

מכרז פומבי מס' 31/2022

מתן שירותי מדידה למועצה מקומית סביון

מסמך א'

הוראות למשתתפים

מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה" או "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי מדידה למועצה בהתאם להוראות המכרז.

1.1. במסגרת המכרז תהיה רשאית המועצה לבחור עד שני מודדים לצורך ביצוע העבודות. מובהר כי המועצה אינה מתחייבת לחלק את העבודה באופן שווה והיא רשאית לחלק את העבודות בין הזוכים על פי שיקול דעתה ו/או לא להפעיל את מי מבין הזוכים.

1.2. מובהר כי מדובר במכרז מסגרת לביצוע העבודות ו/או השירותים האמורים, ללא צפי משוער של כמות העבודות שתימסר לזוכה/ים במכרז (להלן: "הזוכה"). במהלך תקופת ההתקשרות, רשאית המועצה להוציא לזוכה מעת לעת לפי צרכיה ולפי תקציבים שיעמדו לרשותה, הזמנות עבודה חתומות כדין ע"י מורשי החתימה של המועצה, בהן תנקוב המועצה בעבודות ספציפיות לביצוע, מתוך העבודות הכלולות במכרז, על פי תנאי המכרז ודרישותיו ובתמורה שהוצעה ע"י הזוכה במכרז.

1.3. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה של 12 חודשים מיום חתימת ההסכם ע"י כל הצדדים. למועצה תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה, בתקופות נוספות (להלן: "האופציה"), ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים מיום תחילת ההתקשרות.

1.4. הזוכה יתחיל בביצוע העבודה רק לאחר חתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של המועצה ורק בכפוף לקבלת הזמנות עבודה חתומות אף הן ע"י מורשי החתימה של המועצה בגין כל עבודה.

1.5. המועצה איננה מחויבת לבצע הזמנות בכמות מינימאלית כלשהי בפועל מהזוכה בכל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה לפי הענין, אם בכלל. הוצאת הזמנת עבודה בפועל לידי הזוכה, מותנית בקיומם של אישורים תקציביים ובצרכיה של המועצה בקבלת השירותים האמורים. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה לענין היקף השירותים שיוזמנו ממנו בפועל אם בכלל.

1.6. במהלך תקופת ההתקשרות, המועצה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בגין כך.

1.7. במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז ו/או החוזה ו/או איזה מנספחיו, תגבר ההוראה המחמירה עם הזוכה, על פי החלטת המועצה.

2. מסמכי המכרז

א. מסמך א' - הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז;

מסמך א' 1 – נוסח ערבות להשתתפות במכרז

מסמך א' 2 – פירוט ניסיון המציע

מסמך א' 3 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

מסמך א' 4 – הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

מסמך א' 5 – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

מסמך א' 6 – תצהיר היעדר הרשעה בעבירה שיש עמה קלון

מסמך א' 7 – תצהיר בדבר הימנעות מניגוד עניינים

מסמך א' 8 – תצהיר אי תיאום מכרז

ב. מסמך ב' – הצהרה והצעת המשתתף;

ג. מסמך ג' - נוסח הסכם :

נספח א' - נוסח ערבות ביצוע;

נספח ב' – נספח ביטוחים;

וכן כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים

המועצה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים תושבי ישראל או תאגידים הרשומים כדין בישראל העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים (להלן: "המציע/ים" / "המשתתף/ים"):

3.1. הינו מודד מוסמך בעל רישיון מודד תקף תקף לעסוק בתחום.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המשתתף לצרף צילום רישיון תקף למועד האחרון להגשת הצעות.

3.2. הינו בעל ניסיון קודם בביצוע מדידות עבור רשות מקומית ו/או רשויות מקומיות במהלך שלוש השנים האחרונות (2019-2021).

3.3. המציע ביצע לפחות 200 מדידות לצרכי ארנונה עבור רשות מקומית ו/או רשויות מקומיות בכל אחת משלוש השנים האחרונות (2019-2021).

להוכחת עמידתו בתנאי הסף בסעיף 3.2 ו 3.3 לעיל, על המשתתף לפרט על ניסיונו במסגרת התצהיר בנוסח המצורף כמסמך א'2 למכרז. כמו כן, על המציע לצרף המלצות חתומות מטעם רשויות מקומיות.

בנוסף, להוכחת עמידתו בתנאי זה יציג המציע אישור מהרשויות המקומיות המזמינות המעיד על היקף המדידות שבוצעו על ידו והשנה בה הן בוצעו.

3.4. על המציע להיות עוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף ולנהל פנקס חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976.
להוכחת עמידתו יצרף המציע את האישורים הרלוונטים התקפים למועד הגשת הצעה.

3.5. המשתתף הוא בעל מחזור כספי של לפחות 200,000 ₪ לפני מע"מ, בכל אחת מהשנים 2019-2021. להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף אישור מאת רו"ח למחזור הכספי האמור.

3.6. צירף להצעתו קבלה על רכישת מסמכי המכרז בסך של 1,000 ₪.

להוכחת עמידתו יצרף המציע אישור המעיד על רכישת מסמכי המכרז

3.7. צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 10,000 ש"ח, בתוקף עד ליום 16.2.23, שהוצאה על ידי בנק בישראל, לבקשת המשתתף, בנוסח המצורף כמסמך א (1).

3.8. המשתתף הינו ישות משפטית אחת בלבד, אשר רכשה את מסמכי המכרז. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.

על המשתתף לצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

3.9. המציע השתתף בישיבת ההבהרות אשר תיערך במועד שיפורסם על ידי המועצה.

3.10. המציע אינו בעל קרבה משפחתית לעובד מועצה ו/או חבר מועצת המועצה.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף תצהיר היעדר קרבה בנוסח המצורף כמסמך א'4.

3.11. לא התקיימו במציע אחד מאלה:

המציע לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או שבית המשפט קבע שעבר עבירה שיש עמה קלון וטרם חלפו חמש שנים מיום שנגזר דינו, או אם נגזר עליו מאסר בפועל – מיום שסיים לרצות את עונשו, לפי המאוחר בהתאם לתצהיר המצ"ב למסמכי המכרז.

המציע לא כיהן כחבר וועדה או כחבר מליאת המועצה, וטרם חלפו שנתיים מיום שחדל לכהן.

עיסוקיו האחרים של המציע עלולים ליצור ניגוד עניינים עם תפקידו כמודד עבור הועדה, ובמועד הגשת ההצעה, הוא אינו מייצג, במישרין או בעקיפין, כל גורם שהוא בהליכים משפטיים או שאינם משפטיים, כנגד המזמינה. יצוין כי כל הליך שאינו חלוט ייחשב כהליך בו מתקיים ייצוג כאמור.

לא יוכל להגיש הצעה במכרז ו/או להיות מוכרז מכוחו משתתף שהינו בעל קרבה משפחתית לעובד מועצה ו/או חבר מועצת המועצה.

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית וועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

4. על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים כדלקמן:

4.1. כל המסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף הנדרשים במכרז כמפורט בס' 3 על תתי סעיפיו לעיל.

4.2. המלצות מגופים להם סיפק המציע שירותי מדידה לצרכי ארנונה.

4.3. נוסח הצהרה והצעת המשתתף כשהיא חתומה על ידו;

4.4. מסמכי הבהרות ו/או תשובות לשאלות שישלחו ע"י המועצה, אם ישלחו, כשהם חתומים ע"י המציע בכל עמוד ועמוד.

4.5. תצהיר הכולל את פירוט ניסיונו של המציע במתן שירותי מדידה לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים ו/או תאגידיים עירוניים, בהתאם לנוסח המצורף כנספח למכרז, בציון שם הגוף עבורו סופק השירות, סוג השירות, תקופתו והיקפו ופרטי איש קשר אצל הגורם עבורו ניתן השירות.

4.6. כל יתר מסמכי המכרז, האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, מסמכי הבהרות ופרוטוקולי ישיבות הבהרות כשהם מלאים כנדרש וחתומים בכל דף ודף, ע"י המשתתף;

4.7. החתימה על מסמכי המכרז תהא באופן הבא:

א. היה המשתתף חברה רשומה או שותפות (להלן: "תאגיד") יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד / השותפות תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת התאגיד ויצרפו חותמת התאגיד. כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המשתתף על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.

ב. היה המשתתף שותפות של תאגידיים ו/או של קבלנים יחידים יחתמו בשם כל אחד מהשותפים המורשים ובשם השותפות, נציגיה המוסמכים בצירוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחריות של שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי

השותפות וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המשתתף על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.

5. תנאים כללים:

- 5.1. המשתתף במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות, לרבות בדיקות משפטיות וכלכליות, וישיג לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו וההתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא את כל מסמכי המכרז, החוזה ומסמכיו.
- 5.2. הזוכה יספק את השירותים עבור המועצה ויבצע את העבודות שיידרשו ממנו באמצעות משלוח הזמנות עבודה חתומות כדין, ובנוסף יבצע ללא תמורה נוספת את כל העבודות הנלוות הדרושות לשם ביצוע המיטבי של כל השירותים שיוזמנו ממנו בפועל, המפורטים במכרז על נספחיו.
- 5.3. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 5.4. המועצה רשאית לבחור בזוכה אחד או יותר, בהתאם לשיקול דעתה.
- 5.5. המועצה רשאית לבטל מכרז זה או לצאת במכרז חדש בכפוף למגבלות הדין ללא צורך במתן הסבר למציעים ובכלל. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום ששולם על ידם בגין רכישת המכרז.
- 5.6. אין במכרז זה בכדי לחייב את המועצה בהוצאות הכרוכות בהכנתה ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה.
- 5.7. ביצוע מכרז זה מותנה בקיומם של צרכים בפועל ובקבלת אישורים תקציביים.
- 5.8. המועצה רשאית בכל שלב לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא ולמשתתפים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך.
- 5.9. המשתתף חייב להגיש הצעה עבור כל השירותים הכלולים במכרז זה. ההצעה תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.
- 5.10. ידוע ומוסכם כי אין בזכייה במכרז זה בכדי להעניק לזוכה בלעדיות במתן השירותים, והמועצה תהא זכאית להזמין שירותים אלו מספקים ונותני שירות אחרים.

6. תקופת ההתקשרות:

- א. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא למשך של 12 חודשים מיום חתימת החוזה עם הזוכה. למועצה תהא שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות עד ל 4 תקופות נוספות, כל אחד בת עד 12 חודשים, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה, ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים. (להלן: "תקופת ההתקשרות")
- ב. המועצה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.
- ג. למרות האמור לעיל, אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לזוכה. יובהר, כי למועצה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

7. הצעת המשתתף ואופן הגשתה:

- 7.1. הצעה תוגש אך ורק על הטפסים הכלולים בכרך זה (אין להגיש הצעות על מסמכים שיוודו מאתר האינטרנט).
- 7.2. על המציע למלא את הצעתו ואת כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לחתום על החוזה ועל כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז ולצרף כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז.
- 7.3. על המציע להגיש הצעתו בשני עותקים מלאים וכרוכים (עותק אחד מקור + עותק מלא מצולם). שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. 2 העותקים הכרוכים יוכנסו לתוך מעטפה שתימסר בעת רכישת מסמכי המכרז.
- 7.4. בטופס הצעת המחיר, מסמך ג' למכרז "הצהרה והצעת המציע", נקבע מחיר לביצוע העבודות נשוא המכרז. המציע ירשום בטופס הצעת המחיר מטעמו את אחוז ההנחה המוצע על ידו בשיעור אחיד וקבוע. לסכומים נשוא ההצעה יתווסף אך ורק מע"מ כדין, שישולם ע"י המועצה כנגד חשבוניות מס כדין. לא ניתן להציע תוספת על מחיר הבסיס הנ"ל. יובהר כי המשתתפים רשאים להציע 0% הנחה או הנחה בשיעור גבוה יותר.
- 7.5. המועצה אינה מתחייבת להיקף עבודה כלשהו. הגדלה או הקטנה של היקף העבודה, בכל שיעור שהוא, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה לשינוי אחוז ההנחה שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת,

והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המועצה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול.

7.6. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

7.7. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת הצעות. המועצה תהיה רשאית להאריכה למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע חייב יהיה לעשות כן.

7.8. המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שוויתור שכזה לא יגרום כל נזק למועצה ולא יפגע, לדעת המועצה, בעקרונות השוויון.

8. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז :

8.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בסך **10,000** ₪ שתעמוד בתוקפה עד ליום 16.2.23 (כולל). נוסח הערבות יהיה בדיוק בנוסח המצורף כמסמך א'1 למסמכי המכרז.

8.2. לפי דרישת המועצה טרם מועד פקיעת הערבות, תוארך הערבות למשך 90 ימים נוספים ("מועד תוקף הערבות המוארכת"). מציע שיסרב להארכת הערבות עד למועד תוקף הערבות המוארכת ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והרשות תהא רשאית לחלט את ערבותו.

8.3. הרשות תהא רשאית, בהודעה שתימסר למציע טרם חלוף מועד תוקף הערבות המוארכת, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, עקב התמשכות הליכי המכרז, מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז והמציע חייב לעשות כן על חשבונו. מציע שיסרב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, תיפסל הצעתו והרשות תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הווארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

8.4. הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה.

8.5. סכום הערבות יהא כמפורט בנוסח הערבות – מסמך א'1 למכרז.

8.6. על הערבות להיות חתומה כדין.

8.7. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט, באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד, על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה או גזברית המועצה ו/או מי מטעמם.

8.8. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.

8.9. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח **נספח א'** להסכם ("**ערבות ביצוע**").

8.10. מציע אשר יערער על תוצאות הזכייה, תעוכב ערבותו עד לסיום ההליכים המשפטיים בעניינו. מציע שימשוך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו להגיש עתירה על תוצאות הזכייה.

9. שאלות מציעים והבהרות:

9.1. ניתן להעביר שאלות טכניות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד, עד **ליום 28.11.22 בשעה 12:00**, באמצעות מייל: liby@savyon.muni.il והעתק למייל mankal@savyon.muni.il, בקובץ וורד בלבד. טלפון לבירור קבלת המייל: 03-7370903.

9.2. באחריות המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד.

9.3. רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את המועצה. התשובות וההבהרות ישלחו אל המציעים ו/או יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי המועצה או מי מטעמה, אלא אם ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם את מסמך התשובות ולחתום בשוליו. על המשתתפים לעקוב אחר קבלת התשובות.

9.4. **משתתף שלא יעביר את הסתייגויותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לס"ק לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.**

10. בחינת ההצעות:

10.1. המועצה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תיפסל.

10.2. המועצה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, לאחר שתינתן לו הזדמנות לטעון את טענותיו בפני ועדת המכרזים.

10.3. מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם המועצה לבחירת הזוכה (להלן "ועדת המכרזים" או "הועדה") רשאית הועדה לשקול, פרמטרים נוספים כגון: המוניטין והניסיון של המשתתף בקשר לביצוע עבודות דומות, חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם; ניסיון קודם של המועצה עם המשתתף (ככל שקיים) וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, שלא להמליץ על הצעה כלשהי, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

10.4. המועצה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות ממזמינים שעבורם ביצעו המציעים הזמנות.

10.5. כמו כן ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תמצא לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות נשוא הליך זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, או ניתוח נתונים כספיים, והמציע יהא רשאי לספק לחברה את הפרטים וההוכחות הנדרשים.

10.6. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא, והמועצה רשאית לבחון גם את ניסיונם של המציעים, כשירותם, ואופן עבודתם בעבר, לרבות במסגרת פעילות עבור המועצה בעבר.

10.7. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וכן לדרוש לקיים סיור לנציגים מטעמה באתרים בהם בוצעו על ידו עבודות זהות ו/או דומות לאלו המוצעות על ידו במסגרת ההליך דנן.

10.8. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או לערוך סיור כאמור, רשאית ועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה, ואף לפסול את ההצעה.

10.9. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי הליך זה, שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

10.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תיבחנה ההצעות לפי השקלול הבא ובהתאם למפורט כדלקמן:

10.11. משקל של 40% יינתן לרכיב המחיר בהצעה - ההצעה הגבוהה ביותר תקבל את הניקוד הגבוה ביותר, כאשר שאר ההצעות יקבלו ניקוד מופחת יחסי בהתאם להצעה הגבוהה.

10.12. משקל של 60% יינתן לרכיב האיכות בהצעה- איכות המועמדים המוצעים לפי הקריטריונים המפורטים להלן..

10.13. לצורך ניקוד ההצעות בדירוג המחיר, יינתן למציע הזול ביותר ניקוד של 40 נקודות, ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אל ההצעה הזולה ביותר, בגין רכיב המחיר.

10.14. להלן הפרמטרים שיבחנו בדירוג האיכות :

מס"ד	תיאור הדרישה	צורת חישוב	ניקוד מקסימאלי
1	שנות ניסיון המציע בפועל במתן שירותי מדידה לצורכי ארנונה לרשויות מקומיות	5 נק' עבור כל שנה מעבר ל- 3 השנים אשר נדרשו כתנאי הסף	20
2	מספר הרשויות המקומיות להן העניק המציע שירותי מדידה לארנונה עירוני בהיקף של שנה לפחות לכל אחת, במהלך השנים 2019-2021	5 נק' עבור כל רשות מקומית (ניתן להציג חוות דעת מעד 3 רשויות מקומיות)	20
3	חוות דעת מרשויות להן העניק המציע שירותי מדידה לצורכי ארנונה במהלך השנים 2019-2021. לצורך כך תפנה המועצה ו/או נציג מטעמה אל מי מבין הרשויות להן סיפק המציע שירותים כאמור במהלך השנים הנ"ל ואלו יתבקשו לדרג את טיב השירותים אשר ניתנו להם. זהות הרשויות אליהן תפנה המועצה תיקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי. יובהר כי המועצה תפנה ל 4 רשויות כאמור. המועצה תהא רשאית לפנות אף לרשויות אשר לא נמנו על ידי המציע במסגרת הצעתו למכרז, הכל בהתאם לשיקול דעתה.	עד 5 נק' עבור כל רשות מקומית, בהתאם לטופס חו"ד המצורף למכרז	20
	סה"כ		60

- 11.1. ועדת המכרזים רשאית לבחור עד שני (2) זוכים במסגרת המכרז. המועצה תהיה רשאית לחלק את העבודות מושא המכרז בין שני הזוכים על פי שיקול דעתה. יובהר כי אין המועצה מחוייבת לבחור שני זוכים והיא רשאית לבחור גם זוכה או אחד והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 11.2. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 11.3. הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות הסברים וניתוחי מחיר, מידע נוסף על ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה, כמו כן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות. הועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.
- 11.4. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 11.5. ועדת המכרזים תהא רשאית לדחות, על פי שיקול דעתה, כל הצעה אשר תחרוג מן המחיר המתקבל על פי האומדן למכרז ב 20% ומעלה ו/או כל הצעה שיתברר כי הינה בלתי סבירה על פי המחיר המוצע במסגרתה.

12. ביטוחים:

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע, שהצעתו תוכרז כזוכה, על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק בכל עת ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המועצה בהתאם לדרישות הביטוח המפורטות בהסכם ההתקשרות.

13. חובת הזוכה/ים במכרז:

- 13.1. משתתף/ים אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא ערבות ביצוע ואישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז ;
- 13.2. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא המועצה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן המועצה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי המועצה, יפצה את המועצה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

14. השבת ערבות המכרז

משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן :

14.1. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, אך לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו. מציע כאמור אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה תעוכב ערבותו עד לתום ההליכים. מציע שימשיך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו להגיש עתירה על תוצאות הזכייה.

א. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

15. שינויים במסמכי המכרז:

15.1. אין לערוך שינויים במסמכי המכרז. מציע שיערוך שינויים במכרז, המועצה רשאית לפסול את הצעתו.

15.2. כל שינוי או תוספת שיערך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המועצה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי המועצה.

15.3. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

16. הצהרות המציע:

16.1. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.

16.2. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

16.3. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.

- 16.4. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 16.5. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.
- 16.6. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו הינו כמעמד של נותן שירותים לעיריה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
- 16.7. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעיריה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.
- 16.8. מוסכם בין הצדדים כי במידה והמציע יעלה בשלב כלשהו טענה להכרה בו כעובד מן המניין תערך בין הצדדים התחשבות ולפיה הסכום שיהיה זכאי לו המציע כתמורה בגין עבודתו ממועד תחילת עבודתו ועד לסיומה יהיה 45% מהסכום שהציע המציע בהצעתו בלבד (לדוגמא : אם המציע הציע סך של 100 ₪ לשעת עבודה לאחר הנחה, יהיה זכאי המציע לתמורה של 55 ₪ בלבד לכל שעת עבודה).

17. הגשת ההצעות:

- 17.1. את מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים, הערבות והאסמכתאות הנדרשות, יש למסור על פי כל דרישות המכרז, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 31/22 לקבלת שירותי מזידה", במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) לתיבת המכרזים הנמצאת במזכירות המועצה, עד ליום 7.12.22 בשעה 12:00 בצהרים. מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, עלולים להיפסל.

בברכה,

מוטי לנדאו

ראש המועצה המקומית סביון

מסמך א(1)

כתב ערבות - מכרז

לכבוד

מועצה מקומית סביון (להלן - "המועצה")

רח' _____

סביון

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר _____

1. לפי בקשת _____ מסי' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ₪ (במילים _____ ₪) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז לביצוע עבודות מדידה כהגדרתו במכרז פומבי _____/2022.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, **ולא יאוחז מיום עסקים אחד** (כהגדרתו העדכנית ביום הגשת ההצעה ע"י בנק ישראל) ממועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן המפורט להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י החברה.
4. התשלום על ידנו כאמור בסעיף 3 לעיל יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המציע ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחז מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

מסמך א(2)

תצהיר להוכחת עמידה בתנאי סף ופרטי ניסיון

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני מורשה לחתום ולהתחייב בשמו של המציע _____ ת.ז. / ח.פ. _____

2. מצורף פרופיל המציע הכולל פירוט ניסיונו.

3. שם המודד/ים שיעניק את השירות בפועל למועצה:

שם: _____ ותק: _____

מצורפים קו"ח הכוללים פירוט השכלתו וניסיונו.

4. הינו בעל ניסיון קודם בביצוע מדידות עבור רשויות מקומיות במהלך שלוש השנים האחרונות (-2019 2021).

5. המציע הינו בעל ניסיון קודם בביצוע עבודות מדידה לצרכי ארנונה, הכוללת ביצוע לפחות 200 מדידות לצרכי ארנונה עבור רשויות מקומיות בכל אחת משלוש השנים האחרונות (2019-2021).

6. להלן פירוט שנות ניסיונו של המציע בהכנת מדידות:

השנה	מספר המדידות לאותה שנה	הרשות המקומית עבורה בוצעו המדידות	איש קשר	מספר טלפון
2019				
2020				
2021				

הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

חותמת

עו"ד,

מ.ר.

מסמך א(3)

הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1

א. החברה או בעל זיקה* אליה לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

ב. החברה או בעל זיקה* אליה הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[על החברה למחוק את הסעיף שאינו רלוונטי]

* "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

** "הורשעו" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;

*** "עבירה" - עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;

2. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

חותמת

עו"ד,

מ.ר. _____

מסמך א(4)

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה

מועצה מקומית סביון מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

1. סעיף 103א' (א) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 הקובע כי: "לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי מועצה מקומית סביון מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:

(א) בין חברי מועצת סביון אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע -בן זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

לענין סעיפים א'-ג' לעיל:

"בעל ענין" - כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

"מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצה או עובד מועצה, נא פרט מהות הזיקה:

ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי המועצה ו/או לעובדי המועצה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום (כל מי שאמור לתת שירות במסגרת הסכם זה):

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

מסמך א(5)

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה") בעקבות פרסום מכרז מס' _____ (להלן – "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה אותם.

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

6. הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עורך הדין

מסמך א(6)

תצהיר היעדר הרשעה

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן: הנני משמש כ- _____ בחברה. המועצה, בעלי השליטה ומנהליה הבכירים נעדרים כל הרשעה וכן לא מתנהלת כנגדם כל חקירה בחשד לעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד'. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חותמת וחתימת עו"ד

מסמך א(7)

הצהרה בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשרות הציבור

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף _____ מס' זיהוי/ח.פ./ח.צ./ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בין ההתקשרות נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים (ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, בין בפעולה, בין בהסכם ובין בהתקשרות חד צדדית, שהמשתתף ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו הינם צד להם ו/או כפופים להם, בין לבד ובין ביחד עם אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין).

הריני מתחייב לפעול לכך שהמשתתף ו/או בעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו יצהירו כי אינם נמצאים ויתחייבו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור.

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. כן הנני מתחייב למלא ולהקפיד אחר הכללים הקבועים בחוק לעידוד טוהר המידות בשרות הציבור, התשנ"ב-1992.

3. למען הגילוי הנאות הנני מצהיר כי

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

מסמך א(8)

תצהיר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

- א. המחירים אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
- ב. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או אדם או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
- ג. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
- ד. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
- ה. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
- ו. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
- ז. אני מצהיר כי מבלי לגרוע מהאמור בכל דין, לרבות חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988, כי לא נקשרתי עם כל גורם אחר, אשר ימנע מהגורם האחר, היה והצעתי לא תזכה במכרז, להשתתף במכרז, או ימנע ממנו ליתן שירותיו למציע אשר יזכה במכרז זה. ידוע לי כי הפרת הוראה זו עלולה להיחשב כעבירה פלילית, וכי תביא לפסילת הצעתי על ידי ועדת המכרזים.
- ח. הנני מאשר כי אם יתעורר חשד סביר לכך כי אני ו/או מי שמטעמי פועל בניגוד לאמור לעיל, תהיה לוועדה הזכות, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לא לשתפני בהליך במכרז, ו/או לא לקבל או לפסול את הצעתי ו/או לבטל בכל זמן שהוא ציון עובר שיינתן לי, אם יינתן, וזכייתי במכרז ו/או לבטל בכל זמן שהוא את הסכם ההתקשרות.
- ט. הנני מאשר, כי הבאתי את תוכן מסמך זה לידיעת כל עובד, קבלן, שלוח, יועץ, גורם מקצועי וכל מי מטעמי המעורבים בכל דרך שהיא בהליך המכרזי, והנובע מהם.

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____ במשרדי שברח' _____, מר _____ אשר זיהה עצמו על ידי ת.ז. מספר _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

מסמך ב'

מתן שירותי מדידה למועצה מקומית סביון

הצעת המשתתף

אני הח"מ _____ ח.פ./ת.ז. _____ מרחוב _____
עיר _____ טל: _____ מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, לרבות מסמך ההוראות למשתתפים, מסמך הצעת המשתתף ונוסח ההסכם שייחתם עם המשתתף אשר יזכה בהליך המכרז, על כל נספחיו, וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי.
2. הנני מצהיר ומסכים, כי אחתום על החוזה ו/או אמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים ממני בתוך 7 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז. היה ולא אעשה כן, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, אשר נמסרה לה על ידי, וזאת מבלי ליתן לי כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חסרון כיס אשר נגרם לה כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז והחוזה.
3. אני מצהיר בזאת, כי:
 - א. הנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לרבות איתנות פיננסית, לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז, החוזה ונספחיו.
 - ב. בדקתי את אופי העבודה, היקף העבודה הצפוי, בחנתי את התוכניות החלות על העיר ובכלל זאת שטחי בניה צפויים, והגעתי למסקנה כי השתתפות במכרז במחיר שיוצע על ידי כדאית עבורי, וכי אני מסוגל לעמוד בכל התחייבויותי, ברווח סביר.
 - ג. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת באופן עצמאי ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים.
 - ד. ידוע לי, כי המועצה רשאית למסור לזוכה רק חלק מהיקף העבודות ו/או לא למסור עבודה כלל. כן רשאית המועצה למסור את העבודה בכל דרגה, כולה או חלקה לגורמים אחרים בהתאם לצרכי המועצה- הכל לפי הצורך ושיקול דעתה הבלעדי.

ה. ידוע לי, כי אם אזכה לא אוכל לסרב לביצוע מכל סיבה שהיא, לרבות בטענה כי היקפה הכספי לא משתלם.

4. ההנחה המוצעת עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז זה הינה כמפורט להלן:

התעריף המקסימלי למ"ר קרקע	התעריף המקסימלי למ"ר בנוי	העבודה	סעיף
0.25	1.35	ביצוע מדידה לצרכי ארנונה	1

הבהרות:

א. תעריפי שכר הטרחה הקבועים במסמך זה כוללים תשלום עבור כל העבודות והבירורים שהמודד יבצע לשם ביצוע המדידה, עפ"י הוראות החוק, התקנות, הקווים המנחים וע"פ דרישת מנהל המחלקה, כולל ההכנות הדרושות במסגרת הליכי ערעור, התייעצות והכנת החומר.

ב. כל הסכומים הינם ללא מע"מ.

5. לאחר שקראתי את כל מסמכי המכרז והבנתי את תוכנם מעל לכל ספק, מציע אחוז הנחה אחיד, אשר יחול באופן גורף על כל רכיבי העבודה שבטבלה הנ"ל, כדלקמן:

אחוז ההנחה המוצע על ידי: _____ %

שם המשתתף: _____

כתובת _____

טל _____

פקס _____

כתובת דואר אלקטרוני: _____

פרטי מורשי החתימה: שם: _____ ת.ז. _____

שם: _____

חתימות וחתימת המשתתף: _____

תאריך: _____

מסמך ג'

מכרז פומבי מס' 31/2022

הסכם

חוזה שנערך ונחתם בסביון ביום _____ לחודש _____ שנת 2019

ב ין: מועצה מקומית סביון
מרחוב _____, סביון
(להלן: "המועצה")

מצד אחד

ל ב ין: _____
ת.ז.ח.פ./ח.צ.ע.ר. _____
מרחוב _____
טל': _____; פקס: _____
באמצעות מורשי חתימה מטעמו/ה:
1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____
(להלן: "הספק" ו/או "החברה")

מצד שני

הואיל: והספק זכה במכרז למתן שירותי מדידה לצרכי ארנונה שפרסמה מועצה מקומית סביון, על פי תנאי מכרז מס' 2022/___;

והואיל: והספק, לאחר עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז לרבות החוזה על כל נספחיו, הגיש הצעה מטעמו למכרז, ובין השאר הצהיר כי כי הינו עוסק במתן שירותים הדומים לנדרש במסגרת המכרז וכי יש לו הכישורים, הידע, הניסיון, כח אדם מקצועי, המומחיות, המיומנות, האמצעים, האישורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים לביצוע השירותים ברמה הגבוהה ביותר;

והואיל: והספק, לאחר שבחן ובדק בשקידה ראויה לשביעות רצונו המלא את כל ההיבטים והפרטים העסקיים, המשפטיים, הכלכליים, המקצועיים והטכניים הנדרשים לצורך התקשרותו בהסכם זה ובחן את מסמכי המכרז, הגיש את הצעתו למכרז אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו בהסכם זה;

והואיל: וועדת המכרזים בהחלטתה מיום _____, המליצה על קבלת הצעתו של הספק;

והואיל: וראש המועצה אישר את ההמלצה, והמועצה קיבלה את ההצעה והיא מעוניינת להתקשר עם החברה לצורך ביצוע העבודות על יסוד ההצעה אשר הוגשה על ידו;

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם המשפטיים כמפורט בהוראות חוזה זה להלן;

והואיל: וההוצאות הכרוכות בביצוע חוזה זה מאושרות בסעיפים תקציבים במועצה.

לפיכך הוצהר, הוסכם והתנה בין הצדדים כדלקמן:

הגדרות

1. בחוזה זה לעיל ולהלן יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:

מועצה מקומית סביון, אשר תפעל בכל הקשור לביצועו של חוזה זה באמצעות גזבר המועצה, מהנדס המועצה ומנהל הגבייה.	"המועצה"
מי שימונה על ידי ראש המועצה;	"המנהל" -
המודד הזוכה במכרז.	"החברה"/"הספק" -
מכרז פומבי מס' 31/2022 שפרסמה מועצה מקומית סביון	"המכרז"
כתב ההצעה שהגישה החברה על כל נספחיה בהיענות למכרז, ולרבות כל שינוי או תוספת לו שנעשו, אם נעשו, לבקשת המועצה או בהסכמתה שבכתב.	"ההצעה"
נוסח חוזה זה על נספחיו ותוספותיו.	"החוזה"
שירותים הנדרשים ע"י המודד כמפורט במכרז ובהצעת הספק, וכל שירות הקשור ו/או הדרוש לביצוע השירותים המפורטים במפרט ובחוזה.	"שירותים/עבודות"
הגמול אשר יגיע לחברה בכפוף להוראות הסכם זה.	"התמורה"

2. **נספחי ההסכם:**

- (א) נספח א' – נוסח ערבות ביצוע;
(ב) נספח ב' – אישור קיום ביטוחים;

3. **כללי**

- (א) המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומתנאיו.
(ב) חוזה זה מהווה חלק ממסמכי המכרז ומסמכי מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה. לפיכך כל התנאים, ההסכמות וההתחייבויות האמורים בתנאים ובהצעה ייחשבו לכל דבר וענין כחלק נפרד מהתחייבויותיהם והסכמותיהם של הצדדים לפי חוזה זה, וכל הפרה שלהם תחשב כהפרת התחייבות לפי חוזה זה.
(ג) חוזה זה וכן הודעות הרשאה שיוצאו על פיו, לא יהוו ולא יתפרשו בשום מקרה כייפוי כוח או כהרשאה לחברה להציג עצמה כמוסמכת לקבל או לקבל על עצמה התחייבויות משפטיות, כספיות או אחרות בשם המועצה ובשום מקרה ובשום נסיבות לא תקבל על עצמה החברה התחייבויות כאמור בשם המועצה, או תציג את עצמה כמי שמוסמכת לכך.

- (ד) החברה תעניק את השירותים כמפורט להלן על פי הוראות המועצה ועל פי נהליה והנחיותיה כפי שיובאו לידיעתה מפעם לפעם. המועצה תהא רשאית לשנות ולעדכן את הוראותיה, נהליה והנחיותיה והחברה תמלא אחר אלו כפי שהובאו לידיעתה.
- (ה) החברה תבצע את העבודות כמותנה בחוזה זה במקצועיות, ברמה גבוהה בנאמנות מוחלטת כלפי המועצה ותוך הקפדה ושמירה על האינטרס של המועצה וענייניה.
- (ו) למועצה תוקנה בכל עת זכות עיון בכל המסמכים, לרבות חוזים הצעות אומדנות, תכניות, מפרטים, מסמכי הנהלת חשבונות וכיוצ"ב של החברה או המצויים בחזקתה או בחזקת מי מטעמה ואשר יש להם קשר ישיר או עקיף לפעילותה של החברה. החברה תמציא למועצה עם דרישתה הראשונה עותק מכל מסמך כאמור.
- (ז) כל הדוחות, התוכניות, השרטוטים, התרשימים והמסמכים האחרים שיוכנו על ידי החברה ו/או עברה ו/או על ידי צדדים שלישיים בניהולה של החברה במסגרת העבודות יחשבו לקניינה של המועצה וכל זכויות היוצרים בהם יהיו שייכים למועצה. החברה תעביר למועצה לפי דרישתה בכל עת, עותקים או מקורות של הדוחות, תכניות, שרטוטים תרשימים ומסמכים כאמור והמועצה או כל מי מטעמה יהיו רשאים לנהוג בהם כראות עיניהם לרבות, אך לא רק לערוך בהם שינויים ותיקונים ולעשות בהם כל שימוש שתמצא לנכון.
- (ח) צוות החברה יהיה זמין לבקשות המועצה ו/או מי מטעמה, לרבות להשתתפות בישיבות במועצה ככל שיידרש בקשר לפרויקטים שבאחריותה ומטלותיהם לביצוע תיאומים למתן דיווחים ו/או הסברים ו/או יעוץ, ו/או קיום מגעים עם גורמים שלישיים, לייצוג משפטי של המועצה ו/או תיאום משפטי ואחר, ביצוע פעולות קידום הנדרשות מעת לעת וזאת בנוסף לפעילות השוטפת הנדרשת על ידה לביצוע מטלותיה בפרויקט וכן להעמדת מסמכים למיניהם, לרבות, חוזים הצעות אומדנים, תכניות, מפרטים, מסמכי הנהלת חשבונות וכיוצ"ב של החברה או המצויים בחזקתה או בחזקת מי מטעמה ואשר יש להם קשר ישיר או עקיף לפעילותה של החברה עבור המועצה. החברה תמציא למועצה מיד עם דרישתה הראשונה עותק מכל מסמך כאמור.
- (ט) החברה מתחייבת לבצע את העבודות כמותנה בחוזה זה באמצעות הזוכה במכרז.
- (י) החברה מצהירה בזאת במפורש, כי ידוע לה שההתקשרות עמה מכוח חוזה זה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות, לא יבוצעו העבודות ע"י החברה ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינה הרשאה תקציבית ולא תהיה לחברה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
- (יא) החברה מתחייבת לבצע את העבודות נשוא המכרז וחוזה זה, במועד, בדיוקנות, ביעילות ובהתאם להנחיות המפורטות במסמכי החוזה והמכרז בכלל, בנאמנות ולשביעות רצון המועצה, למלא הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול על פי הוראות הדין במהלך ביצוע השירותים ובכל הקשור לביצועם.
- (יב) החברה מתחייבת לדאוג, על חשבונה, לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות, אם דרושים, ולהחזיקם תקפים במשך כל תקופת ביצוע העבודות הנדרשות על ידי המועצה על פי חוזה זה.

.4

הצהרות הספק

- (א) הספק מצהיר כי הוא הינו בעל היכולת, הידע, הניסיון, כח האדם והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודה באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר: והוא מתחייב כלפי המועצה לבצע את העבודה באופן המקצועי הטוב ביותר כאמור לעיל.
- (ב) הספק מצהיר, כי בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה והדרושים לצורך ביצועה, וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים לביצוע העבודות הנדרשות, וכי אין ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות עקב אי ידיעה מלאה של כל התנאים ו/או הנסיבות ו/או העובדות הקשורים לביצוע העבודות.
- (ג) הספק מתחייב לבצע את העבודה, בכפוף להוראות כל דין, לכל תקן מחייב, להוראות חוקי העזר של המועצה, החלים על עבודות מסוג השירותים נשוא חוזה זה.
- (ד) הספק מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור במשך כל זמן מתן השירותים על פי חוזה זה, ובאם יעסיק קבלני משנה באישור המועצה, כל ספק משנה יהיה מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור במשך כל זמן מתן השירותים על פי חוזה זה, מבלי לגרוע מיתר ההוראות החלות על קבלני משנה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.
- (ה) הספק מצהיר, כי יש בידיו את היכולת והאמצעים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה ולמילוי כל התחייבויותיו בחוזה זה במלואם ובמועדם לרבות הגדלת היקף העבודות, והוא מצהיר בזאת, כי אין ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד המועצה, והוא מוותר בזאת על טענות ברירה מחמת מום ו/או טענת פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם העבודה, וכי התמורה שיקבל עפ"י תנאי המכרז והחוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו.
- (ו) הספק מצהיר כי התקשרותו בהסכם זה נעשה מכח מכרז פומבי מס' 31/2022, ובהתאם להוראותיו. כי ידוע לו שבנוסף לו בחרה המועצה זוכים נוספים שהתקשרו בהסכם דומה, וכי אין המועצה מתחייבת להיקף עבודה כלשהו לספק ו/או לחלוקת עבודה בין הזוכים. חלוקת העבודה תעשה בהתאם לשיקול דעת המועצה בלבד.
- (ז) הספק מתחייב כי במועד הגשת ההצעה למכרז ובמועד ביצוע העבודות נשוא המכרז דנן, אין הוא או מי מנציגיו מצוי בניגוד עניינים בין ביצוע השירותים או מילוי תפקיד או עיסוק במסגרת מתן השירותים נשוא המכרז דנן לבין עניין אחר שלו או של מי מעובדיו. במקרה של חשש לניגוד עניינים בפועל או לכאורה ידווח הספק למועצה על כך מראש והמועצה תחליט על מידת מעורבותו בפרויקט או בנושא, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

.5

הזמנות עבודה

- (א) הספק לא יבצע עבודות כלשהן אלא לאחר קבלת הזמנת עבודה/צו התחלת עבודה חתומה כדין בידי ראש המועצה וגזבר המועצה לשם כך או מי מטעמם.
- (ב) נמסרה לספק הזמנת עבודה חתומה כדין, יבצע הוא את העבודות והשירותים בהתאם להוראות שצויינו בהזמנה, ומתחייבת לבצע את העבודה בהתמדה, ברציפות וללא השהיות והפסקות על פי הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בכל הקשור והכרוך לביצוע חוזה זה. הספק ישמע להוראותיהם של המנהלים באופן קפדני.

(ג) יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה והגזבר או מי מטעמם. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

6. קצב ביצוע העבודה

(א) העבודות והשירותים המפורטים במסמכי המכרז יסופקו תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה כדין מטעם המועצה, אלא אם כן סוכם אחרת. המנהל רשאי להודיע לספק בכתב, והספק חייב לנקוט מיד באמצעים הדרושים כדי להבטיח את השלמת אספקת העבודות בקצב ובמועד הקבועים, זאת במקרה שבו לדעת המנהל קצב אספקת העבודות איטי מדי כדי להבטיח את השלמתה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה.

(ב) לא מילא הספק אחר התחייבותה לסעיף קטן א', רשאית המועצה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י ספק אחר או בכל דרך אחרת, והספק ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, והמועצה תהיה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות תקורה.

7. תקופת ההתקשרות

(א) תוקפו של חוזה זה ל-12 חודשים החל ממועד תחילתו של חוזה זה.

(ב) למועצה הזכות להאריך את תוקפו של חוזה זה עד ל 4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, וזאת בהתאם לשיקול דעתה המוחלט.

(ג) בחרה המועצה לממש את זכותה ולהאריך תוקפו של ההסכם, תודיע על כך לחברה טרם סיום תקופת ההתקשרות המקורית או תקופת ההארכה (לפי העניין). ככל שמסרה הודעה כאמור תמציא החברה למועצה, טרם סיום תקופת ההתקשרות המקורית או תקופת ההארכה (לפי העניין) אישור בדבר הארכת הביטוחים והערבות הבנקאית עד לאחר תום תקופת ההתקשרות המוארכת. אי המצאת מסמכים אלה יהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

(ד) עם זאת, המועצה תהא רשאית להביא לסיום החוזה במועד מוקדם יותר בהודעה בכתב שתימסר 30 יום מראש, הכל בכפוף לתנאים החלים במסמכי מכרז.

8. היעדר יחסי עובד-מעביד

(א) יחסי המועצה והחברה יהיו לכל דבר ועניין יחסי מזמין וקבלן עצמאי. המועצה לא תיחשב לשום מטרה ולשום ענין כמעביד של החברה או מי מעובדיה או מנהליה או מי שיתנו לה שירותים.

(ב) נקבע בידי ערכאה מוסמכת, כי חרף האמור התקיימו יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה, תשפה החברה את המועצה בגין כל סכום בו תחוייב, לרבות הוצאות משפט, וזאת מיד על פי דרישתה הראשונה.

9. תמורה

(א) התמורה תינתן בהתאם להצעת המשתתף במכרז פומבי מס' 30/2022 המצורפת גם כנספח להסכם זה. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הספק על פי ההסכם זה ומכרז פומבי מס' 30/2022, ואספקת העבודות בשלמות ובמועדים, לשביעות רצון המועצה, תשלם המועצה לספק את הסכומים שיתקבלו לפי החשבונות הסופיים שיאושרו ע"י המנהל או מטעמו, שייערך על סמך העבודות שסופקו בפועל,

ובהתאם למחירים המפורטים במסמכי המכרז, ביחס לכל אחד מהפריטים וכמפורט בתנאי הסכם זה (להלן: "התמורה").

(ב) מובהר בזאת במפורש, כי התמורה לספק הינה קבועה וללא שינוי, ובהתאם למפורט במסמכי המכרז, והיא כוללת ומגלמת בתוכה את כל הוצאות הספק מכל מין וסוג שהוא, בין הוצאות ישירות ובין עקיפות, בין מיוחדות ובין כלליות, הכרוכות בביצוע העבודה על פי תנאי החוזה, ככל שקיימות, ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות הספק נשוא החוזה, לרבות כל כח האדם, כלי הרכב, עלויות האספקה וההובלה, הכלים, הציוד, החומרים, רישוי והיתרים, מיסים, היטלים האגרות, ההתאמות המתחייבות לצורך ביצוע העבודה ו/או החזר ההוצאות אשר הוציא הספק במסגרת ביצוע העבודה ו/או כל חלק הימנה, והמועצה לא תהיה חייבת לשלם לספק כל תשלום כספי נוסף, למעט מע"מ כשיעורו על פי דין במועד ביצועו של כל תשלום.

(ג) כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד, על העבודות נשוא חוזה זה, יחולו על הספק וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים שיגיעו למודד כל סכום שעליו לנכות לפי כל דין ו/או לפי הוראות חוזה זה, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה אלא אם ימציא הספק למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור, והעברתם של הסכומים לזכאי יהווה תשלום לספק.

(ד) מובהר ומוסכם, כי לו תדרוש המועצה אספקת עבודה אחרת אשר אינן כלולה בהגדרת השירותים והתעריפים במסמכי המכרז, ייקבע המחיר בידי גזבר המועצה או שיתבצע הליך התמחרות בין המודדים הזוכים, לפי שק"ד המועצה.

(ה) התעריפים לשירותים המפורטים במסמכי המכרז, יישארו קבועים לכל תקופת ההתקשרות.

10. קצב התשלומים

(א) לצורך קבלת התמורה בעד השירותים, יעביר הספק למנהל חשבון מרוכז ומפורט ביחס לסכום התמורה המגיע לו בעד כלל השירותים והעבודות שביצע במהלך החודש שחלף/נוכחי ויצרף את פירוט העבודות לאותו חודש קלנדרי וזאת עד לסוף החודש הנוכחי ו/או עד ל- 5 בחודש העוקב.

(ב) החשבון יכלול את הפרטים הבאים: תשריט מדידה ותמונות, מספר ההזמנה, פירוט סוג העבודות או השירות שניתן, חישוב שכ"ט, כתובת הנכס, שווי הנכס, גוש, חלקה, מ"ר מדידה וכל מידע רלוונטי נוסף.

(ג) למען הסר ספק, גם במקרים בהם שכ"ט מהווה סכום קבוע בהתאם למפורט במסמכי המכרז, חובה לצרף תחשיב ונתונים מלאים כאמור לעיל.

(ד) חשבונותיו של המודד ייבדקו ע"י המנהל אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.

(ה) במידה ומסיבה כלשהי יוחזר החשבון למודד לתיקון ו/או השלמת מסמכים ו/או כל סיבה אחרת יחשב מועד ההגשה לעניין תנאי התשלום כהגשה במועד קבלת החשבון המתוקן.

(ו) המנהל יבדוק את החשבון לצורך אישורו לתשלום, במלואו או בחלקו בתוך 10 ימים ממועד הגשתו

(ז) הגזברות תבדוק את החשבון ותשלם לספק את הסכום המאושר על ידה לתשלום מתוך התמורה נשוא החשבון, בתוך שוטף +45 לאחר המועד בו אושר אצלה החשבון. מובהר בזאת כי 45 הימים לתשלום ימנו החל מיום שאושר החשבון בגזברות. הספק מתחייב להמציא למועצה חשבונית מס בתוך 3 ימים מיום קבלת התשלום על ידו.

- (ח) על אף האמור בס"ק ז' לעיל, איחור של עד 15 יום מהמועד הנקוב לתשלום בס"ק ז' לעיל, לא יחשב כהפרת ההסכם ולא יהא בו בכדי להטיל על המועצה חובת תשלום פיצוי ו/או תשלומי פיגורים מכל סוג ומין שהוא.
- (ט) בגין כל תשלום שישולם באיחור תשלום המועצה לספק ריבית חשב על פי הריבית הנהוגה אצל החשב הכללי באוצר ותעודכן מעת לעת, וזאת החל מהיום ה-16 שלאחר המועד האחרון הנקוב לתשלום כקבוע בס"ק ז' לעיל.
- (י) מובהר בזאת למען הסר ספק, כי ההליך המפורט לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורים, מועדי התשלום ודרך העברתם, יחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הספק טרם סיום ביצוע השירותים ביחס לתשלום היחסי המגיע לו, או מכוח כל עלה וזכות אחרים מכוח הסכם או דין.

11. אחריות ושיפוי בנזיקין:

- (א) מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית בכל הקשור לביצוע השירותים תחול על הספק ולפיכך אישור של המועצה לתוכניות ו/או למסמכים אחרים הקשורים בביצוע השירותים ו/או אשר הוכנו על ידי הספק על פי חוזה זה לא ישחררו את הספק מהאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על המועצה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות השירותים כאמור.
- (ב) הספק יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לספק ו/או לעובדי הספק ו/או לקבלני משנה מטעם הספק ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם בכל הקשור ו/או הנובע לשירותים ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו בקשר לעבודות.
- (ג) הספק יהיה אחראי לבדו כלפי המועצה לאבדן, נזק מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם.
- (ד) הספק פוטר בזאת את המועצה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. המועצה תודיע לספק על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.
- (ה) המועצה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

12. איסור הפסקת עבודה על ידי הספק

- (א) הספק מתחייב לא לשבות ולא להשבית ו/או להפסיק את השירות מכל סיבה שהיא, ולבצע את העבודה בכל יום ברציפות עפ"י תכנית העבודה למשך כל תקופת החוזה, וזאת גם במקרה של מחלוקת באשר לפרשנות חוזה זה, ואפילו ככל שיתברר כי המועצה כשלה בקיומו ולמעט מקרים בהם הורתה המועצה ו/או המנהל במפורש למודד לחדול/ להפסיק בביצוע העבודות.

(ב) ככל שתתגלע בין הספק ובין המועצה מחלוקת בדבר זכאותו או חובתו של הספק מכוח חוזה זה, ו/או כל מחלוקת אחרת, זכאי הספק לברר את תביעותיו בפני ערכאה מוסמכת, ואולם מובהר בזה כי הספק מוותר בזה על כל סעד מניעתי, וימצה את סעדיו במישור הכספי בלבד.

(ג) המועצה תהא רשאית להעביר את חובותיה או זכויותיה מכוח הסכם זה לאחר

13. ביטוח

(א) מבלי לגרוע מאחריותה של החברה על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייבת החברה לערוך, להחזיק ולקיים, על חשבונה היא, בחברת ביטוח מורשית לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים, על תנאיהם, כמפורט **בנספח ב' – ביטוח**, המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

(ב) החברה לבדה תהיה אחראית לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של החברה ו/או הפועלים מטעמה ו/או קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי החברה תהא אחראית לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

(ג) הפרה החברה את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, תהא החברה אחראית לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לה טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לה עקב זאת.

14. איסור המחאה ושיעבוד

(א) הספק לא יהא רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או לשעבד לטובת צד ג' כלשהו את זכויותיו ו/או חובותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, אלה באישורה מראש ובכתב של המועצה.

(ב) העברת מניות או זכויות אחרות בספק, במישרין או בעקיפין (ולרבות העברת זכויות בתאגיד המחזיק במישרין או בעקיפין זכויות בספק), בשיעור (בעסקה אחת או במצטבר) העולה על 25% ייחשב כהעברת זכויות אסורה לעניין זה

15. פיצויים מוסכמים

(א) לא השלים הספק את מחויבויותיו על פי החוזה בתנאים הנקובים בחוזה זה ובהזמנת העבודה ו/או הפר את התחייבויותיו על פי חוזה זה ותנאי הזמנת העבודה, ו/או לא עמד במועדים הקבועים בהסכם זה, ישלם הספק למועצה את הסכומים שלהלן, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש:
איחור של 5 ימים או יותר בהגשת השירות בהתאם למועדים שנקבעו – 500 ₪ או לפי גובה הנזק שיגרם למועצה, הגבוה מביניהם בהתאם לשיקול דעתה של המועצה.

(ב) הצדדים מצהירים כי הסכומים הנ"ל הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה. כמו כן אין בפיצוי האמור כדי לגרוע מזכויותיה האחרות של המועצה לפי חוזה זה (לרבות קיזוז ו/או חילוט הערבות הבנקאית) ו/או על פי כל דין ולרבות הזכות לתבוע את מלוא הנזקים אשר יגרמו לה כתוצאה מאיחור ו/או אי אספקת העבודות במועד הנקוב בהזמנה.

(ג) תשלום הפיצויים המוסכמים, כאמור לעיל, אין בו כדי לשחרר את הספק מהתחייבותו להשלים את אספקת העבודות ולמלא אחר התחייבויותיה במסגרת הסכם זה, ואין בו כדי לגרוע מכל זכות אחרת של המועצה כלפי הספק, הן לפי הסכם זה והן לפי הוראות כל דין.

- (ד) המועצה תהא רשאית לנכות את הפיצויים המוסכמים כאמור, מכל סכום שיגיע לספק בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו בכל דרך אחרת.
- (ה) מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לקבלת פיצוי כמפורט לעיל, לא תיקן הספק ליקויים במועדים הקבועים בחוזה זה, תהא המועצה רשאית לתקן את הליקויים על חשבון הספק ותהא זכאית להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו לה וכן לתקורה בגובה 15%. אין האמור גורע מכל סעד אחר העומד לרשות המועצה.
- (ו) המועצה תהא זכאית לקזז כל סכום המגיע ממנה לספק, כנגד הוצאות שנגרמו לה עקב הפרת ההסכם על ידי הספק, וכנגד כל סכום המגיע לה מאת הספק.
- (ז) אין באמור לעיל, כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

16. ביטול

- (א) מבלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי דין ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן תהיה המועצה רשאית להביא הסכם זה לסיומו ע"י הודעה בכתב לספק ולחייב את הספק בעד כל נזק או הוצאה שנגרמו לה וכל פיצוי המגיע לו. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים הסכם זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה ולא לפני תום 96 שעות לאחר שתימסר הודעת ביטול, או 7 ימים לאחר משלוחה בכתב בדואר רשום לספק, לפי כתובתו הנקובה בהסכם זה, הכל לפי המוקדם יותר.
- (1) כשהספק פושט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על ידה החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדה בקשה לפירוק, או ניתן נגדה צו פירוק או שמונה לה מפרק או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיה כולם או חלקם, או שהיא פנתה לנושיה למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג-1983.
- (2) הוטל עיקול זמני או קבוע עם נכסי הספק או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקה או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- (3) במקרה והספק הפסיק את העבודה למשך 14 ימים ללא סיבה מספקת, לדעתה של המועצה, או אם הספק הסתלקה מביצוע חוזה זה.
- (4) כשהמועצה נוכחה לדעת כי הספק אינו מסוגל לעמוד בדרישות החוזה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- (5) בכל מקרה בו הספק הפר חוזה זה בהפרה יסודית, או שהספק הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה תוך 10 יום מיום שנדרש לעשות כן.
- (6) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהספק או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה, או שפעל במועד בניגוד עניינים בלא שדיווח על כך מראש למנהל.
- (7) אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הספק או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או הוגש כנגדו/ם כתב אישום.

- 8) התברר, כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה איננה נכונה, או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמה.
- (ב) אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול החוזה בבחינת רשימה סגורה ואין במנייתם כדי לגרוע מזכות הביטול של המועצה בגין הפרת חוזה, עפ"י כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה עפ"י כל דין ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 ועל פי הדין, ולרבות מימוש הערבות או חלק ממנה, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות, תהיה המועצה זכאית לכל אחד מהסעדים הבאים: לתבוע את אכיפת החוזה ו/או את ביטולו וכן להעביר ביצוע העבודות על פי מסמכי ההסכם לספק אחר או לבצען בכל דרך שתמצא לנכון.
- (ג) לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי החוזה, לרבות עפ"י סעיף זה ו/או עפ"י דין, כביטול החוזה על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והספק יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטולו.
- (ד) השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה וביטלה את החוזה/ הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים/ הפסדים שנגרמו לה, כולל עבור פגיעה במוניטין/ אובדן רווחים.
- (ה) בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא תהיה המועצה חייבת לשלם לספק כל תשלומים עקב הבאת ההסכם לקיצו, מלבד התמורה שתגיע לו בגין העבודות שביצע בפועל, עד מועד סיום ההסכם.
- (ו) סעיפים 3, 4, 6, 8, 12, 13, 14, 17 ו 18 לעיל ולהלן, ייחשבו כסעיפים יסודיים בהסכם זה.

17. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים ופרטי חשבון בנק

- (א) הספק מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.
- (ב) הספק מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי פועל במסגרת עבודתו נשוא חוזה זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת תוקפו של חוזה זה.
- (ג) הספק מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של חוזה זה.
- (ד) במעמד חתימתו של החוזה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הספק למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הספק לכל החזר מהמועצה בגין סכומי ניכוי שנוכו משכר עבודתו בהיעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.
- (ה) בנוסף לאמור לעיל, ימציא הספק למועצה במעמד חתימתו על החוזה, טופס עדכון פרטי חשבוננו בבנק. טופס זה יהא חתום על ידי הספק ומאושר על ידי רו"ח או עו"ד מטעמה, וכן מאושר על ידי הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.
- (ו) מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לספק מחמת היעדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לא יהא עיכוב כאמור בבחינת הפרת חוזה מטעם המועצה.

18. ערבויות בנקאיות

- (א) להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, ימסור הספק למועצה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן, והערבות תהיה ניתנת למימוש באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממועד דרישתה הראשונה ע"י המועצה,

בכל עת ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. שאר תנאי הערבות הבנקאית כולן יהיו בהתאם לנוסח הקבוע בנספח להסכם זה.

(ב) הערבות תהא על סך 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים שקלים) לתקופה של שנה ושלושה חודשים, אך לא פחות מתום 3 חודשים מתום תקופת ההתקשרות, להבטחת קיום כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.

(ג) בחרה המועצה להאריך את תקופת ההתקשרות על פי האופציות הקבועות בהסכם, יאריך הזוכה למועצה את תקופה של הערבות הבנקאית לתקופת השימוש עד 3 חודשים לאחר תום תקופת ההארכה לפי הענין, וימציא אישור על כך במקור עד לא יאוחר מ-30 ימים טרם סיומה של תקופת ההתקשרות המקורית ו/או תקופת ההארכה הראשונה – לפי הענין.

19. שונות

(א) אין לשנות תנאי מתנאי חוזה זה אלא במסמך בכתב החתום על ידי שני הצדדים. כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.

(ב) שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור מצד המועצה או הספק על זכות מזכויותיהם והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן בכל עת שימצאו לנכון.

(ג) כתובות הצדדים לעניין חוזה זה, הינם כנקוב בכותרת לחוזה זה. משלוח דברי דואר על ידי שימוש בדואר רשום לפי כתובתם של הצדדים דלעיל, ייחשב כאילו הגיע ליעדו בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח במכשיר הפקסימיליה ו/או בדואר רשום, לפי הענין, ואם נמסרה ביד, בעת מסירתה.

(ד) לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע להסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

גזברית המועצה

ראש המועצה

חתימה וחותמת הספק

מועצה מקומית סביון

נספח א'

בנק _____
סניף _____
כתובת הסניף _____
תאריך _____

לכבוד
מועצה מקומית סביון
ג.א.נ.,

ערבות בנקאית אוטונומית מספר _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים ₪) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים להבטחת ביצוע מלוא התחייבויותיהם בקשר עם אספקת שירותי מדידה למועצה המקומית סביון.
2. בערבות זו:
 - (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
 - (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש _____, שנת _____ שפורסם ביום _____.
 - (ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מיום עסקים אחד מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ובכל מקרה לא פחות מ- 3 חודשים לאחר תום תקופת ההתקשרות (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

נספח זה גובר על כל הוראה בהסכם אשר עניינה ביטוח, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה בכל הקשור לביטוח, יגברו הוראות נספח זה (למעט הוראות מסחריות אשר הוסדרו בין הצדדים). המונחים המשמשים בנספח זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם.

מבלי לגרוע מאחריותו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הספק לערוך על חשבונו הוא, לבצע ולקיים בחברת ביטוח מורשית לפעול בישראל את כל הביטוחים המפורטים להלן (להלן: "**ביטוחי הספק**"), במשך כל תקופת פעילותו על פי ההסכם:

1. **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הספק על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל הפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל מקצועי, רשלנות, טעות או השמטה של הספק ו/או מי מטעמו בקשר עם השירותים נשוא ההסכם בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הפוליסה מורחבת לכסות מרמה ואי יושר של עובדים, עיכוב או שיהוי עקב מקרה ביטוח מכוסה, דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע, פגיעה בפרטיות ואובדן מסמכים.

הביטוח כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר מתאריך תחילת פעילותו של הספק ו/או מי מטעמו במתן השירותים על פי הסכם זה (אך לא לפני.....).

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור בנספח זה.

הביטוח יורחב לשפות את המועצה, עובדיה ומנהליה בגין חבות שעלולה להיות מוטלת עליהם עקב מעשה ו/או מחדל ו/או רשלנות של הספק ו/או כל הבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, ואולם חבות המועצה כלפי הספק אינה מכוסה וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי המועצה.

2. **ביטוח חבות מעבידים** המבטח את חבות הספק עפ"י פקודת הנויקין ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים כלפי עובדיו בגין פגיעה גופנית ו/או מחלת מקצוע למי מהם תוך כדי ו/או עקב עבודתם במסגרת מתן השירותים, בגבול אחריות בסך 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח כאמור אינו כולל כל הגבלה בדבר קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם במידה ויחשבו עובדי המבוטח, עבודות בגובה ובעומק, ושעות עבודה. הביטוח מורחב לשפות את המועצה, עובדיה ומנהליה לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע היה וייקבע כי הם נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק. הביטוח כולל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המועצה ו/או מי מטעמה ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

3. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**, על פי דיני מדינת ישראל, המבטח את חבות הספק מפני אבדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא, עקב פעילות הספק ו/או מי מטעמו, בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית. הביטוח אינו כפוף להגבלה בדבר חבות הנובעת מ- אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה ועובדיהם, נזק לרכוש שהספק ו/או מי מטעמו או בשירותו פועלים ו/או פעלו בו עד לסך של 250,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את המועצה ו/או עובדיה ומנהליה בגין אחריותם למעשי או מחדלי הספק ו/או מי מטעמו וזאת מבלי לגרוע מאחריות הספק כלפי המועצה ו/או מי מטעמה ובכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

4. **פוליסות הספק לעיל ולהלן יכללו את ההוראות שלהלן:**

4.1 הפוליסות לא יבוטלו או יצומצמו או ישונו לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח הודעה על כך למועצה בדואר רשום, 30 יום לפני כניסתו לתוקף של הביטוח או הצמצום או השינוי לרעה.

4.2 ביטוחי הספק קודמים לכל ביטוח אחר הנערך ע"י המועצה ו/או מי מטעמה והינם ביטוח ראשוני ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה ו/או מי מטעמה וללא זכות לתבוע ממבטחי המועצה ו/או מי מטעמה להתחלק בנטל החיוב.

4.3 הפרת תנאי הפוליסות ובתום לב על ידי הספק ו/או על ידי מי מטעמו לא תגרע מזכותם של המועצה ו/או מי מטעמה לקבלת שיפוי על-פי הפוליסות.

4.4 חריג רשלנות רבתי מבוטל – אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א – 1981.

5. נוסח הביטוחים המפורטים לעיל, למעט אחריות מקצועית, הינם בהתאם לנוסח הידוע ככלל ביט או מגדל ביט ו/או מנו ביט ו/או הראל ביט ו/או פסגה.
6. הספק לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות והשתתפות עצמית במקרה של אירוע.
7. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, מתחייב הספק להציג בפני המועצה כתנאי לתחילת מתן השירותים את נספח ב'1 – אישור עריכת ביטוחי הספק המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו כשהוא חתום בידי מבטחיו.
8. עד ולא יאוחר מתום תקופת הביטוח, מתחייב הספק להמציא למועצה אישור ביטוח מעודכן בגין הארכת תוקף הביטוחים לשנה נוספת. הספק מתחייב לחזור ולהפקיד בידי המועצה את אישור הביטוח במועדים האמורים, מדי שנת ביטוח וכל עוד חוזה זה בתוקף. ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, הספק מתחייב להמשיך ולערוך ביטוח אחריות מקצועית כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין.
9. לא מילא הספק אחת מהתחייבויותיו בקשר לנספח זה, לרבות לא מסר הספק לידי המועצה במועד את אישור הביטוח, יהווה הדבר הפרת הסכם יסודית, אולם לא יהיה בכך בכדי לפטור אותו מהתחייבות כלשהי בקשר עם פוליסות הביטוח הנ"ל ו/או לא יהיה בכך כדי לפטור אותו מהתחייבויותיו על פי ההסכם.
10. המועצה ו/או מי מטעמה יהיו רשאים לבדוק את אישור הביטוח שימציא הספק ובמידה וידרשו התאמתם למתחייב מהוראות נספח זה, מתחייב הספק לבצע את ההתאמה ללא דיחוי. מוסכם כי זכות הבדיקה והביקורת של המועצה ו/או מי מטעמה, אינה מטילה עליה כל חובה ואחריות שהיא לגבי הביטוחים טיבם, היקפם, תוקפם או העדרם, ואין בה לגרוע מהתחייבויות הספק ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, וזאת בין אם נבדקו אישורי הביטוח ובין אם לאו.
11. אין בעריכת הביטוחים הנ"ל ו/או באי עריכתם, ככל שלא ייערכו תוך הפרת הסכם זה על ידי הספק ו/או בעריכתם, כולם או חלקם, ע"י המועצה ו/או כל הבאים מטעמה ו/או בביצוע תשלומים כלשהם בקשר אליהם מצד המועצה ו/או כל הבאים מטעמה, כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות הספק בהתאם להסכם זה, או כדי לשחרר אותו מחובתו לפצות את המועצה ו/או כל הבאים מטעמה ו/או כל אדם שהוא, בגין כל נזק שיגרם במישרין או בעקיפין כתוצאה מפעילותו ו/או כתוצאה מאי קיום הוראות הסכם זה ע"י הספק.
12. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי קביעת גבול האחריות כמפורט לעיל הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק. הספק מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים לעיל.
13. היה ולדעת הספק יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי הספק, רשאי הספק לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור ו/או לתקנם לפי העניין כאשר בכל ביטוח נוסף ו/או משלים, לעניין ביטוחי רכוש ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת המועצה ו/או מי מטעמה למעט לטובת מי שגרם לנזק בזדון. לעניין ביטוחי חבויות, יורחב הכיסוי לשפות את המועצה, עובדיה ומנהליה בגין מעשה או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
14. הספק מצהיר בזאת כי הוא פוטר את המועצה והבאים מטעמה מאחריות לאובדן ו/או נזק העלול להיגרם לרכוש כלשהו, אשר הובא על ידי הספק ו/או על ידי מי מטעמו ו/או המשמש את הספק ו/או מי מטעמו במסגרת ההתקשרות וביצוע השירותים, וכן כלפי כל אדם ו/או גוף אשר המועצה התחייבה לשפותו בכל הקשור למתן השירותים בגין אחריות לאובדן ו/או נזק העלול להיגרם לרכוש כלשהו של הספק ו/או שבאחריותו ו/או של הבאים מטעמו, ואולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
15. מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה, אשר מחובת הספק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאשר אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הספק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע בסעיפי הביטוח כאמור. כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, המועצה תהא זכאית להחליף את אישור הביטוח המצורף להסכם זה באישור ביטוח חלופי.
16. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות ההסכם, הספק מתחייב כי בהתקשרותו עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם מתן השירותים נשוא ההסכם, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עימם סעיף לפיו על קבלני המשנה לערוך ביטוחים על פי הנדרש מהספק כאמור לעיל ובאישור הביטוח להלן לרבות המצאת אישור עריכת ביטוחי כאמור בנספח "ב'1" אישור עריכת ביטוחי הספק או לכלול את חבותם בביטוחי כאמור. בכל מקרה הספק יישא באחריות מלאה לכל פעילות קבלני המשנה, וזאת מבלי לגרוע מאחריות קבלני המשנה.
17. מובהר בזאת, כי הספק יישא באחריותו על פי דין כלפי המועצה בגין השירותים אשר יינתנו על ידי קבלן המשנה מטעמו של הספק והוא שיהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המועצה בגין כל אובדן ו/או נזק

שייגרם להם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות המפורטות בנספח זה ובין אם לא.

18. נספח זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד ע"י הספק לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו עשרה ימי עסקים (10) ממועד המצאת האישור למועצה כאמור בנספח זה.

נספח ב'1

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: מועצה מקומית סביון ו/או עובדיה ו/או מנהליה ח.פ. 500205877	שם יש להשלים	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי מדידה לצרכי ארנונה	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמינה שירותים <input type="checkbox"/> מזמינה מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
מען: השקמה 8 סביון	מען יש להשלים		

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	סכום	סכום					
<input checked="" type="checkbox"/> 302 אחריות צולבת <input checked="" type="checkbox"/> 304 הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> 307 קבלנים וקבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> 309 ויתור על תחלוף כנגד מבקש האישור <input checked="" type="checkbox"/> 315 תביעות המלי"ל <input checked="" type="checkbox"/> 321 מבוטח נוסף בגין מעשה מחדל המבוטח <input checked="" type="checkbox"/> 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' <input checked="" type="checkbox"/> 328 ראשוניות <input checked="" type="checkbox"/> 329 רכוש מבקש האישור יחשב צד ג'	ש"ח	4,000,000					צד ג'
<input checked="" type="checkbox"/> 309 ויתור על תחלוף כנגד מבקש האישור <input checked="" type="checkbox"/> 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח <input checked="" type="checkbox"/> 328 ראשוניות	ש"ח	20,000,000					אחריות מעבידים
<input checked="" type="checkbox"/> 301 אובדן מסמכים <input checked="" type="checkbox"/> 302 אחריות צולבת <input checked="" type="checkbox"/> 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע <input checked="" type="checkbox"/> 321 מבוטח נוסף בגין מעשה מחדל המבוטח <input checked="" type="checkbox"/> 325 מרמה ואי יושר עובדים	ש"ח	2,000,000					אחריות מקצועית

כיסויים							
<input checked="" type="checkbox"/> 326 פגיעה בפרטיות							
<input checked="" type="checkbox"/> 327 עיכוב / שיהוי							
עקב מקרה ביטוח							
<input checked="" type="checkbox"/> 328 ראשוניות							
<input checked="" type="checkbox"/> 12 332 חודשים							
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') *:
038 יועצים ומתכננים
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף