

## פרטיכל התקשרויות

ישיבת ועדת התקשרויות לפי תקנה 3 (8)  
שהתקיימה ביום 1.8.24 במשרדי המועצה

### נכחו:

טל דיין, מנכ"ל המועצה (יו"ר הוועדה)  
שירלי טוטיאן, מנהי"ח ראשית וממלאת מקום גזברית (חברה זמנית)  
עו"ד רועי גנוט, יועץ משפטי למועצה (חבר) - זום  
משה קצב, מנהל יחידת שפי"ע (מוזמן)

### על סדר היום:

שירותי ייעוץ ליווי ופיקוח למחלקת גנים ע"י אדריכל נוף או הנדסאי נוף

מחיר חודשי (לפני מע"מ)	חברה
-	רז לפיד
₪ 19,000	אור יהושע גלעדי
-	טרסות פיתוח בע"מ
₪ 21,450	פתילת המדבר
₪ 19,740	ד.ב.ש פיקוח תכנון וניהול בע"מ
-	ש. ברק הנדסה ניהול וקידום פרויקטים בע"מ
₪ 20,470	סופר ויז'ן בקרה וניהול בע"מ
-	אורבניקס בע"מ
-	אתוס-אדריכלות תכנון וסביבה בע"מ
-	ארגמן ניהול פיקוח ויזמות

### טל דיין:

למועצה יש צורך בשירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח למחלקת גנים, דרוש כי השירותים יינתנו על ידי אדריכל נוף או הנדסאי נוף לאור המומחיות והידע הרלוונטיים לתפקיד.

### עו"ד רועי גנוט:

לאור סוג השירותים מדובר לטעמי בביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, בהתאם לתקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ולנוהל משרד הפנים (חוזר מנכ"ל 8/2016).

**משה קצב :**

פניתי ל-10 יועצים מתוך מאגר היועצים של המועצה במפרט דרישות אחיד עבור שירות ייעוץ ליווי ופיקוח מחלקת גנים ונוף. פרט ל-4 חברות אשר השיבו הצעה ואת הטפסים והנלווים כנדרש, כל היתר לא הגיבו לפנייתי. להלן נספח א' – מפרט שירותים :

נספח א'

**מפרט שירותים**

1. **פיקוח על מימוש תנאי המכרז לביצוע עבודות אחזקה שוטפת של שטחי גינון**
  - א. סיוע בגיבוש תוכנית העבודה
  - ב. בדיקת כמות יומית של צוותי גינון בשטח, לרבות ביקורות פתע
  - ג. מעקב ובקרה על יומן ביצוע לפי תוכנית עבודה קבועה וסדורה (שנתית-חודשית-שבועית-יומית)
  - ד. מעקב ובקרה על טיב העבודה של צוותי הגינון
  - ה. מעקב ובקרה על מידת האיכות של הציוד העומד לרשות צוותי הגינון מטעם הזכיין
  - ו. סיוע בנושאי רכש ושירותים בתחום הגינון
  - ז. סיורי בקרה תקופתיים בליווי נציג הזכיינים
  
2. **מענה ודיווח**
  - א. מתן מענה מקצועי לצוותי הגינון ולפניות תושבים
  - ב. דיווח שוטף למנהל שפי"ע ו/או מנכ"ל המועצה
  - ג. הכנת דוח סיכום חודשי והמלצות
  - ד. השתתפות בישיבות שפי"ע ופניות תושבים
  
3. **כללי**
  - א. שעות עבודה: ימים א-ה 06:30-14:30 | יום ו' 06:30-12:30 (לפחות פעמיים בחודש). שעות העבודה המצוינות הן המינימום.
  - ב. על הצעת המציע לכלול עלות החזקת רכב צמוד ודלק לטובת ביצוע העבודה, ביגוד מתאים, מחשב נייד וטלפון חכם
  - ג. תנאי תשלום: שוטף +45

**טל דיין :**

כל היועצים אליהם פנינו נכללים במאגר היועצים של המועצה ועל כן עומדים בתנאי הסף. לאחר קבלת ההצעות ממנהל יחידת השפי"ע ובתיאום מול מגישי ההצעות, ראש המועצה ואני קיימנו ראיונות אישיים במשרדי המועצה עם המועמדים מטעמם. הראיונות התבצעו בסגנון שיח פתוח במהלכם בחנו חמישה פרמטרים אחידים: השכלה, ניסיון מקצועי, מוטיבציה לעבודת שטח, אופק תעסוקתי והתרשמות כללית מהמועמדים. התרשמותנו מן המועמד אור גלעדי הייתה הטובה ביותר ובנוסף הצעתו היא הזולה ביותר. על כן אנו ממליץ לבחור במועמד אור גלעדי.

עו"ד רועי גנוט :

לטעמי ההליך עומד בהוראות נוהל יועצים של משרד הפנים. הפנייה נערכה על סמך עמידת היועצים בתנאי הסף שנקבעו במאגר ולאחר שהיועצים הללו עונים על הדרישות לצורך אספקת השירות.

נימוקים והחלטות :

לאור התרשמות הוועדה מנתוני הצעות המחיר ומהעולה מהראיונות שהתקיימו וכן, היותה ההצעה הזולה יותר, הוועדה בוחרת בהצעתו של אור גלעדי. ההתקשרות הינה לתקופה של עד 18 חודשים ובכפוף לחתימה על הסכם התקשרות.

טל דיוקנית סביון  
מפעילת תחומית סביון  
סביון  
מנכ"ל

יועצת כלכלית  
מפעילת תחומית סביון  
סביון  
ראשית

רועי גנוט  
מ"ד  
88701  
טל 08-9311110  
ר"ח פלארט 18 רחובות

עו"ד רועי גנוט :

לטעמי ההליך עומד בהוראות נוהל יועצים של משרד הפנים. הפנייה נערכה על סמך עמידת היועצים בתנאי הסף שנקבעו במאגר ולאחר שהיועצים הללו עונים על הדרישות לצורך אספקת השירות.

נימוקים והחלטות :

לאור התרשמות הוועדה מנתוני הצעות המחיר ומהעולה מהראיונות שהתקיימו וכן, היותה ההצעה הזולה יותר, הוועדה בוחרת בהצעתו של אור גלעדי. ההתקשרות הינה לתקופה של עד 18 חודשים ובכפוף לחתימה על הסכם התקשרות.

טל דניאל מועצה מקומית סביון  
סביון  
מנכ"ל

יושג'לי טוטיאן  
מועצה מקומית סביון  
סביון  
ראשית

עו"ד רועי גנוט