאם לשיטות העבודה הנראות לקבלן ועל אחריותו כשהוא כפוף להוראות חוזה זה ונספחיו בלבד. מובהר בזה, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובותיו של הקבלן לציית להוראות המפקח בהתאם לסעיף 16.

9.1.2 לקבלן לא תהא כל סמכות להעסיק אנשים בשם המועצה וכל אדם שיועסק על ידי הקבלן ייחשב כעובדו בלבד;

9.1.3 שום דבר האמור בחוזה זה לא יתפרש כמסמיך את הקבלן לקבל על עצמו מטעם המועצה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא;

9.1.4 הקבלן יישא בעצמו בכל המיסים וההיטלים הקשורים לתקבולים שתקבל המועצה לרבות כל התשלומים הנוגעים לזכויות עובדיו ולתשלומים לרשויות מס הכנסה, מע"מ ובטוח לאומי וכן בכל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

10. העדר יחסי עובד מעביד

10.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין המועצה ו/או מי מטעמה, לקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או ספק משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לקבלן המספק שירותים, ככל שמדובר באחריות וחובות של המועצה, הבאים מכוחה או המועסקים על ידה כלפי הקבלן והמועסקים על ידו.

10.2 מובהר בזה כי הקבלן הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי והקבלן יהיה אחראי ויישא בכל תשלומי המס החלים עליו בעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה.

- 10.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי בכל תקופת מתן השירותים הוא רשום ו/או יהיה רשום כעוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במוסד לביטוח לאומי, והוא מתחייב לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המתחייבים לאור מעמדו כעצמאי ו/או כחברה בע"מ לפי שיקוליו הבלעדיים.
- 10.4 עוד מובהר כי כל עובדי הקבלן וכל מאן דהוא הפועל מטעמו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו עובדי הקבלן בלבד והאחריות הבלעדית לגבי כל התשלומים והתביעות הנובעים מיחסיו איתם תחול על הקבלן בלבד והמועצה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.
- 10.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על המועצה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חליה, לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. כמו כן, המועצה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור הקבלן.
- 10.6 ככל שיחול על התקשרות זו צו הביטוח הלאומי (סיווג מבוטחים וקביעת מעבידים), תשל"ב-1972, באופן שהחובה לתשלום ביטוח לאומי תחול על הקבלן, ינוכו דמי הביטוח הלאומי וישולמו על ידי הרשות המקומית כמתחייב על פי הצו, אולם לא יהיה בכך כדי לשנות את מעמדו של הקבלן כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.
- 10.7 ככל שיקבע מסיבה כלשהי כי למרות כוונת הצדדים, בדבר העדר יחסי עובד - מעביד בין הקבלן לבין המועצה, כפי שבאה לידי ביטוי בצורה מפורשת בהסכם זה, יש לראות בהעסקתו של הקבלן והפועלים מטעמו כהעסקת עובד וכי על העסקתו חלים הדינים אשר חלים על עובד – אזי מוסכם ומותנה בזה, בין הצדדים להסכם זה, כי במקרה כזה במקום התמורה ששולמה לקבלן מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים, יהיה זכאי הקבלן לתמורה בשיעור המקובל במועצה לעובד בתפקיד דומה בותק של הקבלן ("התמורה המופחתת").
- 10.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור, אם ייקבע כי התקיימו יחסי עובד ומעביד בין הקבלן למועצה, כאמור לעיל, מוסכם בזאת בין הצדדים כי התמורה ששולמה למועצה תחשב כמשכורת ברוטו וככוללת תשלומי מסים, ביטוח לאומי, קצובת נסיעות, ביגוד, הבראה, הפרשה לפיצויי פיטורין וכל יתר הזכויות להם זכאי עובד מועצה. ככל שיהא הקבלן זכאי לפיצויי פיטורים, יבואו מלוא תשלומי הרשות המקומית בשיעור 8.33% על חשבון ובמקום פיצויי הפיטורים, ובתשלומים אלו יהא כדי קיום מלוא חבותה של המועצה לתשלום פיצויי פיטורים, בגין תקופת מתן השירותים על פי הסכם זה. למקרה שלמרות כוונת הצדדים בחתימתם על הסכם זה וכל האמור בו, יקבע כי התקיימו יחסי עובד ומעביד בין הקבלן למועצה, מסכימים הצדדים לפנות יחדיו לקבלת אישורו של שר העבודה כנדרש בהתאם לסעיף 28 לחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963.

10.9 הקבלן ישפה את המועצה בגין כל סכום ו/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעביד, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה לכך. המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהקבלן לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לקבלן ממנה.

11. אחריות הקבלן כלפי עובדיו

11.1 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות חוקי העבודה ואחר הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין הסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלו.

11.2 הקבלן מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המנהל על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.

11.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים לגבי העובדים שיועסקו על-ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות וכל תקופת התקשרות נוספת את האמור בחוקים אלה:

11.3.1 פקודת תאונות ומחלות משלח – יד (הודעה), 1945;

11.3.2 פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970;

11.3.3 חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951;

11.3.4 חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951;

11.3.5 חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953;

11.3.6 חוק החניכות, התשי"ג-1953;

11.3.7 חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954;

11.3.8 חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957;

11.3.9 חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958;

11.3.10 חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959;

11.3.11 חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963;

11.3.12 חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967;

11.3.13 חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976;

- 11.3.14 חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
- 11.3.15 חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988 ;
- 11.3.16 חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ;
- 11.3.17 חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995 ;
- 11.3.18 חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 ;
- 11.3.19 חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, התשנ"ו-1996 ;
- 11.3.20 פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ;
- 11.3.21 חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001 ;
- 11.3.22 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 ;
- 11.4 הקבלן ימסור לכל עובד מטעמו המבצע שירותים על פי חוזה זה, מדי חודש בחודשו, תלוש שכר בהתאם לחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958.
- 11.5 הקבלן ימציא לכל עובד מעובדיו, לא יאוחר משלושים ימים מהיום שהעובד התחיל לעבוד אצלו, הודעה בכתב שבה יפרט את תנאי העבודה של העובד, בהתאם להוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, ויבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני כנדרש על פי חוק.
- 11.6 הקבלן יהיה אחראי לעובדיו לפי חוזה זה ובכלל זה יישא וישלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו והמועסקים על ידו וכן את כל תשלומי החובה ההפרשות וההוצאות הנלוות, לרבות תשלומי מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, פיצויי פיטורין, ביטוח בריאות, שכר שעות עבודה נוספות, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה, קרנות עובדים וכל תשלום מס, היטל או תנאים סוציאליים שיחולו על הקבלן בגין עובדיו, תנאי עבודתם, העסקתם, וביטחונם הסוציאלי, בהתאם להוראות כל דין או הסכם החלים על הקבלן ועל עובדיו.
- 11.7 הקבלן מתחייב להמציא למועצה אחת לרבעון, אישור בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה כלפי עובדיו המועסקים על ידו בביצוע השירותים. על האישור להיות חתום בידי הקבלן או מורשה חתימה מטעמו ומאושר על ידי רואה חשבון.
- 11.8 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל אדם המועסק על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לנזק ו/או לאבדן, לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי/עקב/בקשר עם ביצוע התחייבותיו על פי חוזה זה.

12. מינוי מנהל עבודה מטעם הקבלן

- 12.1 הקבלן מתחייב למנות מנהל מטעמו ("מנהל עבודה") אשר יהא אחראי ויפקח על אופן ביצוע העבודות ומתן השירותים נשוא הסכם זה, בהתאם למפורט במפרט

הטכני אשר צורף למכרז ויוודא כי השירותים והעבודות הנדרשים במסגרת הסכם זה מתנהלים לשביעות רצונה המלא של המועצה.

על הקבלן למלא את פרטי מנהל העבודה על פי הנוסח האמור ב**נספח ו'** להסכם זה.

12.2 מנהל הפרויקט ישמש כאיש קשר של הקבלן למול המועצה, הגורמים המקצועיים בה והמחלקות השונות בה, בכל עניין הנוגע למתן השירותים וביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

13. סודיות

13.1 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל הנתונים ו/או המסמכים ו/או מידע אשר יגיעו לידיו במסגרת הסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין בין על ידי המועצה ו/או מי מטעמה ובין על ידי גורם אחר אגב ביצוע העבודות כמפורט בחוזה זה.

13.2 חובתו של הקבלן ו/או מי מטעמו לשמירה על סודיות תמשיך לחול בכל עת גם לאחר סיומו של הסכם זה. הקבלן ישפה ו/או יפצה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה בשל הפרת חובותיו כאמור בסעיף זה וזאת מיד עם דרישתה הראשונה.

14. סנקציות בגין רשלנות הקבלן

14.1 מוסכם על הקבלן כי במידה ויוכח למועצה ו/או למי מטעמה כי הקבלן או מי מטעמו נהגו ברשלנות ו/או חוסר מקצועיות, אשר בגין כך נגרם נזק לצד ג' ו/או למהלך העבודה התקין של המועצה תהא רשאית המועצה להטיל קנס בשיעור 25% מהתמורה המגיעה לקבלן ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג שהוא.

15. ערבות ביצוע

15.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן לרבות מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא חוזה זה ימציא הקבלן עם מועד חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת המועצה בנוסח שצורף ב**נספח ז'** להסכם ההתקשרות ("ערבות ביצוע"), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לעניין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ושתהיה בשיעור 10% מסכום הצעת הקבלן במכרז.

15.2 מסירת ערבות הביצוע כהגדרתה במכרז וכמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לתקופו חוזה זה. תוקף הערבות הבנקאית יהיה למשך כל תקופת ההתקשרות שתחילתה מיום חתימה על הסכם ובתוספת שלושה חודשים והיא תוארך בהתאם לכל תקופת התקשרות נוספת וככל שיידרש.

- 15.3 הערבות כאמור תוחזר לקבלן לאחר קבלת אישור ע"י המנהל או מי מטעם המועצה בדבר סיום מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות לעיל לשביעות רצונה המלא של המועצה, ובכפוף לכך שהקבלן סיפק ערבות בדק להבטחת קיום התחייבויותיו במהלך תקופת הבדק, כהגדרתה בהמשך הסכם זה, בנוסח שצורף **נספח י'** למכרז ("**ערבות בדק**"). ערבות הבדק תהא בשיעור של 5% מסכום הצעת הקבלן במכרז.
- 15.4 המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה בכל מקרה של הפרה יסודית של החוזה מצד הקבלן, ובלבד שניתנה לקבלן התראה בכתב של שבוע ימים לתיקון ההפרה והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט יחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 15.5 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של המועצה לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי חוזה זה או על פי כל דין בשל הפרת החוזה, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.
- 15.6 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא הקבלן ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת המועצה, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה מהותית של חוזה זה ומהווה תנאי מוקדם לתשלום התמורה לקבלן על פי חוזה זה.
- 15.7 למען הסר ספק מובהר בזה כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור, וכן כל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון הקבלן בלבד.

16. פיקוח, בקרה ודיווח

- 16.1 המועצה ממנה בזה את המנהל ו/או המפקח כהגדרתם במסמכי המכרז, כמפקח ו/או מנהל על ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים נשוא המכרז (המנהל והמפקח יקראו להלן בסעיף זה: "**המנהל**"). יובהר, כי למנהל לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של גזברות המועצה בלבד.
- 16.2 הנחיות והוראות המנהל לקבלן אשר ימסרו במהלך ביצוע העבודות או מתן השירותים ובהתייחס לביצועם לא יהוו בשום מקרה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הקבלן והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הקבלן במכרז.
- 16.3 הקבלן יהא עצמאי בביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה, אך יהיה כפוף להוראות המועצה, המנהל או נציג אחר מטעמה, וזאת ככל שהוראות אלה קשורות לעניינים אשר מצויים באחריות המועצה.
- 16.4 המועצה רשאית להחליף את המנהל מטעמה, להוסיף עליו בעלי תפקידים נוספים, למנות לו עוזרים לצורך פיקוח על פי חוזה זה, הכל לפי ראות עיניה וכל אימת שתמצא זאת לנכון.

- 16.5 למנהל אשר ימונה מטעם המועצה או מי מטעמה שהוגדר לצורך תפקיד זה, תהא הסמכות המכרעת לקבוע אם השירותים ו/או העבודות הניתנים על ידי הקבלן מבוצעים כראוי על פי תנאי חוזה זה ונספחיו.
- 16.6 המועצה באמצעות המנהל או מי מטעמה יהיו רשאים לבדוק, בכל עת, את טיב ואופן ביצוע העבודות או מתן השירותים, טיב הציוד, הכלים, כשירות העובדים, והאמצעים בהם משתמש הקבלן לצורך מתן השירותים ואת מידת עמידתו בתנאי החוזה ומילוי אחר הוראות המועצה.
- 16.7 קבע המנהל או מי מטעמו כי הציוד או חלק ממנו, הכלים, האמצעים בהם משתמש הקבלן לצורך ביצוע עבודתו או מתן השירותים אינם תקינים ו/או אינן מהטיב הדרוש או כי העבודה לא בוצעה במומחיות ובמיומנות ראויה או אינה תואמת את התכניות ונספחי המכרז או את הוראות חוזה זה ו/או כי יש להחליף עובד/ים אשר אינם ראויים לבצע את העבודות או השירותים, תהא קביעתו סופית והקבלן מתחייב לפעול כפי שיוורה לו המנהל או מי מטעמו.
- 16.8 אם קצב ביצוע העבודות, השירותים או כל חלק מהן הינו איטי מדי לדעת המנהל מכדי להבטיח את גמר העבודות או מתן השירותים בזמן הקבוע בחוזה זה, יודיע על כך המנהל לקבלן בכתב וזה ינקוט באמצעים מתאימים לשם החשת העבודה או מתן השירותים - כפי שאישר המנהל - אך בתנאי ששום צעד מהצעדים שינקטו על ידי הקבלן והמאשרים על ידי המועצה ולרבות (אך לא אלה בלבד), עבודה בשעות נוספות, עבודה בלילה, או בימי שבתון, לא יזכו את הקבלן בכל תשלום נוסף עבור נקיטת צעדים אלה.
- 16.9 במקרה והתקדמות העבודה ו/או מתן השירותים לא תתקן תוך 3 ימים מיום הודעתה של המועצה לקבלן, וקיים חשש כי הקבלן לא יסיים את ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה בהתאם לסד הזמנים אשר נקבע, תהא המועצה זכאית בנוסף לכל סעד אחר להפסיק את עבודת הקבלן או השירות הניתן על ידו ולהמשיך את העבודות או השירות באמצעות גורם אחר על חשבונו של הקבלן, וכל ההוצאות וההפסדים הקשורים בכך יחולו על הקבלן.
- 16.10 בכל מקרה בו הקבלן לא יסיים את העבודות במסגרת לוח הזמנים אשר סופק לו על ידי המועצה ובהתאם להתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יהיה עליו לשלם פיצויים קבועים ומוערכים מראש בסך של 1000 ש"ח, צמוד למדד המחירים לצרכן בצירוף ריבית החשב הכללי וזאת עבור כל יום פיגור מהיום בו היה אמור למסור את העבודות, בהתאם ללוח הזמנים עליו הוסכם, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או אמצעי אחר של המועצה עפ"י חוזה זה ועל פי כל דין.
- 16.11 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי מועד התחלת ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים וכן מועד סיום ביצוע העבודות או השירותים וקבלתן על ידי המנהל, הנם תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או איחור שיגרמו בהשלמת ביצוע

העבודות למעט מיקרים של כח עליון כגון: אסון טבע, מלחמה בפלישת כוחות מזוינים של מדינת אויב.

16.12 נפסלו העבודות או חלק מהן או נתקבלו הוראות מצד המנהל כאמור בסעיף 16.7 לעיל, יהיה חייב הקבלן למלא את הוראותיו של המנהל הן ביחס לשינויים, תיקונים, תוספות או הפחתות, בעצמו או על ידי אחרים על חשבון הקבלן. הקבלן יהיה חייב לשלם למועצה את מלוא ההוצאות והנזקים שנגרמו או שיגרמו לה כתוצאה מן העבודות שנפסלו.

16.13 אם לדעת המנהל אין הקבלן מקיים הוראותיו כנדרש, תהא המועצה זכאית - נוסף לכל סעד אחר - למסור את ביצוע העבודות כולן או חלקן לידי אחרים על חשבון הקבלן והקבלן יאפשר למועצה לבצע את שהוטל עליו, על פי הוראות המנהל, באמצעות אחרים.

16.14 מובהר כי אף על פי שקיימת זכות למועצה לפקח על מהלך העבודות בביצוע העבודה, לא יפורש חוזה ההתקשרות או סעיף אחר מסעיפיו באופן אשר משחרר את הקבלן מאחריות לטיב חומרי ההוראה או לטיב העבודה בהתאם למפרט ולתנאי החוזה.

16.15 מובהר בזה, כי הפיקוח מכוון להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה בכל תקופת ההתקשרות, והשגחת המועצה אינה מקטינה את אחריות הקבלן לביצוע לפי פרטי המפרט והחוזה. הקביעה של המועצה באמצעות המנהל ו/או מי שמונה לצורך כך מטעמה, בדבר אם הקבלן ביצע את העבודה לפי הנדרש ו/או לפי לוח הזמנים, תהא סופית ומכרעת.

17. אחריות ושיפוי בניזקין

17.1 הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הקבלן ו/או לקבלני משנה מטעם הקבלן ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בקשר לעבודות ו/או שירותים ו/או לציוד ו/או למתקנים שמספק ומתקין במהלך ביצוע העבודות וגם לאחר מכן במידה ונגרם נזק מפגם בעבודות.

17.2 הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי המועצה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו.

17.3 הקבלן פוטר את המועצה ו/או עובדיה או מי מטעמה מאחריות לכל נזק או אובדן שהם באחריותו כאמור, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, ומתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה או מי מטעמה תוך שבעה ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות על כל נזק או אבדן וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה או נגד מי מעובדיה, שלוחיה, או מי מטעמה, בגין כל אבדן, חבלה או נזק שהם באחריות הקבלן על פי כל דין ועל פי חוזה זה, לרבות

ההוצאות המשפטיות שיגרמו עקב כך. המועצה תודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניהם, על חשבונו.

17.4 המועצה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

17.5 המועצה תהא רשאית לתקן ולהשלים את הנזק או האבדן ו/או לשפות הניזוק בגין הנזק אם הקבלן לא יעשה זאת בתוך זמן סביר מהמועד בו אירע הנזק, ובכל מקרה לא יאוחר מתום שלושים הימים מהמועד בו אירע הנזק, ולחייב את הקבלן במחיר התיקון ו/או הפיצוי בתוספת 15% כהוצאות כלליות, מוערכות וקבועות מראש.

17.6 הקבלן מתחייב לשלם את הסכום בו תחויב המועצה כאמור בסעיף 17.5 לעיל מיד עם קבלת ההודעה בדבר החיוב. ככל שלא ישלם הקבלן תוך שבוע ימים מהיום בו הומצאה לו הודעת החיוב, רשאית המועצה לשלם ולחייב את הקבלן בסכום ששילם בתוספת 15% הוצאות מנהליות.

18. תיקון ליקויים ותיקונים בתקופת האחריות והבדק

- 18.1 תקופת האחריות ו/או הבדק של הקבלן על כלל העבודות שביצע תהיה בת לפחות 12 חודשים, החל ממועד קבלת אישור המנהל והמפקח על סיום כלל העבודות כשורה ומסירתן, וזאת למעט אם נקבע תקופת אחריות ו/או בדק ארוכה יותר בכתב הכמויות או עפ"י דין- שאז תחול תקופת האחריות הארוכה מבין כל האפשרויות.
- 18.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם לרבות נזקים סביבתיים שהתגלו תוך תקופת האחריות והבדק בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי חוזה זה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה ו/או מביצועה שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש תוך 48 שעות מקבלת ההודעה על ליקוי הכל בהתאם לדרכי הביצוע, לשיטה וללוח הזמנים שיוכנו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח ולשביעות רצונו.
- 18.3 לא הגיש הקבלן לאישורו של המפקח ולפי דרישתו את התכנית, השיטה ולוח הזמנים, יקבע אותן המפקח על חשבון הקבלן.
- 18.4 משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה עד להשלמת הדרוש. פרט לתיקונים דחופים לפי דרישת המפקח, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילות.
- 18.5 לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לעניין אחריות ותיקונים, תהיה המועצה רשאית לבצע את תיקון הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה אותה שיפוי מלא, לרבות תשלום כל ההוצאות ולרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם יהיו כאלה.
- 18.6 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה בסכום שייקבע על ידי המפקח.
- 18.7 לאחר תום תקופת הבדק ומילוי מלוא התחייבויות הקבלן תינתן לו תעודת השלמה מטעם המועצה. מסירת אישורים כלשהם בדבר סיום העבודות ו/או חלקן ע"י המועצה או מי מטעמה, לרבות תעודת השלמה, אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו לטיב ואופן ביצוע העבודות ו/או מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה אשר ימשכו גם לאחר מועד מסירת כל אישור כאמור. בכלל זאת יובהר כי אחריותו של הקבלן אינה מתמצה בתקופת הבדק.
- 18.8 למען הסר כל ספק, ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף זה יחולו על הקבלן בלבד.

19. ביטוחים

- 19.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם ו/או כל פי דין, מתחייב הקבלן לערוך, להחזיק ולקיים, על חשבונו הוא, את הביטוחים, על תנאיהם, המפורטים בנספח ח'-ביטוח (להלן: "נספח הביטוח"), המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 19.2 על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

20. ביטול התקשרות עם הקבלן

- 20.1 מובהר בזה כי המועצה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות לפי הסכם זה בכל עת וללא כל צורך במתן נימוק כלשהו, באמצעות הודעה לקבלן של שבוע ימי עבודה מראש ובכתב. במקרה כזה יבוא ההסכם לסיומו בתום שבוע הימים ממתן ההודעה כאמור, והמועצה תשלם לקבלן רק את התשלומים המתחייבים לביצוע העבודות ו/או מתן שירותים שביצע הקבלן עד למועד הביטול ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור ו/או הכרוך בביטולו ו/או הבאתו של הסכם זה לידי סיום.
- 20.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 20.1 לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם ולהשלים את העבודות ו/או השירותים בעצמה או באמצעות ספק אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הצידוד, המתקנים וכוח האדם הנדרש, או בכל חלק מהם, בדרך של מסירת הודעה בכתב על הפסקת העבודה או מתן השירות תוך 48 שעות מראש במקרים המנויים להלן:
- 20.2.1 הקבלן לא התחיל בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים או שהפסיק את ביצועם, ולא ציית תוך 24 שעות להוראות או הנחיות בכתב מטעם המנהל, כהגדרתו בהסכם זה, אשר ניתנו בקשר עם ביצוע מלא של העבודות או מתן השירותים בהתאם למכרז זה;
- 20.2.2 כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודות או מתן השירותים איטי מדי כדי להבטיח את השלמת העבודות או קבלת השירותים במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו והקבלן לא ציית תוך 24 שעות להוראה בכתב מאת המנהל, ולא נקט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות והשירותים במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו.
- 20.2.3 כשהקבלן לא תיקן הפרת התחייבויותיו על פי ההסכם במסגרת הזמן שניתן לו בהתאם להתראה שקיבל על כך בכתב. לעניין סעיף זה יראו את הקבלן כמי שקיבל את ההתראה בדבר ההפרה כעבור 48 שעות מהיום

שנשלחה אליו ההתראה בפקס למשרדו הרשום של הקבלן וקבלת אישור טלפוני בדבר הגעתו.

20.2.4 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נתנה תוצאות רצויות.

20.2.5 הקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן ו/או ספק משנה בביצוע העבודות מבלי שניתנה לו הסכמת המועצה מראש ובכתב.

20.2.6 כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר) - מסוג כלשהוא, ו/או חיסול עסקים באופן אחר ו/או הוגשה כנגדו תובענה לצו פירוק קבוע ו/או זמני ו/או לצו כינוס נכסים קבוע ו/או זמני.

20.2.7 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהיא בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

20.2.8 כשהמועצה החליטה על פי שיקול דעתה להפסיק את עבודות הקבלן מכל סיבה שהיא הנובעת מסדרי עדיפות בעבודות המועצה או משינוי מדיניות המועצה ביחס לעבודות המכרז.

20.3 ביטלה המועצה את החוזה כאמור, יציין המנהל בהודעה לקבלן את הערך המשוער של חלק העבודות שבוצעו ממועד מתן הודעה המוקדמת בדבר הביטול ועד מועד שליחת הודעה סופית זו.

21. איסור העברת החוזה והעסקת קבלני משנה

21.1 הקבלן אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבויותיו שלפי חוזה זה וכן איננו רשאי להעביר חוזה זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחרים, אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ובמפורש ו/או אם אישרה לו זאת המועצה מראש ובכתב.

21.2 אישור המועצה, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של קבלן המשנה האחר, והאחריות לכל התחייבויות הקבלן תחול תמיד על הקבלן לבדו.

21.3 המועצה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישור הנ"ל להעסקת קבלן המשנה אם לדעתה האינטרס של המועצה מחייב זאת.

21.4 במקרה כזה יפסיק מיד הקבלן את עבודתו של המועסק על ידו מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המנהל. כל שינוי בזהות בעלי המניות של הקבלן ללא אישור מראש ובכתב של המועצה יחשב להעברת זכויות אסורה.

21.5 מובהר, למען הסר ספק, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין עבודות קבלני המשנה הפועלים מטעמו.

22. הפרת חוזה ופיצוי מוסכם

22.1 הפר הספק כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הוראות המכרז והסכם זה, יפצה הספק את המועצה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל המועצה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

22.2 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהמועצה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י המועצה, והספק לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

22.3 לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

22.4 להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירות השירותים.

22.5 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

22.5.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן המועצה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

22.5.2 אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

22.5.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

22.5.4 לא ביצע הספק את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות תהא ולאחר שניתנה לספק ארכה מתאימה לבצעם, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.

22.5.5 הספק החליט באופן חד צדדי להפסיק לספק למועצה את השירותים כולם או מקצתם לפי חוזה זה על נספחיו.

22.6 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.

22.7 אין באמור בסעיפים 22.1 ו-22.5 ו-21.6 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

22.8 המועצה רשאית לבטל חוזה זה בהודעה מוקדמת של 7 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של הספק ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן את הגורם לאי שביעות הרצון. סעיף זה לא יחול מעבר לשתי הודעות מוקדמות כאמור והמועצה תהא רשאית לבטל חוזה זה ללא כל הודעה מוקדמת ובאופן מיידי בכל הפרה מעבר לשתי הפרות כאמור לעיל.

23. קיזוז

23.1 המועצה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה לקבלן, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המועצה לקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת והן אינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות המועצה כלפי הקבלן מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין.

24. ויתור - מניעות - השתק

24.1 כל הנחה, שינוי, ביטול, תוספת, ויתור או אורכה של איזה שהוא תנאי ו/או הוראה של חוזה זה, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו מראש, בכתב, במפורש ונחתמו כדין ידי הצדדים.

24.2 הצדדים לחוזה זה לא יהיו קשורים בכל הצהרה, מיצג הסכמות והתחייבות בכתב ובע"פ וכו' שאינם נכללים במפורש בחוזה זה.

24.3 לא תישמע כל טענה בעל פה המנוגדת או שאינה מתיישבת עם האמור בחוזה זה.

24.4 הסכמה כלשהיא מצד המועצה או המנהל לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים כלשהוא, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר, והוא הדין בכל מקרה בו לא תשתמש המועצה ו/או המנהל בזכויות המסורות לו עפ"י חוזה זה.

25. העדר ניגוד עניינים

25.1 הקבלן מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינו מעמיד ולא תעמיד את הקבלן או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בקשר עם התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה וביצועו, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הקבלן, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.

25.2 הקבלן מתחייב להביא לידיעת המועצה כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת באופן מיידי עם היוודע לקבלן דבר הנסיבות אשר מעוררות חשש לניגוד העניינים כאמור.

- 25.3 המועצה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לאור ניגוד עניינים של הקבלן בעת ביצוע עבודותיו ומתן השירותים בהסכם זה, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.
- 25.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בשאלה האם בעניין מסוים קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת בא/ת כוח המועצה.

26. ברירת דין

- 26.1 במקרה של מחלוקת בין הצדדים בקשר לחוזה זה וכל עניין אחר שיתעורר בקשר לחוזה זה - למעט הערבויות הבנקאיות וכל הקשור להן, וכן העניינים המסורים להכרעת ולשקול דעת המנהל - המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להבדיל באופן מפורש מהקבלן), להביא את המחלוקת להכרעתו הבלעדית של בורר שיהיה עו"ד שימונה על ידי הצדדים בהסכמה, ובהעדרה, ימונה הבורר על ידי יו"ר לשכת עורכי הדין בישראל, או, להביאה בפני בית המשפט המוסמך לכך – שוב על פי שיקול דעת המועצה בלבד.
- 26.2 לבתי המשפט במחוז מרכז יהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור להסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי לקבלן אין זכות להורות כיצד והיכן יתבררו מחלוקות שיהיו, אם יהיו, אלא זכות זו מוענקת באופן בלעדי ומוחלט רק למועצה.
- 26.3 על מנת להסיר ספק, מצהיר הקבלן, כי אף לא תשמע מפיו כל טענה בין בהליכי בוררות ובין בהליכים בבית משפט לפיה נושא הערבויות הבנקאיות, והעניינים המסורים להכרעה ושיקול דעת המנהל כמבואר לעיל - נכללים בגדר הסכם הבוררות ו/או סמכויות הבורר ו/או סמכויות בית המשפט.
- 26.4 במידה ולבקשת ו/או להסכמת המועצה מונה בורר, הבורר יהיה קשור לדין המהותי, אך לא יהיה קשור לדיני הראיות ולסדרי הדין הנוהגים בבתי המשפט, ויהיה מחוייב לנמק את כל החלטותיו ללא יוצא מן הכלל עפ"י הדין המהותי.
- 26.5 הליכי הבוררות וכל הקשור בהם, או הליכי בית משפט, לא יהיו בידי הקבלן עילה כל שהיא לעיכוב ו/או השהיית ביצוע איזה מהתחייבויותיו שלפי חוזה זה.

27. כתובות הצדדים

- 27.1 הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי חוזה זה הינן כמצוין בכותרת החוזה וכי כל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 72 שעות מזמן המשלוח או מידיית בעת מסירתה על ידי שליח, אלא אם כן צוין אחרת או מידיית, עם קבלת אישור טלפוני בדבר שליחת שדר במכשיר הפקסימליה ובלבד שצוין שמו המלא של המאשר ושעת האישור.

תאריך: _____

מועצה מקומית סביון

מכרז מס' : 12/25

חלק - 5

תוכניות

(מצורף בנפרד)

נספח א' להסכם

אישור על ביקור באתר

אני החתום מטה מאשר בזאת שבקרתי באתר העבודה המיועד לביצוע עבודות המכרז עבודה.

לאחר שעיינתי במסמכי המכרז בדקתי היטב את האתר האמור ואני מצהיר בזאת שמוכן לי בהחלט תיאור אתר העבודות וכן מובנות לי היטב העבודות נשוא המכרז עבודה.

תאריך: _____

שם המציע: _____

מס' זהות / ח.פ.: _____

חתימת המציע וחתימתו: _____

נספח ב' להסכם

אישור על היעדר חובות ותביעות

אני החתום מטה מאשר בזאת שהמועצה אינה חייבת לי כספים בגין עבודות/שירותים שבצעתי עבורה בעבר, או בשל כל סיבה אחרת.

כמו כן הריני לאשר כי נכון למועד זה איני מנהל כל הליך משפטי לרבות בוררות, גישור וכו' נגד המועצה .

תאריך: _____

שם המציע: _____

מס' זהות / ח.פ.: _____

חתימת המציע וחתימתו: _____

נספח ג' להסכם

תעודת סיום

שם העבודה: _____

תאריך: _____

לכבוד:

_____ (הקבלן)

א.נ.,

הנדון: תעודת סיום

בתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה מיום _____ בין _____ לבין _____
הריני מאשר בזה כי העבודה בוצעה והושלמה והמבנה/ים נמסרו/ו
לרשות המזמינה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשביעות רצוני
המלאה.

בכבוד רב,

המפקח

חתימת נציג

הרשות המזמינה

נספח ד' להסכם

אישור מסירה

שם העבודה: _____

תאריך: _____

לכבוד:

(הקבלן) _____

א.נ.,

הנדון: אישור מסירה

בתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה מיום _____, הריני מאשר בזה כי העבודה שכללה _____ באתר _____ בוצעה, הושלמה ונמסרה לרשות המזמינה בהתאם להוראות החוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שהתחייבתם בפני כי תשלימו כל חלק או פרט בעבודה האמורה שטרם הושלם לשביעות רצוני, כאמור ברשימה המצורפת.

בכבוד רב,

המפקח

חתימת נציג

הרשות המזמינה

נספח ה' להסכם

הצהרה על חיסול תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. / ח.פ. _____ ,
מרחי' _____ , מאשר/ת ומצהיר/ה בזה
כדלקמן:

1. אני מאשר/ת בזה כי עם קבלת הסכום של _____ ₪ , הנקוב בחשבון הסופי כפי שאושר ע"י המנהל, תסולק מלוא התמורה המגיעה לי מכס, לסילוק גמור, סופי ומוחלט של כל תביעותיי, דרישותיי ו/או זכויותיי בקשר לעבודות וכל שינוי בעבודות שבצעתי, כעצמי ו/או באמצעות אחרים, בפרויקט _____ ו/או הנובעים מעבודות אלה (להלן: "העבודות בפרויקט").
2. אני מאשר/ת כי אין ולא תהינה לי ו/או לכל מי מטעמי, כל תביעה, דרישה ו/או כל זכות כלפיכם עובדיכם ו/או כל מי מטעמכם בכל הקשור לעבודות בפרויקט ו/או הנובע מהן ו/או כתוצאה מהשלמתן, ביצוע כל שינוי בהן ומסירתן לכם ואני מוותר/ת בזה על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפיכם, עובדיכם ו/או מי מטעמכם בכל הקשור לעבודות בפרויקט כאמור לעיל.
3. אני משחרר/ת בזה אתכם, עובדיכם ו/או כל מי מטעמכם מכל חבות ו/או אחריות כלפי בכל הקשור לעבודות בפרויקט כאמור לעיל.
4. אני מצהיר/ה כי שילמתי את כל שכר העבודה והתנאים הסוציאליים, לרבות ביטוח לאומי לעובדים שהועסקו על ידי בביצוע העבודות בפרויקט ותחייב/ת לשפות אתכם על כל תביעה ו/או דרישה שתוגש נגדכם ע"י העובדים הנ"ל בקשר עם העבודות בפרויקט.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלי עפ"י החוזה בקשר לתקופת הבדק ולאחריותי לטיב העבודות והחומרים ולביצוע התיקונים הנדרשים בתקופת הבדק ע"י החוזה.

שם + חותמת (במקרה הצורך) וחתימה

תאריך

אישור חתימה

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____, מרח' _____,
מאשר בזה כי ביום _____, הופיעו בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____
ו _____ ת.ז. _____, המוסמכים לחתום בשם _____

ולחייבו/ה בחתימתם והם חתמו על המסמך הנ"ל מרצונם החופשי.

חתימת עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח ו' להסכם

טופס מינוי מנהל עבודה/פרויקט מטעם הקבלן

לכבוד,

מ.מ. סביון

1. להבטחת ביצוע העבודות ומתן השירותים במסגרת מכרז _____ ולהבטחת רמה מקצועית גבוהה, הכל בהתאם למסמכי מכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות : האתרוג – הנוף – כרם הזיתים (להלן: "מכרז/ההסכם") בסביון, ובהתאם לכל תקן מתאים, הנני ממנה כמנהל פרויקט מטעמי את מר _____ ת.ז. _____ שכתובתו: _____ (להלן: "מנהל הפרויקט")

2. תפקידו של מנהל הפרויקט להיות אחראי על ניהול ופיקוח על אופן ביצוע העבודות נשוא ההסכם, בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמפרטים הטכניים אשר צורפו למכרז יהיה נוכח בעת העבודה באתר ויוודא כי השירותים והעבודות הנדרשים במסגרת הסכם זה מתנהלים לשביעות רצונה המלא של המועצה.

3. מנהל הפרויקט מטעמי ישמש כאיש הקשר של הקבלן מול המועצה, הגורמים המקצועיים בה והמחלקות השונות בה, בכל עניין הנוגע למתן השירותים וביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

4. ידוע לי שלמינוי מנהל פרויקט מטעמי דרוש אישור של המנהל מטעם המועצה, ולמועצה יש זכות לדרוש, בכל עת, את החלפת מנהל פרויקט ללא זכות ערעור מטעמי.

5. אני מתחייב שמנהל הפרויקט מטעמי יהיה בקשר רציף עם הגורמים האחראים בכל אתרי העבודה לצורך קבלת הנחיות ותגובות לגבי הביצוע, ולצורך קבלת דיווח שוטף, במשך 24 שעות ביממה, ולמטרה זו אצייד אותו, על חשבוני, במכשיר טלפון סלולרי.

6. הנני מתחייב להקצות לו רכב על חשבוני, לצורכי פיקוח על ביצוע עבודות נשוא ההסכם.

7. במקרה ומנהל הפרויקט יחדל להיות מועסק על ידי, מכל סיבה שהיא, אני מתחייב להעסיק מידית, מנהל פרויקט אחר, שיאושר ע"י המועצה.

8. הוראות והודעות, שיועברו למנהל הפרויקט מטעמי, ע"י המנהל ו/או המפקח מטעם המועצה, יחשבו כאילו ניתנו לי ישירות ויחייבו אותי לכל דבר ועניין בהתאם לאמור בכל מסמכי המכרז.

שם הקבלן/החברה/ תאגיד/ שותפות: _____

שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____

שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____

חותמת הקבלן: _____

נספח ז' להסכם

נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
מ.מ. סביון

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (במילים) _____ בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להסכם לביצוע עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות : האתרוג – הנוף – כרם הזיתים סביון בהתאם למוסכם בהוראות החוזה במכרז מס' 12/25 .
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן :
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא **מדד חודש** **שהתפרסם בתאריך** .
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.
הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן :
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם באופן מיידי כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה .
5. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודת המועצה.

6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) אולם תהא ניתנת להארכה בהתאם לדרישתכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב, _____

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

נספח ח' להסכם

נספח ביטוח

הגדרות לצורך נספח ו/או אישור הביטוח תכלול את:

מועצה מקומית סביון ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח". (להלן "המזמין");

(להלן "הקבלן")

1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי ההסכם ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, בחברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל ממועד תחילת ביצוע עבודות הפרויקט על פי הסכם זה, ולמשך כל תקופת הביצוע ועד לסיומן הסופי של העבודות, מסירתן למזמין ויציאתו של הקבלן מהאתר ו/או מסביבתו פוליסות ביטוח כמפורט להלן ובאישור עריכת הביטוח המצורפים לנספח ביטוח זה **כנספחים ח1 ו- ח2** ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור עריכת ביטוחי הקבלן**") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 1 זה, להלן: "**ביטוחי הקבלן**" בהתאמה):

1.1 ביטוח עבודות קבלניות כולל תקופת הרצה בת 30 ימים + תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים

1.1.1 **פרק א' - ביטוח הרכוש**: ביטוח העבודות במלא ערכן לרבות חומרים, ציוד קל, מתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודות, בשל מקרה ביטוח שיגרם תוך תקופת הביטוח ו/או תקופת התחזוקה לפי העניין. הביטוח על כל חלקיו ימשיך להיות בתוקף מלא עד להשלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהן למזמין.

1.1.2 **פרק ב' - חבות כלפי צד שלישי**: ביטוח חבות על פי דין כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית ו/או אבדן ו/או נזק לרכוש צד שלישי לרבות אבדן גרר הנובע מכך, באתר הפרויקט או בקרבתו המיידית במשך תקופת הביטוח כתוצאה מביצוע עבודות הפרויקט. גבול אחריות המבטח על פי פרק יהא בסך של- 8,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח.

רכוש המזמין אשר אינו מהווה חלק מעבודות הפרויקט ייחשב כרכוש צד שלישי.

1.1.3 **פרק ג' - חבות מעבידים**: אחריות על פי פקודת הנוזיקין נוסח חדש ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס 1980 כלפי המועסקים בביצוע עבודות הפרויקט, בגין פגיעה גופנית נפשית, או שכלית או מוות כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ו/או עקב עבודתו הפרויקט במשך תקופת הביטוח. גבול אחריות המבטח על פי פרק יהא בסך של 20,000,000 ₪ לתובע, לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח.

1.1.4 הפוליסה הקבלנית תורחב לכלול את התנאים הבאים:

- שם המבוטח מורחב לכלול את המזמין ו/או מי מטעמו ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (בכל דרגה) ו/או מי מטעמם.
- סעיף מפורש בדבר וויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המזמין /או מי מטעמו ובלבד שהאמור בדבר וויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- הפרת תנאי הפוליסה בתום לב או אי קיומם בתום לב ע"י מי יחיד המבוטח לא תגרע מזכותם של המזמין ו/או מי מטעמו ו/או שאר יחיד המבוטח לקבלת שיפוי מהמבטח.
- כל שינוי לרעה ו/או ביטול הפוליסה, ייכנס לתוקף רק 30 יום לאחר משלוח הודעה בדואר רשום למזמין בדבר השינוי או הביטול.
- סעיף רשלנות רבתי מבוטל – אין הדבר גורע מזכויות המבטח וחובת המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א - 1981.

- נוסח הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות יהיה על פי הנוסח הידוע "כלל ביט" או "מגדל ביט" או "הראל ביט" או "מנו ביט" או על פי נוסח אחר הידוע בעת חידוש הפוליסה.

1.2 ביטוח חבות המוצר המבטח חבות בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב המוצר שבגינו אחראי הקבלן, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יכלול מועד למפרע שאינו מאוחר ממועד תחילת העבודות. הפוליסה מורחבת לכסות גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע הקבלן ואשר אינה מוצר מהגדרתו בפוליסה ובלבד שהנזק אירע לאחר שהעבודה הושלמה ונמסרה לצד שלישי. הביטוח מורחב לכסות את המזמין ו/או כל הבאים מטעמו בגין אחריות העלולה להיות מוטלת עליהם בשל נזק לרכוש ו/או ופגיעה גופנית שנגרמו עקב המוצר שבגינו אחראית הקבלן בכפיתה לסעיף אחריות צולבת. הביטוח כולל תקופת גילוי של לפחות 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח.

1.3 ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח, בגין חבות הקבלן על פי דין, בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל, רשלנות, טעות או השמטה של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים. הפוליסה תכלול סעיף תקופת גילוי שלא תפחת מ 12 חודשים. הביטוח יכלול מועד למפרע שאינו מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים למזמין. הפוליסה אינה כוללת כל הסתייגות לגבי חוסר תום לב, אי יושר ו/או מעילה מצד עובדי הקבלן, הוצאת דיבה, לשון הרע, השמצה ופגיעה בפרטיות. הביטוח מורחב לשפות את המזמין, בגין אחריותו, עקב מעשי או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו, ובכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

1.4 הפרת תנאי הפוליסה או אי קיומם ע"י הקבלן לא תגרע מזכותו של המזמין ו/או כל הבאים מטעמו לקבלת פיצוי ו/או שיפוי מהמבטח. סעיף רשלנות רבתי מבוטל – אין הדבר גורע מזכויות המבטח וחובת המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א - 1981. הפוליסה תכלול סעיף על פיו כל שינוי לרעה ו/או ביטול הפוליסה, ייכנס לתוקף רק 30 יום לאחר משלוח הודעה בדואר רשום למזמין בדבר השינוי או הביטול. פוליסת חבות המוצר תהא לפי הנוסח הידוע כלל ביט ו/או מגדל ביט ו/או מנו ביט ו/או הראל ביט ו/או איילון ביט ו/או פסגה.

1.5 ביטוחים נוספים

1.5.1 ביטוח חובה לכלי רכב הנכנסים לאתר העבודה כנדרש על-פי דין.

1.5.2 ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב, בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 750,000 ₪ לכל למקרה ביטוח.

1.5.3 ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי עקב שימוש בציוד מכני הנדסי, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח. הפוליסה לא תכלול חריג חפירות או נזק לצנינורות, כבלים תת קרקעיים ומערכות תת קרקעיות..

1.5.4 ביטוח מקיף / כל הסיכונים, לכל כלי הרכב / צ.מ.ה אשר בבעלות ו/או בשימוש הקבלן. הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המזמין ו/או כל הבאים מטעמו ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם נזק בזדון.

הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף צ.מ.ה. כמפורט בסעיף זה ובלבד שיחול האמור בסעיף הפטור 1.5.1. להלן.

1.6 הוראות כלליות

1.6.1 הקבלן פוטר במפורש את המזמין ו/או כל הבאים מטעמו מכל אחריות לאבדן או לנזק לרכוש מכל סוג ותאור המובא על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו ו/או עבור הקבלן (לרבות כלי רכב וציוד מכני הנדסי) לאתר עבודות הפרויקט ובמסגרת ביצוע עבודות הפרויקט ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

- 1.6.2 הקבלן מתחייב להמציא להמוזמין אישורי ביטוח בהתאם לנספח ח1 ו- ח2 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו, כשהם חתומים על ידי מבטחיו וזאת תוך 14 ימים ממועד חתימת הסכם זה ו/או ממועד כניסת הקבלן לאתר העבודות, המוקדם מבניהם.
- 1.6.3 הקבלן מתחייב להמשיך ולערוך ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר למשך תקופה שלא תפחת שלוש שנים (3) ממועד סיום פעילותו נשוא הסכם זה.
- 1.6.4 הקבלן מתחייב להציג את אישורי הביטוח מידי תום תקופת הביטוח, ולא יאוחר משבעה ימים (7) לפני מועד תום תקופת הביטוח כמצוין על גבי האישור כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של עבודות הפרויקט ויציאת הקבלן מאתר עבודות הפרויקט. המוזמין יהא רשאי למנוע מהקבלן להמשיך בביצוע עבודות הפרויקט היה ואישור כאמור לא יומצא במועד. מוסכם כי הקבלן תהא מנוע מלהעלות כל טענה כנגד המוזמין עקב כך שלא יתאפשר לה להתחיל ו/או להמשיך בעבודות הפרויקט טרם המציא האישור כאמור.
- 1.6.5 ביטוחי הקבלן קודמים לכל ביטוח אחר הנערך ע"י המוזמין ו/או מי מטעמו, והינם ביטוח ראשוני ללא זכות השתתפות בביטוחי המוזמין ו/או מי מטעמו וללא זכות לתבוע ממבטחי המוזמין ו/או מי מטעמו להתחלק בנטל החיוב.
- 1.6.6 הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי הוא יישא בתשלום דמי הביטוח וסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסה. סכומים אלו יהיו ניתנים לקיזוז ע"י המוזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
- 1.6.7 הקבלן מודע כי הכיסוי הביטוח עשוי להיגרע ו/או להתבטל אם לא התקיימו במלואן ההוראות ותנאי הפוליסה כמפורט לעיל ובאם המבטח לא ישפה באופן מלא או חלקי את המוזמין עקב אי מילוי ההוראות לעיל על ידי הקבלן ו/או כל הפועלים מטעמו, ישפה הקבלן את המוזמין כל הבאים מטעמו בכל סכום אשר המוזמין היו זכאית לקבל מהמבטח ולא קיבלה אותו, עקב הפרת ההוראות כאמור על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.
- כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המוזמין ו/או מי מטעמו לשם שמירה ומימוש של זכויות המוזמין ו/או כל הבאים מטעמו על פיהם.
- 1.6.8. היה ולדעת הקבלן ו/או מי מטעמו יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים המפורטים בנספח זה, רשאית הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור ו/או לתקנם לפי העניין כאשר בכל ביטוח נוסף ו/או משלים, לעניין ביטוחי רכוש ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המוזמין ו/או כל הבאים מטעמו.
- 1.6.9 מבלי לגרוע מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, מתחייב הקבלן, כי בהתקשרותו עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם מתן השירותים, נשוא ההסכם, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו קבלני המשנה יתחייבו לערוך ולקיים ביטוחים נאותים בהתאם לאופי והיקף השירותים הניתנים על ידם, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המאחסן או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח זה. לחלופין, רשאי הקבלן לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח במסגרת הביטוחים הנערכים על ידו כמפורט באישור קיום הביטוחים. למען הסר ספק אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהתחייבויות ו/או אחריות הקבלן על פי ההסכם למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן
- 1.6.10 המוזמין ו/או כל הבאים מטעמו יהיו רשאים לבדוק את אישור הביטוח שימציא הקבלן ובמידה ותידרש התאמתו למתחייב מהוראות הסכם זה, מתחייב הקבלן לבצע את ההתאמה ללא דיחוי. מוסכם כי זכות הבדיקה והביקורת של המוזמין ו/או כל הבאים מטעמו, אינה מטילה עליו כל חובה ואחריות שהיא לגבי הביטוחים טיבם, היקפם, תוקפם או העדרם, ואין בה לגרוע מהתחייבויות הקבלן עפ"י ההסכם.

- 1.6.11 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי קביעת גבול האחריות כמפורט לעיל הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן. הקבלן מצהיר ומאשר כי תהא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או כלפי כל הבאים מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים לעיל.
- 1.6.12 מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה, אשר מחובת הקבלן להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאשר אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, המזמין תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים. אך אין באמור בכדי להרחיב את דרישות הביטוח מעבר להוראות חוזה זה.
- 1.6.13 נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישורי הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו ארבע-עשר ימי עסקים (14) ממועד המצאתם למזמין כאמור בנספח זה

אישור ביטוח ח 1

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / הקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש הראשי*	גורמים נוספים הקשורים האישור כמבקש האישור*	המבוטח המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת העבודות*	מעמד האישור*
שם: מועצה מקומית סביון	ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט.	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה מכל דרגה	עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות: האתרוג – הנוף – כרם הזיתים אשר בשטח שיפוט המועצה. העבודות כוללות סלילת כבישים ורחבות, ריצוף, ניקוז וכן כל פעולה נלווית כמפורט במכרז על נספחיו.	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין
ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.	ח.פ.:		
מען: השקמה 8 סביון	מען	מען		

פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
					למקרה	לתקופה		
כל הסיכונים עבודות קבלניות גניבה ופריצה					כלול	כלול	₪	<input checked="" type="checkbox"/> 309 – ויתור תחלוף לטובת מבקש האישור
רכוש עליו עובדים (מעבר לסכום הביטוח)					20%	20		<input checked="" type="checkbox"/> 313 – נזקי טבע
רכוש סמוך (מעבר לסכום הביטוח)					20%	20		<input checked="" type="checkbox"/> 314 – גניבה פריצה ושוד
רכוש בהעברה					5%	5%		<input checked="" type="checkbox"/> 316 – רעידת אדמה
פינוי (מעבר לסכום הביטוח)					10%	10%		<input checked="" type="checkbox"/> 317 – קבלנים וקבלני משנה מכל דרגה
נזקי טבע ורעידת					10%	10%		<input checked="" type="checkbox"/> 318 – מבוטח נוסף – מבקש האישור
					מינימום 2,000.000 ₪			<input checked="" type="checkbox"/> 324 – מוטב לתגמולי ביטוח – מבקש האישור
					כלול	כלול		

328-ראשונית								אדמה
331-שעבוד לטובת מבקש האישור	כלול	כלול						נזק עקיף – תכנון, חומרים ועבודה לקויים
334- תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345- הרחבה לנזק בגין פרעות ושביתות	10% מסכום הביטוח	10% מסכום הביטוח						נזק ישיר – תכנון, חומרים ועבודה לקויים
302- אחריות צולבת 307-קבלנים וקבלני משנה 309- ויתור תחלוף לטובת מבקש האישור 312- כיסוי בגין נזק גוף שנגרם מצמ"ה 315- תביעות המל"ל 318- מבוטח נוסף – מבקש האישור 322- מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328- ראשוניות 340- הרחבת רעידות, רעד והחלשת משען 341- הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים 334- תקופת תחזוקה (12 חודשים)	8,000,000	8,000,000						צד ג'
309- ויתור תחלוף לטובת מבקש האישור 317- קבלנים וקבלני משנה מכל דרגה 318- מבוטח נוסף – מבקש האישור 328- ראשוניות 334- תקופת תחזוקה (24 חודשים)	20,000,000	20,000,000						אחריות מעבידים
309- ויתור תחלוף לטובת מבקש האישור,								רכוש (שאינו מהווה חלק מן

למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 – נזקי טבע 314 – גניבה פריצה ושוד 328☒ – ראשוניות								העבודות)
309 – ויתור תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 312 – כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה 313 – נזקי טבע 314 – גניבה פריצה ושוד 316 – רעידת אדמה 328 – ראשוניות								צ.מ.ה
328 – ראשוניות								צד שלישי צ.מ.ה

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
069 קבלן עבודות אזרחיות 009 עבודות בניה גדולות,
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
חתימת האישור
המבטח:

נספח ח2

באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: מועצה מקומית סביון	ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט.	שם:	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון
ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.:	<input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> קבלני משנה
מען: השקמה 8 סביון	מען	מען:	<input checked="" type="checkbox"/> אחר: עבודות לסלילת תנועה בצומת הרחובות האתרוג – הנוף – כרם הזיתים אשר בשטח שיפוט המועצה. העבודות כוללות סלילת כבישים ורחבות, ריצוף, ניקוז וכן כל פעולה נלווית כמפורט במכרז על נספחיו.	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרוא קטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרוא קטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
					לתקופה	למקרה*		
רכוש					כנקוב בפקודה	כנקוב בפוליסה	ש	328,309
אחריות מקצועית					1,000,000	1,000,000	ש	325 321 309 302 301 328 327 326 332 – תקופת גילוי (12 חודשים)
אחריות המוצר					1,000,000	1,000,000	ש	328 327 326 325 321 304 309 303 301 332 - 12 חודשים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *

נספח ט' להסכם

הוראות בטיחות

1. הקבלן מצהיר בזה, שמוכרים לו חוקי הבטיחות ותקנותיהם על כל פרטיהם וידועים לו תנאי העבודה כמפורט ברישיונות. הקבלן מתחייב בזה שהוא וצוות עובדיו ימלאו אחר הוראות אלו ויקיימו את חוקי הבטיחות במלואם וכן ינהג הקבלן בהתאם לחוקים בדבר שימוש בחומרי נפץ ואחסנתם- תשי"ב 1952 וימנה אחראי להצבת צופים לצרכי בטיחות ביצוע בפיצוצים.
2. הקבלן יתחייב וידאג לכך שעובדיו, סוכניו, קבלני משנה וכל אדם אחר שיבוא בשמו או מטעמו, יכירו את חוקי הבטיחות של המדינה, ואת נהלי הבטיחות של החברה ו/או המועצה המקומית את חוקי העזר של הרשויות המקומיות ואת אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע וינהגו על פיהם.
3. הקבלן יהיה אחראי לקיום משמעת בקרב עובדיו וידאג שאנשיו ינהגו לפי הכללים המקובלים ויקפידו על הוראות גהות.
4. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את תנאי הבטיחות השוררים באתר שבו תבוצע העבודה וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו.
5. מנהל העבודה המורשה הוא האחראי על הבטיחות באתר ויישא באחריות הבטיחותית לכל המתרחש באתר.
6. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהתמורה בכתב הכמויות כוללת את כל עלויות הטיפול בנושא בטיחות האתר אשר ידרשו על ידי יועץ הבטיחות של המועצה המקומית.
7. הזכות בידי המזמינה או גורם בטיחותי מטעמה להורות לקבלן על הפסקת כל פעילות המסכנת את העובדים, עוברי אורח, מבנים סמוכים והשוהים בהם עד למילוי תנאים שיוכתבו על ידי הגורם המזמין.
8. הקבלן אחראי לכך שכל הציוד, המכונות והכלים, שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין ותואמים את הוראות הבטיחות כולל מנופים, כלי הרמה, קולטי אויר וכיוצא בזה.
9. עובדי הקבלן לא ייסעו על כלים מתנייעים, אלא אם הותקן עליהם מושב למפעיל ולנוסעים או מתקן מתאים.

10. הקבלן אחראי לכך שהציוד יופעל על ידי עובדים מיומנים, בעלי רישיונות תקפים כנדרש על ידי החוק.

11. הקבלן יספק לעובדיו ציוד בטיחותי הדרוש לסוג העבודה שהם מבצעים.

12. הקבלן יספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וידאג לכך, שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שירות דרוש, במקרה של תאונה.

13. הקבלן יספק על חשבונו כל הדרוש להגנת העובדים, צדדים שלישיים כלשהם והרכוש.

14. הקבלן יגדר את אתר העבודה ויסמן בשלטים ברורים בהתאם לחוק.

15. הקבלן וצוות עובדיו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה אלא אם קיבלו לכך אישור בכתב מנציג מוסמך של המועצה המקומית. במקרה זה יצטייד הקבלן לפני תחילת העבודה בכלי כיבוי מתאימים, לפי התנאים המפורטים בהיתר העבודה.

16. הקבלן וצוות עובדיו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי נציג מוסמך של המועצה המקומית ולא ישתמשו בציוד שאינו עומד שמבחן הבטיחות בהתאם לחוק.

17. הקבלן מתייחס בזה שצוות עובדיו ישמור על סדר וניקיון באתר העבודה וידאג לסילוק של פסולת וגרוטאות במהלך העבודה ובסיומה.

18. הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך היתר בכתב מגורם מוסמך; בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה לרכב ביטחון ולנקודות הציוד לכיבוי אש.

19. במקרה של תאונת עבודה ינקוט הקבלן את הצעדים המתבקשים בהתאם לנסיבות:

1. יגיש עזרה ראשונה לנפגש וידאג להעברתו לבית חולים.

2. יודיע ללא דיחוי לנציג המוסמך ולמשרד העבודה.

3. במקרה של תאונה קטלנית, יודיע ללא דיחוי למשטרה; את המכונות והכלים ישאיר במקומם ללא שינוי, עד בוא המשטרה.

20. המפקח רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם שוכנע כי תנאי הבטיחות לקויים או כי הציוד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן משתמש בהם אינם תקינים; במקרה זה יתחייב הקבלן לפול ללא דיחוי לתיקן המצב ללא תמורה נוספת. הפסקת עבודה כאמור לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, הוא הדין, במקרה שהקבלן או אנשיו יעבדו בשיטות המסכנות חיי אדם או שלמות הרכוש.

21. המפקח או גורם בטיחותי מצד המזמינה יהיה רשאי להפסיק עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן, שלא יפעל לפי הוראות בטיחות או לפי הסדר המקובל.

לראיה באתי על החתום:

שם + חותמת (במקרה הצורך) וחותימה

תאריך

נספח י' להסכם

נוסח ערבות בנקאית לזוכה - ערבות בדק

לכבוד
מ.מ. סביון

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (כתובת מלאה כולל מרחוב _____ (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום _____ של _____ ש"ח (במילים _____) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להסכם לבניית מערכות מים ו/או ביוב עבור מי חדרה בהתאם להזמנת עבודה ו/או חוזה לביצוע עבודות לסלילת מעגל תנועה בצומת הרחובות : האתרוג - הנוף - כרם הזיתים סביון, שהוצאו בהתאם למוסכם בהוראות החוזה במכרז מס' 12/25 .
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן :
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא **מדד חודש** **שהתפרסם בתאריך** _____ .
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.
הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן :
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם באופן מיידי לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.
5. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה ע"פ הפרטים שימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודת המועצה.

6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) אולם תהא ניתנת להארכה בהתאם לדרישתכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב, _____

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.