



לשכת ראש המועצה



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 01/24 מתאריך 03 בינואר 2024

משתתפים: מוטי לנדאו, יעל ויסמן, דרור פילץ, חגית קליר, דורון ויסברוד, לינדה אשכנזי.

בזום: דנה פינס.

נעדרים: דפנה שפיגלמן, אורן גור.

מוזמנים: עו"ד עופר שפיר, ליבי באראם גזברית, אביטל קינן מהנדסת.

מוטי פותח את הישיבה

1. אישור פרוטוקולים

מוטי: אני מעלה להצבעה את אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 12/23 מתאריך 18 באוקטובר:

הצבעה: פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 12/23 אושר פה אחד.

מוטי: אני מעלה להצבעה את אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 13/23 מתאריך 06 בדצמבר 2023:

הצבעה והחלטה: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 13/23 מתאריך 06 בדצמבר 2023 אושר פה אחד בכפוף לבדיקת בהקלטת הישיבה את דברי לינדה ודורון.

לינדה ודורון יפנו את ענת לדקות ההקלטה בהם נאמרו הדברים אותם ירצו להוסיף לפרוטוקול.

2. הצעה לסדר: זכות העיון, לינדה

1.12024

לינדה אשכנזי בליטל

הצעה לסדר היום – הענקת זכות העיון והבדיקה

הצעה לסדר היום לפי סעיף 27 לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950

1. המועצה תעניק לחברי המועצה זכות עיון ובדיקה לפי הוראת סעיף 198(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950.
2. היועץ המשפטי למועצה, במסגרת תפקידו כשומר סף, ידאג לקיום זכות העיון והבדיקה.
3. במידה שזכות העיון והבדיקה לא תינתן כהוראת הדין, ינקטו צעדים על פי הוראת סעיף 204(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950.

חומר רקע

סעיף 198(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950

ספרי המועצה, מסמכים וניירותיה יהיו פתוחים לעיון ובדיקה לפני כל חבר מועצה, והוא רשאי להכין העתק או תקציר מהם, ובלבד שלא יוצא ספר, מסמך או נייר כאמור ממשרדי המועצה בלי הסכמתו בכתב של ראש המועצה.

סעיף 204(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950

ואלה דינם **מאסר חודש ימים או קנס** כקבוע בסעיף 61(א)(1) לחוק העונשין, תשל"ז-1977: או שני הענשים כאחד:

- (1) המחזיק ספר, מסמך או נייר של המועצה **וסירב להרשות למי שזכאי לכך, את העיון בהם או לא נתן העתק או תקציר מהם או רשות להכין העתק או תקציר מהם**;
- (2) מי שמיאן למסור ידיעה או להראות מסמך, או **נמנע מעשות זאת במשך שבע ימים מיום שנדרש לכך לפי צו זה**;
- (3) מי שמסר ביוזעין ידיעה או הצהרה לא נכונה בכל בקשה, ערך או ערעור, או בכל מסמך או טופס אחר שהגיש או שמילא לפי צו זה;

14,400 ₪

עו"ד שפיר: הצעה זו כפי שנוסחה, אינה חוקית, היא בעצם מבקשת מהמועצה להורות על קיום החוק והרי החוק הוא מעל המועצה. אני מתנגד להצעה זו מאחר והחוק הוא מעל כולם. אני מציע להוריד הצעה זו מסדר היום, היא אינה מנוסחת נכון ושלינדה תעביר לי בקשה מסודרת עם האינפורמציה שהיא מבקשת לקבל.

מוטי: לינדה, ענינו על כל השאלות ששאלת והגשנו לך את כל המסמכים שביקשת למעט ההסכם של בניית המרחב המוגן בבית הספר מאחר והוא אינו מוכן.

לינדה: אני אעביר את הבקשה לעופר ואחכה לתשובות ממנו.

3. יתרת הקרנות ובקשות לתבר"ם

יתרה בקרנות נכון ל 31.12.2023

6,260,913	סה"כ קרנות
-4,324,000	העברה לתקציב השוטף (הנדסה) שנת 2023
-860,000	העברה לכיסוי הלוואה 2023
<hr/>	
-5,184,000	סה"כ
	<u>תב"ר לאישור</u>
215,000	תב"ר התנגדות לאני"מ אונו
<hr/>	
215,000	
861,913	יתרה פנוייה לאחר אישור

תב"ר להקמת מרחבים מוגנים בבני"ס בסך 6,100,000 ש"ח בגיבוי חברת אפי"י.



לשכת ראש המועצה

בקשה לתב"ר התנגדות לאנ"מ אונו

25.12.23

בקשה לתב"ר
התנגדות לאנ"מ אונו

המועצה מקימה צוות יועצים שילוו אותנו בהגשת ההתנגדות.

50,000 ₪	יועץ תכנוני
29,000 ₪	יועץ תנועה
50,000 ₪	תחזיות תנועה
10,000 ₪	ליווי משפטי
45,000 ₪ (ל-3 חודשים)	לובינג
184,000 ₪	סה"כ
31,280 ₪	17% מע"מ
215,280 ₪	סה"כ כולל מע"מ

תב"ר מבוקש – 215,000 ₪

רשמה: אביטל קינן

דורון: אני מציע לבדוק אפשרות של שיתוף פעולה עם רשויות מקומיות נוספות אם אין ניגוד עניינים ושתחזיות התנועה תעשנה במשותף תעשנה במשותף לפחות עם עיריית יהוד מונסון לחלוקת ההוצאה.

הצבעה והחלטה: התב"ר להתנגדות לאנ"מ אונו אושר פה אחד בכפוף לבדיקת אפשרויות לשת"פ עם רשויות נוספות.

בקשה לתב"ר הקמת מרחבים מוגנים בביה"ס

25.12.23

בקשה לתב"ר – הקמת מרחבים מוגנים בבי"ס סביון-גנ"י

עלות ביצוע ע"י חברת דניה סיבוס 5,177,239 ₪

17% מע"מ 880,130 ₪

סה"כ כולל מע"מ 6,057,369

מימון הפרוייקט יהיה ע"י הקדמת היטלים מחב' אפ"ג.

תב"ר מבוקש – 6,100,000 ₪

רשמה: אביטל קינן

הצבעה והחלטה: התב"ר אושר פה אחד בכפוף לקבלת האומדנים וההסכם.

4. אישור המשך הטלת היטל שמירה מחוק עזר לסביון

עו"ד שפיר: חוק משרד הפנים דורש שהיטל השמירה יאושר כל 5 שנים. בגלל תקופת הבחירות ומלחמת "חרבות ברזל" ההליכים לקבלת האישור התעכבו ולא ניתן היה לעמוד בלוח הזמנים ולהשלים את הליך החקיקה עד סוף השנה. כמעט כל הרשויות נתקלו באותה בעיה והגישו אותה בקשה להארכה של תעריפי היטל השמירה בעוד חצי שנה על מנת להשלים את תהליך קבלת האישור.

מוטי: כרגע יש לנו אישור על היטל השמירה עד סוף דצמבר 2023. אנחנו מבקשים אישור כך שאותם תנאים שסוכמו בשנת 2023 ימשיכו לעוד חצי שנה ובזמן זה נמשיך לטפל בקבלת האישור ממשרד הפנים.

הצבעה והחלטה: הבקשה לאישור המשך הטלת היטל שמירה מחוק עזר לסביון אושרה פה אחד.

5. בקשה להנחה בארנונה

עו"ד שפיר: בתחום המועצה קיימים מספר נכסים בהם מתאכסנים מפונים, תושבים של ישובים מעוטף עזה ו/או מצפון הארץ וזאת למשך פרקי זמן עד למועד בו יהיה בידם לשוב לביתם. מגוריהם של המפונים בנכסים הנ"ל הוא בחינם. לאור זאת סבורה המועצה כי מן הדין ומן הצדק שבגין נכסים אלו לא יחויבו בארנונה במהלך כל התקופה בה העמידו את ביתם לטובת משפחות המפונים. לפיכך מחליטה המועצה כדלקמן:

א. בגין הנכסים הנ"ל לא תוטל ארנונה כללית במהלך כל התקופה בה מתאכסנים בנכסים אלו משפחות מפוני הישובים הנ"ל ללא תמורה.

ב. יישומה של החלטה זו כפוף למתן הרשאה למתן פטור כאמור ע"י שר הפנים באמצעות שילוב הוראה מתאימה בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה) או בכל דרך חוקית אחרת.

ג. ראש המועצה בעצמו או באמצעות היועמ"ש יפנה לשר הפנים ויציג בפניו את החלטת המועצה בצרוף בקשה להתיר ולהכשיר החלטה זו באמצעות שינוי חקיקתי כאמור.

מוטי: אני מעלה להצבעה את הבקשה לאישור הפטור המותנה כפי שניסח היועמ"ש:

הצבעה והחלטה: הבקשה לאישור קבלת פטור מארנונה משר הפנים למשפחות המפונים המתגוררים ביישוב אושרה פה אחד.

מוטי נועל את הישיבה.