



18.5.21

לכבוד,

משתתפי המכרז

מכרז פומבי מס' 12/2021 למתן שירותים לאיסוף ופינוי של ביתית, גזם וגושית, טיאוט וניקיון רחובות ושטחים ציבוריים בתחומי המועצה המקומית סביון

### מסמך הבהרות

<u>מס'ד</u>	<u>מספר עמ' בחוברת המכרז</u>	<u>הסעיף בחוברת המכרז</u>	<u>פירוט השאלה</u>	<u>תשובה</u>
1	42	4.1	מדוע תוקף החוזה הוא לשנה אחת? המציעים הרי נדרשים לרכוש ולהכין תשתית יקרה לעמידה בדרישות החוזה. מבקשים לקבוע את תקופת החוזה הראשונה על 3 שנים לפחות.	יעודכן ל- 36 חודשיים
2	44	5	סעיף ההצמדה לא סביר ולא נכון. יש להצמיד את התמורה כמו בכל החוזים עם העריות למדד ההובלה ולמדד המחירים לצרכן.	אין שינוי
3	56	8	הכמויות של האשפה והגזם אינם סבירים וכן מס' העגלות. מבקשים לקבל נתונים מדוייקים יותר.	כמויות מעודכנות-אומדן הרשות: <b>אשפה ביתית- 2,320</b> <b>טון גזם- 5,757</b> <b>טון</b>
4	70	סעיף ז	הרשות תהיה צריכה לטפל ברגולציה בכל הנוגע לרישוי והקמה של אתר הקיצוץ, אשר דורש רישוי ופיקוח של המשרד לאיכות הסביבה.	אין דרישה לאתר, באחריות הרשות להקצות מקום לטיפול בגזם
5	83	מחירון	המחירים הרשומים במחירון אינם הגיוניים, עלות עובד ניקיון, עלות שרות ריסוק וגריסת גזם, רכב משימתי ועוד.	נספח ט'- הצעת המציע- עדכון עלויות במחירון: <u>סעיף 4 במחירון- עובד טיאוט ידני/ניקיון- ליום עבודה (8 ש"ע)- 400 ₪</u> <u>סעיף 9 במחירון- שירות ריסוק וגריסה פסולת גזם אפשרות 2 -בהתאם לנספח א' סעיף ז' 3- 10,000</u> <u>(20% הנחה עבור עבודה של יומיים רצופים ומעלה)</u>

ראה תשובה בסעיף 1 לעיל	תקופת החוזה. לאור ההשקעות הגדולות וכן בכל המכרזים המתפרסמים היום ע"י הרשויות בענף עתיר השקעות וכ"א, אנו מבקשים לקבוע כי התקופה הראשונה היא לשלוש שנים רצופות + 2 אופציות בנות שנה.	4.1	42	6
אין שינוי	הצמדה. כל החוזים הנחתמים היום עם הרשויות בתחום זה צמודה התמורה למדד המחירים לצרכן ב- 50% והיתר למדד ההובלה שרלוונטי יותר לתמורות המאפינות שירות של משאיות, רכבים ומכונות. אנו מבקשים להצמיד כך את התמורה ולעדכנה פעמיים בשנה.	5,6	44	7
עמוד 54, סעיף 1.1.1 במקום "... ולהפעיל 2 רכבי דחס לפחות". יבוא " ולהפעיל 1 רכבי דחס לפחות"	לצורך ביצוע עבודות...מתחייב הקבלן להחזיק ולהפעיל 2 רכבי דחס. מבקשים לתקן בהתאם לדרישה בחוזה (להחזיק 2 ולהפעיל אחת לפחות)	1.1.1	54	8
הנתונים הינם בהתאם לאומדן הרשות. על הקבלן הזוכה יהיה לעדכן את מצב כלי האצירה ומספרם בהתאם לאמור בעמוד 56 בעיף 2.1.9	מס' ההעגלות הוא כ- 3,300 ולא 5,000 מבקשים לתקן זאת.	2.1.8	56	9
ראה תשובה 3 לעיל	כמויות הפסולת לא נכונות. 2020 כדוגמא : אשפה ביתית- 2,320 טון גזם- 5,757 טון.	2.1.9	56	10
יובהר כי, על הקבלן הזוכה יהיה לערוך רישום ולהעבירו לרשות עבור כמות כלי האצירה ומצבם	? ע"ח הקבלן - לעדכן את מצב כלי האצירה" האם הכוונה היא לערוך רישום של מצב העגלות	2.1.9	56	11
הכוונה היא למספר כלי האצירה הנוספים לאחר ספירת הקבלן ובתאום ובאישור עם הרשות, עבור פסולת גזם וגושית עד 10% תוספת משקל ממוצע חודשי ללא תמורה.	לא סביר להגדיל את היקף העבודה ב- 10% ללא תמורה. מבקש לפרט מה הכוונה ל-"היקף".	2.1.5	56	12
ראה תשובה 12	כנ"ל	2.1.6	62	13
יובהר כי, ערבי שבת וערבי חג ימחקו במקומם יבוא : "עד שעה לפני כניסת החג ועד שעה לפני כניסת שבת". מוצאי שבת ומוצאי חג בתיאום עם הרשות.	פינוי בערב שבת ומוצאי שבת ? - האם הכוונה היא לערב חג ומוצאי החג?	2.3.3	58,63	14

מובהר כי, אין מדובר בתחנת מעבר הרשות תקצה מקום לטיפול בגזם בהתאם לצרכיה.	חשוב שהמועצה תקבע את מיקום אתר תחנת המעבר, לצורך תמחור נכון של הצעתנו. מבקשים לציין את שם האתר.	3,10	63	15
6 ימים בשבוע א'ו', בהתאם לתוכנית עבודה שתקבע על ידי הרשות.	לכמה ימי עבודה בשבוע נדרש להפעיל את משאית הטאוט?	1.1.1	65	16
העלות תעודכן בהתאם למנגנון ההצמדה הקבוע בנספח ב', ההסכם סעיף 6	מדוע המחירים שקבועים ב"מחירון" לא ישתנו למשך תקופת החוזה? אנו מבקשים לעדכן אותם כמו את "התמורה" אשר בחוזה ובהתאם להצמדה שתסוכם בחוזה שייחתם.	9	69	17
מקובל	האופציה לריסוק וגריסת הגזם. קביעת מיקום אתר הריסוק. האישור ורישוי מטעם משרד איכות הסביבה צריך להיות באחריות המועצה, שהרי המועצה מקצה את המקום לצורך זאת. אנו מבקשים לתקן ולקבוע כי אחריות הקבלן תהיה רק לטיפול ואחזקה שוטפת האתר.	פרק ז.	70	18
עלות ליום הינם לביצוע עבודות ריסוק בלבד	כיצד ניתן לספוג את כל הדרישות של אחזקת האתר, חשמל, מים גידור, נקיון, העתקה- אם צריך ועוד... וכל זאת מבלי שנקבעה תמורה לכך בחוזה. אנו מבקשים להבהיר כי מחיר ליום עבודה של הקיצוץ לא כולל את כל העלויות שנדרשות בסעיפים אלה ויש לקבוע להם מחיר בהצעה. במחירון נקבע מחיר יחידה ליום עבודה של ריסוק וגריסת גזם כאמור, מחיר זה אינו יכול לכלול את עלויות האתר!	7-11	70-71	19
		9	72 - 71	20
ראה תשובה בסעיף 5 לעיל	דרישת קבלני המשנה ליום עבודה של קיצוץ וגריסת גזם היא למחיר של 9,000-10,000 ש. על זה אנו נדרשים להציע הנחה של 25%. מבקשים לבטל את הדרישה להנחה זו.	3.9	83	21
צוות ערב הינו כלול במסגרת השירותים שעל הקבלן לבצע	בטבלת "זמני ביצוע שירותים" נקבעו שעות עבודה ל"צוות ערב" - בגוף החוזה אין התייחסות לשירות זה. מבקשים הבהרה על מנת לתמחר את העלות.	נספח ב'	75	22

23	83	304 סעיף קטן	עובד טיאוט/ניקיון - 380 ש"ל ליום. עלות של 380 ש"ל ליום עבודה אינה מותרת רוח קבלני. החוק והחובה מחייבים תשלום מינימום של כ- 365 ש"ל ליום עבודה בנקיון.	ראה תשובה בסעיף 5 לעיל
24	83	303 סעיף קטן	עבודות חריגה - האם הכוונה למחיר פינוי משאית גזם חריגה אחת? מי ישלם - התושב או הרשות? מה קורה כאשר התושב מוציא הרבה משאיות גזם?	הכוונה היא לעלות של 1/3 פינוי מעלות המחירון לרכב מנוף לפינוי גזם, מעבר לשירותים אשר נדרש הקבלן לבצע במסגרת המכרז, בתיאום ובאישור הרשות והתשלום על חשבון הרשות.
25	עמוד 4	3.1.	המסמך א' (1) לא מתאים להמלצה	המסמך הרלוונטי מסמך א' (2)
26	עמוד 4	3.2	נרשם מסמך א' (1) לא נכון צ"ל א' (2)	המסמך הנכון מסמך א' (2)
27	עמוד 4	3.3	נרשם מסמך א' (4) לא מתאים צ"ל א' (5)	המסמך הנכון מסמך א' (5)
28	עמוד 4	3.4.2.	נרשם 3 רכבי מנוף אפשר להסתפק ברכב 1	אין שינוי
29	עמוד 5	.3.10.	אבקש לבטל את הסעיף "קבלן שירות"	אין שינוי
30	עמוד 6	.5.3.2.	נרשם מסמך א' (3) צ"ל א' (4)	המסמך הנכון מסמך א' (4)
31	עמוד 6	5	שני העתקים מקור או צילום	אחד מקור אחד צילום
32	עמוד 56	.2.1.10.	אבקש לבטל את הסעיף הנ"ל	אין שינוי
33	עמוד 21	נספח א' (8)	אבקש לבדוק שוב את התמחיר ליום עבודה	נכון לעדכון אחרון של החשכ"ל, ובכפוף לעדכונים עד שיפורסמו עד לחתימת ההסכם.
34	44	5	סעיף הצמדה זה אינו סביר/נכון. מבוקש להצמיד את התמורה כמו בכל ההסכמים עם רשויות ומשכ"ל 50% צרכן ו-50% למדד ההובלה. גיזברית	אין שינוי
35	56	2.1.5	לא הגיוני ולא הוגן להגדיל את היקף העבודות ב-10% ללא תמורה אי אפשר לקבוע שתוספת אכלוס/כלי אצירה ב-10% הינו פער גבוה ללא תמורה? אין שינוי	ראה תשובה 12 לעיל

ראה תשובה 19-20 לעיל	לא יתכן להשית על המציע את מלא האחריות להקמת תחנת מעבר ללא תמורה. המועצה כנראה לא מודעת לעלויות הכבדות ובטח לאישורים הרבים לנושא, הרשות חייבת לדאוג ולטפפל בנושא בטח מול הגורמים- איכות סביבה, ועדה מקומית ורמ"י- אין דרישה להקמת תחנת מעבר	7,8,9	71	36
ראה תשובה 5 לעיל	המחיר ליום עבודה של עובד ניקיון נמוך מהינימום, לפי דרישת המכרז הינו כ-370 ₪. המינימום הנדרש הינו לפחות 410 ₪ ליום. עדכונכם אודה. אין שינוי	מחירון	83	37
ראה תשובה 5 לעיל	חברתנו מפעילה מקצצות גזם ובעלת ניסיון רב בנושא, מחיר ליום עבודה של מע' קיצוץ גזם של כלל הכלים הינו כ-10,000 ₪ ליום + מע"מ. יעודכן ל-10,000 הדרישה להוריד 25% מהמחיר איננה ברת ביצוע, לא רור מהיכן המועצה נקבה את המחירים הנ"ל?	3.9	83	38

בכבוד רב,

**מועצה מקומית סביון**