



מכרז פומבי מס' 14/22

**הקמה של מערכת קר"מ ממוחשבת
קריאה וניהול מרחוק של מדי מים**

אספקה, התקנה, הקמה, תחזוקה, שירות ואחריות

מועצה מקומית סביון
מכרז פומבי מספר 14/22
לאספקת, הקמת ותחזוקת מערכת לקריאה ולניהול מרחוק של מדי
מים ממוחשבים וצרכנות מים
ולמתן שירותים הנלווים לכל אלה

מועצה מקומית סביון בע"מ (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין"), מזמינה בזאת הצעות לאספקה מדורגת של מדי מים בתחום שיפוטה, הקמת מערכת לקריאה מרחוק של מדי מים, התקנתה ואחזקתה (להלן: "קר"מ"), אספקת מערכת מידע לניהול מערכת הקר"מ והיבטי צרכנות המים בקשר עם מערכת הקר"מ, לטיפול במערכות מדידה ואספקת אביזרים נלווים ולמתן שירותים הנלווים לכל אלה בתחומי המועצה, הכל כמפורט במסגרת מסמכי המכרז (להלן "השירותים").

ההתקשרות החוזית עם הזוכה תהיה למשך תקופה של 5 שנים, בכפוף לאישור השלמת ה"פילוט" כמפורט במכרז, עם אפשרות להארכה על ידי המועצה לתקופה של עד 5 שנים נוספות.

רשאים להשתתף במכרז, יחידים ותאגידים העומדים במועד הגשת הצעותיהם בכל תנאי הסף ותנאי העמידה במכרז, המפורטים במסמכי המכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז (ללא תשלום) במשרדי המועצה, רחוב השקמה 8, סביון (להלן: "משרדי המועצה") בתיאום מראש בטלפון:

מפגש מציעים ייערך ביום **9.8.22** בשעה **11:00**, במשרדי המועצה. ההשתתפות במפגש המציעים **הינה חובה**. לא תתקבלנה הצעות מטעם מציעים אשר הם בעצמם ו/או מי מטעמם לא נטלו חלק במפגש המציעים.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה תמורת **1,000 ₪** (במילים: אלף ₪) (בתוספת מע"מ), אשר לא יוחזרו בכל מקרה (גם אם יבוטל המכרז מסיבה כלשהי), בימים א'-ה', בין השעות 09:00-15:00, **הצעה שתוגש ע"י גורם כלשהו שלא רכש את המכרז, תיפסל על הסף**. הצעות בהתאם לתנאי המכרז יש להגיש **במסירה יזנית בלבד** לתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין **עד ליום 23.8.22 בשעה 12:00**.

בברכה,

מועצה מקומית סביון

חלק א'

הוראות למשתתפי המכרז ותנאים כלליים

חלק א'

הוראות למשתתפי המכרז ותנאים כלליים

1. הוראות למשתתפי המכרז

1.1.1 השירותים הנדרשים ועיקרי תנאי ההתקשרות

מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה" או "המזמין") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות לאספקה, התקנה, הקמה, תחזוקה ושירות למערכת לקריאה מרחוק של מדי מים כמוגדר במסמכי המכרז (להלן "קר"מ") וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנדרשות, באופן המיטבי ביותר והכול בהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז, בהסכם, בכתב הכמויות, בתוכניות, במפרט הטכני וכפי שיוורה המפקח/מהנדס מטעם המזמין (להלן: "השירותים" או "העבודות").

להלן, בין היתר עיקרי תנאי ההתקשרות:

1.1.1.1. היקף המכרז כולל החלפה של כ- 1,000 מדי מים מסוגים שונים במדי מים מסוג קר"מ בעלי אישור הלכתי לשימוש בשבת ואספקה של מדי מים חדשים מסוג קר"מ כנ"ל ככל שיידרש בתקופת ההתקשרות, בקוטר מ- $\frac{3}{4}$ " ועד 2 " (כולל) והכול בהתאם לשלבי העבודה המפורטים במכרז זה וככל שיוגדרו מעת לעת ע"י המזמין.

1.1.1.2. **תחום העבודה** – תחום אחריות המזמין.

1.1.1.3. **תקופת ההתקשרות** – ההתקשרות החוזית עם הזוכה תהיה למשך תקופה של 5 שנים, ממועד צו תחילת העבודה בכפוף לאישור השלמת ה"פיילוט" כנדרש במכרז אשר מהווה תנאי מתלה להתקשרות עם המציע הזוכה.

1.1.1.4. **הארכת ההתקשרות** - למזמין העבודה בלבד תהיה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות, השירות והתחזוקה לתקופה של עד 5 שנים נוספות (שנה בכל פעם או חלק ממנה, בהתאם לשיקול דעת המזמין).

1.1.5. **תכולת העבודה** – העבודה תכלול את מלוא הפעולות המפורטות במכרז ובמפרט הטכני בפרט, ובין היתר, אספקה והחלפת מדי המים קיימים למדי מים משדרים הלכתיים לשימוש בשבת (כמוגדר במכרז) בתנאי "טרייד אין" ו/או מדי מים חדשים. אספקה והתקנת מערכת הרדיו

מיטבית וההיקפית בשלמותה (קריאה ושידור מכל מד מים עפ"י תנאי המכרז), שרתי תקשורת ומידע, תוכנה לניהול כל המידע של צריכות המים ומדי המים, ממשקים וקישורים ממוחשבים "אוטומטיים", בין היתר, בין תוכנת ניהול קריאות מדי המים בחדר הבקרה לתוכנת ה"בילינג" של המזמין (כיום תוכנת "פריוריטי") ולתוכנת ה-GIS של המועצה וכל הנדרש להתקנה מושלמת של מערכת הקר"מ. בנוסף תכלול העבודה את אספקת כל השירותים ההנדסיים/טכניים, לרבות: תיעוד, הדרכה, איסוף מידע להתקנת הציוד, לוגיסטיקה וכו' בהתאם למפורט במסמכי המכרז בכלל ובמפרט הטכני בפרט.

1.1.6. **פיילוט למערכת הקר"מ** – בשלב הראשון של הפרויקט, יבוצע פיילוט למערכת קר"מ של כ- 100 מדי מים. השלמת הפיילוט בהצלחה תהווה תנאי הכרחי להמשך ההתקשרות ולהמשך ביצוע הפרויקט בשלמותו. במקרה של אי עמידה בפיילוט תבוטל זכייתו של המציע הזוכה, וההתקשרות בין הצדדים לא תיכנס לתוקף.

1.1.7. **משך תקופת הפיילוט** - באחריות הזוכה להשלים את הפיילוט תוך **8 חודשים** ממועד צו התחלת עבודה.

1.1.8. **קצב החלפת מדי המים** במהלך שלב ההקמה (כאמור בס"ק 9.3 להלן) – קצב ביצוע של הזוכה להמשך הקמת מערכת הקר"מ, לאחר השלמת הפיילוט, תהיה עבור שלב אי (מדי מים ראשיים) לפחות **600** מדי מים/לחודש לפחות, בהתאם לדרישות והנחיות המזמין.

1.1.9. **תמורה על ביצוע** - התמורה לה יהא זכאי הזוכה תקבע על סמך העבודות אשר יבוצעו בפועל בהתאם להוראות מכרז זה, ועל סמך מדידת הכמויות והחומרים אשר הושקעו בפועל, כקבוע בחוזה ובהתבסס על מחירי היחידה, אשר הוצעו וסוכמו עם הקבלן כמפורט בכתב הכמויות, בהצעתו למכרז.

1.1.10. **עבודות נוספות** - מבלי לגרוע מן האמור במכרז זה ומבלי לגרוע מזכותו להגדיל או להקטין את היקף העבודות נשוא המכרז על פי הוראותיו, המזמין שומר לעצמו את הזכות הבלעדית, במסגרת חוזה זה, לדרוש מהזוכה לבצע עבודות נוספות במערכת מדידת המים, שינוי ושיפוץ "חנוכייה" במידה ומתגלה בעיית צנרת רקובה או לא מתאימה להתקנה, אספקה והתקנה שסתום אוויר וכדומה, כל זאת בכפוף לאישור המזמין והמהנדס.

1.1.11. במקרה של הזמנת עבודה "חריגה" שלא באה לידי ביטוי במכרז ו/או בכתב הכמויות, שכן הקבלן לביצוע העבודה יקבע ע"י המזמין בהתאם לניתוח מחיר שיערך ע"י המהנדס/מפקח שיאושר ע"י המזמין. קביעת אופן תמחור שכן הקבלן תקבע ע"י מהנדס/מפקח מטעם המזמין ולקבלן לא תהיינה שום טענות בקשר לכך.

1.1.12. הקבלן יהא אחראי לטיב עבודתו במשך כל תקופת ההתקשרות עם מזמין העבודה, בה יהא חייב לתקן כל תקלה, נזק, קלקול ו/או להשלים כל חוסר שיתגלה בעבודה.

1.1.13. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז והסכם התקשרות המצ"ב על נספחיהם, ומהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם.

1.2. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז הם המסמכים המפורטים להלן (בין אם צורפו ובין אם לא צורפו):

1.2.1. מסמכי המכרז לפי חלקים ופרקים הינם:

- חלק א': הוראות למשתתפי המכרז ותנאים כלליים והוראות נוספות על נספחים.
- חלק ב': חוזה ההתקשרות ונספחיו.
- חלק ג': מפרט טכני מיוחד על כל פרקיו ונספחים.
- חלק ד': טבלת איכות.
- חלק ה': הצעת המחיר וכתב כמויות.
- חלק ו': אמנת שירות.
- כל המפרטים והתקנים המצוינים במסמכי המכרז.
- כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל אחד ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז, אף אם אינו מצורף אליו.

כל המסמכים הנ"ל על נספחיהם לרבות המסמכים שעל הקבלנים לצרף לפי הוראות המכרז יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות (להלן "חלק ב") שיחתם בין הצדדים.

1.2.2. עדיפות בין מסמכים

במקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות אשר במסמכים השונים, יחשב סדר העדיפויות לצרכי הביצוע ולצורך תשלום כאשר המוקדם עדיף על המאוחר כדלקמן:

- חלק ג' - המפרט הטכני המיוחד.
- חלק ה' - כתב הכמויות.
- חלק ב' - תנאי החוזה מטעם המזמין.
- חלק א' - תנאים כלליים.
- תקנים ישראלים ובינלאומיים.
- הצעת המציע הזוכה.
- **בעניין פרשנותם הנכונה של מסמכי המכרז, יפנה המציע למזמין לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. הנחיות בכתב תישלחנה אל המציעים לא יאוחר מ-48 שעות קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. מובהר בזאת, כי הכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המזמין וכי המציע יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.**

2. תנאים ודרישות סף למגישי הצעות למכרז

רשאים להשתתף במכרז יחידים או תאגידיים העומדים במועד הגשת הצעות בכל התנאים הבאים במצטבר ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים לשם הוכחת עמידתם בתנאים אלה:

א. תנאי סף מנהליים:

#	תנאי סף מנהלי	מסמכים נדרשים	סימון
1	המציע רכש את מסמכי המכרז ושילם דמי השתתפות במכרז.	קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז	<input type="checkbox"/>
2	המציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976 או שהוא פטור מלנהלם וכן כי הוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף. המציע העסיק עובדים זרים כדין ושילם שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976.	יש לצרף אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976 והתיקונים לו של פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, או אישור ממוחשב מאתר האינטרנט של רשות המיסים המעיד על האמור לעיל. חתימה על תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים - חתימת המציע + אישור עו"ד, ניכוי מס במקור + ניהול ספרים ע"פ הנוסח המצ"ב כטופס 5 למסמכי המכרז	<input type="checkbox"/>
3	המשתתף הינו בעל תעודת עוסק מורשה מטעם רשויות מע"מ.	העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מס ערך מוסף.	<input type="checkbox"/>
4	המשתתף לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991; אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.	טופס 5 למסמכי המכרז	<input type="checkbox"/>
5	המציע צירף להצעתו ערבות הגשה (ערבות מכרז) – ערבות בנקאית אוטונומית על סך 90,000 ש"ח , בנוסח המצ"ב טופס 3 להלן. הערה: תשומת לב המציעים כי קיימת חשיבות הגשת ערבות תקינה ומדויקת על פי הנוסח שצורף למסמכי המכרז. כל חריגה בנוסח הערבות (גם חריגה שלכאורה מטיבה עם המזמין, כגון: תוקף ערבות ארוך יותר וכ"ו) עלולה להביא לפסילת ההצעה.	כתב ערבות הגשה בנוסח המצ"ב כטופס 3 .	<input type="checkbox"/>
6	למציע מחזור פעילות של לפחות 3,000,000 ₪ (כולל מע"מ) לשנת כספים בכל אחת משלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז (דהיינו בכל אחת משנים 2019-2021).	המציע יצרף תצהיר רו"ח על היקף פעילות לשנת כספים בכל אחת משנות הכספים שהוצגו בדרישה..	<input type="checkbox"/>

ב. תנאי סף מקצועיים:

#	תנאי סף מקצועי	מסמכים נדרשים	סימון
7.	מציע שהינו קבלן הרשום במרשם הקבלנים בסימול 400 ובסיווג כספי ב – 1 ברישום התקף נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.	אישור תקף בדבר רישום המציע במרשם הקבלנים.	□
8.	למציע ניסיון קודם במתן שירותים להחלפת מדי מים (מסוג קר"מ לרשויות מקומיות ו/או מזמין מים כמפורט להלן: נותן שירותים להחלפת מדי מים והתקנת מדים חדשים במשך כל אחת מ- 7 השנים האחרונות (2015-2021) ב- 5 רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים רציפות במתן השירות באותה רשות ו/או תאגיד מים וביוב בתקופה של 5 שנים לפחות, במהלך התקופה הנ"ל. במהלך 5 השנים האחרונות (2017-2021) התקין לפחות 5,000 מדי מים מסוג קר"מ.	להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע להצעתו: 1. הצהרה חתומה בדבר ניסיונו המקצועי בנוסח המצ"ב כטופס 7 למסמכי המכרז (אין לבצע שינויים בנוסח הטופס). 2. מכתבי המלצה חיוביים בנוסח המצ"ב כטופס 7א למסמכי המכרז. על מכתבי המלצה אלו להיחתם על ידי המזמין (חתימה וחתימת) (אין לבצע שינויים בנוסח הטופס).	□
9.	למציע ניסיון קודם של 10 שנים לפחות (בתקופה -2007 2021) בהפעלת מערכת קר"מ ב- 5 ישובים לפחות בעלי 3,000 מדי מים כל אחד, לפחות.	לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף פירוט בדבר ניסיונו המקצועי בהתאם לטופס המצ"ב למסמכי המכרז.	□
10.	מציע שכל מדי המים המוצעים על ידו במכרז זה, הינם בעלי אישור הלכתי (אישור תקף), מטעם המכון המדעי הטכנולוגי להלכה "הלפרין" ו בנוסף בעלי אחד מן האישורים ההלכתיים הבאים: 1. אישור מטעם בית דין צדק שע"י "העדה החרדית" (בד"צ) העדה החרדית ירושלים, רח' שטראוס 26, ירושלים) או 2. אישור מאת " משמרת שבת " (שסימונה: MH)	לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המציע העתק נאמן למקור של האישורים הלכתיים הנדרשים בנוסח המפורט בנספח 11 (אין לבצע שינוי נוסח).	□

#	תנאי סף מקצועי	מסמכים נדרשים	סימון
11.	כל מדי המים המוצעים יעמדו בדרישות התקן הישראלי, ת"י 5452" בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה" תקן ISO-4064-2005,	העתק תעודה/ות תקפה/ות מטעם מכון התקנים הישראלי בדבר עמידת מדי המים בדרישות ת"י 5452.	<input type="checkbox"/>
12.	מדי המים בקטרים של 3/4" (כולל) ומעלה המוצעים על ידי המציע במסגרת הצעתו במכרז זה, חייבים להיות בעלי לפחות אחד מהאישורים הבאים: - אישור / היתר לסימון בתו תקן ישראלי, ת"י 63. או - אישור מעבדה מוסמכת בדבר עמידה בדרישות תקן ISO 4064-2005	להוכחת עמידתו בתנאי זה, בתקנים הנדרשים ובהתאם לדרישות המכרז יצרף המציע להצעתו: - העתק תאודה/ות מטעם מכון התקנים הישראלי או אישור מעבדה מוסמכת לעמידה בתקנים הבינלאומיים.	<input type="checkbox"/>
13.	בבעלות הקבלן מבדקה מאושרת ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות לבדיקה וכיול מדי מים או לחילופין לקבלן יש הסכם עם מבדקה מאושרת כנ"ל.	לצרף אישור	<input type="checkbox"/>
14.	מדי המים שיופקו יהיו בעלי תו תקן ישראלי ובעלי 5,000 התקנות לפחות בישראל במהלך ה- 3 שנים האחרונות.	לצרף אישור	<input type="checkbox"/>

ג. לידיעת המציעים:

בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המשתתף במועד הגשת הצעתו (אלא אם תתאפשר השלמה).

את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטייה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם כמפורט לעיל.

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות. הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה.

המועצה שומרת לעצמם את הזכות לבצע את העבודות כולן או חלקן בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה, והיא שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה במכרז בין מספר משתתפים, ואף שלא לבצע כלל את ההזמנה.

מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

ד. דרישות נוספות מהמשתתפים במכרז .

1. על המציע להגיש הצעה לביצוע כל העבודה על כל מרכיביה.
2. המשתתף יפרט בהצעתו, בכתב, כל כתב אישום / חקירה/הרשעה תביעה התלויה כנגדו ו/או כנגד מי ממנהליו הבכירים בקשר לפעילותו ואשר עשויה לפגום ביכולתו המקצועית לספק את השירותים הנכללים במכרז זה ו/או באיתנותו הכלכלית.
3. כל המסמכים המהווים את מסמכי המכרז, כשהם חתומים על-ידי המשתתף בכל עמוד ועמוד שלהם. מובהר בזאת, כי מסמכי המכרז כוללים, בין היתר, גם פרוטוקול מפגש מציעים, תשובות לשאלות הבהרה שתישלחנה ע"י המועצה למשתתפים וכל מסמך אחר אשר יידרש ע"י המועצה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.
4. המציע מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ובחווה המצורף אליו, ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוחים המצורף לחווה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו חתום כדין על ידי המבטח (נוסח מקורי) ובכפוף לדרישת המזמין בכתב גם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות. בנוסף ומבלי לגרוע, המציע מצהיר כי הביא לידיעת מבטחיו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים על ידי המזמין. המציע במכרז מתחייב כי במקרה בו תיבחר הצעתו כהצעה הזוכה יעמוד במלוא דרישות המזמין לעניין הביטוחים כמפורט במסמכי המכרז והחווה.

3. מפגש מציעים

מפגש מציעים ייערך ביום **9.8.22 בשעה 11:00**, במשרדי המועצה, ברח' השקמה 8, סביון. ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה. לא תתקבלנה הצעות מטעם מציעים אשר הם בעצמם ו/או מי מטעמם לא נטלו חלק במפגש המציעים. המציע יצרף להצעתו את פרוטוקול מפגש המציעים כשהוא חתום.

4. רכישת מסמכי המכרז ומועד הגשת הצעה

- 4.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת **1,000 ₪ בתוספת מע"מ**, אשר לא יוחזרו, במשרדי המזמין, בשעות העבודה הנהוגות במזמין.
- 4.2 **מועד הגשת הצעות** - את ההצעות יש להגיש /למסור **במסירה ידנית** במזכירות משרדי המועצה, ברח' השקמה 8, סביון. ההצעות יוגשו במעטפה סגורה תוך ציון "מכרז מס' **14/22**" בלבד, וזאת עד ליום **23.8.22 בשעה 12:00** (להלן: "מועד הגשת הצעות").
- 4.3 כל הצעה, אשר תימסר לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, תיפסל ולא תיכלל בדיוני ועדת המכרזים.

- 4.4. המזמין יהא רשאי לדחות את מועד הגשת ההצעות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובמקרה כזה יודיע לכל מי שרכש את מסמכי המכרז, בפקס ו/או בדוא"ל ו/בדואר, בהתאם לפרטי ההתקשרות שנמסרו בעת רכישת מסמכי הכרז או מפגש המציעים.
- 4.5. המזמין רשאי בכל עת, ועד 48 שעות קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים, ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או הבהרות בתשובה לשאלות הבהרה למשתתפים.
- 4.6. **עלויות השתתפות והגשת ההצעה למכרז.**
- 4.6.1. כל משתתף יישא בלעדית בכל העלויות, מכל סוג ומין שהוא בקשר להשתתפותו במכרז, לרבות עלות כל הבדיקות ובירורים שיעשה בין ביוזמתו ובין לפי דרישת המזמין.
- 4.6.2. בשום מקרה המשתתף במכרז לא ידרוש והמזמין לא ייתן כל החזר ו/או פיצוי למשתתף במכרז על הוצאות השתתפותו, בין אם זכה ובין אם לא ובין אם נפסלה הצעתו.

5. הבהרות ושינויים

- 5.1. מציע המעוניין להעלות שאלות הבהרה מתבקש להפנותן בכתב, בעברית, ובאמצעות קובץ Word בלבד באמצעות הדואר האלקטרוני לכתובת tamigt@savyon.muni.il, זאת עד ליום 16.8.22, ולאשר את קבלת הודעת הדואר האלקטרוני ושלמותה באמצעות מספר הטלפון 03-7370918 או באמצעות קבלת אישור במייל חוזר על קבלת הודעתו.
- 5.2. שאלות אשר תועברנה באמצעות קובץ PDF לא תיענינה.
- 5.3. על השאלות להיות מנוסחות באופן ברור, ענייני ולכלול במסגרת השאלה את מספר העמוד, מספר הסעיף ותוכן הסעיף אליו מתייחסת השאלה.
- 5.4. למען הסר ספק יובהר כי על המציע חלה החובה לוודא את קבלת שאלות הבהרה כאמור לצול משרדי המזמין.
- 5.5. במסמך השאלות תצוין באופן ברור כתובת הדואר האלקטרוני של המציע למתן התשובות. שאלות אשר תתקבלנה במועד מאוחר יותר לא תקבלנה מענה.
- 5.6. למען הסר ספק יצוין כי רק שאלות אשר נשלחו עד למועד הנקוב בסעיף לעיל תקבלנה התייחסות. המזמין רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לאשר קבלת שאלות הבהרה במועד מאוחר יותר, אולם אינו חייב לעשות כן.
- 5.7. למען הסר ספק יצוין כי המזמין אינו מתחייב לענות על שאלות הבהרה, כולן או מקצתן, וכי הוא שומר לעצמו את הזכות שלא לענות לשאלות מחמת היותן לא ברורות, לא ענייניות או בעלות הפניה שגויה אל מסמכי המכרז.
- 5.8. התשובות לשאלות תישלחנה באופן מרוכז אל כלל המציעים במכרז אשר רכשו את מסמכי המכרז, על פי הכתובת אותה ציינו בעת רכישת מסמכי המכרז. **רק תשובות בכתב אשר תישלחנה כאמור תחייבנה את המזמין ותהפוכנה להיות חלק ממסמכי המכרז.** התשובות תישלחנה אל המציעים לא יאוחר מ-48 שעות קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

- 5.9. עמדה, תשובה, הערה או הבהרה אשר ניתנה בעל פה על ידי גורם כלשהו מטעם המזמין, בין שהינו עובד המזמין ובין שהינו יועץ חיצוני לעניין מכרז זה בניגוד לאחד ממסמכי המכרז ו/או בניגוד לתשובות אשר ניתנו בכתב כאמור לעיל, תגבר המילה הכתובה על שנאמר בעל פה.
- 5.10. על אף האמור לעיל, רשאי המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להכניס למסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, בין אם במענה לשאלות המזמינים ובין אם מיוזמתו הוא, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. שינויים, עדכונים, תוספות ועדכונים כאמור ישלחו אל כלל המציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז אל כתובות הדואר האלקטרוני אותן ימסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.
- 5.11. על המשתתפים לבדוק את כל מסמכי המכרז לפני הגשת הצעתם, ולוודא כי המסמכים מובנים להם ולוודא שאינם סותרים אחד את השני, וברורים די הצורך להכנת הצעתם.
- 5.12. מצא המציע סתירה או חוסר התאמה בין מסמכי המכרז לרבות כלל מסמכי המכרז והמסמכים המצורפים אליו, ההסכם והמסמכים המצורפים אליו ו/או ההוראות וההנחיות למציעים, או לחילופין, מצא המציע את אחד מסעיפי המכרז כלא ברור דיו, דורש הבהרה או מנוגד להוראות הדין יפנה המציע אל המזמין בכתב, במסגרת שאלות ההבהרה כאמור לעיל, ובכפוף לתנאי הגשת שאלות ההבהרה עד למועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה. נתגלתה סתירה כאמור והשיב עליה המזמין בכתב, תגברנה הבהרות המזמין בכתב על האמור במסמכי המכרז המקוריים.
- 5.13. **יודגש בהדגשה יתרה כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפי המכרז בעל פה. המציע לא יהא רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו ע"י המזמין, אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב כאמור לעיל, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.**
- 5.14. חל על משתתף במכרז איסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים, בין ע"י מכתב לוואי או בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית המועצה לפסול את הצעת המציע למכרז, מבלי הצורך לנמק מדוע ההסתייגויות פוסלות את ההצעה.

6. ערבויות למכרז ולהתקשרות

6.1. ערבות מכרז (ערבות הגשה)

- 6.1.1. לשם הבטחת התחייבויותיו של מציע נשוא הצעתו, על המשתתף/המציע לצרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית אוטונומית מקורית, בלתי מותנית בסך 90,000 ₪ (במילים: תשעים אלף ש"ח ₪) בתוספת מע"מ. הערבות תהא בנוסח המצ"ב **בטופס 3**.
- 6.1.2. הערבות תהא בתוקף עד ליום **23.11.22** ותהא בלתי מוגבלת ובלתי מותנית. המזמין יהא רשאי להורות למציעים להאריך את תוקף הערבות והם יחויבו לפעול על פי הנחיה זו.
- 6.1.3. הערבות חייבת להיות על פי תנאיה, ניתנת לגביה ולמימוש באופן מידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממועד פניה חד צדדית של ראש המועצה ו/או גזברית המועצה.

- 6.1.4. **שם החייב על גבי הערבות יהא חייב להיות זהה לשם המציע.**
- 6.1.5. הצעה שתוגש בלי צירוף ערבות כאמור לעיל, תיפסל על הסף, ולא תובא לדיון.
- 6.1.6. המועצה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או אם התקיים בו אחד מאלה :
- הוא נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
 - הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
 - הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
 - אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המועצה עמו.
- 6.1.7. מטרת ערבות זו להבטיח חתימת המציע הזוכה על ההסכם לביצוע העבודות בתוך 7 ימים מיום מקבלת הודעה על זכייתו במכרז והמצאת ערבות ביצוע ופוליסת ביטוח עד לאותו המועד.
- 6.1.8. משתתף במכרז מתחייב להאריך את תוקף ערבות המכרז, לתקופה נוספת שתקבע על המזמין, והמשתתף מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.

6.2. ערבות ביצוע - ערבות בנקאית למימוש ההסכם

- 6.2.1. הקבלן הזוכה ימציא למזמין תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה להתחיל בביצוע הפיילוט וזכייתו במכרז, ערבות ביצוע בנקאית אוטונומית שסכומה יהיה בסך 10% מגובה הצעת הקבלן הזוכה ובתוספת מע"מ.
- 6.2.2. תקופת תוקפה של הערבות יהיה בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות לביצוע מלוא התחייבויותיו של הקבלן נשוא ההסכם ועד תום 30 יום מתום תקופת הבדק והאחריות שהגדרתה בהסכם. הערבות תהא בנוסח המצ"ב **בנספח ב(2) להסכם שבחלק ב'.**
- 6.2.3. **יובהר כי ערבות הביצוע תחול גם במהלך תקופת הבדק והאחריות.**
- 6.2.4. **סכום הערבות יהיה צמוד למדד ויעודכן אחת לשנתיים .**

7. הצעת המשתתף

- 7.1. על המציע לצרף להצעתו אישור/קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 7.2. הצעת הכספית במכרז תוגש כמפורט בחלק ה' (כתב כמויות). בהצעתו ינקוב המציע הן במחיר יחידה בכתב הכמויות והן במחיר הכולל של כל סעיף, פרק, וסה"כ הצעתו הכוללת בכתב הכמויות.
- 7.3. מחירי הצעתו של המשתתף יתייחסו לכל העבודות, החומרים, הציוד וחומרי העזר ולכל הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. מובהר בזאת כי הזוכה במכרז לא יהא זכאי לכל סכום העולה על סכום הצעתו, למעט אם צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז.

7.4. מובהר בזאת, כי אין המשתתף רשאי לנקוב בכמויות אחרות מאלו הנקובות בכתב הכמויות. כמו כן נאסר על המשתתף לצרף כתב כמויות משל עצמו ו/או להוסיף ו/או לגרוע מכתב הכמויות הקיים. כל שינוי בכתב הכמויות ו/או הוספה מצדו של המציע, יגרור לפסילת הצעתו מיידית.

7.5. מובהר בזאת כי קבלן/מציע המגיש הצעה לביצוע עבודות ו/או אספקת שירותים לפי מכרז זה חייב להגיש הצעה לבצוע כל העבודה על כל מרכיביה, אלא אם צוין אחרת במפורש. המזמין יהיה רשאי לפסול על הסף הצעה שתענה רק על חלק מהעבודות המפורטות להלן.

7.6. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.

7.7. הסכומים הנקובים במחירי היחידה בהצעת המציע, יהיו בשקלים חדשים ולא יכללו מע"מ.

7.8. המזמין יהיה רשאי לפסול כל הצעה אשר תנקוב במחיר הגבוה ו/או הנמוך מ 25% מן האומדן למכרז.

7.9. על המציע למלא הצעתו **בשני עותקי מקור**, ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז חתימת מקור. על העותקים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בתמורה הנקובה בעותק אחד, לעומת העותק השני, יתוקן גובה התמורה לפי העותק בו נקוב גובה התמורה הנמוך יותר. על המציע לצרף להצעתו אישור על קניית מסמכי המכרז.

למזמין שמורה הזכות לדרוש מהמציע להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב.

7.10. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז/החוזר ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות, הניהוליות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא ההצעה, הכול כמפורט במסמכי החוזה.

7.11. המזמין יראה כל מציע אשר הגיש את הצעתו וחתם ע"ג כל המסמכים הרלוונטיים למכרז זה, כמי שביקר במקום ביצוע העבודות ועמד על טיב העבודה והיקפה.

7.12. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו למכרז זה עם מציעים נוספים או כל גורם אחר. ראיות לכאורה ובכלל זאת ראיות נסיבתיות כי ההצעות שהוגשו למכרז הינן מתואמות תוביל לחילוט ערבות המשתתף.

7.13. על המציע ללמוד, להכיר ולהבין על בוריים את כל מסמכי המכרז והחוזה.

7.14. המציע אינו רשאי למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהוא מתנאי המכרז. המזמין רשאי לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המשתתף מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

7.15. המידע הכלול במכרז זה לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש מלא, או חלקי לכל מטרה שהיא מלבד מענה על המכרז.

7.16. **ביטוחי המציעים :**

- 7.16.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז, כמפורט בסעיף 7 "ביטוח" לחלק ב' "הסכם ההתקשרות" ונספח ב' (1) "אישור ביטוחי הקבלן", (להלן : "דרישות הביטוח").
- 7.16.2. הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים הפורטים בסעיף 5 (ביטוח) - ובנספח ב' (1) להסכם ההתקשרות (אישור ביטוחי הקבלן), להלן "הביטוחים הנדרשים".
- 7.16.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח בקשר עם הביטוחים הנדרשים, כאמור לעיל ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 7.16.4. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים כאמור לעיל ולהלן במסמכי המכרז וחווה ההתקשרות ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את נספח ב' אישור ביטוחי הקבלן (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.
- 7.16.5. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 7.16.6. מובהר בזאת, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 7.16.7. עוד יובהר, כי בשלב הגשת ההצעות, אין דרישה שאישור קיום הביטוחים (נספח ב') יוגש במועד הגשת ההצעה בחתימת המבטח, אלא בחתימה וחורתמת של המציע, המהווה הצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחים הנדרשים.

8. אופן הגשת ההצעה

להלן פירוט אופן הגשת המענה למכרז זה :

- 8.1. על המציע לספק חוברת מכרז הכוללת מסמכים כלליים ומקצועיים, מפרטים טכניים של רכיבי המערכת המוצעת: מדי המים, מערכת הרדיו (יחידת הקצה, ממסר, רכזת), מערכת המחשוב (שרתים, מרכז הבקרה) ותוכנות הניהול הבקרה. **לצורך הוכחת כשירות המציע ולצורך אספקת מידע מקצועי הנדרש לצורך הערכת הצעתו, המזמין רשאי לדרוש מידע נוסף על הנדרש במסמך זה ובשאר מסמכי המכרז והמפרט הטכני.** לנוחיות המציעים ומבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, צורף טופס המפרט את כל המסמכים שעל המציע לצרף למעטפה בהצעתו (טופס 1 – תכולת מעטפת המציע).
- 8.2. הקבלן המציע ימלא הצעתו הכספית על גבי הצעת הקבלן, חלק ה', בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 8.3. המועצה תהא רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות כאמור לעיל.

- 8.4. המועצה תהא רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבוניות שנפלו בהצעה, או לחילופין לפסול הצעה שנפלו בה טעויות או אי התאמות כאמור, הכול לפי שיקול דעתה המוחלט.
- 8.5 מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, צורף טופס המפרט את כל המסמכים שעל המציע לצרף למעטפה בהצעתו (להלן טופס 1 – תכולת מעטפת המציע). מומלצת הגשה בקלסר עם מחיצות ממוספרות כפי שמצוין בטופס 1.
- 8.6 על המציע לצרף את כל מסמכי ההבהרות למכרז ומסמכי התשובות שיענו ע"י המזמין כשהם חתומים בחותמת המשתתף ומורשי החתימה אצל המשתתף.
- 8.7 המציע ימלא הצעתו הכספית על גבי טופס הצעת המציע, **בחלק ה' למכרז**, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 8.8 המציע ימלא כנדרש את כל הטפסים המצורפים **בחלק א'** של המכרז ובהתאם להנחיות והוראות המצורפות.
- 8.9 למזמין שמורה הזכות לדרוש מהמציע להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב, וכן המזמין יהא רשאי לפנות לכל ממליץ ו/או איש קשר ו/או צד שלישי כלשהו על מנת לקבל כל המלצה ו/או נתון ו/או מידע לגבי המציע.
- 8.10 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז/החווזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות, הניהוליות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא ההצעה, הכול כמפורט במסמכי החווזה.
- 8.11 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על המציע לצרף להצעה את המסמכים הבאים לפחות וכמפורט בטופס 1:
- (1) קבלה על רכישת מסמכי המכרז .
 - (2) פרוטוקול מפגש מציעים וכל הודעה והבהרה שניתנה כשהם חתומים על ידו.
 - (3) אם המשתתף תאגיד - העתק תעודה בדבר רישום התאגיד במרשם המתאים וכן אישור עו"ד או רו"ח ומסמכים בדבר רישום התאגיד כדין (תעודת ההתאגדות, תזכיר ותקנון), זהות בעלי המניות ושיעור אחזקתם בתאגיד.
 - (4) תעודת עוסק מורשה.
 - (5) אישור תקף במועד הגשת ההצעה בדבר פטור/ניכוי מס במקור
 - (6) הצהרה והתחייבות המציע לפי **טופס 2**.
 - (7) העתק תעודה תקפה במועד הגשת ההצעה מאת שלטונות מע"מ לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו 1976.
 - (8) תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים לפי **טופס 5**.
 - (9) אישור זכויות חתימה לפי **טופס 4**.
 - (10) תצהיר של כל יצרן מדי מים ו/או נציגות בישראל המספקים למציע במסגרת מכרז/פרויקט זה, מדי מים מן הסוג הדרוש ע"פ המכרז, **בנוסח על פי טופס 9**.

- (11) ערבות בנקאית לטובת המזמין ע"ס 90,000 ₪ (במילים: תשעים אלף שקלים חדשים) בהתאם לנוסח על פי **טופס 3**.
- (12) **טופס 7** - הצהרת המציע לגבי ניסיונו בתחום נשוא המכרז.
- (13) **טופס 7א'** - מכתבי המלצה מלקוחות בדבר ניסיון המציע.
- (14) **טופס 8** – נתונים ותכונות של מרכיבי מערכת הקר"מ המוצעת.
- (15) הצהרות בדבר קיום חוקי עבודה ולפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996 בהתאם לנוסח המצורף למכרז.
- (16) המשתתף יצהיר בתצהיר בנוסח הרצ"ב **כטופס 10**, כי בעלי השליטה או המנהלים בחברה לא מצויים ולא יימצאו במצב של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה.
- (17) תצהיר מכוח סעיף 1'ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 11), התשע"ו 2016, ערוך בהתאם לנוסח המצורף כנספח למכרז.
- (18) אישור חתום על ידי רואה חשבון על פי הנוסח **שבטופס 6** כי המציע שהינו בעל מחזור כספי של לפחות 3,000,000 ₪ (במילים: 3 מיליון שקלים חדשים) לשנה, בכל אחת משלוש (3) שנות הכספים אשר קדמו למועד הגשת ההצעה למכרז (אופציונאלי, ניתן להגיש אישור בנוסח אחר).

9. הבהרות

- 9.1 **בדיקת הצעות המחיר של המציע שבכתב הכמויות**
- אם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חישובית, ייקבע מחיר היחידה שצוין כדלקמן:
- 9.1.1. המציע מסכים כי במקרה של אי התאמה בין מחיר יחידה ובין הסכום המתקבל בהכפלת מחיר היחידה בכמות, יקבע מחיר היחידה והסכום המוכפל יתוקן.
- 9.1.2. היה ומחיר היחידה לא צוין במפורש ולעומת זאת צוין הסך הכולל, יחושב מחיר היחידה ע"פ חלוקה של הסך הכולל בכמות.
- 9.1.3. המציע מסכים כי במידה ולא יוצג מחיר יחידה ומחיר סה"כ בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות והמחירים, אזי ייחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות העבודה במחיר יתר סעיפי כתב הכמויות, ומציע יהא חייב לבצע את העבודות הנכללות בסעיף החסר מבלי לקבל כל תמורה או פיצוי או תשלום נוסף בעד עבודות אלה.

9.2 שינויים ותיקונים

- 9.2.1. השינויים והתיקונים יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויבואו לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בכתב, באמצעות פקס, דוא"ל או באופן אחר, על פי הכתובת שמסרו רוכשי מסמכי המכרז בעת הרכישה.
- מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך,

את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.
9.2.2. למזמין הזכות לקבל הבהרות, להיפגש עם המציעים בהליך המכרז לקבלת הבהרות והשלמות במידת הצורך, לשנות את תנאי ודרישות המכרז והכול בהתאם ובכפוף לדין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

9.2.3. המזמין זכאי לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד להגשת הצעות ו/או לצמצם ו/או לשנות את תכולת ו/או היקף העבודה שהוא המכרז בכל עת ו/או לבטל את המכרז בכל עת, לרבות אחר בחירת הזוכה במכרז - את העבודה שהוא המכרז, כולה או חלקה, מכל טעם שיראה לו.

9.2.4. ככל שיפעל המזמין כאמור, לא תהא למשתתפים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו והמציעים מותרים בזאת, מראש ובאופן סופי ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור. למציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או מי מטעמה בגין כך.

10. אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה

10.1. שלבי בדיקת ההצעות

ועדת המכרזים תבחן את ההצעות המחיר ותבצע השוואת הצעות משוקללת למרכיבי ההצעה. מרכיב הצעת מחיר ומרכיב איכות ההצעה, כדלקמן:

10.1.1. **עמידה בתנאי סף** - כל הצעה תבחן בדבר עמידתה בתנאים ודרישות הסף המינימאליות המוגדרות לעיל.

הצעה שלא תעמוד בדרישות תנאי הסף כאמור תפסל על הסף, ההצעה הטכנית והכספית לא תיבדקנה ולא תובאנה לדיון ו/או להשוואה עם מציעים אחרים.

10.1.2. **בדיקת ההצעות** – הצעות שעמדו בתנאי הסף למגישי ההצעות, תיבדק הצעתם כדלקמן:

10.1.3. **בדיקת איכות**: בדיקת איכות והשוואת ההצעות תתבצע בהתאם לקריטריונים המפורטים בטבלת הערכת האיכות שבחלק ד' במכרז זה ותבוצע השוואה בין המציעים.

10.1.4. **בדיקה והשוואת הצעות המחיר** – הצעות של מציעים שעמדו בתנאי ההגשה, בדרישות הסף ובדרישות הטכניות, תיבדק הצעת המחיר שהגישו.

10.1.5. יבוצע חישוב משוקלל לציון הכולל למרכיבי ההצעה, איכות ומחיר. כל הצעה שעמדה בתנאי הסף ובדרישות הטכניות במכרז ייקבע לגביה ציון משוקלל כולל (איכות + מחיר). שקלול הצעות ייקבע לפי משקלות יחסיות כדלקמן:

• משקל מחיר - 70%

• משקל איכות - 30%

10.1.6. הזוכה ייקבע בהתאם לציון המשוקלל **הגבוה** ביותר.

10.2. אופן חישוב ושקלול ההצעות

10.3.1 **מרכיב ההצעה הכספית/מחיר (M)** – מרכיב הצעה הכספית/מחיר (M) יהווה 70% מסך שקלול הציון הסופי של המגיש. הציון למרכיב הכספי/מחיר לכל הצעה יינתן באופן יחסי להצעת המחיר הכוללת הנמוכה/הזולה ביותר. חישוב ציון משוקלל של הצעה הכספית/מחיר תבוצע בהתאם לנוסחה הבאה:

$$P_n = \frac{M_{min}}{M_n} \times 100$$

M_n – הצעת המחיר הכוללת של מציע n

M_{min} – הצעת המחיר הכוללת הנמוכה/הזולה ביותר מבין הצעות (שעברו תנאי סף)

P_n – ציון מחיר משוקלל של מציע מספר n (ציון מקסימאלי יהיה 100)

10.3.2 **מרכיב איכות ההצעה (Q)** – מרכיב האיכות (Q) במכרז זה יהווה כ-30% מסך הציון הסופי שיקבל מגיש ההצעה. יובהר כי ציון האיכות יקבע בהתאם לקריטריונים המפורטים בחלק ד' למכרז, ציון מקסימאלי אפשרי יהיה 100.

Q_n – ציון של מרכיב האיכות של מציע (n)

10.3.3 חישוב ציון סופי להצעות (S)

הציון המשוקלל הכללי (S_n) של מציע (n) ייקבע לפי הנוסחה הבאה:

$$\underline{S_n = P_n * 70\% + Q_n * 30\%}$$

11. שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה

- 11.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הצעת המשתתף תכלול את כל מרכיבי העבודה. ועדת המכרזים תבדוק את הצעת המשתתף, אולם יובהר, כי אין ועדת המכרזים מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה בעלת ציון השקלול הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא וכי המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.
- 11.2. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תמצא לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכשרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיפים לעיל ובין אם אינו כלול בהם, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק למזמין את הפרטים וההוכחות הנדרשים.
- 11.3. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 11.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיפים קודמים לעיל, מובהר כי במסגרת שיקוליה של הועדה לבחירת הזוכה תשקול הועדה לצורך בחירת ההצעה, בין היתר, את הפרמטרים המפורטים להלן:
- 11.5. ניסיונו של המציע ובכלל זה הניסיון המקצועי והמעשי שצבר במהלך ביצוע עבודות דומות בעבר, וזאת עפ"י כל מידע שיהא קיים בפניה בעת הליכי בחירת הזוכה.
- 11.6. ניסיון המזמין ו/או גופים אחרים בביצוע עבודות עם המציע ו/או קבלן המשנה מטעמו או ככל שמדובר בחברה, עם הגורמים השולטים בה או הפועלים מטעמה.
- 11.7. כושר הביצוע של המציע, ציוד וכוח אדם הנמצאים ברשותו או תחת שליטתו על פי הסכמים חתומים לתקופה המיועדת לביצוע העבודות על פי ההזמנה.
- 11.8. יכולת עמידתו של המציע בלוח הזמנים של הזמנת העבודה לאור התחייבויות נוספות שלו.
- 11.9. כל פרמטר אחר העשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודה נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז.
- 11.10. המזמין רשאי שלא להתחשב כלל בהצעה שאינה סבירה בשל מחירה הכולל או ביחס לפריט מסוים, או שאינה סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסותה לתנאי המכרז באופן שלדעת המזמין מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 11.11. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולהלן, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול על הסף כל הצעה שתוצאתה הכספית תהווה מחיר הנמוך או הגבוה ב 20% ומעלה מן המחיר המתקבל על פי אומדן המכרז.
- 11.12. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים הבהרות לשביעות רצונו המלאה לאחר פתיחת המעטפות, זאת על מנת לבחון את המציע ואת הצעתו במסגרת שיקוליה האמורים לעיל.
- 11.13. מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי לנהל משא ומתן עם הקבלן אשר יבחר כזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בכפוף לדין.

- 11.14. המזמין יהיה רשאי לחלק את העבודה בין שני מציעים שנבחרו כהצעות הטובות ביותר, הכל בהתאם לשיקול דעתו המקצועי .
- 11.15. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מאת המציע, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמציע מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים.
- 11.16. אם המציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאי המזמין להסיק מסקנות לפי ראות עיניו ואף לפסול את ההצעה.
- 11.17. למען הספר הספק, יובהר שלמזמין נתון השיקול הבלעדי להחליט אם להפעיל את הזוכה במכרז בכל עבודה שבתחום המזמין, לאספקת השירותים הנשוא המכרז בתחום שיפוט המזמין, ואין באמור במכרז זה משום התחייבות להפעיל את הזוכה במכרז ו/או להזמין ממנו עבודה או כמות כלשהי. המציעים והזוכה במכרז מוותרים מראש ויהיו מנועים מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות בדבר צפיות הסתמכות או אובדן רווח כלשהי.

12. חתימת החוזה והשבת ערבות מכרז

- א. נקבעה הצעתו של משתתף, כזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה למשתתף הזוכה. כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על המשתתף הזוכה לחתום על הסכם ההתקשרות ולהמציאו למועצה בצירוף כל המסמכים הנדרשים עפ"י ההסכם, וכמפורט בהודעת הזכייה, בדגש על ערבות ביצוע, אישורי ביטוחי הקבלן (נספח ב' (1)) חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן (בנוסחו המקורי) לרבות נספח ב' (2) "הצהרת הקבלן פטור מנזקים" חתומה כדין על ידי הקבלן (בנוסחה המקורי) וכן כל מסמך אחר שיידרש בהתאם לחוזה ולמכרז, זאת בתוך 10 ימים ממועד הודעת הזכייה.
- ב. לא הומצאו המסמכים הנדרשים חתומים ע"י המשתתף הזוכה, כנדרש במסמכי ובהודעת הזכייה, יחשב המשתתף כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל וערבות המכרז תחולט כאמור בסעיף ערבות המכרז המפורט לעיל; המשתתף מוותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט הערבות במקרה כזה .
- ג. בנוסף, תמסור המועצה הודעה מתאימה גם לבעל ההצעה הכשרה השניה במדרג, אם וככל שיוחלט על בחירתה.
- ד. ועדת המכרזים רשאית אך לא חייבת לבחור בכשיר שני על פי שיקול דעתה הבלעדי. כשיר שני, אם וככל שאכן ייבחר, יוכרז כזוכה במכרז אם מסיבה כלשהיא לא יחתום הכשיר הראשון על חוזה במועדו ו/או יסתיים עימו החוזה במהלך תקופת הניסיון כהגדרתה בהסכם.
- ה. לא הושלם שלב הפיילוט כפי שמפורט שמכרז זה בהצלחה לשביעות רצון המזמין, תופסק ההתקשרות בחוזה בין המציע הזוכה במכרז למזמין (המועצה). במקרה כזה המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, להתקשר בחוזה עם הכשיר השני שהצעתו דורגה שניה בעדיפותה לפי שקלול הציון הכללי וכך הלאה ו/או להתקשר עם כל גורם אחר, בהתאם לדין. כל

התחייבויות החלות על המציע הזוכה יחולו על המציע הנ"ל בהתאמה. הקבלן יידרש לפרק את הציוד שהתקין ולהחזיר את הציוד שהיה לפני ההתקנות עבור הפיילוט. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין העבודות שביצע עד לאותו מועד ובין אם בגין הפסקת עבודה כפי שיפורט בהסכם ההתקשרות. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות המזמין להתקשר עם הכשיר השני גם לאחר סיום שלב הפיילוט.

ו. משתתפים שיבחרו/ כזוכה/ים במכרז יתבקשו לחתום על ההסכם המכרז **בתוך 7 ימים** מיום קבלת הודעה על זכייתו/ם במכרז, ולהמציא במועד זה **ערבות ביצוע**, אישורי ביטוח וכן כל מסמך אחר שיידרש בהתאם לחוזה ולמכרז.

לא מילאו/ הזוכה/ים את התחייבותו זו, רשאי יהא המזמין לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המציע למסמכי המכרז מטעמו, והמציע יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט.

ז. משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז באופן הבא:
משתתף שנבחר כזוכה במכרז - עם המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם וכאמור בהודעת הזכייה.

משתתף שהוכרז כבעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג (אם וככל שוועדת המכרזים תחליט להכריז על כשיר שני) - לאחר השלמת ההתקשרות עם המשתתף הזוכה; לחילופין, במקרה ולא תשתכלל ההתקשרות עם המשתתף הזוכה בתוך תקופת הפיילוט של הזוכה, תוך 15 ימים מיום שנמסרה ההודעה לכשיר השני ולאחר המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם וכאמור בהודעת הזכייה.

13. התמורה בעד השירותים

התמורה לנותן השירות בעד אספקת השירותים תחושב בהתאם למפורט בחלק ה' למסמכי המכרז (כתב הכמויות) ובכפוף למסמכי המכרז על כל חלקיו ונספחיו.

14. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז

א. ועדת המכרזים תאפשר למציע שלא זכה במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח - 1987, בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה. זאת ככול שתוגש על ידו בקשה למזמין לעיון כאמור.

ב. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/ או סודות עסקיים (להלן: "החלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, ינהג כדלקמן:

1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.
2. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעין מציעים אחרים

3. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודעה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המצעים האחרים ומכאן שהמציע מוותר ראש שעל זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
4. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים, לרבות במסמכים שהוגדרו על ידי המציע הזוכה כ"סודיים", הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות.
5. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
6. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

15. ביטול המכרז ואי חתימה על הסכם ההתקשרות וכן האטה, הפסקה או ביטול ההסכם

מובהר בזאת כי המזמין שומר לעצמו את הזכות לפעול ולהורות על כל אחד מהמפורט להלן:

- א. לא לחתום על ההסכם עם הזוכה קודם לאישור התקציבי הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז בתקציב המזמין וקיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק וכן קיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה, לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- ב. להורות על האטת קצב העבודות, ככל שהדבר יהיה נחוץ, לדעת המזמין.
- ג. להורות על הפסקה זמנית בביצוע העבודות.
- ד. לבטל את ההסכם, בכל שלב, אם המזמין יגיע למסקנה כי אין לו די מקורות כספיים להתחיל, כמו גם - להמשיך או לסיים את העבודות נשוא המכרז, או המזמין יגיע למסקנה כי קיימת מניעה הלכתית להמשך העבודות נשוא המכרז.
- ה. להתנות את ביצוע העבודות בקיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק.
- ו. לבטל את ההסכם, בכל שלב, אם הזוכה במכרז לא יעמוד בתנאי המכרז ו/או יפר את ההסכם ובכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו, להתקשר עם כל צד שלישי, ככל שימצא לנכון (לרבות, אך מבלי לגרוע, להתקשר עם מי מהמציעים האחרים במכרז).
- ז. לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא (ושאינה מפורטת לעיל) זאת בהתאם לשיקול דעתו המלא והסופי ובכפוף לדין.
- ח. למציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בגין ביטול המכרז.
- ט. אם יחליט המזמין שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לשנותו, מוותרים המשתתפים במכרז בחתימתם על מסמך זה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.

חלק א'

טפסים ומסמכים להגשה

(להגשה ע"י המציע)

טופס 1

תכולת מעטפת המציע

לנוחיות המציעים ומבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, על המציע לכלול במסגרת מעטפת המציע את כל המסמכים המפורטים. את מסמכי ההגשה למכרז יש לסדר ולהכניס למחיצות ממסופרות לקלסר, כל מסמך במחיצה נפרדת ועפ"י הסדר כמתואר, להלן:

<u>מסמך/מצורף</u> <u>לא מצורף</u>	<u>הערה</u>	<u>פרטי המסמך</u>	
		חוברת מכרז - חתימה וחתימת חברה על כול אחד מדפי המכרז - 2 חוברות.	1
	טופס 3	ערבות בנקאית להגשת ההצעה - ערבות המציע בהתאם לנוסח המצורף.	2
		קבלה המעידה על רכישת מסמכי מכרז	3
		דפי פרוטוקולים, מפגש מציעים, הודעות ועדכונים לקבלני חתומים ע"י המציע.	4
		העתק תעודה בדבר רישום התאגיד במרשם המתאים וכן אישור עו"ד או רו"ח ומסמכים בדבר רישום התאגיד כדין (תעודת התאגדות, תזכיר ותקנון), זהות בעלי המניות ושיעור אחזקתם במועצה.	5
		העתק תעודת רישום עוסק מורשה ממע"מ	6
	טופס 2	הצהרה והתחייבות המציע - חתימה וחתימת חברת המציע + עו"ד.	7
	טופס 4	אישור עו"ד לזכויות חתימה	8
	טופס 5	חתימה על תצהיר לפי חוק עסקאות גופיים ציבוריים - חתימת המציע + אישור עו"ד, ניכוי מס במקור + ניהול ספרים	9
	טופס 10	הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים	10
	טופס 6	אישור רו"ח למחזור כספי כמתואר	11
	נספח ב (1)	אישור עריכת ביטוחים	12

טופס 13	<u>הצהרה לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996</u>	13
טופס 14	תצהיר הספק בדבר קיום חוקי עבודה	14
טופס 15	תצהיר מכוח סעיף 2ב'1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 11), התשע"ו 2016.	15
טופס 8	נתונים ותכונות של מרכיבי המערכת המוצעת.	16
טופס 9	נוסח הצהרת יצרן.	17
טופס 7	ניסיון המציע – הצהרה	18
טופס 7 א'	המלצות – מכתבי המלצה לצורך הוכחת הניסיון	19
חלק ה	מילוי הצעה כספית- כתב כמויות	25
	תיאור טכני מפורט של מבנה המערכת על כל מרכיביה ואופן פעולתה	26
	מפרטים טכניים מפורטים של מרכיבי הציוד המוצע במכרז (מדי מים אחדים, מדי מים ויחידות קצה אלחוטיות חיצוניות למודד, ממסרים, רכזות, שרתים, מחשבים, תוכנות ניהול ועוד) על המפרטים לכלול באופן מפורט את כל הנתונים והדרישות שהוזכרו במפרט הטכני.	27
נספח ב'3	נספח בטיחות	28
נספח ב'4	נספח הוראות מחוק עבודת הנוער	29
נספח ב'5	נספח רשימת חוקי עבודה	30
נספח ב'6	נספח פרוטוקול מסירה להקמה	31
נספח ב'7	נספח תעודת השלמה	32

	נספח 8'ב	נספח הצהרה על העדר תביעות	33
	נספח 9'ב	נספח תעודת סיום בתום תקופת הבדק ואחריות לסיום התקשרות	34

טופס 2 הצהרה והתחייבות המציע

לכבוד
מועצה מקומית סביון
ג/א.נ.,

הנדון: הצהרה והתחייבות המציע למכרז פומבי מס'

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 14/22 בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה:

1. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, כי בדקנו את אתרי ההתקנה והעבודה הרלבנטיים, את תנאי הגישה לאתר העבודות וכן כי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות").
2. אנו מצהירים כי הבנו את כל האמור והמפורט במכרז, ומסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/ או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (הנקראים "מסמכי ההצעה" או "מסמכי המכרז"), והם כולם מהווים את החוזה להתקשרות לביצוע העבודות נשוא המכרז.
3. אנו מצהירים כי הננו מודעים לכך שההצעות תיבחנה לפי אמות המידה והמחיר כפי שפורטו במסמכי ההזמנה.
4. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות נשוא המכרז, הכול כפי המפורט והנדרש במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.
5. כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.
6. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
7. אנו מצהירים בזאת כי אנו יצרן של מרכיבי מערכת הקר"מ או נציגים של יצרן בחו"ל ו/או בארץ של מרכיבי המערכת המסופקים בהצעתנו במסגרת מכרז זה.
8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לספק את כל המוצרים והמרכיבים של מערכת הקר"מ ולבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו ומפרטיו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.
9. אנו מתחייבים לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידיכם את אישור ביטוחי הקבלן **נספח ב' (1)** וכן הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין

ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכותכם לכל סעד אחר, אם לא נפעל כאמור לעיל - אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבצע את הביטוחים במלואם ו/או בחלקם על חשבוננו.

10. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות הסכמה וקבלה מצידכם את הצעתנו בדרך כלשהי. אנו מסכימים כי תהיו זכאים אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם, חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שענינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות ועד למועד מתן צו התחלת העבודה.

11. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו **לתקופה של 4 (ארבעה) חודשים** מהמועד האחרון להגשת הצעה. תוקף ההצעה והערבות המכרז יוארך לפרק זמן נוסף של 4 (ארבעה) חודשים, עפ"י דרישת המועצה בהודעה מוקדמת בכתב של 10 ימים לפני פקיעת ההצעה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאתנו את הארכת תוקף הערבות בהתאם.

12. מיד עם קבלת אישורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה מחייב אותנו.

13. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שיקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידיכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה, כנדרש במסמכי המכרז, את אישור המבטח בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.

14. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בביצוע העבודות במועד שייקבע על ידכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, ובקצב שיקבע על ידיכם, וכן הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בבצוע העבודות בהתאם ובמהירות המרבית.

15. מצורפת בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז. בנוסח שצורף **בטופס 3** במסמכי המכרז.

16. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל ו/או במסמכי המכרז או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע, הוגן וסביר ומוערך מראש על הנוזקים, הטרחה, וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז, וללא צורך בהוכחת נזק.

17. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גלוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת המועצה על הזוכה במכרז.

18. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה הידועים והמוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
19. אנו מגישים בזאת את הצעתנו הכספית למכרז זה, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כמפורט להלן, וזאת על גבי כתב הכמויות, המצורף כנספח למסמכי המכרז.
20. אנו מצרפים להצעתנו כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, עפ"י מסמכי המכרז.
21. אנו מאשרים כי ידוע לנו וכי אנו מסכימים לכך שבמסגרת שיקוליה לבחירת הקבלן הזוכה, תשקול המועצה, את עמידתו של הקבלן בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
22. אנו מאשרים כי ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, כי המועצה תהיה רשאית לבחון את הצעתנו על בסיס הציון המשוקלל הכולל שיינתן לה ע"י וועדת המכרזים, כמפורט לעיל במסמכי המכרז, וזאת בנוסף לכל שיקול הנתון למועצה עפ"י מסמכי המכרז ו/או עפ"י הדין.
23. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה עפ"י דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
24. כמו כן, אני מצהירים כי כל הפרטים ו/או הנתונים ו/או המסמכים אשר צוינו ו/או צורפו להצעתנו, בין היתר בחלקים א', ב', ג', ד', ה' של חוברת המסמך - אופן הגשת ההצעה, הינם נכונים ומדויקים, ואנו מתחייבים לפעול לפיהם.
25. אנו מצהירים בזאת כי ככל ולא נעמוד בדרישות המזמין בנוגע לאספקת המדים ו/או מתן השירות וכיו"ב, רשאי יהיה המזמין לבטל ההתקשרות ו/או את חלקה, וכן יהיה רשאי – מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לו בהתאם להוראות החוזה ו/או על פי כל דין - להטיל עלינו קנסות ופיצויים מוסכמים כמפורט בהסכם ו/או במפרט הטכני, וכן יהיה רשאי לקזז ולעכב סכומים אלה, וכן כל סכום אחר שבו נהא חייבים בהתאם להוראות המכרז, מהסך המגיע לנו בהתאם להוראות המכרז, ו/או לחלט הערבות.

בכבוד רב,

תאריך

הקבלן/המזיע

*(חתימת מורשי חתימה וחתימת התאגיד)

שם הקבלן (באותיות דפוס)

שמות מורשי החתימה _____
אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר- נא לפרט) _____
כתובת _____
מס' טלפון _____
מס' פקס _____
מספר עוסק מורשה _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' מזהה _____

(להלן: "החברה") מאשר בזה כי חתימת/ות ה"ה _____

ו- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף חותמת החברה, מחייבות את החברה לכל דבר ועניין.

אני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה הנ"ל, ולאחר שהזהרתיו/הם כי עליו/הם לומר את האמת וכי אם לא יעשה/ווכן יהא/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק, אישרו/ את נכונות הצהרתו/ם וחתם/ו עליה בפני.

_____ **חתימת עו"ד**
(חתימה + חותמת + מס' רישיון)

_____ **תאריך**

טופס 3

נוסח ערבות בנקאית בהתאם לתנאי המכרז - ערבות הגשה

כתב ערבות מכרז (הגשה)

לכבוד

מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה")

רח' השקמה 8, סביון

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. לבקשת _____ מספר ח.פ. / ח.צ / ת.ז. _____ מכתובת _____ (להלן "הנערב") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 90,000 ₪ (תשעים אלף שקלים חדשים) שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז פומבי מס' 14/22 לאספקה, התקנה, תחזוקה, שירות ואחריות של מערכות מדי מים לקריאה מרחוק, ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מיום עסקים אחד מיום קבלת דרישתכם על ידנו אל הכתובת המפורטת להלן, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה עד לגובה סכום הערבות הנקוב בסעיף 1 לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
"יום עסקים" – כהגדרתו במערכת הבנקאית וע"פ הנחיית בנק ישראל מעת לעת.
- דרישה על פי ערבות זו יש להפנות אל בנק _____ סניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה על ידי ראש המועצה ו/או גזברית המועצה.
- למען הסר ספק יצוין כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע אל הבנק באמצעות הפקסימיליה, מברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 23.11.22 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם תוארך תוקפה בהתאם לבקשת המועצה או הנערב.
4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בנק: _____

בכבוד רב,

טופס 4 **אישור זכויות חתימה**

תאריך: ___/___/___

לכבוד

מועצה מקומית סביון

הנדון: פרטי המציע ומורשי חתימה והצהרת המציע במכרז

אני החתום מטה, _____ ת.ז. _____ ח.פ. _____, שהנני ממלא תפקיד _____ אצל המציע ומוסמך בשם המציע לחתום על מסמכי המכרז ולהתחייב בשם החברה על פיהם, לאחר שקראתי בעיון את מסמכי ההתקשרות והצעת המציע, על כל חלקיהם ונספחיהם, מצהיר בזה בשם המציע:

1. שם המציע כפי שהוא רשום במרשם: _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך הרישום: _____
4. מספר מזהה (ח.פ. / ע.מ.): _____
5. מספר חשבון בנק (בנק, מס' סניף, מס' חשבון): _____, _____, _____
6. איש הקשר מטעם המציע: _____

שם: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

פקס: _____

דוא"ל: _____

7. פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ודרישות נוספות כמו חותמת, אם ישנן:

שם: _____ ת"ז: _____ דוגמת חתימה: _____

שם: _____ ת"ז: _____ דוגמת חתימה: _____

הני"ל מוסמכים להתחייב בשם המציע ביחד / לחוד (יש להקיף בעיגול).

8. קיבלנו את מסמכי ההתקשרות וקראנו את תכנם.

9. אנו מקבלים את כל התנאים שקבע המזמין ואין לנו כל הסתייגות לגביהם ואם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים לפעול על פיהם ועל-פי הצעת המציע המפורטת להלן והמצורפת בזה.

10. הננו להצהיר ומאשר שנושא התקשרות זו והתנאים לביצועו ובכללם כל הגורמים המשפיעים ו/או העשויים להשפיע על העבודות מוכרים לנו ולא יהיו לנו או לבא כוחנו כל תביעות או דרישות או טענות הנובעות מאי הבנה ו/או אי ידיעה כלשהן של איזשהו פרט או תנאי הכלול במסמכי ההצעה או בהבהרות שניתנו לנו.

11. מצ"ב כל מסמכי ההצעה, על נספחיהם, כשהם חתומים על ידי בעל הסמכות לחייב את המציע ומולאו בהם כל הפרטים הנדרשים לרבות הצעת המחיר.

12. אין באמור בהצעה זו, כדי להוות כל הצהרה ו/או מצג ו/או התחייבות של המזמין כלפינו או כלפי המציע. הגשת הצעה ו/או השתתפות בתהליכים הנובעים ממנה אינם מקנים לנו/למציע זכות כלשהי מעבר לזכויות המפורטות במפורש בגוף ההתקשרות.

13. המציע מאשר, כי ידוע לו שהמזמין שומר לעצמו את האפשרות שלא לבצע את הזמנת השירותים כלל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהיה לו חובת הנמקה ו/או שימוע. בנוסף, שומר המזמין את הזכות להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות זו, להפסיקה (באופן מלא או חלקי, לתקופה או בכלל), לחדשה או לעכבה בהתאם לצרכיו - והכול, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהיה עליה חובת הנמקה ו/או שימוע.

בכבוד רב,

חתימה + חותמת

שם החותם

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיעה בפני במשרדי

אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____

מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. /המוכר/ת לי באופן אישי,

ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם

לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה + חותמת

מספר רישיון

טופס 5 - תצהיר

לפי סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,
מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "החברה"), אני מכהן כ _____
בחברה, ואני מוסמך להצהיר מטעם החברה, את המפורט להלן.

2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א)
לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא
הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין
והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר
מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א)
לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק
עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה
האחרונה.
(יש למחוק את המיותר)

3. לא יועסקו על ידי החברה, לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, עובדים זרים, למעט מומחי
חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי החברה ובין באמצעות קבלן כוח אדם,
קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.

4. ידוע לי, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה
בתנאי ההסכם ההתקשרות/המכרז, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

5. בתצהיר זה:

5.1. עובדים זרים: עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה,
שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל,
ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים
והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

5.2. מומחה חוץ: תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:

5.2.1. הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות
לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.

5.2.2. שוהה בישראל כדין.

5.2.3. בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.

5.2.4. בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים
השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____

מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____

_____/המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה

צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

חֹתֶמֶת וְחֹתִימָה _____

עו"ד _____

קראתי הבנתי
חתימה וחתימת _____

טופס 6

הצהרת המציע ואישור רו"ח על מחזור כספי שנתי (נוסח אופציונאלי)

לכבוד
מועצה מקומית סביון

ג.א.נ.,

הרינו להצהיר, כי הננו בעלי מחזור כספים של לפחות _____ ₪ (במילים: _____) לשנה, בכל אחת משלוש (3) שנות הכספים אשר קדמו למועד הגשת ההצעה למכרז (דהיינו בשנים 2019, 2020, 2021).

חתימת המציע _____

אישור רו"ח

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר מחזור כספי שנתי, כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המחזור הכספי, כמדווח לעיל.

תאריך: _____

חתימה וחותמת רואי החשבון _____

טופס 7 ניסיון – הצהרת המציע

להלן פירוט ניסיון של חברתנו _____ ב- 3 שנים האחרונות בתחום אספקה והתקנת מערכות קר"מ בתקשורת רדיו, על כל מרכיביה (מדי המים, מערכת הרדיו, ממסרים, רכזות, ומרכז בקרה).

5	4	3	2	1	#
					שם הפרויקט/המזמין
					מספר מדי מים מסוג קר"מ שהותקנו (יחידות)
					שנת ההתקנה
					קוטר מדי המים (באינץ')
					סוג ודגם מדי המים
					סוג ודגם ממסרי תקשורת
					סוג ודגם רכזות תקשורת
					סוג "תווך" התקשורת (wi-fi , RF) ותדר השידור.
					שם ומספר הטלפון של איש הקשר של המזמין.
כן / לא	כן / לא	כן / לא	כן / לא	כן / לא	קיים מכתב המלצה בנוסח נספח הגשה 7 א'.

הערה : ניתן להוסיף טבלה כמפורט לעיל (פורמט דומה) – במידה ולמציע מספר גדול יותר של התקנות ב- 3 השנים האחרונות.

תאריך

חתימה וחותמת

שם + שם משפחה

טופס 7 א'

נוסח מכתב המלצה בדבר ניסיון בהקמת מערכת הקר"מ המוצעת

*** על ההמלצה להיחתם על ידי הגורם המזמין (חתימה + חותמת)

הנדון: המלצה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מאשר בזאת כי

_____ (שם הקבל/ ח.פ.)

התקין וביצע עבורנו עבודות של הקמה, אספקה ותחזוקת מערכת קר"מ (קריאות מדי מים

מרחוק) **בהצלחה ולשביעות רצוננו**, בשנים: _____, אצל _____

(שם המזמין), המבוססת על המפורט להלן:

- 1) מספר מדי המים ממוחשבים מסוג קר"מ שהותקנו: _____
- 2) קוטר מדי המים שהותקנו: _____
- 3) סוג ודגם מדי המים האחודים ("3/4"): _____
- 4) סוג ודגם מדי המים בקוטר "1 ומעלה": _____
- 5) סוגי ודגם ממסרים/הרכזות: _____
- 6) תוכנת ניהול ובקרה (שם): _____
- 7) מועד התקנת המערכת (מתאריך): _____

על החתום,

_____ חותמת חברה

_____ שם + שם משפחה

_____ תפקיד

טופס 8

מכרז מס' 14/22

נתונים ותכונות של מרכיבי המערכת המוצעת (למלא ולהשלים בטבלה את הפרטים)

מס'	תאור נתונים ותכונות מד מים	3/4 "	1"	1.5 "	2 "	4 "
1.	יצרן מד המים – שם חברה והמדינה בה המודד מיוצר					
2.	דגם מד המים					
3.	סוג מד המים – ר"ז, וולטמן, אולטראסוני אחר	כן / לא	כן / לא	כן / לא	כן / לא	כן / לא
4.	מד "אחיד" – יח' השידור פנימית מצויה בתוך מד המים וחלק אינטגרלי בלתי נפרד ממנו	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
5.	תקן ישראלי 63 – היתר לסימון/התאמה ת"י 63	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
6.	תקן ישראלי 5452 – אישור עמידה בתקן ישראלי "בדיקת מוצרים הבאים במוג עם מי שתייה"	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
7.	אישור הלכתי – אישור מטעם המכון המדעי הטכנולוגי להלכה "הלפרין"	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
8.	אישור הלכתי מיוחד – אישור מאת "משמרת השבת" שסימנה MH	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
9.	תקן בינלאומי ISO 4064	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
10.	מנגנון קמ"מ (קופסא מנגנון מתכת)	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
11.	לחץ עבודה 16 (bar)	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
12.	חומר יציקת המודד – ברזל, פולימר, נירוסטה	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין

טופס 8 – המשך -

מס'	תאור נתונים ותכונות מד מים	3/4 "	1"	1.5 "	2 "	4 "
13.	אטימות מד המים – לפי תקן דרגת אטימות (IP68)	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
14.	אפשרות קריאת המים במערכת אלחוטית הקר"מ בשיטת "walk by"	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
15.	אפשרות קריאת המים במערכת אלחוטית הקר"מ בשיטת "drive by"	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
15.	התראת זרימה הפוכה	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
16.	התראת - החלשות סוללה	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
17.	התראת – נזילה / דליפה	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
18.	התראה – שדה מגנטי (מגנט)	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
19.	התראת – מונה עצור	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
20.	התראה – תקלת תקשורת במד המים	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין
21.	התראה – הטיה / פירוק מד מים	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין	יש / אין

טופס 9

נוסח הצהרת היצרן - נציגות בישראל

לכבוד
מועצה מקומית סביון
סביון
ג/א.נ.,

הנדון: מכרז 14/22 הקמת מערכת קר"מ ממוחשבת
קריאה וניהול מרחוק של מדי מים
אספקה, התקנה, הקמה, תחזוקה, שירות ואחריות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מאשר בזאת כי בשם

חברת _____, ח.פ. _____

המצהירים ומתחייבים כלפיכם, כדלקמן:

1. הננו מצהירים, כי נכון למועד הגשת ההצעות במכרז, בינינו לבין _____ (שם המציע) (להלן - "המציע") קיים הסכם מיום _____, שבמסגרתו התחייבנו כלפי המציע לייצר ולספק מוצרים שונים בתחום מערכות מדי מים מסוג קר"מ ו/או מדי מים, כפי שיפורט להלן, במעמד של יצרן או נציג רשמי של יצרן מחו"ל ו/או בישראל (למחוק את המיותר), וזאת במידה והמציע יזכה במכרז, וממועד זכייתו במכרז ועד סיום ההתקשרות (להלן: "ההסכם").

2. הננו מצהירים, כי ההסכם מבטיח מתן הדרכה שוטפת, גיבוי מלא, אספקת המוצרים, כהגדרתם להלן, שרות וחלקי חלוף שונים והתקנה, בכל מקרה של תקלה במוצרים ו/או בכל מקרה בו יש צורך בכך, וכן אספקה/התקנה, אחריות, שרות ותחזוקה כמוגדר במכרז זה, וזאת במידה והמציע יזכה במכרז.

3. ידוע לנו, כי המציע משתתף במכרז הנדון והגיש הצעתו, בין היתר בהסתמך על קשריו העסקיים עימנו, תוך פירוט והכללת המוצרים ו/או השירותים המסופקים ומבוצעים על ידינו - כמפורט להלן:

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

(להלן: "המוצרים").

4. הננו מצהירים כי דרישות המכרז והצעת המציע, בתחומים הקשורים אלינו, ידועה לנו, מקובלת עלינו, ניתנת לביצוע כמפורט בהצעת המציע ובכפוף לדרישות המכרז בכללותו, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם לכל ההוראות הרלבנטיות במסמכי המכרז, בתחומים הקשורים אלינו, במידה והמציע יזכה במכרז ויחתום על חוזה עמכם.
5. כמו כן, הננו מתחייבים כלפיכם, כי במידה, ומכל סיבה שהיא, יתנתקו קשרינו כאמור עם המציע, יינתנו לכם שרותינו בקשר למוצרים באופן ישיר, בתנאים, בטיב ובאופן כפי שניתנו על ידינו למציע, לפי דרישתכם ושיקול דעתכם הבלעדי עד לתום תקופת ההתקשרות לפחות.
6. התחייבותנו זו תחול כלפיכם גם במשך תקופת האחריות ובמשך תקופת שרות נוספת במידה ותוזמן מאתנו ו/או מן המציע למשך 12 שנים, אשר מניין יחל במועד קבלת המערכת על ידכם ("יתעודת השלמה") בהתאם להסכם שייחתם ביניכם לבין המציע, במידה ויזכה במכרז.
7. הננו מתחייבים שלא להסב חובותינו על פי כתב התחייבות זה לכל גורם אחר אלא ברשותכם המפורשת מראש ובכתב.
8. מובהר כי במידה שפעילותינו הנ"ל תועבר למסגרת אחרת, ו/או באמצעות גוף אחר, באישורכם מראש ובכתב, תוסב התחייבותנו זו כלפיכם למסגרת או הגוף האחרים, מבלי שזכויותיכם על פי כתב התחייבות זה תיפגענה.
9. ידוע לנו כי במידה ונפר התחייבותנו זו כלפיכם תוכלו לנקוט כנגדנו בכל האמצעים העומדים לרשותכם על פי דין לשם אכיפת זכויותיכם כלפינו.
10. ברור וידוע לנו כי אין בהתחייבותנו זו או בהתקשרותנו עם המציע, כדי להקים לנו זכות כלשהי מול המזמין, בכל שלב, וכי הזכויות על פי החוזה ככל שייחתם בין המציע והמזמין הן של המציע בלבד והן בלתי ניתנות להמחאה/העברה על ידו, ולא תהא לנו כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה כלפי המועצה, לרבות מבלי להגביל: קבלת תמורה.

ולראיה באנו על החתום:

_____	_____	_____
תאריך	חתימה	שם + חותמת

אישור עו"ד

הנני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי חתימת ה"ה:

_____ ת.ז. _____, ו- _____ ת.ז. _____ אשר

חתמו על כתב התחייבות זה, בצרוף חותמת התאגיד, יש בה כדי לחייב את התאגיד/המועצה

בהתאם לכתב התחייבות זה.

חתימה וחותמת עו"ד + מ.ר.

****חשוב ביותר**
לתשומת לב המציעים, עבור יצרן מחו"ל יתקבל כתב התחייבות בנוסח דומה באנגלית,
מאושר ע"י עו"ד בעל רישיון עריכת דין ישראלי.

טופס 10 - הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

לכבוד : מועצה מקומית סביון

תאריך: ___/___/___

אנו הח"מ _____ נציגים מוסמך/ים מטעם _____ (שם המציע) מצהירים כי לא מתקיים כל חשש לניגוד עניינים במישרין או בעקיפין מצד המציע ו/או בעלי תפקידים המועסקים אצל המציע ו/או מי מטעמו בנוגע להתקשרות זו ולעבודות המפורטות בו.

הנני מתחייב להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי המזמין. אני מתחייב להודיע באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המזמין.

ההחלטה על קיומו של ניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תיבחן על ידי המזמין, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים העלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

הנני מצהיר בזאת כי במידה והמציע יזכה אזי ימנע במשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שייערך בינו לבין המזמין מליטול חלק בעבודה כלשהי הקשורה להתקשרות ואשר יש בה בכדי ליצור מצב של ניגוד עניינים במישרין ובעקיפין.

הנני מתחייב ליידע את המזמין במידה ויתעורר חשש כלשהו לניגוד עניינים כאמור לעיל וידוע לי כי במקרה זה יהיה רשאי המזמין שלא להעביר למציע, עבודה או שירות אשר מתקיים לגביהם חשש לניגוד עניינים והכול עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.

בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים נושא פנייה זו, בכל שלב שהוא. ידוע לי שההחלטה בדבר קיומו של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים, גם לאחר תקופת ההתקשרות, נתונה למזמין, באופן בלעדי, ואני מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיו, כפי שיהיו בכל עת.

אני אקבל על עצמי לבצע כל החלטה של המזמין בעניינים הנוגעים להצהרתי זו, לפי שיקול דעת המזמין, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין המזמין.

ולראיה באתי על החתום:

_____ שם החותם
_____ חתימה + חותמת

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ___/___/___ הופיעה/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ מספר רישיון
_____ חתימה + חותמת

טופס 13

הצהרה לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הספק אינו עוסק במתן שירותי כוח אדם ואינו "ספק כוח אדם" כהגדרתו בסעיף 1 לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

2. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

טופס 14

תצהיר הספק בדבר קיום חוקי עבודה

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם הספק _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – הספק).

בספק מתקיימות כל האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:

1. א. הספק ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוקי העבודה או חלקם ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות אך חלפו 3 שנים ממועד ההרשעה המאוחרת ביותר (* מחק את המיותר);
- היה והספק הורשע ביותר משתי עבירות, יצרף את הכרעות הדין בהן הורשע במהלך 5 השנים שקדמו למועד החתימה על הסכם זה.
- ב. הספק או בעל זיקה אליו לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין יותר מ-6 הפרות של חוקי העבודה או חלקם; הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:
 - i. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;
 - ii. "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:
 - א. בעל השליטה בו;
 - ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;
 - ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;
 - iii. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;
 - iv. "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);
 - v. "חוקי העבודה" – החיקוקים המפורטים להלן:
 - א. חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;
 - ב. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
 - ג. חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959;
 - ד. חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951;
 - ה. חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976;
 - ו. חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950;
 - ז. חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954;
 - ח. חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965;
 - ט. חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953;
 - י. חוק החניכות, תשי"ג-1953;
 - יא. חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951;
 - יב. חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958;
 - יג. חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963;
 - יד. חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995;
 - טו. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.

- .vi "עבירה" – עבירה לפי אחד החיקוקים המפורטים לעיל;
- .vii "הרשעה" – הרשעה בפסק-דין חלוט;
- .viii "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

2. הספק אינו עוסק במתן שירותי כוח אדם ואינו "ספק כוח אדם" כהגדרתו בסעיף 1 לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____
 עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי

שברחוב _____ מר/גב' _____
 נושא/ת ת.ז. שמספרה _____

המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

מ.ר. _____ חתימה חותמת

טופס 15

תצהיר מכוח סעיף 2'ב1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 11), התשע"ו 2016

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1988 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הספק.
2.
 - א. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.
 - ב. אם הספק מעסיק 100 עובדים לפחות – הנני מתחייב בשם הספק לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
 - ג. התחייב הספק בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – הנני מצהיר כי הספק פנה כנדרש ממנו ופעל בהתאם להנחיות שניתנו לו ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.
 - ד. הנני מתחייב בשם הספק להעביר העתק מתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

[על המצהיר למחוק את הסעיף שאינו רלוונטי]

3. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גבי _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

אישור עו"ד/רו"ח

חלק ב'

הסכם ההתקשרות

חלק ב' - הסכם

הסכם לאספקת, הקמת ותחזוקת מערכת לקריאה ולניהול מרחוק של מדי מים וצרכנות מים ולמתן שירותים הנלווים לכל אלה

שנערך ונחתם סביון ביום לחודש בשנת

-בין-

מועצה מקומית סביון

מרחוב

(להלן: "המועצה" ו/או "המזמין")

מצד אחד;

- לבין -

ח.פ. / ח.צ.ת.ז. _____

מכתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

באמצעות מורשי חתימה מטעמו/ה:

1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

(להלן: "הקבלן" או "נותן השירותים")

מצד שני;

הואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי לאספקת שירותים להקמה ותחזוקה של מערכת קריאה מרחוק של מוני מים כמפורט במסגרת המכרז על כל חלקיו, הכוללים בין היתר את חלק ג': מפרט טכני וטכני מיוחד, וחלק א' – הוראות למשתתפי המכרז ותנאים כלליים. וחלקים ד' ו-ה' טבלת איכות וכתב כמויות, בתחומי הרשויות המקומיות שבתחום המועצה כיום או בעתיד (להלן: "המכרז");

והואיל והקבלן, לאחר שקרא באופן יסודי את כל מסמכי המכרז, על כל נספחיו, והבין את הדרישות העולות מהם במלואן, מצהיר כי הוא בעל הידע, הניסיון, הציוד, כוח האדם והכישורים הנדרשים לצורך מתן השירות וביצוע העבודות;

והואיל והקבלן מצהיר כי אין כל מניעה חוקית או חוזית שהוא ייתן למועצה את השירות, וזאת הן מבחינת התקשרויותיו הקודמות או הקיימות כיום, והן מבחינת היעדר ניגודי עניינים בין עיסוקיו האחרים הקיימים או העתידיים ובין מתן השירות;

והואיל והמועצה החליטה לאשר את הצעת הקבלן ולהתקשר עמו בהסכם זה לאספקה, התקנה, הקמה, תחזוקה ושירות של מערכת קר"מ - קריאה מרחוק של מדי מים (להלן: "העבודה" או "העבודות". הצעת המציע תהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה) כאמור כקבלן עצמאי, כולן או

חלקן, ביחס אליהן נבחר הוא כזוכה וזאת על סמך הצהרותיו ועל יסוד ההצעה שהוגשה על ידו במסגרת המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובהתאם להסכם זה, על כל נספחיו;

והואיל והמזמין מעוניין למסור לקבלן, והקבלן מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע העבודות, בכפוף לתנאי הסכם זה להלן;

והואיל וברצון הצדדים לעגן בהסכם את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

1.1. המבוא להסכם, המסמכים והנספחים המפורטים להלן (בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים להסכם) מהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "ההסכם").

- חלק א': הוראות למשתתפי המכרז ותנאים כלליים והוראות נוספות על נספחיהם.
 - חלק ב': חוזה ההתקשרות ונספחיו.
 - חלק ג': מפרט טכני מיוחד על כל פרקיו ונספחיו.
 - חלק ד': טבלת איכות.
 - חלק ה': הצעת המחיר וכתב כמויות.
- כל המסמכים הנ"ל על נספחיהם לרבות המסמכים שעל הקבלנים לצרף לפי הוראות המכרז יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות (להלן "חלק ב") שיחתם בין הצדדים.

1.2. בכל מקרה של אי התאמה בין מסמכי ההסכם המפורטים בסעיף 1.1 לעיל, תינתן העדיפות בין המסמכים בהתאם לאמור להלן, אלא אם נקבע במפורש אחרת בהסכם זה. בכל מקרה תכריע הוראת המהנדס האחרונה שתינתן בכתב. להלן סדר העדיפות:

- (1) חלק ג' - המפרט הטכני המיוחד.
- (2) חלק ה' - כתב הכמויות.
- (3) חלק ב' - תנאי החוזה מטעם המזמין.
- (4) חלק א' - תנאים כלליים.
- (5) תקנים ישראליים ובינלאומיים.
- (6) הצעת המציע.
- (7) המפרט הבינמשרדי לעבודות ("הספר הכחול").
- (8) הצעת המציע הזוכה.

2. פרשנות והגדרות

2.1. כותרות סעיפי ההסכם נועדו לשם הנוחות והקלת ההתמצאות, ואין לעשות בהן שימוש לצורך פרשות ההסכם או כל תכלית אחרת.

2.2. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המועצה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

- כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.
- 2.3. כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות התנאים הכלליים של המכרז, הצעת המחיר, חוזה זה והנספחים להם, יכוננו לעיל ולהלן "מסמכי המכרז".
- 2.4. ההגדרות בהסכם זה הינן ההגדרות המפורטות בחלק א' למסמכי המכרז, הנכלל בהוראות למשתתפי המכרז ותנאים כלליים שבמסמכי המכרז, וכל מסמכי המכרז ונספחיו.
- 2.5. ההוראות בכל מקום בסעיפי המכרז ובנספחי ההסכם תגברנה על ההוראות שבגוף ההסכם בכל מקרה של סתירה או אי התאמה;
- 2.6. הקבלן מצהיר כי קרא את מסמכי המכרז, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבמסמכי המכרז וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לצורך אספת השירותים על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.
- 2.7. מצא הקבלן סתירה בין סעיפי הסכם זה ו/או בין סעיפי הסכם זה לבין הנספחים ו/או בין סעיפי הסכם זה לבין המכרז, גילה הקבלן ספק באשר לדרך בה יש לפרש סעיף מסעיפי הסכם זה ונספחיו, יפנה אל המנהל בכתב לצורך קבלת הנחיות והבהרות.
- 2.8. הנחיות המנהל, הוראותיו והסבריו ימסרו לקבלן בכתב ועד 14 ימים מהיום שפנה. הוראות המנהל והסבריו כאמור, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, תחייבנה את הקבלן והוא יהא מחויב לנהוג על פיהן.
- 2.9. נותן השירות מצהיר בזאת כי הינו מכיר, בעל ניסיון ובקיא בכל ההיבטים המקצועיים, התפעוליים והמשפטיים הקשורים בביצוע השירותים נשוא הסכם זה וכי הוא מתחייב בזאת לבצע את השירותים הנכללים בהסכם זה בהתאם להוראות הסכם זה, הוראות כל דין, ולרבות הוראות חוק המיס, התשי"ט – 1959, חוק מדידת מים – תשט"ו-1955, כללי המיס (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות), תשמ"ז – 1987, תקנות מדידת מים (מדי מים), תשמ"ח – 1988, חוזרי והנחיות מנהל הרשות הממשלתית למים ולביוב, ובכפוף לכל שינוי, תוספת או כללים אשר יבואו במקומם ובכפוף להוראות הרשויות המוסמכות.
- 2.10. נותן השירות מצהיר בזאת כי ידוע לו שיהא כפוף לכל חוות דעת משפטית שישפק היועץ המשפטי של המועצה בכל עניין הקשור במישרין או בעקיפין לאספקת השירותים הנכללים בהסכם זה, וכי המועצה תורה לנותן השירות לפעול בהתאם לחוות הדעת של היועץ המשפטי של המועצה ובהתאם למצב המשפטי הרלוונטי.
- 2.11. נותן השירות מצהיר כי יפעל בהתאם לאמור לעיל ללא סייג, וכי לא תהא לו כל טענה, השגה או דרישה בקשר לכך גם אם יהא בהנחיות משום הרחבה ו/או שינוי של החובות ו/או השירותים ו/או לביצוע שירותים אחרים הנכללים בהסכם זה.
- 2.12. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי הינו בעל הכלים, האמצעים, הידע והניסיון הנדרשים לצורך אספקת מכלול השירותים הנכללים בהסכם זה בטיב וברמה הנדרשים כעולה מהסכם זה.
- 2.13. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי כל עובדיו, שלוחיו ומי מטעמו שיועסקו באספקת השירותים הנכללים בהסכם זה עברו את כלל ההכשרות הנדרשות וכי הם בעלי הכישורים, רמת הידע המקצועי העדכני, המיומנות והניסיון הנדרשים לצורך ביצוע אספקת מכלול השירותים הנכללים בהסכם זה.
- 2.14. בכל הקשור למערכת היחסים בין המועצה לבין נותן השירות או מי מטעמו ייחשב נותן השירות כקבלן עצמאי ולא כעובד. בכל מקרה בו ייקבע אחרת יפצה נותן השירות את המועצה בכל סכום בו תחויב כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עוה"ד.
- 2.15. נותן השירות מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו על פי הסכם זה הינם עובדיו בלבד וכי הם נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים, הוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם, והוא מתחייב לקיים כל הוראת דין החלה על מעביד, לרבות תשלום שכר מינימום.

- 2.16. המועצה תהא זכאית לקזז מהכספים המגיעים לנותן השירות כל סכום המגיע לה ממנו, בין על פי מסמכי ההסכם ובין מכל עילה אחרת שהיא.
- 2.17. לנותן השירות לא תהא זכות עיכובן כלשהי בקשר לשירותים ו/או הציוד ו/או הנתונים הקשורים לשירותים והוא מותר בזאת באופן בלתי חוזר על זכותו להוצאת צו מניעה.
- 2.18. מובהר, כי בשל חיוניות השירותים, נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי בשום מקרה לא יפסיק את מתן השירותים ולא יפנה לערכאות המוסמכות למתן צו מניעה בקשר להפסקת השירותים. גם אם תתעורר מחלוקת בין הצדדים, לא יהא רשאי נותן השירות להפסיק את מתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 2.19. מוסכם בין הצדדים כי הסכם זה משקף נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים ונותן השירות יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 2.20. נותן השירות מצהיר כי ידוע לו כי ביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות והוא מתחייב למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותיו על פי חוזה זה במהימנות ובאמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק הנוגע לצנעת הפרט בכלל ובמיוחד חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 והתקנות שחוקקו בגינו.
- 2.21. נותן השירות מתחייב לגרום לכך כי כל עובדיו ומי מטעמו שיועסקו בביצוע העבודות על פי חוזה זה ישמרו גם הם על סודיות המידע שנמסר לטיפולם, יטפלו בו ברמה גבוהה של אמינות ומהימנות ותוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק הנוגע לצנעת הפרט.
- 2.22. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי לא הוא ולא מנהליו הבכירים ו/או בעליו לא הורשעו ולא הוגש נגדם כתב אישום בעבירות שיש עימן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור או שהוגש נגדו כתב אישום.
- 2.23. נותן השירות מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי ביצוע העבודות על ידו אינו כולל ביצוע פעולות שלטוניות ופעולות אלה תבוצענה רק על ידי הגורם המוסמך לכך בחוק או על ידי נותן השירות לאחר קבלת הסמכה מפורשת בכתב.
- 2.24. נותן השירות מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהמזמין רשאי מפעם לפעם לשנות ההוראות הנוגעות לביצוע העבודות נשוא החוזה, והוא מתחייב להישמע להוראות אלו, ולבצען על הצד הטוב ביותר.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מתחייב ומאשר בזאת כדלקמן:

- 3.1. הוא מאוגד ופועל כדין לפי דיני מדינת ישראל, וכי לא ננקטה נגדו - ולמיטב ידיעתו גם לא עתידה להינקט נגדו - כל פעולה שמטרתה או תוצאתה האפשרית פירוקו, חיסול עסקיו, או תוצאה דומה אחרת.
- 3.2. אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, לרבות מכוח דין ו/או הסכם, להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע כל התחייבויותיו על פיו וכי התקשרותו בהסכם זה וביצוע כל התחייבויותיו על פיו אינם מהווים הפרה של כל דין ו/או הסכם כאמור.
- 3.3. הסכם זה מחייב אותו, וכי אושר כדין על פי מסמכי התאגדותו ונהליו הפנימיים.
- 3.4. הוא בעל כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים, הנדרשים על פי כל דין לניהול פעילותו הכללית, בכלל, וביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, בפרט, לרבות כמפורט בהזמנה להציע הצעות.

- 3.5. הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, היכולות, כוח האדם והאמצעים כנדרש לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברמה מקצועית מעולה.
- 3.6. כל פרטי הסכם זה, לרבות כתב הכמויות והתיאורים הטכניים הקשורים בביצוע העבודות ידועים ונהירים לו.
- 3.7. בדק היטב את תנאי העבודות, בדק ובחן את כל מסמכי המכרז ולרבות ההסכם, ואת כל יתר הנתונים הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על ביצוע העבודות על פי הסכם זה; וכי בהתבסס על בדיקות אלה הוא מעריך, כי ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה, לרבות עמידה בלוח הזמנים, הוא אפשרי ומעשי, וכי התמורה על פי הסכם זה היא תמורה הוגנת עבור ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.8. כי יש בידי כל הרישיונות וההיתרים, התעודות וההכשרות הדרושים על פי כל דין לצורך אספקת השירותים נשוא הסכם זה, והוא מתחייב כי הם ימשיכו לעמוד בתוקפם במשך כל תקופת הסכם זה.
- 3.9. הקבלן מתחייב להמציא למועצה תעודות אחריות וכיול למדי המים ו/או לטובין המסופקים על-ידיו.
- 3.10. הקבלן מתחייב כי יספק אך ורק מדי מים מסוג שאושר על ידי מנהל רשות המים ואשר יעמדו בכל כללי התקינה הנדרשת בהתאם להוראות כל דין, לרבות על פי כללי מדידת מים (מדי מים), וכל הוראה שתותקן מכוחן.
- 3.11. הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת גז, דלק, חשמל, מים וביוב, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.
- 3.12. על הקבלן מוטלת החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר, לפי התחלת העבודה ובמהלכה, אישורי מעבר ואת כל האינפורמציה הדרושה בקשר למיקום ולמפלס של מתקנים וקווי תשתית תת - קרקעיים (מים, חשמל, טלפון, דלק, ביוב, גז וכו') ולדאוג להזמנת מפקח מטעם הרשות המוסמכת, שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו.
- 3.13. הקבלן מצהיר כי הוא מתחייב בכל העת לפעול בהתאם לחוקים, תקנות, הוראות, צווים, הנחיות, הוראות כל דין וכל כיוצא באלה החלים על ה מזמין ואשר קשורים לשירותים נשוא הסכם זה.
- 3.14. תמורת העבודות תשלם המועצה לקבלן את הסכום אשר יתקבל לפי חשבונות שיוכנו ויאושרו בהתאם לתנאי חוזה זה (בחוזה זה - "התמורה") ובהתאם לסעיפי כתב הכמויות, על פי כמויות שבוצעו בפועל. אופן הגשת החשבונות ותשלום התמורה לקבלן יהיו בהתאם להוראות חוזה זה כולל, בין השאר, ההוראות שבפרק יא' לחוזה זה (חשבונות ותשלומים).
- 3.15. מובהר בזאת כי חתימת חוזה זה כשלעצמה אין בה משום אישור להתחלת ביצוע העבודה ורק הוצאת צו התחלת עבודה, כאמור להלן, מהווה הרשאה לתחילת ביצוע העבודה.
- 3.16. עם חתימת חוזה זה ימציא הקבלן למועצה, על חשבונו והוצאותיו, את המסמכים והאישורים כדלקמן:

- i. ערבות ביצוע בסך של ₪ (במילים: ש"ח), בנוסח המפורט בנספח **ב' (2)**.
- ii. אישור קיום ביטוחים (מקור) כמפורט בנספח **ב' (1)**, חתום על ידי חברת ביטוח.
- iii. כל מסמך אחר שדרשה המועצה ואשר לדעתה נחוץ לאישור או לביצוע העבודה.

- 3.17. "צו התחלת עבודה" ימסר לקבלן על ידי מהנדס המועצה.
- 3.18. החל מהמועד שיקבע ב"צו התחלת העבודה", יהיה הקבלן אחראי לביצוע העבודה בהתאם להוראות שתימסרנה לו, על ידי המהנדס ו/או על ידי המפקח, בין בתוכניות ובין בדרך אחרת. הוראות מסמכי החוזה תחולנה על כל עבודה, שתימסר לקבלן, כאמור.
- 3.19. למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי חל איסור מוחלט להתחיל בביצוע עבודה הטעונה היתר בניה ללא היתר בניה כדין.
- 3.20. בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מסים ואגרות, והכל על חשבונו ובכלל זה יפעל בהתאם לנוהל הבטיחות של המועצה המצ"ב כנספח י"ג להסכם זה. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רשיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח יציג לו הקבלן את הרשיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות, מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית והמוחלטת של הקבלן.
- 3.21. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה (לרבות אלה שלא צורפו), כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, והוא מתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.
- אי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המועצה בעניין זה.
- 3.22. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי קודם להגשת הצעתו ניתנה לו ההזדמנות לבדוק, כי ראה ובדק, וכי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם:
- א. אתר ביצוע העבודות, מצבו הטופוגרפי, טיב ונתוני הקרקע בו, דרכי הגישה אליו וכל יתר התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התב"ע והתשתיות.
 - ב. כל התנאים המוקדמים והאחרים הקשורים לביצוע הסכם זה, ובכלל זה הנוגעים לאספקת חומרים, לציוד, לכמות החומרים ולכוח העבודה הדרושים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, וזאת בכלל וכן בהתחשב במשך תקופת ביצוע הפרויקט ובלוח הזמנים לביצוע העבודות.
 - ג. כל התוכניות, התשריטים, המפרטים, כתב הכמויות והפרטים האחרים הקשורים לביצוע העבודות. תוכניות אלה יהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, אף אם לא צורפו לו כנספחים.
 - ד. כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לקבלת ו/או לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, וכל הידיעות והנסיבות הדרושות ושיש בהן כדי להשפיע על ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, לרבות הפרעות אפשריות לביצוע ועמידה בלוח הזמנים, דרישות התקנים הישראליים, תוכניות העבודה והתוכניות המתוקנות שימסרו מעת לעת ועל פי הצורך, התנאים הקבועים בחוקי התכנון והבטיחות, התכנון והביצוע ל פיהם, וכל דבר אחר שעשוי להשפיע על התחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה.
 - ה. כל הוראות הדין, בין אם בחקיקה ראשית ו/או חקיקת משנה ו/או כללי הרשות הממשלתית למים ולביוב ו/או חוזרים ו/או הנחיות ו/או הוראות של כל רשות מוסמכת שעשויות להשפיע על התחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה.
- 3.23. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המועצה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.

- 3.24. כמו כן מצהיר הקבלן כי ידוע לו שיתכן ויכנסו לתוקפן בעתיד הוראות חוק ו/או הנחיות ו/או כללים מטעם רשות מוסמכת שיש בהן כדי להשפיע על התחייבויותיו ע"פי הסכם זה והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו ביחס לכך.
- 3.25. הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת גז, דלק, חשמל, מים וביוב, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם. בין אם ביקר הקבלן באתר העבודות ובין אם לא ביקר שם, רואים אותו כאילו ביקר באתר העבודות לפני שהתקשר עם המועצה, ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו ואת כל הנתונים העשויים להשפיע על קביעת המחירים, ביצוע העבודות ומועד השלמתן.
- 3.26. הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.
- 3.27. הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 3.28. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה.
- 3.29. הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות בכפוף להוראות נספחי ומפרטי המכרז לרבות המפרט הכללי. הוראות המפרט הכללי תחייבנה את הקבלן לכל דבר ועניין, כאילו צורפו להסכם זה כנספח, אף כי העתק ממנו איננו מצורף להסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי האמור בהסכם זה בא להוסיף על האמור במפרט הכללי אך לא לגרוע ממנו, והקבלן מתחייב כי העבודות יהיו בסטנדרט ובטיב שלא יפחת מהמפורט במפרט הכללי.
- 3.30. היה ויהיו בתוכניות או במפרטים הנחיות הנוגדות סטנדרטים מקובלים של בנייה או הנחיות מוטעות, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם לסטנדרטים המקובלים, ובמידת הצורך לתקן הטעויות, ככל ובמידה שאלו קיימות כאמור.
- 3.31. בחתימתו על הסכם זה הקבלן מוותר בזאת על כל זכות להעלות טענה של אי התאמה בקשר לנתונים הנזכרים לעיל או להלן.

4. מהותה של ההתקשרות

- 4.1. המזמין מוסר בזאת לקבלן, והקבלן מקבל בזאת על עצמו, את ביצוע העבודות, בהתאם לתנאי ההסכם ולהנחיותיו של המזמין, מעת לעת, לשביעות רצונו המלאה של המזמין. העבודות תבוצענה בהתאמה מלאה להוראות - המפרט הטכני והטכנולוגי המיוחד (חלק ג' על נספחיו).
- מודגש בזאת, כי המזמין **אינו מחויב** להזמין עבודות בהיקף מינימאלי או מקסימאלי כלשהו, והכל יבוצע בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ולצרכיו של המזמין.
- למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יבצע את כל המטלות הדרושות לצורך ביצוע העבודות, גם אם אינן מפורטות במפורש בהסכם זה, ומטלות אלה תיחשבנה ככלולות מלכתחילה במסגרת התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה.
- 4.2. העבודות תבוצענה ברמה מקצועית מעולה ובשלמות ביצועית של כל אלמנט בעבודה וכן שלמות על המערכות והעבודות כולן, בהתאם לאמור בנספחים ובהתאם להוראות ולבירורים של המנהל ו/או כל מי שנתמנה על ידו לצורך זה במסגרת ועל פי הוראות הסכם זה, בין אם הוראות אלה תינתנה בתחילת העבודה ובין במהלך הביצוע וכן בהתאם לסטנדרטים וכללים מקצועיים מעולים, ובהתאם להוראות כל דין.
- 4.3. במסגרת זו מתחייב הקבלן להשיג, על אחריותו וחשבונו, את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות על פי כל דין.

4.4. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה לעיל ולהלן, הקבלן יהא אחראי להעביר דו"חות שוטפים לידי המזמין בדבר ביצוע העבודות, וזאת בהתאם להנחיית המנהל. כל חלק של העבודה ייחשב כמושלם אך ורק במועד אישור המנהל בכתב את הדו"ח. מבנה הדו"ח יכלול את כל הפרטים הנחוצים לזיהוי מדי המים לצורך עדכון פעולת ההחלפה שבוצעה.

4.5. מסמכים מחייבים

מבלי לגרוע מהוראות סעיף לעיל, מלוא המסמכים המפורטים בסעיף זה להלן, בפרסומם האחרון והמעודכן לתאריך הוצאתם, מהווים חלק בלתי נפרד של הסכם זה:

4.5.1. מסמכים ממשלתיים

- תקן ישראלי, ת"י 63 במהדורה המעודכנת ביותר.
- תקן ישראלי, ת"י 5452 "בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה".
- תקן בינלאומי ISO 4064-2005.

4.5.2. מסמכי יצרן, אשר יכללו את המפרטים והוראות יצרן מדי המים.

4.6. על אף האמור אחרת בהסכם זה לעיל ולהלן, לקבלן **לא תשולם** כל תוספת תשלום בכל אותם מקרים, אשר בהם לא ניתן יהיה לבצע את העבודות מסיבות שאינן תלויות בו (לרבות אך מבלי למעט, סגירת חצר, אי יכולת לבצע את סגירת המים, אי תקינות מערכת המדידה וכדומה), וזאת אף אם הקבלן ייאלץ לחזור פעם נוספת למקום, כדי לבצע את אותה העבודה.

4.7. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ובפרט סעיף 6 להלן, במקרים שייגרם נזק עקב העבודות, רשאי המזמין - אך במפורש **אינו** חייב - לקרוא לקבלן לשם תיקון הנזקים וזאת בכל שעה שיידרש ואף מחוץ לשעות העבודה הרגילות של הקבלן, וזאת **ללא** כל תשלום נוסף לקבלן. על הקבלן להתייבב **תוך עד שעתיים** למקום הדרוש לשם ביצוע האמור וכל הוצאותיו, הישירות והעקיפות, בקשר לביצוע התיקונים כאמור יחולו במלואן על הקבלן בלבד.

4.8. התקשרות על תנאי – מובהר בזאת כי תנאי להתקשרות המזמין עם הקבלן הנה עמידת הקבלן בכל תנאי ודרישות הפיילוט וקבלת אישור מאת נציג המזמין לפיה עמד הקבלן בדרישות הפיילוט. במקרה של אי עמידה בדרישות הפיילוט יתבטל הסכם זה, המזמין יחלט את ערבות הביצוע לטובת, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד המזמין, והוא לא יהא זכאי לכל תמורה ו/או תשלום מכל מין וסוג שהוא.

5. נהלי העבודה מול המזמין

5.1. הגורם המוסמך

סמכות שנתייחדה למזמין או פעולה שהמזמין רשאי או חייב לבצע על פי ההסכם, יכול שתיעשה על ידי מי שהוסמך לכך בכתב על ידי המזמין, באמצעות הגורמים המוסמכים לכך אצל המזמין, מלכתחילה או בדיעבד (להלן: "הגורם המוסמך").

מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין מסמך בזאת את המהנדס להוציא אל הפועל בשמו את כל הסמכויות המוקנות לו על פי הסכם זה ולבצע את כל הפעולות שהוא רשאי או חייב לבצע על פי הסכם זה, אלא אם נאמר אחרת בהסכם זה.

5.2. תפקידו וסמכויותיו של המנהל

5.2.1. בנוסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין מסמך בזאת את המנהל להפעיל את כל הסמכויות ולבצע את כל הפעולות אשר הפעלתן וביצוען מסורות על פי הסכם זה בידי המנהל. מבלי לגרוע מהוראות האמור לעיל, רשאי המנהל לפרש הוראות ההסכם וכתב הכמויות וכל אי התאמה ביניהם ו/או אי בהירות לפי מיטב הבנתו. בכל מקרה יהיה המנהל הפוסק האחרון בנושא זה. למען הסר ספק מובהר, כי אין בכך כדי לגרוע מסמכותו של המזמין להפעיל את הסמכויות ולבצע את הפעולות האמורות בעצמו ו/או לבדוק ו/או לתקן את המאושר כאמור על ידי המנהל, לרבות באמצעות המהנדס.

הקבלן מצהיר ומסכים בזה, כי כל עניין שבהסכם זה ובנספחיו, הנתון לטיפולו ו/או לשיקולו ו/או להכרעתו של המנהל, תהא החלטתו של המנהל סופית (בכפוף לסמכות המזמין כאמור לעיל) ותחייב את הצדדים ללא ערעור.

5.2.2. בנוסף לכל זכות אחרת הניתנת למנהל לפי הסכם זה, יהיה המנהל רשאי לבדוק את ביצוע העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע ההסכם. כן רשאי המנהל לבדוק אם הקבלן מפרש כהלכה את ההסכם, את הוראות המזמין ואת הוראותיו הוא.

5.2.3. הקבלן חייב לאפשר למנהל לבקר, בכל עת, במקום העבודה וכן בכל בית מלאכה ובכל מקום אחר אשר בו נעשית עבודה על ידי הקבלן או עבורו לשם הוצאה לפועל וזאת לצורך ביצוע ביקורת של העבודה, של טיב העבודה, של טיב החומרים ושל קצב הביצוע ולצורך כל מטרה אחרת שהמנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ימצא לנכון.

5.2.4. המנהל רשאי לאשר או לפסול כל עבודה או מלאכה, אשר נעשתה והודעה בכתב מצד המנהל לקבלן או האחראי מטעמו במקום העבודה תיחשב כמספקת. המנהל רשאי לבדוק ולבחון בעצמו או בעזרת אחרים, כל חומר שמשתמשים בו לביצוע העבודה.

5.2.5. היה והמנהל בדעה, כי הקבלן מבצע את העבודות או כל חלק מהן שלא בהתאם להוראות הסכם זה, יהיה המנהל רשאי אך לא חייב להעמיד את הקבלן על כך ולדרוש ממנו לבצע פעולות, בין באופן כללי ובין בצירוף כל ו/או חלק מהאמצעים שעל הקבלן לנקוט כדי לתקן את המצב והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות המנהל במלואן ובמועדן.

5.2.6. המנהל רשאי לפסול כל חומר, אשר אינו מתאים לעבודה. פסל המנהל עבודה מסוימת ו/או חומר כלשהו - יהיה הקבלן חייב להחליף ו/או לתקן ו/או להרוס ו/או לשנות ו/או לעשות מחדש ו/או להפסיק את העבודה הנדונה ו/או את השימוש בחומרים שנפסלו ו/או שלא אושרו - הכל כפי שיהיה המקרה, וכן לסלק חומרים כאלה ממקום העבודה.

5.2.7. המנהל רשאי להודיע לקבלן בכל עת ובכל שלב של העבודה על החלטתו לקבוע עדיפות של כל עבודה שהיא או חלק הימנה לגבי העבודות האחרות, והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפות שיקבע על ידי המנהל וזאת בין אם נקבע מראש סדר עדיפויות זה או אחר ובין אם לא נקבע כלל.

5.3 הנחיות

5.3.1. ביצוע העבודות יהיה בהתאם להנחיות המפורטות בהסכם זה ולהנחיותיו השוטפות של המזמין מעת לעת.

5.3.2. הקבלן נדרש להביא כל סתירה, אי-התאמה או שאלה לגבי פירושים, משמעותם או דרך הפעלתם של ביטויים, הוראות, מסמכים טכניים, מכאניים או הנדסיים להכרעתו של המזמין.

5.3.3. למען הסר ספק מובהר, כי מתן או אי מתן הנחיות כאמור, אין בהם כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה או לגרוע ממנה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי הפיקוח המופעל על ידי המזמין על ביצוע העבודות אינו אלא אמצעי ביקורת לטובת המזמין, וכי אין בו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה או לגרוע ממנה.

5.3.4. למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי חל איסור מוחלט להתחיל בביצוע עבודה הטעונה היתר בניה ללא היתר בניה כדין.

5.4 רישיונות, אישורים והיתרים

5.4.1. לפני תחילת ביצוע העבודה ובמהלכה, ידאג הקבלן לקבל את כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים ו/או הבדיקות ו/או הביקורות הדרושות לצורך ביצוע

העבודה, ככל שאלה דרושים. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות, האישורים וההיתרים הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת רישיונות ו/או אישורים ו/או היתרים.

- 5.4.2. תשלומים אלה יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם לו עבורם.
- 5.4.3. רשויות בסעיף זה הכוונה הינה: המועצה, משרדי הממשלה, חברת חשמל, משרד התקשורת, חב' "בזק", חברות הכבלים, מע"צ, משטרת ישראל, שירותי כבאות, הרשות המקומית, רשויות אזוריות ומקומיות על כל מחלקותיהן, מקורות, רשות העתיקות, רשויות הניקוז, חברת נתיבי הגז הטבעי, איגוד ערים, רכבת ישראל, ת"י וכל רשות נוספת אחרת. כל דרישה של מי מהגופים שלעיל תיושם על ידי הקבלן, על אחריותו, חשבונו והוצאותיו, והוא לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.
- 5.4.4. על הקבלן מוטלת החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר, לפי התחלת העבודה ובמהלכה, אישורי מעבר ואת כל האינפורמציה הדרושה בקשר למיקום ולמפלס של מתקנים וקווי תשתית תת - קרקעיים (מים, חשמל, טלפון, דלק, ביוב, גז וכו') ולדאוג להזמנת מפקח מטעם הרשות המוסמכת, שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו.
- 5.4.5. לא תבוצע כל עבודה סמוך למתקן תת - קרקעי, ללא נוכחות מפקח, כאמור כאשר התשלום עבור המפקח הנ"ל יהיה על חשבון הקבלן.
- 5.4.6. בכל מקרה של עבודה סמוך למתקן תת - קרקעי או חצייתו יבצע הקבלן חפירות גישוש בידיים לגילוי המתקן, עבודה בידיים בלבד עד למרחק של שני מטר מכל צד של המתקן, ידפן את החפירה (במידת הצורך ובאישור המפקח) ויתמוך את המתקן התת - קרקעי בהתאם להוראות המפקח מטעם הרשות הנוגעת למתקן.
- 5.4.7. נוכחות המפקח מטעם הרשות המוסמכת אינה משחררת את הקבלן מאחריות לכל הנזקים הישירים והעקיפים שייגרמו עקב פגיעה במתקן התת - קרקעי.
- 5.4.8. עבור העבודה בידיים, הטיפול בקבלת האישורים, תאומים ותשלום אגרות למיניהם, לא ישולם לקבלן תשלום נפרד.
- 5.4.9. הקבלן לא יהא זכאי להארכת זמן כלשהי עקב איחור שנגרם מפאת אי השגת איזה מן האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לצורך ביצוע העבודות ו/או מפאת אי ביצוע הבדיקות ו/או הביקורות הדרושות, ו/או מפאת אי ידיעתו של הקבלן בדבר הצורך בהשגת אישורים או ביצוע בדיקות כאמור.
- 5.4.10. הקבלן יהיה מחויב לדאוג לקבלת כל אישור ו/או רישיון ו/או היתר, ולבצע כל בדיקה ללא תוספת תשלום, גם אם איזה מהנ"ל לא היו קיימים בעת הגשת ההצעה, ונקבעו או נדרשו לאחריה.
- 5.4.11. עבודות, אשר לפי המוגדר בהסכם זה מחייבות את אישורו של המזמין, לא תבוצענה או לא תיחשבנה כאילו בוצעו, לפי העניין, אלא לאחר קבלת האישור כאמור.
- 5.4.12. בכל מקום בהסכם זה המאזכר את המזמין בהקשר של קבלת אישורים, הכוונה היא לאישורו של הגורם המוסמך במסגרת המזמין, ופנייה לגורם שאיננו הגורם המוסמך ואישורו של אותו גורם כאמור, הרי הם חסרים כל תוקף.
- 5.4.13. אישור המזמין על פי הסכם זה יהיה תקף רק אם ניתן בכתב.
- 5.4.14. למען הסר ספק מובהר, כי מתן או אי מתן אישור כאמור, אין בהם כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה או לגרוע ממנה.
- 5.4.15. במידה והקבלן לא יפעל בהתאם לאמור בסעיף זה, יהווה הדבר הפרה של תנאי החוזה, והמועצה תהא רשאית לפעול לפי כל סעד הנתון לה עפ"י חוזה זה או הוראות הדין. מבלי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים למועצה עפ"י החוזה או

עפ"י הדין, תהא רשאית המועצה להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן. במקרה כזה הקבלן יהא זכאי לקבל תשלום רק עבור עבודות שביצע עד לאותו מועד, ככל שביצע, בניכוי כל הסכומים בגין הפסדים ו/או הוצאות ו/או נזקים שנגרמו למועצה.

5.5. הקבלן יעבוד בקשר עם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה אך ורק לפי נהלים ואופן ניהול הרשימות, כפי שיתבקש מאת המנהל.

6. אחריות ונזיקין

6.1. מניעת מטרדים

הקבלן מאשר, כי ידוע לו שביצוע העבודות ייעשה בשטח בנוי, בשכונות מגורים, בנייני מגורים ובחצרות פרטיות בהן קיימת גם תנועה רבה של הולכי רגל ובמסגרתו ו/או בסמוך אליו מתקיימות פעילויות שונות.

הקבלן מתחייב שביצוע העבודות ייעשה תוך פגיעה מזערית ככל שניתן בנוחיות הציבור, לרבות בנוחיות השימוש בדרכים או בשימוש ברכוש או ההנאה מהם, וינקוט בכל האמצעים הדרושים לצורך כך, לרבות בהתאם להוראות כל דין.

6.2. נזק לעבודות ולאתרים

מיום התחלת ביצוע העבודות ועד לתום תקופת הבדק, יישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות העבודות.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן יתקן, על חשבונו, באופן מיידי, כל נזק, פגיעה או אובדן שייגרם לעבודות או לאתרים או לעבודות אחרות כלשהן ו/או לרכוש פרטי של צדדים שלישיים, מכל סיבה שהיא.

6.3. נזק לגוף ולרכוש

6.3.1. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או לרשויות המקומיות ו/או לבעל חיים ו/או לרכוש ו/או לאדם, לרבות לעובדיו, למועסקיו, קבלני משנה, עובדיהם, מועסקיהם ו/או לצד שלישי כלשהו מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד הקבלן ו/או קבלני משנה שיעסיק ו/או מצד שכיריו ו/או שכירי קבלני המשנה ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות המזמין, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, לרבות כל נזק לבניינים, כבישים, צינורות מים או ביוב או דלק, כבלי חשמל וטלפון, למערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבורית ו/או פרטיות וכל סוגי עבודות ציבוריות אחרות, לרבות נזקים הנגרמים כתוצאה משימוש בכלי רכב, וכן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לעבודות המבוצעות מחמת שיטפונות, רוח סערה וכיוצא מסיבות אלה ועל הקבלן יהיה לתקן, על חשבונו הוא, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת המזמין ולפצות את המזמין ו/או הרשויות המקומיות על חשבונו הוא בגין כל תביעה אשר תוגש בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע ו/או אי ביצוע בשלמות של העבודות הכלולות בהסכם.

לעניין נטל הראיה ונטל ההוכחה בנזיקין, יראו את הקבלן בכל הנוגע לאתרים, למערכות ולמתקנים, אשר הובאו לאתרים, כמי שהייתה לו השליטה והמלאה והבלעדית עליהם, כמי שממונה היחיד והבלעדי עליהם ובעליהם היחיד והבלעדי ואם נזק על ידי אש או עקב אש שיצאה מהם - כמי שהיה התופש היחיד והבלעדי של האתרים, של העבודות ושל המתקנים שהם מקרקעין וכבעליהם היחיד והבלעדי של המערכות והמתקנים שהם מיטלטלין.

6.3.2. טען הקבלן שלא התרשל בכל הנוגע לביצוע העבודות או כי לא היה ליקוי בביצוע העבודה או כי הוא פטור מאחריות לליקוי או לנזק שנגרם בעטיו - עליו נטל

ההוכחה. למען הסר ספק, מצהיר הקבלן כי הוא מקבל על עצמו אחריות מקצועית בגין כל פעולה שתעשה על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או על ידי מי מטעמו, בקשר עם ביצוע השירותים וגם או הוראות חוזה זה וכן לכל פעולה וגם או מחדל שיעשו על ידו ו/או מטעמו, על ידי עובדיו וגם או אחרים מטעמו.

6.3.3. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם מתן שירותים זה ועל פי דין, הקבלן ישפה את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בכתב ולא יאוחר מ 7 ימי עסקים ממנה, כנגד כל סכום (בצירוף הוצאות) שהמועצה תחויב לשלם על פי פסק-דין או דרישה של בית משפט או על פי פשרה שהמועצה תהיה צד לה, או עקב כל תביעה שעילתה נעוצה בהסכם זה או נובעת ממנו, אשר המועצה תחויב בה כאמור או שיתפשרו לגביה בהסכמת הספק. המועצה תהיה רשאית לדרוש כי הקבלן ינהל בשמה מו"מ או הגנה נגד תביעה כאמור, על חשבונו. אם הקבלן לא ימלא אחר הדרישה הנ"ל בתוך 15 יום מיום שנתבקש לכך, תוכל המועצה למנות לעצמה עו"ד לשם הגנתה ו/או להתפשר עם התובע על כל סכום שיראה לה ללא צורך בהסכמת הקבלן והקבלן יהיה חייב לשפותה על סכום הפשרה ועל כל סכום שהוצא על ידה במהלך הטיפול בתביעה הנ"ל ובקשר אליה.

6.3.4. הקבלן יהיה אחראי על פי דין לכל מעשה או מחדל, טעות או השמטה בגין כל פעולה שתעשה על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו בקשר עם ביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

6.3.5. מוסכם ומוצהר במפורש כי על המועצה לא תחול כל אחריות שהיא מכל מין וסוג שהוא כלפי הספק בשל נזק הנגרם לרכושו של הקבלן מכל סיבה שהיא ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם נזק עקיף ונזק תוצאתי, למעט נזק שנגרם על ידי המועצה במתכוון.

6.3.6. הקבלן יהיה אחראי על פי דין לכל נזק אשר ייגרם לרכוש המועצה עקב מעשה או מחדל של הקבלן, ועובדיו.

6.3.7. המועצה תהיה רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי חוזה זה - כל סכום שלדעת מהנדס המועצה מגיע מהקבלן למועצה ו/או לכל צד ג' עפ"י כל הסכם או דין.

6.3.8. למועצה שמורה הזכות לעכב באתר, כל ציוד ו/או חומרים השייכים לקבלן, לצורך הבטחת קיום כל התחייבויותיו עפ"י דין או הסכם.

6.3.9. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לסעדים נוספים או חילופיים עפ"י כל דין או הסכם.

6.3.10. אין באמור בסעיף זה להקנות לצד שלישי כל זכות כלפי הקבלן שאינה מוקנית לו על פי כל דין.

6.4. פגיעה בזכויות קנייניות

הקבלן יפצה וישפה את המזמין בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיוצא באלה, הנובעים מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סימני מסחר, זכויות יוצרים, ידע, הליך סודי או זכויות דומות, במהלך השימוש בציוד ו/או בחומרים, אשר יסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות.

6.5. ניקוי מקום העבודה

6.5.1. הקבלן יסלק מזמן לזמן ממקום העבודות ומסביבתו את עודפי החומרים והאשפה.

6.5.2. מיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן על חשבונו את מקום העבודות ויסלק ממנו את כל מתקני העזר והחומרים המיותרים, מכל סוג שהוא, וימסור את מקום העבודות כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המפקח.

6.5.3 על הקבלן לנקות את כל הרצפות, המרצפות, הדלתות והחלונות, להוריד כתבי צבע ונוזלים אחרים וכן סימנים ועקבות לכלוך אחרים מחלקי העבודות השונים, לסתום בורות שנחפרו, אם נחפרו, לצורך העבודות, והכל לשביעות רצונו של המפקח.

6.5.4 לא ביצע הקבלן את המוטל עליו בהתאם להוראות סעיף זה תוך 7 ימים מיום שקיבל דרישה על כך מאת המפקח, תהיה המועצה רשאית לעשות זאת על חשבון הקבלן ולנכות את כל הוצאותיה מהסכומים העשויים להגיע לקבלן.

6.5.5 הקבלן יפנה את הפסולת לאתר פינוי שהוקצה לכך ע"י הרשויות המוסמכות וישא בכל הוצאה הקשורה לפינוי כאמור.

6.6 אספקת מים וחשמל

6.6.1 הקבלן יספק על חשבונו את המים הדרושים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו.

6.6.2 במידה וניתן הדבר, יורשה הקבלן להתחבר לנקודות מוצא מקווי אספקת מים עירוניים, וזאת בתנאי שיתקין שעוני מדידה, וכל זאת באישור המפקח.

6.6.3 הקבלן יעשה על חשבונו הוא את כל הסידורים הדרושים להעברת המים למקום השימוש בהם, כגון: הפעלת משאבות, הנחת צינורות, מכלים, מכלים רזרביים, מכוניות וכד'. כל ההוצאות הקשורות באספקת המים ובהובלתם הנקובים יכללו בהצעת הקבלן ולא ישולמו בנפרד.

6.6.4 הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודה על ידי הפעלת דיזל-גנרטורים או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל וכד', וכל זאת באישור המפקח.

6.6.5 כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל ומים כנאמר לעיל, יכללו בהצעת הקבלן ולא ישולמו בנפרד.

6.7 שיפוי

6.7.1 באופן מיוחד ומבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי המפורט בסעיפים אחרים - מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המזמין ו/או הרשויות המקומיות בגין כל תביעה על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), כפי שתתקן מזמן לזמן או לפי כל חוק שיבוא במקומה, או לפי כל חוק אחר.

6.7.2 בנוסף לאמור לעיל, יהיה הקבלן חייב לפצות ולשפות את המזמין ו/או את הרשויות המקומיות, בגין כל סכום שיחויב המזמין ו/או הרשויות המקומיות לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, קודם ששילם המזמין ו/או הרשויות המקומיות בפועל את הסכום שנתחייב בו ו/או שעליו לשאת בו וכן יהיה המזמין ו/או הרשויות המקומיות זכאי לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן מאת המזמין ובכל מקרה שהמזמין ו/או הרשויות המקומיות יאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהמזמין ו/או המועצות המקומיות עמדו בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין והכנת עדים ומומחים, והכל בכפוף לכך שהמזמין נתן לקבלן הודעה על קבלת הדרישה מייד עם קבלתה ונתן לקבלן את האפשרות להתגונן.

אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים לרשות המזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

6.7.3 להבטחת תשלום הסכומים שהקבלן יצטרך לשפות בהם את המזמין על פי הסעיפים לעיל רשאי המזמין לנכות או לעכב מהסכומים המגיעים או שיגיעו לקבלן על פי הסכם זה, סכומים בשיעור זהה להיקף הסיכון וההוצאות הכספיות, וזאת על פי חוות דעת היועץ המשפטי של המזמין.

מוצהר ומוסכם על הצדדים כי הערבות לביצוע, אשר הופקדה על ידי הקבלן, בהתאם להסכם להלן, נועדה גם לפיצוי המזמין ו/או הרשויות המקומיות ו/או הצדדים שלישיים בגין הנזקים בסעיף זה לעיל, לרבות נזקים שייגרמו על ידי כלי רכב, כהגדרתם בפקודת הרכב המנועי (נוסח חדש), תש"ל - 1970.

המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, רשאי לחלט את הערבות לביצוע במלואה או בחלקה ללא כל תנאי וללא כל דרישה להוכחת נזק, להבטחת פיצוי המזמין ו/או הרשויות המקומיות בגין הנזקים שפורטו בהסכם.

6.7.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, האחריות הכוללת לביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות אשר נקבעו בכל דין מוטלת על הקבלן ואולם, אם על אף זאת תוטל על המזמין ו/או המהנדס ו/או המנהל ו/או מי מטעמם אחריות, על פי פקודת הבטיחות בעבודה (נ"ח), תש"ל - 1970, או על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1951, או על פי תקנות מכוח חיקוקים אלה בקשר לעבודה או בקשר לעובדים המועסקים בביצועה, בין מדין "המזמין", בין מדין "תופש", בין מדין "מפקח", בין מדין "מחזיק במקום העבודה" ובין אחרת - יפצה הקבלן את המזמין ו/או המהנדס ו/או המנהל ו/או מי מטעמם, ביחד ולחוד, בגין כל נזק שנגרם לכל אחד מהם כתוצאה מכך וישפה כל אחד מהם בגין כל חיוב שהוטל עליהם.

6.8. מוסכם ומוצהר בזה, כי המזמין ו/או המהנדס ו/או המנהל ו/או מי מטעמם לא ישאו באחריות כלשהי כלפי הקבלן בגין מעשה ו/או מחדל כלשהם בקשר לביצוע העבודות.

6.9. למען הסר ספק, מובהר כי אין בכל אישור אשר ניתן ו/או אשר יינתן לקבלן על ידי המזמין ו/או המהנדס ו/או המנהל ו/או מי מטעמם - לרבות, אישור סיום שלב משלבי ביצוע העבודות, אישור חשבונות, אישורים במסגרת פעולות רישוי, אישור זהות קבלני המשנה, ספקים, יצרנים, חומרים, ציוד וכיוצא באלה - לא יהיה בו כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או המהנדס ו/או המנהל ו/או מי מטעמם ו/או כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ו/או לגרוע מאחריותו לפי הסכם זה ו/או לפי הוראות כל דין.

6.10. מובהר כי אין בסיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, כדי לגרוע מתוקפן של התחייבויות הקבלן ו/או אחריותו לפי סעיף 6 זה וכן כי אין בהוראות לפי סעיף 6 זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.

7. ביטוח

7.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי ההסכם ו/או על פי דין מתחייב הקבלן לערוך, להחזיק ולקיים, על חשבונו הוא, את הביטוחים, על תנאיהם, המפורטים בנספח ב' (1) – ביטוח (להלן: "נספח הביטוח") המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

8. ערבות ביצוע

8.1. במעמד חתימת הסכם זה, ימציא הקבלן למזמין, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, בסכום כנקוב בהוראות המפרט הטכני המיוחד (חלק ג'), ובנוסף המצורף להסכם זה כנספח ב' (2) ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "הערבות לביצוע").

הערבות לביצוע תהא צמודה למדד הנקוב בהסכם זה והוראות המפרט הטכני המיוחד (נספח ב' 2), כאשר המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע במועד האחרון בו הוגשו ההצעות למכרז והמדד

הקובע יהיה המדד הידוע בחודש בו תחולט הערבות. הערבות לביצוע תעמוד בתוקפה עד עד תום 30 (שלושים) יום מתום תקופת הבדק, בהתאם לאמור בהסכם להלן. הערבות תינתן לפקודת "המזמין" מועצה מקומית סביון"

הערבות לביצוע תינתן, בין היתר, בקשר עם התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה על נספחיו, לרבות, אך מבלי למעט, התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שייקבע במסגרת הסכם זה ונספחיו וכן להבטחת מתן שירותים כנדרש ולהבטחת פיצוי המזמין ו/או המקומיות הרשות המקומית ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים, כאמור בסעיף 6 לעיל, וכן להבטחת תשלום הפיצויים המוסכמים הקבועים במסגרת החוזה.

מבלי לגרוע מהוראות האמור לעיל ולהלן, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להקטין את סכום ערבות הביצוע, הנדרשת מהקבלן וזאת לאחר חלוף פרק זמן מתחילת ביצוע העבודות ובהתאם להתקדמותן.

8.2. על אף האמור בסעיף קטן 8.1 להלן, לעיל, באם תקופת ההסכם ו/או הבדק תימשך מעבר לתקופה החוזית, בסעיף 15 להלן, על הקבלן לחדש את הערבות לביצוע, באותם תנאים שפורטו לעיל, לתקופה שתקבע על ידי המהנדס, אך לא פחות מ- 3 (שלושה) חודשים. החלטת המהנדס בעניין זה תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

בנוסף, מתחייב הקבלן להאריך את תוקפה של הערבות לביצוע, אשר תומצא למזמין, כאמור לעיל, מיוזמתו, ולהמציא למזמין אישור מהבנק על הארכת תוקפה, לפחות 21 (עשרים ואחד) יום לפני מועד פקיעתה. מובהר במפורש כי במקרה שהקבלן לא ימלא אחר התחייבות זו יהא זכאי המזמין לדרוש את פירעון ערבות הביצוע ללא כל התראה מוקדמת לקבלן.

8.3. מוסכם בזה בין הצדדים, כי באם הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודות, כנדרש על פי הוראות הסכם זה וסעיף 15 להלן ביחס לעבודות הראשונות, או בכל מקרה של הפסקת עבודה על ידי הקבלן ללא אישור המנהל, יהא זכאי המזמין לחלט ולממש את הערבות לביצוע שנתן הקבלן.

8.4. הקבלן מתחייב להתאים את סכום הערבות לביצוע והביטוחים לשינויים בהיקף ההסכם שיעשו בכתב על פי הוראות המנהל.

8.5. היה והקבלן לא ימסור למזמין ערבות לביצוע, הערבות שצירף הקבלן להצעתו במכרז לא תוחזר והמזמין רשאי להשתמש בה כערבות לביצוע (ככל ולא בוטלה ההתקשרות / חולטה הערבות).

אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מחובתו של הקבלן ליתן למזמין את הערבות לביצוע, כמפורט לעיל.

8.6. המזמין יהא רשאי לגבות את סכום הערבות לביצוע, כולו או חלקו, בפעם אחת או לשיעורין. היה והמזמין גבה מהערבות לביצוע סכום כלשהו, ישלים הקבלן מיידית את סכום הערבות לביצוע לסכומה המקורי.

8.7. המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות לביצוע בכל עת בה הופרה על ידי הקבלן הוראה או הצהרה על פי הסכם זה, אשר להבטחת קיומן נתנה הערבות, כמוגדר לעיל וכן לגביית כל הכספים המגיעים למזמין מאת הקבלן על פי הסכם זה.

כן יהא המזמין רשאי לחלט את הערבות לביצוע, במקרה בו תוקף הערבות עומד לפקוע בתוך פחות מ- 21 (עשרים ואחד) ימים וזאת למרות שטרם הגיע המועד האמור בסעיף לעיל והקבלן לא האריך את תוקפה של הערבות.

8.8. מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, במצב של אי המצאת הערבות לביצוע, אי השלמתה או אי הארכתה כנדרש, יהא המזמין רשאי לעכב את פירעונם של חשבונות המגיעים, או שיגיעו לקבלן, על פי הסכם זה, ולהשתמש בכספים המעוכבים למטרות עבורן נועדה הערבות.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין, הנובעות מעצם הפרת ההסכם או הנובעות מאי מסירת הערבות לביצוע, אי השלמתה או אי הארכתה, ואין בזכות העיכוב הנזכרת לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין לעכב, לקזז או להפחית סכומים אחרים על פי הוראות האחרות של ההסכם.

- 8.9. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהוצאת, השלמת או הארכת הערבות לביצוע, לרבות מס בולים (אם וככל שתחול חובת בילול).
- 8.10. למען הסר ספק, יובהר, כי ערבות הביצוע, הינה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המזמין, ללא כל דרישה להוכחת נזק ו/או להנמקה וללא צורך לדרוש תחילה את סכום הערבות לביצוע מאת הקבלן.

9. צוות העבודה של הקבלן

9.1. צוות העבודה

- 9.1.1. הקבלן ימנה צוות עבודה של אנשי מקצוע מעולים ובעלי ניסיון בביצוע העבודות, בהרכב ובמספר ותוך הקצאת שעות עבודה כנדרש לביצוע העבודות בהתאם לקצב הדרוש ובאופן המיטבי לפי הוראות הסכם זה (להלן: "צוות העבודה").
- 9.1.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 9.1.1 לעיל, ימנה הקבלן נציג מטעם הקבלן, אשר יבין את הוראות ההסכם, יקבל את ההוראות, הדרישות והביאורים מטעם המנהל ויעמוד לרשות המזמין בכל עת.
- כל הודעה או הוראה מאת המזמין, אשר ניתנה לנציג מטעם הקבלן, תיחשב כאילו ניתנה לקבלן.
- 9.1.3. מינוי נציג הקבלן כאמור בהסכם לעיל כפוף לאישור מוקדם של המזמין ובכתב.
- 9.1.4. המנהל רשאי להורות לקבלן להחליף כל אחד מאנשי צוות עבודתו (לרבות, הנציג מטעם הקבלן), בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, ומבלי שיישא בגין כך בכל אחריות כלפי הקבלן או כלפי אנשי הצוות.
- בגין הפרת הוראת סעיף זה ישלם הקבלן למזמין פיצויים מוערכים מראש בסך הנקוב בחלק א' למסמכי המכרז ולהוראות המפרט הטכני המיוחד (חלק ג'), וזאת לכל יום בו יעסיקו הקבלן בניגוד להוראת סעיף זה.

9.2. תנאי עבודה

- 9.2.1. הקבלן יהא אחראי לקיום כל דרישות הדין לגבי העסקת צוות העבודה ולגבי עבודתו, ולהשגת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור:
- 9.2.1.1. הקבלן יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן יקיים את האמור בחוקי העבודה על תקנותיהם וכל חקיקת משנה הקשורה להם, ובכלל זאת את הוראות החיקוק המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ומכח הוראות צווי ההרחבה המנויות בסעיף 25(ב) לחוק הנ"ל וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר-תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה. הקבלן יצייד את עובדיו בכלי עבודה תקינים מתאימים לסוג העבודה וכן בצידוד בטיחות לפי הדין.
- 9.2.1.2. הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע העבודות שכר עבודה, בהתאם לתעריף שנקבע על ידי איגוד מקצועי מוכר על ידי הממשלה וכן ישלם לפחות שכר מינימום, כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
- 9.2.1.3. כן מצהיר הקבלן, כי תשלום השכר שמשולם לעובדיו וגובהו הינם בהתאם לדין והוא מתחייב להתאימו לרכיבי השכר שייקבעו בתקנות שיותקנו לפי סעיף 28(ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011. הקבלן מצהיר בזאת על עלויות נוספות כולל רווח לאחר

תשלום הזכויות ורכיבי השכר לעובדיו, כמתחייב בסעיף 28(א)(1) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, והמזמין מתחייב בזאת לתשלום סכום התמורה המוצע על ידי הספק, אשר לא יפחת מעלויות השכר והזכויות המגיעות לעובדים עפ"י כל דין וכן מעלות השכר המינימלית לעובדי הקבלן ומהעלויות הנוספות כאמור.

- 9.2.1.4. הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין. הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע העבודות, מסים לקרנות ביטוח סוציאלי, בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה, באותו ענף.
- 9.2.1.5. הקבלן מתחייב להמציא לקרן הביטוח הסוציאלי, שבה הוא קשור, בכל חודש, רשימת עובדים, עם פירוט שכר העובד, בין בעבודה יומית ובין בעבודה קבלנית. רשימות אלה תכלולנה את שם העובד, מספר תעודת הזהות, כתובתו ושכרו - לגבי עבודה יומית, את שם ראש הקבוצה, כתובתו והיקף התשלום הכללי - לגבי עבודה קבלנית.
- הקבלן מתחייב להמציא למזמין אישור מטעם הקרן האמורה, כי קיים את התחייבויותיו בהתאם לסעיף זה.
- 9.2.1.6. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ח - 1968, כפי שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו ולהמציא מזמן לזמן לפי דרישה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף זה.
- 9.2.1.7. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1952 בכלל, (להלן: "חוק הנוער"), ואת הוראות סעיפים 33 ו-33 א' לחוק הנוער בפרט, וכי הוא מתחייב לקיים את הוראות חוק הנוער.
- 9.2.1.8. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.
- 9.2.1.9. על פי החלטת ממשלה מספר 2003 מיום 15.07.2010 חל איסור על הקבלן להעסקת עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן, ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן. הפרת סעיף קטן זה תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- הוראה זו הינה הוראה עיקרית של ההסכם, שהפרתה תיחשב הפרה יסודית של ההסכם ותקנה למזמין, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאי המזמין על פי ההסכם ו/או הדין, זכות לבטל הסכם זה.
- 9.2.2. הקבלן מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידית.
- 9.2.3. הקבלן משחרר את המזמין מכל אחריות עבור נזקים אשר יגרמו למבנה ו/או לעובדים ו/או לאדם כלשהו - הכל בהתאם למפורט בהסכם.
- 9.2.4. המזמין יהא רשאי לקבל לידי, לפי דרישתו, את כל הנתונים והאישורים הנדרשים לצורך מעקב אחר קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם לעיל וזאת מבלי שהדבר יטיל עליו חבות ו/או אחריות כלשהי.
- 9.2.5. למען הסר ספק מובהר, כי התחייבויותיו של הקבלן כאמור לעיל באות כדי להוסיף על חובות הקבלן על פי כל דין או הסכם ולא לגרוע מהן, וכי אין בהן כדי ליצור הסכם לטובת צד ג' כלשהו, לרבות עובדי הקבלן, עובדי קבלני משנה או קרנות הביטוח הסוציאלי.

9.3. שעות וימי מנוחה

- 9.3.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- 9.3.2. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-07:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

10. האתרים

10.1. כניסה לצורך ביצוע העבודות לאתרים

- 10.1.1. המזמין יתיר לקבלן את הזכות להיכנס לאתרים, ככל שיידרש לקבלן לצורך ביצוע העבודות, בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה.
- 10.1.2. העמדת אפשרות הכניסה לאתרים לקבלן לא תקנה לו כל זכות לגבי האתרים, על כל המצוי בהם, והרשות להימצאותו של הקבלן באתרים ניתנת לו לצורך ביצוע העבודות בלבד.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מתחייב לפנות את האתרים מייד עם גמר ביצוע העבודות בכל אתר ובהתאם ליתר הוראות הסכם זה, או בהתאם להוראות המזמין.
- 10.1.3. אין באמור בסעיף 10.1 זה כדי לגרוע מאחריות אחרת שלהקבלן לפי הסכם זה.

10.2. שמירה על הוראות החוק ובטיחות

- 10.2.1. על הקבלן לשמור בקפדנות על הוראות כל דין החל על ביצוע העבודה והקבלן מקבל אחריות מלאה כלפי המזמין וכל הבאים מכוחו לשחררם ו/או לשפוטם בקשר לכל תביעה, שתוגש נגדם בגלל הפרת הוראה כזו שנעשתה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 10.2.2. הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא מכיר את חוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד - 1954, את פקודת הבטיחות בעבודה, 1946 והתקנות על פיהם, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות האמורות, לרבות אך מבלי למעט, ההוראות בדבר התקנת גשר להארקה זמנית לפני פירוק מד המים הקיים במקום, כאשר אין הארקה קבועה ו/או שהיא איננה תקינה.
- 10.2.3. הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שייגרמו לעובדיו ו/או לכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו וכן לצד שלישי כתוצאה מביצוע העבודה ו/או בקשר לכך. הקבלן משחרר בזאת את המזמין ו/או המנהל ו/או מי מטעמם מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה או נזק כאמור.
- 10.2.4. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המזמין בשל כל הוצאה בגין עניינים באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, מייד לפי דרישתו הראשונה של המזמין. המזמין יהא זכאי לנכות את סכום השיפוי ו/או הפיצוי המגיעים לקבלן, כאמור לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בהתאם להסכם זה וזאת מבלי לגרוע מכל יתר תרופותיה בקשר לכך.

- 10.2.5. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המפקח.
- 10.2.6. על הקבלן לאחוז בכל האמצעים בכדי לשמור על תנאי הבטיחות של כל העובדים ושל צד ג' כנדרש בתקנות הממשלתיות ובהוראות חוק אחרות.
- 10.2.7. המזמין רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים וגיהותיים גרועים או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המפקח.
- 10.2.8. הקבלן יצרף העתק של נספח הבטיחות המצורף להסכם זה כנספח לכל התקשרות ו/או חוזה בו יתקשר עם צד שלישי כלשהו לביצוע עבודות על פי חוזה זה כדרישות מינימאליות בתחום הבטיחות, וידאג להכפיף כל חוזה ו/או התקשרות עם צד שלישי להוראותיו של נספח בטיחות זה.

11. ציוד וחומרים ושיטות עבודה

11.1. איכות הציוד והחומרים

- 11.1.1. איכות הציוד והחומרים אשר ישמשו בביצוע העבודות, טיבם וסוגם, יהיו המעולים ביותר, אלא אם נקבעו בהסכם זה במפורש איכות, טיב או סוג מסוים.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור, הציוד שיסופק על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיה שלם ושמיש והחומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים. הציוד והחומרים יתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות ההסכם, לרבות כתב הכמויות (ובהיעדר מפרטים טכניים - על פי המפרט הכללי) ולדרישות כל דין.
- בהיעדר תקנים ו/או מפרטים לציוד ולחומרים, יהיו אלה בהתאם לדוגמאות שיאושרו על ידי המזמין.
- 11.1.2. הקבלן יהא אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בציוד ובחומרים, וזאת אף אם עמדו הם בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו על ידי המנהל.
- 11.1.3. קבע המנהל, כי ציוד, כלי עבודה, חומרים או עבודה כלשהי אינה בהתאם להסכם, יודיע על כך לקבלן, והקבלן יהיה חייב לתקן את הליקוי בהתאם להוראות המנהל ובהתאם ללוח הזמנים שקבע לכך ובאם לא קבע המנהל לוח זמנים כאמור - בתוך 24 (עשרים וארבע) שעות מעת שיקבע המנהל את אי התאמתם. זאת מבלי לגרוע מכל סעד המגיע למזמין ע"פ הסכם זה ו/או הדין.
- למען הסר ספק מובהר, כי האמור בסעיף זה יחול במלואו גם אם הציוד, החומרים או העבודה נבדקו על ידי המזמין או אושרו על ידו.
- 11.1.4. לא מילא הקבלן אחר הוראות המנהל בהסכם זה לעיל, רשאי המזמין לבצע, בעצמו או באמצעות אחרים, על חשבון הקבלן, ויחולו הוראות סעיף 14 להלן.

11.2. הבעלות בציוד ובחומרים

- 11.2.1. חומרים (לרבות מדי המים) המובאים בפועל על ידי הקבלן אל מחסני המזמין - וכן מדי מים ואביזרים שהותקנו בפועל ברשת המים - ייראו כעוברים לבעלות המזמין, אולם האחריות עבור טיבם נשארת בידי הקבלן.

עם פסילתם של חומרים כאמור על ידי המנהל או עם קביעתו כי אינם נחוצים יותר, תחזור הבעלות בהם לידי הקבלן.

למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי קבלת הבעלות בחומרים כאמור על ידי המזמין אינה ראייה לאישור טיבם.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן אינו רשאי להוציא את החומרים כאמור מהאתרים, אלא באישורו המוקדם של המנהל.

11.2.2. ציוד וחומרים המובאים על ידי הקבלן לאתרים לצורך ביצוע העבודות לא יוצאו מהאתרים אלא באישורו המוקדם של המנהל, והקבלן מקנה בזאת למזמין זכות עיכובן ביחס אליהם.

המזמין רשאי להשתמש בציוד ובחומרים כאמור לצורך השלמת העבודות או לצורך מכירתם כדי לממש את זכויותיו, או לצורך מימוש כל סעד אחר העומד לזכותו על פי ההסכם או על פי כל דין.

11.2.3. המנהל יורה לקבלן מעת לעת אם ומתי עליו להוציא את הציוד והחומרים שהובאו על ידו לאתרים, והקבלן מתחייב לבצע את הוראות המנהל. לא פעל הקבלן כאמור, רשאי המזמין בהודעה מוקדמת של 7 (שבעה) ימים לבטחם או לפנותם מהאתרים או לאחסנם או למכרם, ולחייב את הקבלן בהוצאותיו, לרבות בהוצאות הביטוח, האריזה, הפריקה, הטעינה, ההובלה והאחסון, ובתוספת הוצאות מנהליות בשיעור של 12% (שנים-עשר אחוזים). המזמין רשאי לנכות את הוצאותיה כאמור מתוך מחיר המכירה.

11.3. מחיר מוצר שווה ערך ושווה איכות (שו"ע)

בכל מקום שמצוין שם יצרן או שמו המסחרי של חומר ו/או מוצרים, רשאי הקבלן להציע מוצר שווה ערך ושווה איכות (שו"ע) באישור המנהל.

באם המוצר לא יאושר על ידי המנהל, יחויב הקבלן להשתמש במוצר הנתון במכרז / הסכם וזאת במחיר, שהוצע על ידי הקבלן וללא כל תוספת מחיר.

למען הסר ספק, מובהר כי אישור שו"ע לקבלן לא יגרום לתוספת במחיר הנקוב במכרז / הסכם, אך למנהל הזכות להתאים את המחיר באם המוצר זול יותר מהמוצר הנקוב.

12.1. ביצוע כל אחת מהעבודות בהתאם ללוח הזמנים

מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה לעיל ולהלן, הקבלן יקבל לידי תוכנית עבודה תקופתית, מדי פעם בפעם, המפרטת את כמות מדי המים, אשר עליו לבצע לגביהם החלפה לפי הכתובות המפורטות במסגרת תוכנית העבודה הנ"ל. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע כל אחת מבין העבודות, הכלולות בתוכנית העבודה הנ"ל, בתוך לוח הזמנים, הנקוב בחלק ג' – המפרט הטכני המיוחד (להלן: "מועד תחילת הביצוע").

מודגש, כי תוכנית העבודה יכולה להימסר מאת המזמין לידי הקבלן באמצעות פקודות עבודה רשומות, או בכל דרך אחרת על ידי המזמין ו/או המנהל.

הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה, אשר נמסרה לידיו כמתואר לעיל, וללוחות הזמנים המפורטים שבמסגרתה (להלן: "לוח הזמנים") וישלים את העבודות בתוך לוח הזמנים, אשר נקוב בחלק ג' – המפרט הטכני המיוחד, הכולל את כל רכיבי העבודות.

במסגרת זו, על הקבלן להודיע מראש על סגירת המים, בהתאם לזמנים ולאופנים המנויים בד"ן, ו/או על פי כל עדכון שיחול בחקיקה ו/או בד"ן בעניין זה.

; כן מתחייב הקבלן לפרק את מדי המים הקיימים; להתקין את מדי המים החדשים; ולהעביר את מדי המים הישנים למחסני המזמין.

מבלי לפגוע בכלליות האמור, הקבלן יבצע את העבודות בקצב הראוי, וינקוט בכל אותן שיטות עבודה וישתמש בציוד ובחומרים, אשר יבטיחו את גמר העבודות, וכל שלב שלהן, במועד שנקבע לכך בלוח הזמנים.

המנהל רשאי לדרוש מהקבלן להציג לו את האמצעים, הכלים והציוד שהוא מתכוון להעסיק ביחס לכלל העבודות וביחס לכל עבודה בנפרד, על מנת לוודא כי הם אכן מתאימים ומספיקים לביצוע הפרויקט בהתאם ללוח הזמנים.

היה והמנהל לא שוכנע כי האמצעים, הכלים והציוד, אשר הוצגו לו על ידי הקבלן, אכן מספיקים ומתאימים לביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים, רשאי הוא לדרוש מהקבלן לשנות או להוסיף אמצעים, כלים וציוד עד להנחת דעתו של המנהל.

12.2. שיקול דעת המזמין

12.2.1. המזמין שומר לעצמו את הזכות לעשות כל אחד מאלה:

12.2.1.1. להורות על האטת קצב העבודות ושינוי לוח הזמנים בהתאם;

12.2.1.2. להורות על הפסקה זמנית בביצוע העבודה, או בחלקים ממנה, ככל שיידרש;

12.2.1.3. לבטל את ההסכם או חלקים ממנו, בכל שלב, אם המזמין יגיע למסקנה כי אין לו די מקורות כספיים להתחיל, כמו גם להמשיך, או לסיים את העבודות נשוא הסכם זה, או חלקים ממנו.

12.2.2. מובהר ומוסכם כי שיקול הדעת המסור למזמין, כמפורט לעיל, על סעיפי המשנה שבהם, הוא מוחלט וסופי.

12.3. שינוי סדר העבודות או לוח הזמנים

12.3.1. בטרם יתחיל הקבלן לבצע את העבודות, או כל שלב שלהן, יודיע הקבלן למנהל ויקבל אישורו המוקדם לכך.

12.3.2. ביחס לכל שלב של העבודות רשאי המנהל לקבוע לקבלן סדר עדיפויות לביצוע העבודות המבוצעות במסגרת אותו שלב, להקדים ביצועו של חלק זה או אחר ו/או לעבוד במקביל במספר חלקים וכן לשנות את סדר העדיפויות שנקבע כאמור, מבלי שלקבלן תהא כל תביעה או טענה בקשר לכך.

12.3.3. היה והמנהל סבור, כי קצב ההתקדמות של העבודות איטי מהדרוש כדי להבטיח השלמת העבודות, בהתאם ללוחות הזמנים כנקוב בהסכם זה, או בהתאם להוראות ההסכם או הוראות המזמין, רשאי המנהל להודיע לקבלן בכתב ולהורות לו באלו צעדים ואמצעים עליו לנקוט כדי להבטיח ביצוע העבודות או שלב משלביו תוך המועד הקבוע לכך.

הקבלן ינקוט מיד בכל הצעדים ובאמצעים האמורים, ויודיע למנהל בכתב, תוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות מהודעת המנהל, אילו צעדים ואמצעים נקט.

12.4. האטת קצב העבודות

12.4.1. הודעה על החלטה האטת קצב העבודות תימסר לקבלן בכתב, בצירוף לוח זמנים המתוקן.

12.4.2. עם מסירת ההודעה, יבצע הקבלן את העבודות על פי לוח זמנים המתוקן בהתאם.

12.4.3. לאחר מסירת הודעה כאמור יהיה הקבלן זכאי לתמורה אך ורק בגין עבודות שבוצעו על פי לוח הזמנים המתוקן.

12.4.4. למזמין שמורה הזכות לשנות את לוח הזמנים המתוקן האמור, בין אם לצורך האטת קצב העבודה או האצתו והקבלן יבצע העבודות על פי לוח הזמנים המעודכן ובלבד שלא יבצע את העבודה באופן מהיר יותר מהקבוע בלוח הזמנים המצורף להסכם.

12.4.5. האטת קצב העבודות בהתאם לסעיף 12.4.4 זה לא תיחשב כהפרת הסכם זה.

12.5. הפסקות זמניות בביצוע העבודות

12.5.1. על פי הוראה בכתב של המנהל ומנכ"ל המזמין, מעת לעת, יפסיק הקבלן את ביצוע העבודות, כולן או מקצת, לתקופות כפי שייקבע בהוראה, ויחדש את ביצוע העבודות אם וכאשר יקבל על כך הודעה מאת המנהל ומנכ"ל המזמין, ובהתאם לה.

12.5.2. מוסכם על הצדדים, כי משכה של הפסקה בביצוע העבודות בהתאם לסעיף לעיל יהיה ככל שיידרש ע"י המזמין, וכי הקבלן לא יחזיר להחזר הוצאותיו כאמור בגין הפסקה.

12.5.3. הופסקה העבודה כולה או מקצתה לפי פסקה (1) לעיל, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

12.5.4. הקבלן מתחייב להישמע לכל הוראות המפקח באשר לצידו וחפציו באתרים בתקופת הפסקת העבודה.

12.5.5. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות המפקח, תחולנה על המועצה, בלבד שנתן הקבלן למפקח הודעה בכתב על כוונתו לדרוש את תשלום ההוצאות כנ"ל תוך 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שעור ההוצאות ייקבע על ידי סמנכ"ל הכספים של המועצה בהתאם לאמור להלן לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

12.5.6. תשלום ההוצאות כאמור מהווה משום סילוק סופי של כל תביעות הקבלן כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודה. התשלום יבוצע אך ורק כנגד אישור בכתב בחתימת הקבלן, על פיו קיבל את כל הסכום המוסכם וכי יש בתשלום משום סילוק כל תביעותיו וכי הינו מוותר על כל תביעות נוספות ו/או טענות כנגד המזמין. סירב הקבלן לחתום כאמור, לא יחויב המזמין בתשלום פיצוי כלשהו עקב אי תשלום ההוצאות במועד כאמור לעיל.

12.5.7. הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה אחרי חתימת החוזה אך לפני שניתן ע"י המפקח צו להתחלת העבודה, או אחרי שניתן צו התחלת העבודה אך הקבלן טרם החל בביצוע העבודה בפועל, יחולו הוראות ס"ק 5' ובלבד שבמקרה זה ישולם לקבלן רק מחצית הסכום הנקבע על פי הוראות סעיף קטן ד' כאמור.

12.5.8. הופסקה העבודה ע"י המועצה, כאמור בס"ק 1' לעיל, ולאחר מכן היה בדעת המועצה להמשיך בביצוע הפרויקט באתר או בחלק ממנו, לפי העניין, חייבת המועצה למסור לקבלן הודעה על כך בכתב, ובמקרה זה רשאי הקבלן לדרוש מהמועצה תוך 60 ימים מתאריך קבלת ההודעה האמורה, לחדש את תוקפו של ההסכם לגבי המשך ביצוע העבודה, ומשדרש כך יחודש תוקפו של ההסכם כאמור; לא דרש הקבלן מהמועצה תוך התקופה האמורה של 60 יום לחדש את ההסכם – רשאית המועצה למסור את המשך ביצוע העבודה לקבלן אחר.

12.5.9. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה בשל סיבות התלויות בקבלן, לא יהא הקבלן זכאי לתשלום פיצויים כאמור. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הוראת ס"ק (8') לעיל באשר לחבותה של המועצה וזכות הראשונים של הקבלן, לא תחול במקרה של הפסקת העבודה מסיבות התלויות בקבלן; מהנדס המועצה יקבע/ עפ"י שיקול דעתו הבלעדי באם נגרמה הפסקת העבודה בשל סיבות התלויות בקבלן, והחלטתו תהא סופית.

12.5.10. הפסקת העבודה לעניין סעיף זה פירושה הפסקתה למשך למעלה מ- 20 ימים ברציפות

על אף האמור, הקבלן לא יהא זכאי להחזרת הוצאותיו בכל אחד מהמקרים הבאים:

12.5.10.1. הקבלן לא הגיש את דרישתו לתשלום, כשהיא מפורטת ומנומקת כראוי, ובציון סכום ההוצאות, בתוך פרקי הזמן האמורים.

12.5.10.2. נקבעו בהסכם או לפיו תקופות להפסקות בביצוע העבודות, כולן או מקצתן.

12.5.10.3. ההפסקות נגרמו מחמת מעשה או מחדל של הקבלן

12.5.10.4. ההפסקות נקבעו לצורך ביצוע התקין של העבודות או לצורך בטיחות.

12.5.11. הפסקת עבודה בהתאם לסעיף זה לא תיחשב כהפרת הסכם זה.

12.6. ביטול ההסכם והפסקת העבודות לצמיתות

12.6.1. למזמין תעמוד הזכות למסור לקבלן הודעה על ביטול ההסכם והפסקת העבודות לצמיתות, מכל סיבה שהיא. ההודעה תימסר לקבלן בכתב ובכל מקרה כאמור, יפוג תוקפו של הסכם זה בתוך 30 (שלושים) יום מיום מסירת ההודעה (להלן: "הודעת הביטול").

עם מסירת הודעת הביטול לא ימשיך הקבלן בעבודה כלשהי, אלא אם כן קיבל אשור מראש ובכתב לביצוע עבודה מאת המנהל ומנכ"ל המזמין.

12.6.2. תוך 45 (ארבעים וחמישה) ימים מיום מסירת הודעת הביטול, יגיש הקבלן למזמין חשבון סופי, בו יכללו כל העבודות שבוצעו על ידו עד למועד מסירת הודעת הביטול וכן כל העבודות שבוצעו על ידו לאחר מסירת הודעת הביטול ועד לתום 30 (שלושים) הימים, אם וככל שהעבודות אושרו כאמור לעיל. למען הסר ספק, מובהר שלא תשולם תמורה כלשהי עבור עבודה שבוצעה לאחר מסירת ההודעה, אם לא אושרה כאמור לעיל.

12.6.3. החשבון הסופי ייבדק, יאושר וישולם, בהתאם להוראות ההסכם, בשינויים המתחייבים.

הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום כפיצוי בקשר עם הפסקת העבודות וההסכם לצמיתות ומודגש, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום באם כלל לא החל בביצוע העבודות בפועל, וכן באם הפסקת העבודות נובעת ממעשה או מחדל של הקבלן.

הסכום המאושר לקבלן על פי סעיף זה מהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו של הקבלן במסגרת ההסכם.

12.6.4. הפסקת עבודה בהתאם לסעיף זה לעיל לא תיחשב כהפרת ההסכם.

12.7. פיגורים בביצוע העבודות

- 12.7.1. הקבלן יקפיד על ביצוע העבודה ו/או השלב, בהתאם ללוח הזמנים וידווח למנהל על כל פיגור ו/או סטייה מלוח הזמנים ויצייג את הסיבה לפיגור ו/או הסטייה האמורים לעיל. דיווח הקבלן כשלעצמו לא יהווה משום צידוק ו/או שחרור הקבלן מאחריותו לסיים את העבודה במועדה כפי שצויין בהסכם זה.
- 12.7.2. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 20.3 להלן, פיגר הקבלן בהשלמת העבודות (בין בכללותן ובין כל התקנה נקודתית שהתבקשה על ידי המזמין, לרבות אי עמידה בדרישות השירות וכיו"ב), בהשוואה לקבוע בלוחות הזמנים כאמור בהסכם זה, ינכה המזמין מהתשלומים המגיעים לקבלן על פי הסכם זה (לפני כל הניכויים להם זכאי המזמין על פי הסכם זה), לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, כפיצוי **כספי מוסכם בגין כל איחור בביצוע העבודות** (סעיף 20.3 להסכם) - סכום השווה ל- 500 ₪ ליום (חמש מאות שקלים חדשים), כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן, עבור כל מד מים, אשר ביצוע העבודות לגביו לא הושלם במועד, וזאת, מבלי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת למזמין על פי הוראות כל דין ו/או הסכם בשל הפרה מהותית זו של ההסכם. הניכויים יהיו מצטברים.
- מובהר בזה, כי למזמין תעמוד זכות, בכל שלב ולפי שיקול דעתו הבלעדי, לוותר על ביצוע הניכויים בגין פיגורים כאמור בסעיף קטן 2 זה.
- 12.7.3. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה כאמור בהסכם בגין תקופת הפיגור, וכן בנסיבות בהן ניתנה לקבלן אורכה אולם נשללה ממנו הזכות להפרשי הצמדה כאמור בהסכם זה.
- 12.7.4. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים לרשות המזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

13. סילוק יד

13.1. בקרות אחד או יותר מהנסיבות הבאות:

- 13.1.1. הפרת יסודית של הסכם זה או הפרה שנייה של הפרה שאינה יסודית, ובלבד שהמזמין הודיע לקבלן בפעם הראשונה על דבר ההפרה, או הפרה שאינה יסודית שהקבלן לא תיקנה בתוך 3 (שלושה) ימים מהמועד בו הודיע לו המזמין על דבר ההפרה או בתוך המועד שקבע המזמין בהודעה.
- 13.1.2. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודה במועד שנקבע לתחילת הביצוע, כאמור בהסכם זה לעיל ולהלן, או הפסיק את הביצוע ולא ציית תוך 3 (שלושה) ימים להוראות בכתב מאת המנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, או כשהסתלק הקבלן מביצוע העבודה בכל דרך אחרת.
- 13.1.3. כשארע אחד מן המקרים המנויים בסעיפים להלן.
- 13.1.4. הפרת הוראה כלשהי מהוראות ההסכם על ידי הקבלן, שעל פי אישור המנהל אינה ניתנת לתיקון או לא תוקנה במועד שנדרש לכך, בהודעה שקיבל המזמין בכתב מאת המנהל, או במקרה ולא נקבע מועד בדרישה כאמור, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הדרישה כאמור.
- 13.1.5. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו של המנהל שהקבלן מתרשל בביצוע ההסכם ולא מילא אחר התחייבויותיו לביצוע העבודה בהתאם להסכם, על נספחיו והמנהל התריע בכתב על כוונת המזמין לבצע את הפעולות הנזכרות לעיל.
- 13.1.6. כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי מכדי להבטיח את השלמתה במועד הסיום, או המועד שהוארך להשלמתה, והקבלן לא ציית תוך 3 (שלושה) ימים להוראה בכתב מאת המנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמתה.

- 13.1.7. כשהקבלן לא השתמש בחומרים הדרושים, כפי שזכר בסעיף 11 לעיל ולא ציית תוך 3 (שלושה) ימים להוראה בכתב מאת המנהל לנקוט אמצעים הדרושים ולהשתמש בחומרים הדרושים, כפי שזכר בסעיף 11.
- 13.1.8. כשהקבלן היסב את ההסכם כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה לביצוע העבודה מבלי לקבל את הסכמת המזמין, בכתב.
- 13.1.9. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו של המנהל שהקבלן או אדם אחר, בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה אחרת כלשהי, בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
- בכל אחד מן המקרים שלעיל רשאי המזמין לנקוט באחד או ביותר מבין האמצעים שיפורטו להלן, וזאת מבלי לגרום לפקיעת ההסכם:
- 13.1.10. להפסיק, דרך קבע או באופן ארעי, את המשך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, על ידי הקבלן או עובדיו או קבלני משנה מטעמו ולבטל את ההסכם עם הקבלן. מוצהר בזאת, כי המזמין רשאי להורות לקבלן להפסיק את עבודתו כאמור הן לאלתר והן לאחר תקופת זמן שתאפשר למזמין להתארגן להמשך ביצוע העבודות.
- 13.1.11. להמשיך בביצוע העבודות בעצמו ו/או באמצעות קבלן אחר (לרבות אך מבלי לגרום להתקשר עם מי מהמציעים האחרים במכרז) או בכל דרך אחרת הנראית למזמין, כולו או מקצתו, או לבצע את האמור באמצעים עצמאיים, דרך קבע או באופן ארעי.
- 13.2. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי פעולת המזמין בהתאם 12 לעיל אינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו על פי ההסכם זה.
- ההתחייבויות שקיומן נמנע מהקבלן על ידי פעולת המזמין כאמור תעמודנה בתקפו, אולם מילויין ייעשה עבור הקבלן ועל חשבונו, על ידי אחרים זולתו. ההתחייבויות שקיומן לא נמנע מהקבלן, יעמדו בעינין.
- 13.3. המזמין זכאי מהקבלן להחזר הוצאותיו בגין פעולותיו כאמור לעיל, במישרין ו/או בעקיפין, לרבות עקב ביטוח נכסים, הוצאתם מהאתרים, הובלתם, החסנתם ומכירתם.
- כמו כן, בנסיבות האמורות בסעיף שלעיל, יהא המזמין זכאי לגבות מהקבלן את הוצאותיו, בתוספת 12% (שנים-עשר אחוזים) עבור הוצאות מנהליות.
- מבלי לגרום באמור לעיל, אם יבחר המזמין להשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר, יישא הקבלן, על חשבונו, בכל ההוצאות הכרוכות בכך, במישרין ו/או בעקיפין, לרבות הוצאות פרסום מכרז חדש, אם יפורסם, הוצאות ההתקשרות עם הקבלן האחר.
- 13.4. תפס המזמין את אתרי העבודה, בהתאם לסעיף קטן שלעיל יודיע על כך המזמין לקבלן, בכתב, לאלתר.
- 13.5. תפס המזמין את אתרי העבודה, בהתאם לסעיף קטן שלעיל לעיל, יודיע המנהל לקבלן בכתב תוך 90 (תשעים) יום, את פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר באותה שעה.
- 13.6. תפס המזמין את אתרי העבודה כאמור בסעיף קטן שלעיל, והיו בו חומרים ציוד או מתקנים, רשאי המנהל, בכל עת שהיא לדרוש בכתב מהקבלן לסלק מאתרי העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים כולם או חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 (ארבעה עשר) יום רשאי המזמין לסלק מאתרי העבודה על חשבונו הקבלן לכל מקום שייראה בעיניו והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או גניבה שיגרמו לחומרים לציוד ומתקנים שנותרו באתרים לאחר תפיסתו על ידי המזמין, כאמור בסעיף לעיל.
- הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותו של המזמין להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים, או למכרם.
- 13.7. תפס המזמין את אתרי העבודה, כאמור בסעיף קטן לעיל, זכאי המזמין לחלט את הערבות לביצוע שנתן הקבלן לפי סעיף 9 לעיל. כל הכספים המגיעים לקבלן מאת המזמין עקב ההסכם זה או ההסכם אחר, וכן סכום הערבות לביצוע שהפקיד הקבלן ישמשו לתשלום ההוצאות

הכרוכות בפועל לגמר העבודה כהגדרתם בסעיף קטן לעיל והמזמין לא יהיה חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר להסכם, אלא בכפוף לסעיפי המשנה של סעיף 14 זה.

13.8. תפס המזמין את אתרי העבודה, יישא הקבלן בהפרש שבין החשבון הסופי לו היה משלים את העבודה במלואה, לבין עלות העבודה בפועל למזמין, בתוספת התוספות האמורות במפורש במסגרת סעיפי המשנה של סעיף 14 זה, דמי הנזק המוסכמים לפי סעיף 9 להלן, וכל תשלום ו/או דמי נזק אחרים אשר על הקבלן לשאת בהם על פי הסכם זה בשל תפיסת אתרי העבודה על ידי המזמין.

13.9. תפס המזמין את אתרי העבודה כאמור לעיל והקבלן לא הגיש חשבון סופי בתוך 60 (שישים) יום או בתוך מועד אחר שקבע המנהל, יוכן החשבון הסופי על ידי המנהל ולקבלן לא תהא זכות עוררין על האמור בו.

13.10. הקבלן יפצה את המזמין ו/או הרשויות המקומיות בעד כל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד ו/או אובדן, ישירים ועקיפים, שייגרמו להם עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן או מטעמו.

הקבלן מצהיר, כי הוא יודע כי המזמין ו/או הרשויות המקומיות מבצעים פרויקטים נוספים באזור, אשר העבודות נשוא הסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהם, וכי כל עיכוב בביצוע העבודות עשוי לגרום עיכובים בביצוע עבודות אחרות או הפרת הסכמים מצד המזמין עם קבלנים לביצוען של אותן עבודות.

13.11. מבלי לגרוע מאיזו מבין הזכויות הנתונות בידי המזמין בהתאם להסכם זה ו/או הוראות כל דין, המזמין זכאי לקזז את הסכומים האמורים בסעיפים לעיל, לרבות סכום בלתי קצוב וסכום אשר טרם הגיע מועד פירעונו, מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן ממנו.

13.12. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מהסעדים העומדים למזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

14. ביצוע במקום הקבלן

14.1. הפסיק הקבלן את ביצוע העבודה והמנהל מצא כי אין סיבה מוצדקת לכך, יהא המזמין רשאי לבצע את הפעולות המנויות להלן, כולן או מקצתן, בהתאם ובכפוף לאמור במסגרת סעיף 14 לעיל להסכם:

14.1.1. לבצע את העבודה או חלקה בעצמו על חשבון הקבלן;

14.1.2. לבצע את העבודה או חלקה באמצעות קבלן אחר, במחירים שיקבעו בין הקבלן האחר ובין המנהל, על חשבון הקבלן;

14.1.3. לסלק את ידו של הקבלן מהאתרים ולהתקשר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, עם צד שלישי, לרבות אך מבלי לגרוע, מי מהמשתתפים האחרים במכרז;

14.1.4. לתפוס את כל החומרים והציוד של הקבלן.

14.2. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי נקיטה באמצעים המנויים בסעיפים להלן ולעיל, כולם או מקצתם, לא תגרע, בשום פנים ואופן, מזכותו של המזמין לנקוט כנגד הקבלן בצעדים משפטיים ו/או אחרים שייראו לו בגין הפרת הסכם זה על ידי הקבלן.

14.3. המזמין לא יהא אחראי לכל נזק שייגרם לקבלן או לעובדיו או לקבלני משנה מטעמו או לעובדיהם, לרבות לרכושם, עקב השימוש בזכויותיו על פי סעיף 14 לעיל או סעיף 15.1 להלן, והקבלן ישפה את המזמין באם יתבע ויחויב בתשלום עקב נזקים כאמור.

14.4. מבלי לגרוע מהוראות האמור בסעיף 15 זה לעיל, כל חיוב או הצהרה על פי הסכם זה שלא מולאו על ידי הקבלן, לרבות חיוב לבצע פעולה או לתשלום כספים, רשאי המזמין לקיימו בין בעצמו ובין באמצעות אחרים זולתו, על חשבון הקבלן, והקבלן ישפה את המזמין עקב כל הוצאה שיעמוד בה בקיום אותו חיוב או הצהרה, בצירוף הוצאות מנהליות בשיעור של 12% (שנים אחוזים).

14.5. אין בהוראות סעיף 15 זה כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המלאה על פי הסכם זה, לרבות לעבודות שבוצעו כאמור על ידי המזמין בעצמו או באמצעות אחרים זולתו.

14.6. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי לקבלן אין ולא תהא כל זכות עיכובן, מכל מין וסוג, על העבודה ו/או על אתרי העבודה, ו/או על כל מיטלטלין ו/או מקרקעין שלמזמין ו/או שלרשות המקומיות יש זכות כלשהי בהם, בכל מקרה, לרבות במקרים בהם ינקוט המזמין באמצעים המנויים בסעיפים להלן ו- 15.1 לעיל.

14.7. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

15. תקופת ההסכם

15.1. תוקפה ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן לצורך הזמנת מדי מים ומערכת קר"מ בהתאם להוראותיו של הסכם זה הינה לתקופה של 5 שנים, אשר תחילתה ביום שבו ניתן לקבלן "צו התחלת עבודה", (להלן: "תקופת ההסכם").

15.2. למועצה, עפ"י שיקול דעתה המלא, הבלעדי והמוחלט, נתונה האופציה להתקשר עם הקבלן לתקופה נוספת של שירות ואחריות, למשך תקופה של עד 5 שנים נוספות או כל חלק ממנה, הכל בתנאים ובתמורה למחירים אשר הוצעו על ידי הקבלן בהצעתו, ועפ"י הוראות מסמכי המכרז ביחס לתקופת האחריות והשירות, וזאת בהודעה מראש ובכתב שתינתן לקבלן 30 ימים לפחות לפני תום כל תקופת התקשרות (להלן: "תקופת האחריות והשירות הנוספת").

15.3. כל ההוראות עפ"י חוזה זה ו/או מסמכי המכרז יחולו גם על תקופת האחריות והשירות הנוספת, בשינויים המחוייבים, לרבות בקשר להמצאת ו/או הארכת הערבות הבנקאית לתקופת האחריות והשירות הנוספת.

15.4. במהלך תקופת ההתקשרות ותקופת האחריות והשירות הנוספת, לא יהא הקבלן רשאי להפסיק את ביצוע העבודות.

15.5. מובהר כי תנאי להתקשרות המזמין עם הקבלן הנה עמידת הקבלן בדרישות הפיילוט וקבלת אישור המזמין על עמידתו בתנאי הפיילוט. במקרה של אי קבלת אישור כאמור תבוטל ההתקשרות על פי הסכם זה.

15.6. בהתאם לכך ולמען הסר ספק, ימשיכו לחול כל תנאי הסכם זה במלואם לעניין כל מדי המים ויתר פריטי המערכות והציוד, אשר יסופקו למזמין על ידי הקבלן, בהתאם ומכוח הסכם זה, וזאת אף אם תקופת האחריות ו/או הבדק בגינם תסתיים לאחר תום תקופת ההסכם כאמור.

16. התמורה

16.1. התמורה הכוללת והסופית

16.1.1. תמורת ביצוע העבודות וכל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, ישלם המזמין לקבלן סכום, המבוסס על כתב הכמויות (חלק ה') ובהתבסס על הצעת הקבלן במכרז, וזאת בהתאם לכמויות הביצוע בפועל, אשר אושרו על ידי המנהל והמזמין, והכל בהתאם לקבוע בהסכם זה (להלן: "התמורה").

מובהר ומודגש, כי למזמין תעמוד הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לכל יתר הוראות הסכם זה לעיל ולהלן, לדרוש את ביצוע העבודות בהיקף קטן מההיקפים המפורטים במסגרת כתב הכמויות ו/או המכרז ו/או הסכם זה, ואת הקבלן יחייבו מחירי הצעתו ביחס לכל כמויות העבודות, אשר תבוצענה על ידו בהתאם ומכוח הסכם זה, והקבלן מוותר במפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

16.1.2. התמורה שתשולם לקבלן, בכפוף ליתר התנאים, האמורים בסעיף זה, הינה בעבור כל העבודות נשוא ההסכם לרבות כל המפורט בחלק ג' (המפרט הטכני המיוחד), ולרבות אך מבלי למעט עבור כל התנאים המיוחדים שפורטו בהסכם זה ובנספחיו ותיכלל במחירי היחידה של הסעיפים השונים ולא תשולם כל תוספת בגין הנ"ל. כמו כן, ייכללו במחירי היחידה כל הוצאות הקבלן בגין החלפת מדי המים, הקמת מערכת הקר"מ על כל מרכיביה, עלויות חומרי העבודה, תיאומים עם הרשויות, ניקיון המקום ולרבות מצמחיה המפריעה לביצוע העבודות, וכן הרחקת הפסולת ועודפי החומרים, החזרת המצב לקדמותו והפעלת המערכת. כמו כן ייכללו כל ההוצאות הכרוכות במילוי הוראות הרשויות וכן העבודות הנוספות, אשר תמורתן כלולה במחירי היחידות של הסעיפים השונים והמפורטים בהסכם זה, בהסכם הכללי ובמפרטים הכלליים והכוללים, בין היתר, עבודות התארגנות, ביטוח וכדומה.

16.1.3. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעיל ולהלן ובמסגרת הנספחים להסכם, בכל מקום בו נרשם במסגרת ההסכם ו/או נספחיו "על חשבון" ו/או "על חשבוננו", פירושו כי הקבלן יישא בלעדית, מבלי לחייב את המזמין, בתשלום הרלוונטי עבור החומרים ו/או הציוד ו/או העבודה ו/או כל תשלום אחר, הנוגעים לנושא אליו מתייחס המושג, לרבות כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן, נשוא התשלום.

16.1.4. מובהר בזאת כי המזמין יהיה רשאי לקזז, להפחית, לעכב או לנכות, מתוך התמורה, בהתאם להוראות הסכם זה ועל פי כל דין, כל סכום שחב לו הקבלן בגין אי עמידה בדרישות החוזה, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לגבות הסך האמור באמצעות חילוט הערבות, או בכל דרך אחרת שימצא לנכון.

16.2. חשבונות חודשיים ותשלום

16.2.1. המזמין ישלם לקבלן תשלומים חודשיים, בכפוף להשלמת העבודות בחודש שנסתיים לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

16.2.2. תנאי מקדים לתשלומים ולאישור חשבונות ביניים לקבלן הוא עמידה בכל תנאי הפיילוט וקבלת אישור השלמה לפיילוט מהמפקח, מהמתכנן ומהמזמין. אישור השלמה יכלול אישור לעמידת הקבלן בכל תנאי הפיילוט כמפורט במסמכי המכרז ולשביעות רצון המזמין. אישור תשלום עבור מערכת הקר"מ ומדי המים שנכללים ב"פיילוט" יהיה רק בתנאי שאיכות התקשורת מכל מערכת מדי המים שסופקו ונכללות ב"פיילוט", הותקנו בהתקנה מלאה, נקלטו ברכזת ובתוכנה הניהול והבקרה, באיכות קליטה הנדרשת במכרז.

היה והפיילוט לא צלח, המזמין יחלט את ערבות הביצוע של הקבלן. לא ישולם לקבלן עבור העבודות, מדי המים והמערכת שסופקה על ידו בפיילוט. כל עלויות פירוק המערכת והחזרת המצב לקדמותו לאור אי הצלחת הפיילוט יהיו על חשבון הקבלן או לחילופין, המזמין רשאי לדרוש להשאיר את מדי המים שהותקנו בפיילוט לשימוש כמד מים רגיל וזאת ללא תשלום כלשהו בגין אספקה והתקנת מד המים לקבלן.

16.2.3. הקבלן יגיש מדי חודש בחודשו, לאישור המנהל, חשבונות חודשיים מפורטים לפי כתב הכמויות (להלן: "החשבון החודשי"). החשבון החודשי שיוגש על ידי הקבלן בכפוף לכך: (1) השלמת ה"פיילוט" לשביעות רצון המזמין (2).

מכל חשבון חלקי יעוכבו 20% (עשרים אחוז) מסכום החשבון המצטבר שאושר על ידי המפקח והמזמין כדמי פיקדון (להלן: "דמי פיקדון"), עד לאישור החשבון הסופי, ומהחלק הנותר יופחתו קנסות, קיזוזים וכל תשלומי הביניים, שבוצעו וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה, וזאת בכפוף לכך שלא יועבר תשלום ביניים שערכו קטן מסכום/היקף שנקבע לצורך זה.

הקבלן יגיש את החשבונות החודשיים ב- 2 (שני) העתקים ובמתכונת, אשר תידרש על ידי המנהל או מי מטעמו.

כל חשבון חודשי יכלול את כל תביעות הקבלן המתייחסות לעבודות עד למועד הגשתו ובגין החודש שנסתיים. תביעות שלא נכללו בחשבון הביניים כמפורט לעיל, תראינה כאילו ויתר עליהן הקבלן, והקבלן מסכים כי לא יוכל להעלות דרישות ו/או תביעות כאמור לאחר מועד זה, והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.

מבלי לגרוע מהאמור בפסקה דלעיל ואף אם נקבע בכל מקום בהסכם זה ו/או בנספחיו אחרת, מוסכם כי גם אם ישולם חשבון חודשי כאמור במועד מאוחר יותר, הרי שלגבי כל חשבון חודשי לא יחולו ולא ישולמו התייקרויות לגבי החשבון החודשי הנ"ל, והסכומים הכלולים במסגרתו לא יישאו הפרשי הצמדה למדד ו/או הפרשי שערי מטבע, והקבלן מוותר במפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בקשר לכך.

לכל חשבון חודשי יצורפו חישובי כמויות, רשימת מדי המים כפי שהופקה במחלקת הגביה של המזמין ובמסגרתה יצוינו במדויק מספרי מדי המים שהוחלפו, קוטר כל מד מים וקריאת מד המים בעת ההחלפה ואשר עבורם מוגש החשבון החודשי. הרשימה תכלול את שם הצרכן, כתובתו (שם הרחוב), מספר הבית ומספר הדירה), מספר זיהוי הנכס ותאריך ההחלפה, והכל בכל יישוב מבין היישובים הנמנים על הרשויות המקומיות בנפרד. הרשימה תאפשר בדיקת כל אחד מסעיפי החשבון החודשי, מסמכי תיעוד לפי דרישת המנהל וכן יצוינו מספר ההסכם - כנקוב בחוברת מכרז זו - ומספר הסעיף התקציבי הרלוונטי כפי שיימסר לקבלן.

באם מסמכים אלה לא יצורפו, יוחזר החשבון החודשי לקבלן ותאריך קבלתו אצל המזמין יהיה התאריך בו נתקבל החשבון החודשי בשנית, בצירוף החומר הנלווה.

16.2.4. החשבונות החודשיים יגיעו למנהל בין ה- 1 (אחד) עד ה- 10 (עשרה) בחודש, שלאחר חודש ביצוע העבודה. המנהל יבדוק את החשבונות החלקיים תוך 30 (שלושים) יום מיום הגעתם אליו ויעבירם לאישור המהנדס בתוך 30 (שלושים) יום.

מודגש, כי בדיקת המנהל אינה מהווה בשום פנים ואופן משום "אישור חשבונות" כמשמעותו במסגרת הסכם זה - וזאת אף אם ציין המנהל, כי החשבונות מאושרים מבחינתו - ומובהר, כי אך ורק אישור המהנדס, בהתאם להוראות הסכם זה להלן, יהווה אישור חשבונות מבחינת המזמין, לכל דבר ועניין.

אישור המהנדס, כאמור לעיל ולהלן, מותנה בכך שהקבלן ימציא את פוליסות הביטוח, א.

לאחר שהחשבונות החודשיים יאושרו על ידי המהנדס, יועברו לתשלום לגורם המוסמך אצל המזמין וישולמו בתוך 60 (ששים) ימים מתום חודש ביצוע העבודה,

ובלבד שהחשבונות החלקיים נתקבלו על ידי המנהל לכל המאוחר עד ליום ה- 10 (עשירי) בחודש שלאחר ביצוע העבודה בהתאם לאמור לעיל.

16.2.5. על אף האמור בסעיף קטן לעיל, היה ולא יאושר חשבון חודשי במלואו על ידי המהנדס, ישולם במועד האמור בסעיף קטן לעיל, הסכום שאינו שנוי במחלוקת, ויתרת הסכום - היה ותאושר על ידי המהנדס - תשולם לא יאוחר ממועד פירעון החשבון החודשי של החודש הבא.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, ייחשב כל אישור סעיף ו/או כמות ו/או מחיר כלשהם בחשבון החודשי, כאילו שולמו על חשבון והמנהל יוכל לבצע שינויים בכל אישור שניתן בחשבונות החודשיים, בהתאם לשיקול דעתו המקצועי.

16.2.6. **תשלום מע"מ.** לכל תשלום, שישולם לקבלן יתווסף מס ערך מוסף כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום. המזמין יהא רשאי לשלם את מס הערך המוסף לקבלן, במועד בו עליו לשלם מס הערך המוסף לשלטונות המס וזאת כנגד חשבונית מס כדין.

16.2.7. מובהר, כי החשבון הסופי ישולם רק לאחר שהקבלן ימלא אחר כל התחייבויותיו בגין ההסכם, ובין היתר בכפוף להמצאת "תעודת גמר", ערבות בדק, חתימה על כתב העדר תביעות לטובת המזמין וכן המצאת תעודות אחריות וערבות שיקבל הקבלן מיצרנים וספקים שיוסבו על שם המזמין, .

16.2.8. בגין כל תשלום שישולם באיחור ישלם המזמין לקבלן ריבית פיגורים בשיעור הריבית כקבוע (ריבית חשב) החל מהיום ה- 31 שלאחר המועד האחרון הנקוב לתשלום מובהר בזאת כי פיגור בתשלום של עד 31 יום מהמועד הקבוע לעיל לא ישא כל ריבית.

16.2.9. חשבון שישולם ו/או יאושר, לא ישחרר את הקבלן בשום אופן מאחריותו ולא יגרע מזכות המזמין להעלות כל טענה מכוח דין, הסכם ונוהג באשר לעבודה, ולמחויבויות הקבלן, ולרבות טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיו"ב. הקבלן יישאר אחראי בגין כל פגם בתקינות העבודה בין שנתגלה פגם כאמור לפני אישור החשבון או אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו, קבלני משנה או ע"י כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בעבודה.

16.2.10. ספרי המזמין וחשבונותיו ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ולמועדיהם.

16.2.11.

16.3. **הפרשי הצמדה - מודגש ומובהר, כי במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה לא ישולמו התייקרויות ו/או הפרשי הצמדה עד לקבלת אישור מסירה לשלב ההקמה כמפורט בסעיף 7.3 בחלק א' (הוראות למשתתפים), יובהר ששלב ההקמה כולל את החלפת כל מדי המים הקיימים הרגילים למדי מים מסוג קר"מ .**

17. **מסים ומע"מ**

17.1. הקבלן לבדו ישלם את כל המסים, האגרות ויתר תשלומי החובה.

18. **היקף העבודה ועבודות חריגות**

18.1. מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית להורות, בכל עת שתמצא לנכון, על ביצוע המערכת בכל היקף שהוא, והקבלן יידרש לבצע את העבודות לפי דרישת המועצה, בהתאם לתנאי מסמכי המכרז, והכל ללא שהדבר יהווה עילה לשינוי כלשהו במחירים הנקובים בהצעתו של המציע במסגרת המכרז. הקבלן מוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין, במידה והיקף העבודות יהיה קטן או גדול מן הצפוי.

18.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הכמויות הנקובות במסמכי המכרז, ככל שהן נקובות, הן לצרכי אומדן בלבד, אינן מחייבות את המזמין, והמזמין יהיה רשאי

- לדרוש מן הקבלן לבצע את העבודות בכל היקף שהוא, לפי הצורך ולפי שיקול דעתו של המזמין, בתמורה למחירים הנקובים בהצעתו של הקבלן.
- 18.3. מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאית המועצה להורות על:
- הרחבת המערכת למדי מים נוספים, באזורים ובכמות שייקבעו באופן בלעדי על ידי המועצה ועל פי שיקול דעתה.
 - הגדלת / הקטנת הכמויות הנקובות במסמכי המכרז, ככל שנקובות, או הקטנתן, לרבות מבלי להגביל עקב הגבלות תקציב.
 - השמטת/ביטול פריטים הנקובים ברשימת מחירי היחידות, לרבות מבלי להגביל עקב הגבלות תקציב.
 - שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת מחירי היחידות.
 - הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוע העבודות.
 - הוספת כל עבודות נוספות, שינבעו משינויי תכנון, מודרניזציה של העבודות, הוספת מתקני נוחיות וכו'.
- 18.4. המועצה רשאית, במידה ותמצא לנכון, ומטעמים סבירים, להשמיט פרק ו/או חלק מסוים מעבודות הקבלן ולמסרו לאחר. במקרה זה הקבלן ימשיך להיות אחראי על התאום עם הקבלן האחר הנ"ל, ולא יגיש שום תביעה בגין שינוי בלוח הזמנים ו/או הפסדים כלשהם שייגרמו עקב עבודת הקבלן האחר.
- 18.5. מובהר, כי על הקבלן לבצע את העבודות נשוא הסכם זה אך ורק עפ"י הזמנה בכתב שתימסר לו ע"י המועצה, ובהתאם להוראות שיהיו נקובות בהזמנה.
- 18.6. פעל הקבלן שלא בהתאם להוראה בכתב שניתנה לו ע"י המועצה, יהא הקבלן אחראי באופן מלא ובלעדי, על חשבונו, לכל הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרם למועצה בשל כך, ולא תהא לו כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה בעניין זה.
- 18.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה תהא רשאית, בכל עת שתמצא לנכון וכפי שתמצא לנכון, להורות לקבלן לבצע עבודות חריגות, דהיינו עבודות שלא ננקב לגביהן מחיר במכרז (להלן: "עבודות חריגות").
- 18.8. הוראה לעבודות חריגות תינתן בכתב, ויצויין עליה במפורש כי היא מהווה "הוראה לעבודות חריגות". הקבלן לא יבצע עבודות חריגות כלשהן, אלא אם כן קיבל קודם לכן הוראה לעבודות חריגות.
- 18.9. פקודה לעבודות חריגות, במקרה של הגדלה בהיקף העבודות, תהיה חתומה על ידי מנכ"ל המועצה ומהנדס המועצה. לא תהיה נפקות לפקודה שלא תהיה מאושרת וחתומה כאמור לעיל.
- 18.10. מובהר ומוסכם בזה, כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה, כאמור בסעיף זה, לא יהיו לקבלן כל תביעות ודרישות אחרות בגין מתן פקודה לעבודות חריגות.
- 18.11. פקודה לעבודות חריגות, אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה, אינה מזכה את הקבלן בהארכה להשלמת העבודות. אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.
- 18.12. קיבל הקבלן פקודת לעבודות חריגות, שלא נקבע בה ערכה של העבודה, והוא בדעה שהפקודה מחייבת את העלאת שכר החוזה – יודיע למפקח בכתב בתוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום מתן הפקודה לעבודות חריגות, ובכל מקרה לפני תחילת ביצוע העבודה, על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. לא פנה הקבלן בכתב כאמור לעיל, או שפנה לאחר תחילת ביצוע העבודה, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה.
- 18.13. אין במתן פקודה לעבודות חריגות לפי סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות של המועצה לפי החוזה או לפי כל דין.
- 18.14. הערכת עבודות חריגות:
- אין הקבלן רשאי לעכב את ביצוע העבודה מחמת אי קביעת ערכה של העבודה החריגה.
 - לצורך קביעת ערכם של מחירי היחידות החסרים, יובא בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בהצעת הקבלן שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות המבוקשות.
 - באין מחירי יחידות דומים שאפשר להתבסס עליהם במידה מספקת לקביעת אחד ממחירי היחידות המבוקשות, ייקבע ערכן על פי החלטת המהנדס.

19. קיזוז ועכבון

- 19.1. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם על הצדדים, כי המזמין יהא רשאי לקזז, כנגד כל סכום המגיע ממנו לקבלן, על פי הסכם זה ו/או כל מקור שהוא, כל סכום, קצוב או בלתי קצוב, כולל סכום עתידי, וכן כל פיצוי וקנס, המגיע לו מהקבלן על פי הסכם זה או כל התקשרות אחרת בין הצדדים וכן מוסכם, כי וכל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. לקבלן לא תהיה כל זכות קיזוז.
- 19.2. מוסכם ומוצהר בזה שכל סכום ו/או פיצויים, אשר יגיעו למזמין ו/או שכל סכום שעל המזמין יהיה לשאת בהם מחמת שנתבע על ידי צד שלישי בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו, יהיה המזמין רשאי לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן וכן יהיה המזמין רשאי לקזז מהסכומים שיהיה עליו לשלם לקבלן כל סכום שיהיה עשוי להגיע לו על פי ההסכם ו/או בגין ההסכם מהקבלן.
- 19.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין רשאי לקזז או לעכב סכומים מתוך חשבונות מאושרים של הקבלן, במקרה שהוברר כי שולמו כספים לקבלן, עקב טעות, בין שבעובדה ובין שבדין.
- הצדדים ישיבו האחד למשנהו כל סכום שהתקבל בטעות, בין שבדין ובין שבעובדה, מהאחד או עברו, על ידי משנהו.
- 19.4. הקבלן מוותר בזאת על כל זכות המוענקת לו על פי כל דין לעיכבון.

20. גמר העבודות (ביחס לכל אחת מבין העבודות בנפרד)

- 20.1. הקבלן מתחייב בזה לסיים כל אחד מבין שלבי העבודות ולמסור אותן לידי המזמין, בתוך לוח הזמנים, אשר מפורט בהוראות המפרט הטכני המיוחד (חלק ג'), הכולל את כל רכיבי העבודות, בהתאם להוראות הסכם זה (להלן: "מועד הסיום").
- 20.2. המנהל רשאי לדרוש מהקבלן, התחייבות בכתב לבצע ולהשלים כל עבודה שלא בוצעה לשביעות רצונו הגמורה ובהתאם להסכם, או לציין את אותם חלקי עבודות הטעונים השלמה, בצירוף לוח הזמנים המוסכם להשלמתן.
- הקבלן ישלים ויבצע לאלתר את העבודות לשביעות רצונו הגמורה של המנהל.
- כן יהיה המזמין רשאי לעכב תשלומים או לנכות מהחשבונות החודשיים או מכספי ערבות הביצוע או את אותם סכומים השווים לירידת ערך העבודה כתוצאה מהתיקונים ו/או הפגמים. ערך הסכומים מסור לקביעתו הבלעדית של המנהל.
- 20.3. במקרה שהקבלן לא ימסור את העבודה בזמן הנקוב בסעיף קטן 20.1 לעיל, או בתוך ההארכות שתינתנה לו על ידי המנהל בכתב, בהתאם לתנאים הקבועים במסגרת הסכם זה, או שהעבודות בוצעו מחומרים גרועים, או בטיב ירוד, או שאינם בהתאם להסכם מכל סיבה שהיא, רשאי המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לקבל את העבודות ובמקרה כאמור, ישלם הקבלן למזמין דמי נזק בסכום השווה לסך הנקוב בחוזה ובמפרט הטכני המיוחד (חלק ג'), עבור כל איחור ביחס לביצוע עבודות התקנת כל מד מים וסיומן, וזאת בתור דמי נזיקין קבועים ומוסכמים מראש.
- סכום ההוצאות שיקבע על ידי המזמין יהא סופי ואין לגביו זכות ערעור.
- אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מהסעדים המוענקים לצדדים על פי כל דין כל עוד אין הדבר מפורש או משתמע מהדבק הדברים.

21. אחריות הקבלן לטיב העבודות ותקופת הבדק

- 21.1. הקבלן אחראי לטיב העבודות (לרבות, העבודה והחומרים), במשך פרק הזמן הנקוב במפרט הטכני המיוחד (חלק ג'), וזאת ביחס לכל עבודה החל ממועד הסיום כמפורט בסעיף 20.1 לעיל (להלן: "תקופת הבדק").

התגלו במשך תקופת הבדק פגמים, ליקויים, קלקולים, מגרעות, שגיאות או טעויות בעבודה, כתוצאה מביצוע גרוע או מחומרים גרועים או כתוצאה מביצוע העבודות שלא בהתאם להוראות הסכם זה (לפי קביעתו הבלעדית של המנהל) - יהיה הקבלן חייב לתקן, בעצמו ועל חשבונו, ולשביעות רצונו של המנהל את כל פגמים, ליקויים, קלקולים, מגרעות, שגיאות וטעויות הנייל, לפי רשימה שתיערך על ידי המנהל ותימסר לקבלן, ובה יקבע המנהל את לוחות הזמנים לביצוע התיקון. זאת מבלי לגרוע מכל סעד המגיע למזמין ע"פ ההסכם ו/או הדין.

המנהל יפנה לקבלן בגין כל ליקוי או מספר ליקויים, כפי שימצא לנכון, במשך כל תקופת הבדק וללא כל הגבלה על כמות הפניות והקבלן יהיה חייב לתקנם, בהתאם ללוחות הזמנים שייקבעו על ידי המנהל.

21.2. לא ביצע הקבלן את תיקון הפגמים, ליקויים, קלקולים, מגרעות, שגיאות וטעויות, כפי שנדרש לעשות על ידי המנהל, כאמור לעיל, יהא המזמין רשאי לבצעם בעצמו, או להעריך את שווי הוצאות התיקונים ולגבות את ערבות הביצוע, או עם סיום שלב ההקמה - גם את הערבות לבדק, כהגדרתה בסעיף 22.1 להלן, ולנכות מן הערבויות הנייל את סכום ההוצאות או שוויים. יתרת הערבויות, לאחר ניכוי הוצאות התיקונים או שוויים, תוחזרנה לקבלן לפי אישור המנהל.

אין באמור בסעיף זה, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לטיב העבודה או לכל חלק ממנה כאמור לעיל.

מובהר למען הסר ספק כי המזמין יהיה רשאי לחלט הערבות גם בכל מקרה של אי עמידת הקבלן בדרישות החוזה והמפרט הטכני בשלב האחריות, השירות והתחזוקה. כן מובהר כי אין בזכותו זו של המזמין כדי לגרוע מזכותו לחלט ערבות הביצוע בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. כמו כן מובהר כי אין בזכותו זו של המזמין כדי לגרוע מזכותו לקזז ולנכות מהסכומים אשר להם זכאי הקבלן בהתאם להסכם זה.

21.3. תקופת תוקף תקופת הבדק ביחס לכל עבודה, תחל רק ממועד סיומה הסופי של אותה העבודה בכללותה, לשביעות רצון המזמין והמנהל.

21.4. אין באמור בסעיף זה, כדי לפגוע בזכויותיו של המזמין, על פי כל דין.

לעניין תקופת ההתיישנות על פי חוק ההתיישנות, תשי"ח - 1958, יחל מרוץ ההתיישנות רק עם תום תקופת הבדק.

21.5. ערבות הביצוע כהגדרתה לעיל תשמש גם לשם הבטחת אחריותו של הקבלן, כאמור בסעיף קטן 21.1 לעיל, וכן להבטחת המזמין ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים.

תוקף הערבות יהיה עד תום 30 (שלושים) יום מתום תקופת הבדק כאמור בסעיף קטן 21.1 לעיל וזאת החל מתום ביצוע העבודה האחרונה שבוצעה על ידי הקבלן מכוח הסכם זה.

למען הסר ספק, אין פקיעת תוקף הערבות משחררת את הקבלן מאחריותו הכספית ו/או פלילית ו/או אחרת בגין ליקויים ו/או עבירות שנתגלו במסגרת העבודות גם בתקופה מאוחרת וזאת בשל עבודה לקויה ו/או רשלנית של הקבלן ו/או מי מטעמו.

22. הפרת ההסכם

- 22.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומבלי לגרוע מזכויותיהם של הצדדים על פי דין, יהיה הקבלן המפר את ההסכם או תנאי מתנאיו, חייב לפצות את המזמין על כל הנזקים, ההוצאות וההפסדים שייגרמו, במישרין או בעקיפין, כתוצאה או עקב ההפרה, של הקבלן את ההסכם או המוכן לקיימו וזאת נוסף לזכותו של המזמין לקיימו, לבטל את ההסכם או לתבוע את ביצועו.
- 22.2. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם, ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית, בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 22.2.1. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן המזמין והעיקול לא יוסר תוך 20 (עשרים) יום מיום הטלתו;
- 22.2.2. אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או למינוי מנהל לנכסיו;
- 22.2.3. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 22.2.4. נגד הקבלן או מי ממנהליו או מעובדיו הבכירים נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון ו/או או בעבירה שנושאה פיסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד'.
- 22.2.5. הקבלן ו/או קבלן המשנה הפרו את אמונו של המזמין במהלך תקופת הסכם זה.
- 22.2.6. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה,
- 22.2.7. הוכח למועצה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- 22.2.8. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך שבעה ימים ממועד ביצועם.
- 22.2.9. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע, ו/או מפרק זמני או קבוע ו/או נאמן ו/או מנהל מיוחד.
- 22.2.10. ניתן נגד הקבלן צו הקפאת הליכים, צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקים, או נתקבלה בידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983.
- 22.2.11. מבלי לפגוע באמור לעיל ולהלן, ומבלי לגרוע מדרישה כלשהי העולה מהסכם זה ומנספחיו, יהא המזמין רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להורות על ביטולו של ההסכם אם סבר כי רמת הביצוע, ו/או רמת שיתוף הפעולה של הקבלן ו/או נציגיו ו/או טיב השירותים המסופקים אינם מניחים את דעתו, וזאת באמצעות הודעה אשר תימסר לקבלן מראש ובכתב 30 ימים קודם לביטולו של ההסכם.
- 22.2.12. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למועצה לפני חתימת הסכם זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על הסכם זה.
- 22.2.13. בכל מקרה בו הקבלן פינה פסולת לאתרים לא מוסדרים ופעל בניגוד להוראות הסכם זה ו/או נספחיו.
- 22.2.14. אי עמידה וקיום הוראות הדין בנוגע לאופן ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
- 22.2.15. ביצוע עבודות פרטיות, קרי עבודות שלא עבור המזמין במסגרת הסכם זה, בזמן אספקת השירותים נשוא הסכם זה.

- לעניין סעיף זה "שותפות" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה.
- אלא שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות לביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לביטול ההסכם מכח כל עילה שבדין, ובכלל זה לביטול ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- א. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:
- 1) זכויותיה של המועצה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
 - 2) המועצה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
 - 3) המועצה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכח ההסכם.
- האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים למועצה עפ"י כל דין או הסכם.
- תשלום פיצויים ו/או ניכויים כאמור לעיל, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את העבודות נשוא הסכם זה ו/או מכל התחייבות אחרת לפי הסכם זה.
- ב. הודיעה המועצה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת המועצה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו למועצה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.
- ג. קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "**הזוכה המאוחר**"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.
- למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.

23. פיצויים למזמין

23.1. מבלי לגרוע מיתר הסעדים המוקנים למזמין על פי כל דין ו/או ההסכם, מוסכם כי במקרים בהם הקבלן יפר את התחייבויותיו על פי הסכם זה הפרה יסודית, הקבלן ישלם למזמין פיצוי בסך של 100,000 ₪ כפיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק (להלן: "**הפיצוי המוסכם**"), בתוספת מע"מ כדין.

23.2. פיצויים מוסכמים פיצויים מוסכמים בעבור אי עמידה בהוראות ההסכם

1. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם ומסעיף 23.1 לעיל בפרט, ומבלי לפגוע בכל זכות, סעד או תרופה להם זכאי המזמין ולרבות מכוח מכרז זה, ההסכם ונספח זה, המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם, ולרבות זכותו לביטול את ההסכם, יהא הקבלן חייב בתשלום הפיצויים המוסכמים המפורטים להלן בגין כל חריגה מהוראות ההסכם, הכל כמפורט בטבלה שלהלן.
2. יובהר כי המזמין יהא רשאי לגבות את הפיצוי המוסכם בכל דרך בה יבחר ולרבות בדרך של קיזוז מהתמורה המגיעה לנותן השירות, חיוב ישיר של נותן השירות או חילוט הערבות או חלקה.
3. עוד יובהר כי שיהוי בהטלת הפיצויים המוסכמים ו/או גילוי מאוחר של ההפרה המהווה את עילת הפיצויים המוסכמים ו/או הימנעות מהטלת הפיצויים המוסכמים במועד כלשהו לא

יהוו עילה להימנעות נותן השירות מתשלומם וכי נותן השירות מצהיר בזאת כי ידוע לו כי עצם ביצוע החריגה בכל נקודת זמן מקים עליו עילת חיוב בסכום הפיצוי המוסכם כמפורט בטבלת הפיצוי להלן וכי לא יעלה כל טענת הסתמכות על הימנעותו של המזמין מלחייבו בגובה הפיצוי המוסכם בסמוך אל מועד ההפרה בגינו הוטל.

4. מבלי לפגוע באמור לעיל ובכל מקום אחר במסמכי המכרז, הפר הקבלן את אחת מהוראות הדין ו/או את הנחיות הרשויות המוסמכות והוטל עקב כך עיצום כספי על המזמין, ולרבות עיצום כספי ו/או תשלום לצרכן על כל השינויים והעדכונים שיחולו בהם, ההוראות שיבואו במקומם ובכפוף להנחיות והוראות הרשויות המוסמכות, ולרבות לעניין זה (להלן: "סכומי העיצומים הכספיים"), יקוזזו סכומי העיצומים הכספיים מהתמורה המגיעה לנותן השירות, ולנותן השירות לא תהא כל טענה או דרישה בקשר לכך.

24. ביטול והפסקת ההסכם מחמת מיזוג המועצה

א. במקרה של מיזוגה של המועצה עם חברה אזורית לפי חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001, שמורה למועצה הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות לפני סיומה בהודעה מוקדמת לקבלן של 90 ימים.

ב. הופסקה ההתקשרות בהתאם לאמור בסעיף ב' לעיל, לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי מכל מין וסוג שהוא מן המזמין והוא מוותר בזאת על כל תביעה טענה או דרישה מהמזמין ו/או מי מטעמו בגין הפסקת ההסכם בגין עילה זו.

25. הגבלת סעדים

בכל מקרה אין הקבלן זכאי להפסיק או להאט את ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, לרבות עקב חילוקי דעות עם המזמין.

26. מידע וסודיות

26.1. המזמין אינו אחראי לשלמותו ונכונותו של המידע שנמסר על ידו או מטעמו לקבלן בקשר לעבודות, לרבות במסגרת הסכם זה, לא ישא בכל אחריות לנזק או הפסד שייגרמו לקבלן ו/או לצדדים שלישיים, כתוצאה מהשימוש במידע כאמור, וכל הסתמכות של הקבלן על מידע זה נעשית על סיכנון בלבד.

26.2. הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מושלמת, לא לגלות לאחרים ולא לעשות שימוש בידיעות ובפרטים, בכתב או בעל פה, שנמסרו לו או הגיעו לידו בדרך אחרת, בקשר עם ביצוע העבודות או במהלכו. הקבלן מתחייב שעובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם, יפעלו בהתאם לאמור לעיל.

26.3. עם השלמת ביצוע העבודות או עם הפסקתן מכל סיבה שהיא, או עם דרישתו הראשונה של המזמין, יעביר הקבלן למזמין את כל המסמכים הנמצאים בחזקתו או בשליטתו, לרבות יומני עבודה, פרוטוקולי ישיבות, דפי מדידה, חישובים וכיוצא באלה.

27. המחאת זכויות וחייבים

27.1. אין הקבלן רשאי למסור להעביר להמחות או להסב את ההסכם כולו או מקצתו, או כל זכות שלו על פיו, או כל טובת הנאה שלו על פיו לאחרים, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם כן קיבל על כך הסכמה מפורשת מראש ובמכתב רשום מאת המזמין.

המזמין יהא רשאי לסרב לכל העברה, מבלי לנמק את סירובו ו/או להתיר העברה בתנאים שיראו לו ובתנאי שמקבל העברה יקבל על עצמו את תנאי הסכם זה ונספחיו במלואם ובתנאי שהקבלן ערב ואחראי לביצוע ההסכם על ידי מקבל העבודה.

- 27.2. העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, הינה העברה המנוגדת לאמור בסעיף 25.1 לעיל.
- 27.3. מסר הקבלן לאחר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, לא יהיה בכך כדי לגרוע מהתחייבויותיו כלפי המועצה והקבלן יותר האחראי כלפי המועצה לכל התחייבויותיו בנוסף לגורם האחר.
- 27.4. המזמין רשאי להסב את זכויותיו ו/או התחייבויותיו, לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

28. קבלני משנה

- 28.1. הקבלן לא יהיה רשאי למסור את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לידי קבלני משנה (כולל בהקשר להזמנת מדי מים מספק ו/או קבלן משנה), אלא באישורו המוקדם והכתוב של המזמין.
- מבלי לגרוע משיקול דעתו הבלעדי של המזמין בעניין זה, מובהר, כי קבלני משנה כאמור חייבים להיות קבלנים רשומים בתחום עיסוקם (ככל שקיים), בסיווג ובהיקף המתאימים.
- 28.2. בהסכם בין הקבלן לבין קבלני המשנה כאמור ייקבע, כי הוראות הסכם זה תחולנה על קבלני המשנה בכל הנוגע לביצוע העבודות על ידם, בשינויים המחויבים. התחייבותם של קבלני המשנה כאמור תוגדר בהסכם בינם לבין הקבלן כהתחייבות לטובת צד ג' - המזמין.
- 28.3. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהעסקתם של קבלני משנה כאמור כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה או לגרוע ממנה, לרבות אחריותו של הקבלן כלפי המזמין על ביצוע העבודות בידי קבלני המשנה, לרבות טיבו, אופן ביצועו ושאר תנאי הסכם זה.
- עוד יובהר, כי הקבלן לבדו יהא אחראי כלפי קבלני המשנה בגין עבודתם במסגרת העבודות, וכי אין לראות בהסכם זה הסכם לטובת צד ג' קבלני המשנה.
- 28.4. המזמין רשאי בכל עת לדרוש הרחקתו משטח העבודה של כל קבלן משנה, או כל עובד של קבלן, אשר לפי ראות עיניו אינו מתאים לתפקידו ועל הקבלן להחליפו באחר תוך פרק זמן סביר בהתחשב בנסיבות העניין ובתפקידו של אותו עובד/קבלן משנה, ולא יאוחר מאשר תוך 7 ימים. ההחלפה הנ"ל תעשה באחריותו של הקבלן ועל חשבונו ולא יהא בה כדי להוות עילה לאי קיום התחייבות מצד הקבלן לרבות עמידה בלוחות זמנים בהתאם לחוזה.

29. מעמד הקבלן

- 29.1. מוסכם ומובהר בזאת והקבלן מצהיר בזה כי הינו פועל ויפעל לביצוע העבודות כקבלן עצמאי ואין ולא יהיו בינו ולא מי מטעמו לבין המזמין ו/או המועצות המקומיות כל יחסי עובד - מעביד וזאת על אף האמור בהסכם זה בדבר כוחו של המנהל ליתן לו הוראות בדבר ביצוע העבודה.
- 29.2. הקבלן מתחייב כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהו שיהא בהן כדי לפגוע במעמדו כקבלן עצמאי כלפי המזמין ו/או המועצות המקומיות ובהעדר יחסי עובד - מעביד בינו לבין.
- 29.3. הקבלן מצהיר ומסכים בזאת כי העלאת טענה כלשהי על ידו או על ידי באי כוחו ו/או מי מטעמו כי נתקיימו בינו ו/או מי מטעמו לבין המזמין ו/או המועצות המקומיות יחסי עובד - מעביד, תיחשב, בין היתר, כחוסר תום לב מצדו ו/או כהטעיה ו/או כהפרה יסודית של הוראות המכרז והסכם זה.
- 29.4. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המזמין ו/או המועצות המקומיות בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו להן עקב תביעה ו/או דרישה המתבססות על טענה כביכול כי בין המזמין ו/או הרשויות המקומיות לבין הקבלן שררו יחסי עובד - מעביד וזאת מייד עם דרישתו הראשונה של המזמין.
- 29.5. למען הסר ספק, מי מטעמו של הקבלן, לרבות שלוחיו לא יהיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג ו/או לקבלת תנאים סוציאליים כלשהם, המגיעים לעובד ממעביד, לרבות פנסיה ופיצויי פיטורין מאת המזמין ו/או המועצות המקומיות.

29.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן, יחולו ההוראות הבאות:

29.6.1. יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 45% מסכום התמורה הכולל (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר ששולם לקבלן) (להלן: "התמורה המופחתת").

29.6.2. הקבלן מצהיר בזאת כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

29.6.3. הקבלן ישיב למזמין את כלל הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר שקיבל במסגרת הסכם זה) (להלן: "סכום ההשבה"), והכל בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן ובצרוף ריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל.

29.6.4. המזמין יהא זכאי לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שיחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על המזמין לשלם לקבלן ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור בס"ק 3 לעיל.

29.7. מובהר בזאת כי בין הקבלן לבין המזמין ו/או המועצות המקומיות לא יתקיימו יחסי הרשאה ו/או סוכנות ו/או שליחות וכי הקבלן לא יהא רשאי ו/או מוסמך ו/או מורשה לעשות כל מעשה ו/או מחדל שיש בהם כדי לחייב את המזמין כלפי צדדים שלישיים (למעט האמור במפורש במסמכי המכרז ו/או ההסכם על נספחיהם) ללא אישורו של המזמין מראש ובכתב.

29.8. מובהר מוסכם, כי אין בפיקוח הנעשה על ידי המנהל כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו הבלעדית כלפי המזמין ו/או הרשויות המקומיות ו/או כל צד שלישי לגבי טיב ביצוע העבודה לפי ההסכם ולגבי טיב החומרים בהם הוא משתמש.

30. מציאת עתיקות וכד'

30.1. עתיקות במשמעותן בפקודת העיריות או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאוגרפי או ארכיאולוגי אשר יתגלו במקום העבודות - נכסי המדינה הם. הקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך על ידי כל אדם שהוא.

30.2. מייד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו יודיע הקבלן למפקח על התגלית וכן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

30.3. לעניין סעיף זה, אם יהא צורך תוך כדי ביצוע העבודה בחציבה או בנטילת עפר או חול ממקום העבודה, הקבלן יפעל בהתאם להוראות המפקח ו/או בהתאם לקבוע במפרט.

30.4. ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב נקיטת אמצעי הזהירות המוזכרים לעיל יחולו על הקבלן וישולמו על ידו בלבד.

31. הפרות, ביטול חוזה ופיצויים

31.1. מוסכם בין הצדדים כי כל המועדים הנקובים במסמכי המכרז ביחס לשירותי הספק, וכן סעיפים 3.4, 3.5, 3.8, 4.1-4.1, 8, 9.2.1, 9.2.2, 10.2, 11.1, 16.1.1, 21, 25, 26.1

הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

32. שונות

32.1. דין חל ומקום שיפוט

הסכם זה יהא כפוף לדין הישראלי, מבלי ליתן תוקף להוראות ברירת הדינים שבו.

32.2. תנאי מתלה

ביצוע העבודות מותנה בקיום אישור תקציבי בתקציב המזמין ובקיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק וכן קיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה, לביצוע העבודות, ויהיה מוגבל עד לגובה ההוצאה המאושרת בתקציב כאמור.

32.3. הסכם ממצה

כל הצעה, מסמך, מכתב, תכנית, כתב כמויות ומחירים, מפרט, הצעת מחיר או חילופי דברים מכל סוג שהוא, בין בעל-פה ובין בכתב, שהוחלפו בין הצדדים ו/או סוכניהם ו/או נציגיהם ו/או אחרים מטעמם, לפני חתימת הסכם זה, מבוטלים בזאת, ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי הצדדים.

32.4 . ויתורים וסטיות מהוראות ההסכם

הסכמת המזמין לסטיית הקבלן מהוראות ההסכם זה במקרה או במקרים מסוימים, או אי שימוש בזכויותיו של המזמין על פי ההסכם זה ו/או על פי כל דין, לא ייחשבו לויתור המזמין על זכויותיו ולא ייצרו תקדים לגבי מקרים נוספים.

32.5 . חוק המכר

למען הסר ספקות מוצהר בזאת, כי ההסכם זה אינו כפוף לתחולת חוק המכר, תשכ"ח - 1968, וכי אין להסתמך עליו לצורך פירושו.

32.6 . הודעות

32.6.1 . כתובות הצדדיים לצורך ההסכם זה יהיו כדלקמן:

• המזמין: מועצה מקומית סביון

• הקבלן: _____

32.6.2 . כל הודעות על פי ההסכם זה טעונות כתב, זולת אם נקבע במפורש אחרת. בכלל זה, מתן אורכה לפי סעיף 7 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת ההסכם), תשל"א - 1970 תהא טעונה מסמך בכתב.

32.6.3 . הקבלן יציין את מספר המכרז, לגביו נחתם ההסכם זה - כנקוב במסגרת חוברת מכרז זה - על גבי כל מסמך שיופנה על ידו למזמין.

המזמין רשאי להתעלם מחשבונות וממסמכים שלא צוינו בהם המספרים כאמור, והם יראו כאילו לא נשלחו למזמין, זולת אם המזמין לא שלח אותם בחזרה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתם בפועל, כשסיבת החזרתם מצוינת במפורש.

32.6.4 . הודעות הטעונות כתב יכולות להימסר במען הצדדים, ביד, במברק, בפקסימיליה או בדואר רשום.

הודעה כאמור תראה כמתקבלת עם קבלתה בפועל, או עם מסירתה ביד, או 12 (שתיים-עשרה) שעות לאחר מסירתה במען הצדדים, או 24 (עשרים וארבע) שעות לאחר הודעה בדאר אלקטרוני, או הודעת פקסימיליה, או 72 (שבעים ושתיים) שעות לאחר הפקדתה למשלוח בדואר רשום, הכל לפי המוקדם. על אף האמור לעיל, כל הודעה, מסמך או חשבון שנמסרו למזמין שלא באמצעות דואר רשום, תאריך חותמת המזמין המוטבע עליהם יהווה ראיה למועד מסירתם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ המזמין

_____ הקבלן

נספח ב' (1) להסכם (חלק ב')

(התקנת מערכות קרי"מ)

נספח זה גובר על כל הוראה בהסכם אשר עניינה ביטוח, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה, יגברו הוראות נספח זה (למעט הוראות מסחריות אשר הוסדרו בין הצדדים). המונחים המשמשים בנספח זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי ההסכם ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים להלן, אצל חברת ביטוח מורשית בישראל, למשך כל תקופת פעילותו על פי ההסכם, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר גם למשך 7 שנים נוספות מתום תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, ולהמציא למועצה את אישור עריכת ביטוחי הקבלן, כמפורט להלן ובהתאם לנוסח המצורף להסכם זה והמסומן כנספח ב' (1) א' (להלן: "אישור עריכת ביטוח הקבלן"):

1.1 ביטוח אחריות מקצועית - חבות המוצר היי טק משולבת

Electronic Products Services Errors or Omissions and Product Liability Insurance

בגבול אחריות שלא יפחת מ-2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח, בגין חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל, רשלנות, טעות או השמטה של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת תפקידו, שירותיו ומקצועו של הקבלן ו/או יתר התחייבויותיו על פי ההסכם וכן נזק גוף ו/או רכוש לצד ג', לרבות נזק גוף ו/או רכוש שייגרם למועצה עקב השירותים ו/או המוצר שבגינם אחראי הקבלן. הפוליסה תכלול סעיף תקופת גילוי שלא תפחת מ 12 חודשים. הביטוח כולל מועד למפרע שאינו מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים למועצה. הפוליסה אינה כוללת כל הסתייגות לגבי אובדן או נזק תוצאתי ו/או אובדן שימוש ו/או לגבי עיכוב במתן השירותים כתוצאה ממקרה ביטוח, אובדן מסמכים, חוסר תום לב, כוונת זדון, אי יושר ו/או מעילה מצד עובדי המבוטח, הוצאת דיבה, לשון הרע, השמצה, פגיעה בפרטיות, הפרת סודיות, חדירת וירוסים, חריגה מסמכות ייצוג, הפרת זכויות קניין רוחני, דליפת מידע וכשל באבטחת מידע. הביטוח מורחב לשפות את המועצה בגין אחריות העלולה להיות מוטלת עליה עקב מעשי או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או עקב המוצר והשירותים שבגינם אחראי הקבלן וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן כלפי המועצה ו/או לקוחותיה ו/או מי מטעמה ו/או המשתמשים ובכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

1.2 ביטוח חבות מעבידים

ביטוח חבות מעבידים ע"פ פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980 בגין חבות הקבלן כלפי כל העובדים המועסקים על ידו בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח, בגין היזק גופני, נפשי או שכלי או מוות כתוצאה מתאונה או מחלת מקצוע. ביטוח זה אינו כולל כל הגבלה בדבר אחריות הקבלן כלפי ובגין קבלני משנה ועובדיהם במידה וייחשבו כעובדי הקבלן, שעות עבודה, עבודות בגובה ו/או בעומק, פיתיונות ורעלים, אחריות הנובעת מהעסקת נוער כחוק. הביטוח מורחב לשפות את המועצה, עובדיה ומנהליה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה או מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחובות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן.

הביטוח כולל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או עובדיה ומנהליה, ובלבד שהויתור על זכות תחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

1.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הקבלן על פי דין בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של כל אדם או גוף כלשהוא, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 4,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לכסות עבודות חוץ, לרבות שירותים באתרי המועצה. הפוליסה אינה כפופה לכל הגבלה בדבר, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את המועצה, עובדיה ומנהליה בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת. רכוש המועצה ייחשב כרכוש צד שלישי.

2. הקבלן מתחייב לכלול בכל פוליסות הביטוח דלעיל את ההוראות הבאות:

2.1 הגדרת "המועצה" לצורך נספח ואישור הביטוח, תכלול את המועצה, עובדיה ומנהליה.

2.2 הביטוחים דלעיל קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה והינם "ביטוח ראשוני" ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה, וללא זכות לתבוע ממבטחי המועצה להתחלק בנטל החיוב.

2.3 הביטוחים לא ישונו לרעה ולא יבוטלו במשך תקופת הביטוח מבלי שתישלח על ידי המבטח למועצה הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.4 אנו מאשרים בזאת כי אי קיום החובות המוטלות על הקבלן עפ"י הביטוחים, לרבות, אך לא מוגבל לאי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה כלשהיא של תנאי מתנאי הפוליסות הנ"ל ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו, והכול בתום לב, אינה מהווה עילה לדחיית חבות כלפי המועצה.

2.5 סעיף רשלנות רבתי מבוטל - אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח ו/או חובות הקבלן על פי חוק חוזה ביטוח.

3. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה מתחייב הקבלן להמציא לידי המועצה לא יאוחר מ- 14 יום קודם תחילת אספקת השירותים על פי ההסכם, אישור ביטוח בגין הביטוחים המפורטים לעיל, חתומים ע"י מבטחו בנוסח המצורף כנספח ב' (1)א' (להלן: "**אישור עריכת ביטוח**"). הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת ביטוח הינו תנאי מתלה ומקדמי לתחילת השירותים, והמועצה תהא רשאית למנוע מהקבלן את תחילת השירותים כאמור במקרה שאישור עריכת הביטוח לא הומצא לפני המועד שצוין לעיל. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן ו/או בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למועצה כי מי מביטוחיו יבוטל או יחול בו שינוי לרעה, על הקבלן יהא להמציא למועצה אישור עריכת ביטוח בתוקף כל עוד הוא ממשיך במתן השירותים ו/או כל עוד הסכם זה בתוקף ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר למשך 7 שנים נוספות מתום תקופת ההתקשרות על פי ההסכם וע"פ דרישה.

4. היה ולדעת הקבלן ו/או מי מטעמו יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים בנוסף לביטוחים המפורטים בסעיף 1 לעיל, רשאי הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור על חשבונו, כאשר בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או

משלים, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת המועצה ו/או מי מטעמה. ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

5. הקבלן מתחייב לקיים את כל תנאי הפוליסות הנערכות על פי הסכם זה, ולוודא כי כל הוראות פוליסות הביטוח תובאנה לידיעת מנהליו, עובדיו, קבלני משנה ומי מטעמו. הקבלן יוודא כי השינויים הנדרשים למימוש הוראות הסכם זה יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו על ידו בביצוע השירותים.

6. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות ההסכם, הקבלן מתחייב כי בהתקשרותו עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם מתן השירותים נשוא ההסכם, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עימם סעיף לפיו על קבלני המשנה לערוך ביטוחים על פי הנדרש מהקבלן כאמור לעיל ובאישור הביטוח להלן לרבות המצאת אישור עריכת ביטוחי כאמור בנספח "ב'(1)א" - אישור עריכת ביטוחי הקבלן, או לכלול את חבותם בביטוחיו כאמור. בכל מקרה הקבלן יישא באחריות מלאה לכל פעילות קבלני המשנה, וזאת מבלי לגרוע מאחריות קבלני המשנה.

7. מובהר בזאת, כי הקבלן יישא באחריותו על פי דין כלפי המועצה בגין השירותים אשר יינתנו על ידי קבלן המשנה מטעמו של הקבלן והוא שיהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המועצה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם לה, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות המפורטות בנספח זה ובין אם לא.

8. למען הסר ספק, הקבלן יישא בעצמו בדמי הביטוח וסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות. סכומים אלו יהיו נתונים לקיזוז על ידי המועצה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי ההסכם. הקבלן יוודא כי פוליסות הביטוח כוללות תנאי לפיו אי תשלום ההשתתפות העצמית על ידי הקבלן לא תהווה עילה לאי טיפול בתביעה על ידי המבטח.

9. הקבלן פוטר את המועצה ו/או מי מטעמה מכל אחריות בגין כל אובדן או נזק לרכוש ו/או לנזק עקיף או תוצאתי מכל סוג שהוא, לרבות אובדן או נזק לרכוש בגינו הוא זכאי לשיפוי על פי פוליסות הביטוח לעיל, וכן ביטוחי רכוש נוספים כאמור בסעיף 4 לעיל (או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או הפרת תנאי הפוליסה ו/או ביטוח חסר), ובלבד שהאמור בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

10. הקבלן מתחייב להודיע מיד בכתב למבטח ולמועצה על קרות אירוע ו/או נזק ו/או אובדן ולשתף פעולה עם המועצה לשם מימוש זכויות המועצה על פיהן.

11. לא מילא הקבלן אחת מהתחייבויותיו בקשר להסכם זה, לרבות לא מסר הקבלן לידי המועצה במועד את אישור עריכת הביטוח כמפורט לעיל, יהווה הדבר הפרת הסכם יסודית, אולם לא יהיה בכך בכדי לפטור אותו מהתחייבות כלשהי בקשר עם פוליסות הביטוח הנ"ל ו/או בקשר להסכם זה. למרות האמור, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת המועצה בכתב להמצאת אישור כאמור.

12. המועצה ו/או מי מטעמה יהיו רשאים, אך לא חייבים, לבדוק את אישור הביטוח שיומצא למי מהם ע"י הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה, ככל שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו בנספח זה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכויות המועצה ו/או מי מטעמה

לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המועצה ו/או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישור הביטוח כאמור, טיבו, היקפו, ותוקפו, או לגבי העדרו, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן עפ"י הסכם זה, וזאת בין אם נדרשו שינויים בביטוחי הקבלן ובין אם לאו, בין אם נבדקו ביטוחי הקבלן ובין אם לאו.

13. אין בעריכת הביטוחים הנ"ל ו/או באי עריכתם, ככל שלא ייערכו תוך הפרת הסכם זה על ידי הקבלן ו/או בעריכתם, כולם או חלקם, ע"י המועצה ו/או בביצוע תשלומים כלשהם בקשר אליהם מצד הקבלן, כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה, או כדי לשחרר אותו מחובתו לשפות ו/או לפצות את המועצה ו/או את לקוחותיה ו/או את המשתמשים ו/או כל אדם שהוא, בגין כל נזק שיגרם במישרין או בעקיפין כתוצאה מפעילותו ו/או כתוצאה מאי קיום הוראות הסכם זה ע"י הקבלן.

14. מובהר כי אישור הביטוח המצורף להסכם זה, אשר מחובת הקבלן להמציאו חתום בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאשר אין בהמצאת האישור כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע בסעיפי הביטוח כאמור. כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, המועצה תהא זכאית להחליף את אישור הביטוח המצורף להסכם זה באישור ביטוח חלופי.

15. למען הסר ספק מובהר בזאת כי קביעת גבולות האחריות כמפורט לעיל הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים לעיל.

תאריך

חתימת הקבלן

נספח ב'(1)א'

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מעמד מבקש האישור*	אופי העסקה*	המבוטח	מבקש האישור*
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: אספקה, החלפה, התקנה, הקמה ותחזוקה של מערכת קריאה מרחוק של מוני מים כמפורט במכרז לרבות שרתי תקשורת ומידע, תוכנה לניהול כל המידע של צריכות המים ומדי המים, ממשקים וקישורים ממוחשבים "אוטומטיים", בין היתר, בין תוכנת ניהול קריאות מדי המים בחדר הבקרה לתוכנת ה"בילינג" ולתוכנת ה-GIS של המועצה וכל הנדרש להתקנה מושלמת של מערכת הקר"מ. בנוסף תכלול העבודה את אספקת כל השירותים ההנדסיים/טכניים, לרבות: תיעוד, הדרכה, איסוף מידע להתקנת הציוד, לוגיסטיקה וכו' בהתאם למפורט במסמכי המכרז בכלל ובמפרט הטכני בפרט	<p align="center">שם</p> <hr/> <p align="center">ת.ז. / ח.פ.</p> <hr/> <p align="center">מען</p>	<p>שם : מועצה מקומית סביון ו/או עובדים ו/או מנהלים</p> <hr/> <p>ח.פ. : 500205877</p> <hr/> <p>מען : השקמה 8 סביון</p>

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
301☒ 302☒ 303☒ 304☒ 309☒ 321☒ 325☒ 326☒ 327☒ 328☒ 332☒ (12 חודשים)	₪	2,000,000					אחריות מקצועית – חבות המוצר היי טק משולב - Electronical products services errors or omission and product liability insurance
302☒ 304☒ 307☒ 309☒ 315☒ 321☒ 322☒ 328☒ 329☒							צד ג'
309☒ 319☒ 328☒							אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 098, 089 ; 088 ; 083 ; 043

ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח ב'(2) להסכם כתב ערבות ביצוע

לכבוד

מועצה מקומית סביון (להלן: "המזמין")

השקמה 8, סביון

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. לבקשת _____ מספר ח.פ. / ח.צ. / ת.ז. _____ מכתובת _____ (להלן "הנערב") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ₪ (שקלים חדשים) שתדרשו מאת הנערב בקשר עם מכרז מספר 14/22, לאספקה, התקנה, הקמה, תחזוקה, אחריות, בדיק ושירות של מערכת קר"מ - קריאה מרחוק של מדי מים, מיום _____ ולאספקת שירותים הנלווים לכל אלה, ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הכולל ירקות ופירות כפי שהוא מתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם המדד בנוי ובין אם לאו, בתנאי ההצמדה שלהלן:
המדד היסודי לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ 2022 שהתפרסם בתאריך _____.
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש שבין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה לחילוט, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מיום עסקים אחד מיום קבלת דרישתכם על ידנו אל הכתובת המפורטת להלן, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה עד לגובה סכום הערבות הנקוב בסעיף 1 לעיל, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
"יום עסקים" – כהגדרתו במערכת הבנקאית וע"פ הנחיית בנק ישראל מעת לעת.
- דרישה על פי ערבות זו יש להפנות אל בנק _____ סניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה על ידי מנכ"ל ו/או חשב המזמין.
- למען הסר ספק יצוין כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע אל הבנק באמצעות הפקסימיליה, מברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום ____/____/____ (כולל) בלבד וניתנת להארכת מועד עד ליום _____ ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בנק: _____

נספח ב' (3) להסכם

נספח בטיחות

הוראות בטיחות והגנת הסביבה בנספח זה נותנות כיסוי למרב הסיכונים ודרכי הזהירות שיש לנקוט בהם בעת ביצוע עבודות בניה, בניה הנדסית לרבות עבודות עפר וסלילת כבישים.

הוראות אלו באות בנוסף לכל דין בתחומי הבניה לרבות פקודת הבטיחות בעבודה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה ותקנותיו, תקנות מסירת מידע והדרכת עובדים, תקנות בניה, תקנות עבודה על גגות שבירים, תקנות לעבודה בגובה, תקנות ציוד מגן אישי, תקנות עזרה ראשונה במקומות עבודה, צו הבטיחות בעבודה-פנקס כללי, תקנות עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתרים, חוק עבודת אסבסט, חוק ותקנות עבודת נוער.

האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות וגהות ומניעת תאונות באתר העבודה, חלה על הקבלן המבצע(להלן "הקבלן" או "הקבלן הראשי") והוא יהיה אחראי על כל סדרי הבטיחות באתרי העבודה.

יובהר כי בנוסף לאמור, יהא הקבלן הראשי אחראי על כל נושא הבטיחות של קבלני המשנה המועסקים מטעמו, הנוכחים והמבקרים באתר.

ממונה הבטיחות ומנהל העבודה של הקבלן ישמשו, בין היתר, כאחראים לבטיחות בכל אתרי העבודה במשך כל תקופת ביצוע העבודה ועבור כל העבודות והפעולות המבוצעות בו, לרבות העבודות והפעולות המבוצעות על ידי קבלני המשנה.

תוכן עניינים

1. מינוי בעלי תפקידים
2. הוראות בטיחות כלליות באתר הבניה
3. מסירת מידע והדרכת עובדים
4. ציוד מגן אישי
5. עבודות גובה
6. עבודות במקום מוקף
7. שימוש בסולמות
8. פיגומים
9. עבודה בגובה באמצעות מתקן הרמה
10. מתקני ואביזרי הרמה
11. עבודות הנפה
12. חפירות ועבודות עפר
13. הריסת מבנים
- 14.5 הנחיות מיוחדות לביצוע עבודת "קיטום"
14. חומרים מסוכנים
15. עבודות בעלות פוטנציאל דליקות גבוה
16. חשמל
17. תנועה, תעבורה וכלי ציוד מכני הנדסי
18. מניעה והגנה בפני אש
19. הגנה על הסביבה
20. עצים – שימור וכריתה
22. גיהות באתר העבודה
23. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

1. מינוי בעלי תפקידים בבטיחות

- 1.1 **מינוי ממונה בטוחות-הקבלן** ימנה ממונה בטוחות בעל אישור כשירות בתוקף, בעל ותק של לפחות שנתיים בענף הבניה ובוגר השתלמות ענפית בבניה.
- 1.2 **הקבלן ימסור בקשה למפקח עבודה אזורי** לאשר את המינוי של ממונה הבטיחות בהתאם לטופס שבתוספת הרביעית לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על בטוחות), התשנ"ו-1996 **- יבקר באתר מינימום פעם בשבועיים ויוציא דוח כתוב על הלקויים** .
- 1.3 **מינוי מנהל עבודה ועוזר בטוחות- הקבלן** ימנה מנהל עבודה ועוזר בטוחות מוסמכים. הודעה בדבר מינויו של מנהל העבודה יופץ למפקח עבודה אזורי עם תחילת ביצוע העבודות באתר, על גבי טופס שאושר על ידי הפיקוח על העבודה. הטופס ימולא במלואו וכן יחתמו הקבלן ומנהל העבודה שהתמנה. הטופס ישלח בדואר רשום למשרדו של מפקח עבודה אזורי באזור בו מתבצעת העבודה.
- 1.4 **הקבלן יודא רישום של מינוי מנהל העבודה ועוזר הבטיחות** לרבות פרטיו האישיים בפנקס הכללי.
- 1.5 **כל העבודות יבוצעו בהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה שמונה.**
- 1.6 **עוזר הבטיחות יסייע למנהל העבודה באתר הבנייה, ויבצע התפקידים הבאים:** בדיקה של קיום הוראות הבטיחות בהתאם לרשימת תיוג (הוראות ארגון הפיקוח על העבודה, קביעת רשימת תיוג לעניין עוזר בטוחות, התשע"ט-2019), דיווח למנהל העבודה בעל פה ובכתב על הפרה של הוראות הבטיחות באתר הבנייה, הודעה לעובד באתר הבנייה המפר הוראת בטוחות.
- 1.7 **עוזר הבטיחות ימצא באופן מתמיד באתר העבודה ויעסוק רק בתפקידי בטוחות כמוגדרים בסעיף 1.6.**
- 1.8 **מנהל העבודה ינהל פנקס כללי, בהתאם לדרישות צו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי) 1959, וימלא אחר הדרישות המובאות בפנקס בדגש לביצוע ותיעוד של הבדיקות התקופתיות לציוד (פיגומים, מתקני הרמה, אביזרי הרמה ועוד).**
- 1.9 **הקבלן ימנה אחראי על תיק עזרה הראשונה.** האחראי יהיה מצוי באתר במהלך כל שעות העבודה. שמו ירשם בפנקס הכללי.

3. הוראות בטוחות כלליות באתר בניה

- 3.1 **אתר העבודה יגודר באופן שימנע גישה לזרים ויוצבו שלטים במקומות נראים לעין בנוסח:** "סכנה כאן בונים הכניסה לזרים אסורה".
- 3.2 **הקבלן יציב שלט במקום בולט לעין, שבו יצוינו הפרטים הבאים:**
שם מבצע הבניה ומענו, שם מנהל העבודה ומענו ומהות העבודה המתבצעת.
- 3.3 **יש לשמור על סדר וניקיון באתר העבודה ובסביבתו ולהקפיד על פינוי פסולת שהצטברה במהלך יום העבודה.**
- 3.4 **יש לוודא כי העבודה לא תפריע לתנועת הולכי רגל וכלי רכב בקרבת אתר העבודה.**
- 3.5 **הקבלן יציב שילוט הדרכה לשימוש בציוד מגן אישי ושילוט אזהרה מתאים לחומרים, לציוד ולתהליכי עבודה מסוכנים באופן ברור ומובן.**
- 3.6 **באתר הבניה יוצב לוח מודעות בו יפורסם שמו ומספר הטלפון של מפקח העבודה, ממונה הבטיחות, מנהל העבודה, עוזר הבטיחות ואת שמו של הממונה על תיק עזרה הראשונה.**

- 3.7 בלוח המודעות יפורסמו חובותיהם של העובדים וביניהם החובה להודיע על סיכון שנתגלה והחובה על שימוש בציוד מגן אישי שסופק, ולחובת ההתייבבות לכל הדרכה שנקבעה.
- 3.8 באתר ימצא תיק עזרה ראשונה שמכיל לכל הפחות הפריטים ובכמות כמפורט בתקנות עזרה ראשונה במקומות עבודה- 1988.
- 3.9 הקבלן יודא כי כל מכונה שלה חלקים מסתובבים, אלו יהיו מוגנים לבטח כך שלא תתאפשר הכנסה של כל חלק מגוף אדם לתוך החלק המסתובב.
- 3.10 הקבלן ומנהל העבודה יודאו כי מסיבב לכל פתח יותקן און יד ואון תיכון מתאימים ובחוקק נאות למניעת נפילה של אדם. כמו כן יש להתקין לוח רגל למניעת נפילה של ציוד או חומרים. לסירוגין ניתן לכסות הפתח. הכיסוי יהיה בעל חוזק מתאים למנוע נפילת אדם. הכיסוי יותקן כך שלא ניתן יהיה להזיזו ולא יהיה מכשול.
- 3.11 הקבלן ומנהל העבודה יודאו שהציוד וכלי העבודה שמשמשים בהם לביצוע העבודה או הנמצאים באתר, יהיו במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום לסיכון המשתמש בהם או למצוי בסביבה ויודאו שהעובדים ישתמשו בציוד ובכלי העבודה למטרה שלה הם מיועדים.
- 3.12 הקבלן ומנהל העבודה ינקטו בכל אמצעי נדרש על מנת למנוע אפשרות של נפילת חומרים או חפצים מגובה, בין אם על ידי קשירתם, הרחקתם בקצה קו הבניין או על ידי התקנת רשתות או כל אמצעי מקובל אחר.

4 מסירת מידע והדרכת עובדים

- 4.1 הקבלן יודא מסירת מידע עדכני בדבר הסיכונים במקום ובפרט בדבר הסיכונים הקיימים בתחנת העבודה שבה מועסק העובד. לצורך זה יערוך סיור לעובדים באתר הבניה, ידריכם לגבי הסיכונים במקומות השונים של אתר העבודה וידגיש הסיכונים ואופן המניעה מהם בסוגי העבודות השונות ובשלבי העבודה השונים במהלך עבודות הבניה.
- 4.2 הקבלן יקיים הדרכת בטיחות באמצעות בעל מקצוע מתאים ובקיא בנושאי ההדרכה.
- 4.3 הקבלן יודא שכל עובד הבין את הסיכונים והוא בקיא בנושאי ההדרכה בהתאם לתפקידו ולסיכונים שלהם הוא חשוף.
- 4.4 על הקבלן לנקוט אמצעים כדי לוודא שההדרכה שנתנה לעובדים הובנה על ידם וכי העובדים פועלים על פיה.
- 4.5 ההדרכה למנהלי עבודה תינתן על ידי המוסד לבטיחות ולגיהות או מדריך בטיחות מוסמך מטעם הפיקוח על העבודה.
- 4.6 ההדרכות המפורטות בסעיף זה יינתנו בהתאם לצורכי העובדים ובתדירות של לפחות אחת לשנה לכלל העובדים.
- 4.7 הקבלן ינהל פנקס הדרכה ובו ירשום את שמות העובדים שהשתתפו בהדרכה, תאריך ההדרכה, סוג ונושאי ההדרכה, שם המדריך, כשירות ותפקידו.
- 4.8 הקבלן ימסור לעובדים באתר הבניה, לכל המאוחר ביום תחילת עבודתו, תמצית בכתב של מידע בדבר הסיכונים במקום העבודה, בתחנת העבודה שבה הוא מועסק ולסיכונים בכל מקום אחר בו עלול להיחשף עקב ביצוע תפקידו.
- 4.9 תמצית הסיכונים בכתב תהיה בשפה העברית והערבית ובמידת הצורך בשפה המובנת לעובדים. במידה וקיימים עובדים שאינם שולטים בשפה בה נמסרה התמצית הקבלן יודא שתוכנה יוסבר לעובד בשפה בה הוא שולט.

4.10 בכל עבודה שבה נדרשת הסמכה, יוודא הקבלן שלעובד הסמכה ו/ או רישיון בתוקף. מבין עבודות אלו עבודות גובה, עבודות במקום מוקף, עבודות חשמל, עגורנאים, אתתים, בוני פיגומים מוסמך, מנהל עבודה באתרי בניה, מפעילי ציוד מכני הנדסי.

5. ציוד מגן איש

5.1 הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי תקני בכמות מספקת בהתאם לסוגי העבודות המבוצעות והסיכונים הקיימים באתר הבניה לרבות משחת הגנה בפני השמש.

5.2 מנהל העבודה יוודא כי העובדים משתמשים בציוד המגן. במידת הצורך ידריך העובדים על אופן השימוש בציוד.

5.3 משך כל השהיה באתר הבניה העובדים יהיו לבושים בבגדי עבודה מלאים, חבושים בכובע מגן תקני, אפוד זוהר תקני (ת"י 1258) ונעלי בטיחות המתאימות לעבודה באתר בניה (סוליה מסוג S3 למניעת חדירת מסמרים).

6. עבודת גובה

6.1 כל עובד המבצע עבודה העלול ממנה ליפול לעומק העולה על 2 מטרים יהיה בעל אישור תקף מטעם מדריך גובה מוסמך, המעיד על ההדרכה לעבודה אותה הוא מבצע, וברשותו טופס מתאים על פי התוספת לתקנות עבודה בגובה, 2007. העתק של אישור זה יוצמד לפנקס הכללי של אתר הבניה.

6.2 הקבלן יוודא כי העובד המבצע עבודת גובה, בנוסף לאישור בתוקף כאמור בסעיף 4.10, אינו במצב העלול לסכן אותו או את העובדים עימו, לרבות כתוצאה מהשפעת סמים, משקאות משקרים או מחמת ליקוי גופני או נפשי.

6.3 עבודות בגובה יתבצעו כשהעובד מאובטח במשך כל זמן העבודה במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות או מערכת מיקום ותמיכה המשולבת במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות.

6.4 העבד המבצע עבודת גובה ינעל נעלי בטיחות ויחבוש כובע מגן.

6.5 כל עבודת גובה תהיה מתואמת ובאישורו של מנהל העבודה.

6.6 במהלך ביצוע עבודת גובה, יימצא עובד במפלס הקרקע בנוסף לעובדים המבצעים את העבודה בגובה. העובד הנמצא במפלס הקרקע ימנע התקהלות אנשים באזור ויקיים קשר קבוע ורציף עם העובדים בגובה ויסייע להם ככל שיידרש.

6.7 אין לאשר עבודות גובה בתנאי מזג אויר חריגים ביניהם גשם, ברד, רוחות חזקות ובראות לקויה.

6.8 אופן ביצוע עבודת גובה, אופן השימוש בציוד מגן אישי, תכנון והתקנת קווי עיגון, אופן בדיקת הציוד לעבודת גובה, העמידה בתקני הציוד לעבודה בגובה והוראות בטיחות בעת ביצוע העבודות יעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ח-2007.

7. עבודות במקום מוקף

7.1 עבודה במקום מוקף תתבצע בפיקוחו הישיר של מנהל עבודה הבקיא בדרישות הבטיחות הנחוצות לעבודה במקום מוקף.

7.2 לא תותר כניסה למיכל או שוכה או כל מקום מוקף אחר אלא אם יש הכרח בדבר.

7.3 מנהל העבודה יוודא כי העובדים במקום מוקף הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.

7.4 מנהל העבודה יודא הימצאות כל ציוד המגן וציוד החילוץ ועזרה ראשונה הנדרשים לעבודה במקום מוקף ושהציוד במצב תקין ומוכן לשימוש.

7.5 באחריות מנהל העבודה להבטיח:

- 7.5.1 אי קיום אוירה רעילה, דליקה או נפיצה במקום המוקף באמצעות בדיקה בגלאים מתאימים ומכילים שתבוצע לפני הכניסה למקום המוקף.
- 7.5.2 במקום ימצאו רק העובדים המבצעים העבודה.
- 7.5.3 גישה נוחה ובטוחה למקום המוקף.
- 7.5.4 שכל זמן העבודה יהיו לפחות שני אנשים פנויים מחוץ למקום שישגיחו על הנעשה בתוך המקום המוקף. אנשים אלו יהיו מתודרכים ומסוגלים פיזית לחלץ עובד מתוך המקום המוקף..
- 7.5.5 הצבת ציוד חילוץ מתאים לרבות חצובה עם גלגלת וכבל שבקצהו אונקל.

8. שימוש בסולמות

- 8.1 הקבלן יספק במקום העבודה סולמות ללא פגם, מסוג המתאים לאופי העבודה המבוצעת, במידות ובגבהים המתאימים למקומות הצבתם ובכמות הדרושה.
- 8.2 הסולמות יהיו בעלי תקן המתאים לתקן ישראלי 1847.
- 8.3 מנהל העבודה יקפיד כי הסולם ישמש רק למטרה שהוא מיועד לה על פי צורת בנייתו. הקבלן יפסול לשימוש סולמות פגומים וינקוט אמצעים נאותים למניעת השימוש בהם.
- 8.4 מנהל העבודה יודא כי העובדים בסולמות הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
- 8.5 הקבלן ומנהל העבודה יודאו כי לא יעבוד עובד בגובה (מעל 2 מטרים) על סולם אלא אם יתקיימו כל אלה: הוא מאובטח ברתמת בטיחות תקינה, מושלמת ומותאמת למידות העובד, הוא מאובטח במערכת בלימת נפילה, המתאימה לאופי העבודה המבוצעת, מערכת בלימת הנפילה מעוגנת לחלק יציב והוא חובש כובע מגן ונועל נעלי בטיחות עם סוליות נגד החלקה.
- 8.6 אופן השימוש בסולמות, אופן העמדתם, הסייגים לשימוש בסולמות וההוראות לטיפול ולעבודה על סולמות יעשה בהתאם לדרישות המוגדרות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ז-2007.

9. פיגומים

- 9.1 בכל עבודה שאינה ניתנת לביצוע בביטחון תוך עמידה על הקרקע או על משטח עבודה יציב ובטוח, יותקן פיגום מתאים ותקני.
- 9.2 התקנה או פירוק של פיגום זקפים שגובהו עולה על 6 מטר, יעשה בהשגחתו והנהלתו הישירה של בונה מקצועי לפיגומים.
- 9.3 מנהל העבודה יבדוק כל פיגום לקביעת יציבותו והתאמתו למטרה שלו נועד, עם התקנתו ולפני תחילת השימוש.
- 9.4 לאחר הבדיקה הראשונית הפיגום ייבדק אחת לשבוע לפחות, לאחר כל הפסקת עבודה מעל שלושה ימים ואחרי כל הפסקת עבודה של יום אחד או יותר בשל גשם או רוח.

9.5 הבדיקות לפיגומים, הנעשות על ידי מנהל העבודה ירשמו בפנקס הכללי וידווחו לקבלן המבצע.

9.6 אין להתקין מתקני הרמה על פיגומים.

9.7 פיגום זקפים מעץ שגובהו מעל 18 מטרים יוקמו לפי תכנון.

9.8 לפני התקנת פיגום ממוכן הקבלן יודא כי קיים אישור ייצרן לדגם (רישום דגם) של הפיגום והוא רשום בפנקס דגמי הפיגומים הממוכנים של מפקח עבודה ראשי. אישורים אלו יצורפו לפנקס הכללי.

9.9 לפני השימוש בפיגום ממוכן יש לוודא בדיקתו על ידי בודק מוסמך וזה הנפיק תסקיר בודק מוסמך בתוקף. כמו כן הפיגום ייבדק על ידי בודק מוסמך אחת לשישה חודשים. במידה ובוצע תיקון במערכת ההרמה או התלייה הפיגום הממוכן ייבדק על ידי בודק מוסמך טרם השימוש בו.

9.10 מנהל העבודה יודא הצבה של שילוט במקום בולט, בפיגום הממוכן, בו ירשם עומס העבודה הבטוח ומס' העובדים הרשאים לעבוד עליו.

9.11 הקבלן ומנהל העבודה יודאו כי כל העובדים העוסקים בהתקנה, בפירוק ובעבודה על גבי כל סוגי הפיגומים יהיו בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.

9.12 הנתונים, המידות, אופן הצבתם וחיבורם, החומרים מהם עשויים, אופן פסילתם והסייגים השונים לשימוש בסוגי פיגומים שונים יעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.

9.13 במידת הצורך או על פי דרישה, הקבלן יציב יריעות כיסוי לכל פיגום, כדי למנוע נזק שעלול להיגרם לעוברים ושבים. היריעות תהיינה חזקות מספיק ומחוברות היטב לפיגום באופן שלא תיפתחנה ולא תקרענה עקב רוח או כל סיבה אחרת.

9.14 במידת הצורך יש להתקין אמצעי הגנה ואזהרה במפלס התחתון של הפיגום, בדגש על המפלסים הקרובים/סמוכים לעוברים ושבים. אמצעים אלו יבואו על מנת למנוע נפילת ציוד, העפת עצמים על עוברי אורח.

10. עבודה בגובה באמצעות מתקן הרמה

10.1 עבודה בגובה באמצעות בימה מתרוממת ניידת, פיגום תלוי ממוכן וסל להרמת אדם תעשה בתנאים הבאים:

10.1.1 המתקן נבדק בדיקה יסודית בידי בודק מוסמך ונתקבל תסקיר בודק תקף המאשר את תקינות המתקן להפעלה בטוחה.

10.1.2 לגבי סל הרמה צוינה בתסקיר הבודק המוסמך התאמת הסל לכלי ההרמה שעליו יש להרכיבו.

10.1.3 העובדים במתקן הרמה יחבשו כובע מגן, ינעלו נעלי בטיחות ויהיו רתומים ברמת בטיחות עם מערכת לבלימת נפילה לנקודת עיגון במתקן ההרמה.

10.2 העובדים יהיו בעלי מינוי להפעלת המתקנים בהתאם לדרישות בתקנות העגורנים (ראה סעיף 10), ובעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה מתוך בימות הרמה מתרוממות ופיגומים ממוכנים ו/או מתוך סלים להרמת אדם.

10.3 הקבלן ומנהל העבודה ידריכו ויוודאו כי העובדים בקיאים בהוראות הבטיחות לעבודה והפעלה נכונה של המתקנים בהתאם לנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ז-2007 סעיף 17-עבודה בגובה באמצעות מיתקן הרמה.

11. מתקני ואביזרי הרמה

- 11.1 בודק מוסמך כנדרש בחוק והוצאה לגביהם תסקיר תקף המאשר את הפעלתם הבטוחה.
- 11.2 העובדים המפעילים מנופים ו/או עגורנים יהיו בעלי תעודת עגורנאי תקפה לסוג המנוף/עגורן אותו מפעילים.
- 11.3 למפעילי מכונות הרמה אחרות (כהגדרתם בפקודת הבטיחות בעבודה סעיף 79) המופעלות בכוח מכני, חשמלי, הידראולי או פנאומטי יהיה בידם מינוי מטעם הקבלן .
- 11.4 המינוי יינתן לעובד שמלאו לו 18 שנה, לאחר שעבר הדרכה בידי אדם בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בהפעלה ותחזוקה בטוחים של מכונת ההרמה ובהגנה בפני הסיכונים האפשריים הכרוכים בהפעלתה ותחזוקתה.
- 11.5 על גבי מתקני ההרמה ירשם העומס העבודה המותר על פי תסקיר בודק המוסמך שבתוקף.
- 11.6 ייש לאסור הימצאות אדם מתחת למשא מורם.
- 11.7 בעת הרמה ו/או הנפה של משאות יש להבטיחם בפני נפילה.
- 11.8 הרמת משא, על ידי עגורן או אמצעי הרמה אחר, תיעשה באופן אנכי בלבד ויינקטו האמצעים הדרושים למניעת טלטולו על ידי חבלי כיוון .

12. עבודות הנפה

12.1 בדיקות טרם ביצוע ההנפה

- 12.1.1 תיחום אזור העבודה באמצעות ס"ל או גידור, למניעת כניסת עובדים לא מורשים לאזור ההנפה. במידת הצורך יש לשקול הצבת שומרים למניעת מעבר בלתי מורשים.
- 12.1.2 לוודא כי כל העובדים המעורבים יהיו מצוידים בציוד מגן אישי הכולל: בגדי עבודה, קסדה, משקפי מגן, נעלי בטיחות וכפפות.
- 12.1.3 בבדיקת תסקירי בודק מוסמך של העגורן ואביזרי ההרמה שישמשו להנפה (תוקף תסקיר לעגורן 14 חודש ולאביזרי ההרמה 6 חודשים).
- 12.1.4 בבדיקת רישיונות וביטוח בתוקף של במנוף.
- 12.1.5 בבדיקת תוקף רישיונו של המנופאי המתאים לסוג העגורן אותו מפעיל.
- 12.1.6 ייש לוודא כי העגורנאי יודע את משקלו של המטען .
- 12.2 באחריות המנופאי לוודא:
 - 12.2.1 כי משקל המטען ידוע והוא קטן מעומס העבודה הבטוח של העגורן.

12.2.2 במידה ואין מידע על המשקל של המטען יש להיעזר באמצעים לשקילה מדויקת, לפני ביצוע ההנפה. ניתן להוסיף מכשיר מדידה ע"ג האונקל (LOAD CELL).

12.2.3 כזי העגורן ואביזרי ההרמה מתאימים למשקל המורם.

12.2.4 יש לאסור הימצאות אדם מתחת למשא מורם.

12.2.5 בעת הרמה ו/או הנפה של משאות יש להבטיחם בפני נפילה.

12.2.6 הרמת משא, על ידי עגורן או אמצעי הרמה אחר, תיעשה באופן אנכי בלבד ויינקטו האמצעים הדרושים למניעת טלטולו על ידי חבלי כיוון.

12.2.7 יש לוודא כי איזור הפעלת זרוע העגורן אינו בקרבת קווי מתח ובכל מקרה המרחק מקצה זרוע העגורן מקווי מתח לא יקטן מ- 6 מטרים.

13. חפירות ועבודות עפר

13.1 לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה יבדוק הקבלן האם במקום קיימים קווי חשמל, מים, ביוב, טלפון, גז, קיטור או כיוצא באלה. במידת הצורך ייעזר בתוכניות קיימות ו/ או יבצע חפירות "גישוש" על מנת לחשוף ולאתרם.

13.2 הקבלן ינקוט באמצעי זהירות מיוחדים על מנת למנוע פגיעה בעובדים או במתקנים והתקנים. מנהל העבודה ינקוט באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה בעובדים הנמצאים בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות זרם מים.

13.3 צדי חפירה או מילוי שעומקם עולה על 1.20 מטרים, יובטחו בפני התמוטטות על ידי דיפון מתאים. דיפון חפירה שעומקה עולה על 4 מטרים יעשה לפי תוכנית אשר תמצא בצמוד לפנקס הכללי.

13.4 אין לקרב לשפת החפירה רכב או ציוד מכני הנדסי או ציוד כבד אחר העלול לגרום למפולת או התמוטטות החפירה, אלא אם ננקטו אמצעי דפינה מתאימים.

13.5 אדמה שהוצאה תוך כדי חפירה תונח במרחק העולה על 50 סנטימרים מדופן החפירה או משפתה.

13.6 הירידה והעליה לחפירה תעשה באמצעות סולם יציב. המרחק בין מקום הימצאותו של עובד לבין אמצעי העליה לא יעלה על 15 מטר.

13.7 מעל כל תעלה יש להתקין מעברים בטוחים ובמספר מספיק בהתאם לצורכי העבודה.

13.8 מנהל העבודה יערוך ביקורת בטיחות של חפירה, מילוי, חציבה או דיפון מידי יום לפני תחילת העבודה. כמו כן לאחר הפסקת עבודה של שבעה ימים ולאחר הפסקת עבודה בשל גשם או הצפה. תוצאות ביצוע הבדיקה ירשמו בפנקס הכללי.

13.9 חפירה אשר לתוכה עלול אדם ליפול מגובה העולה על 2 מטרים, תגודר באמצעות הצבת מעקה בטיחות עם אזן יד ואזן תיכון מתאימים, יציב ובחוזק נאות שימנע נפילת אדם.

13.10 בעבודה בשעות החשיכה בקרבת תעלה פתוחה, תותקן תאורה נאותה.

כמו כן בכל חפירה או בור ממנו קיימת סכנת נפילה יוצב שלט בנוסח "סכנה, תעלה פתוחה" ובליה יוצבו פנסים אדומים לאזהרה.

13.11 דיפון תעלות באדמה חולית, עבודה במדרון, הבטחת יציבות קיר חצוב וכל פעילות במסגרת עבודה של חפירה ועבודות עפר תעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.

14. הריסת מבנים

- 14.1 ההוראות בסעיף זה חלות על כל פירוק או הריסה של מבנה או חלק ממנו, בין שהינו מבנה בטון, בלוקים, ברזל או צריפים.
- 14.2 לפני תחילת כל עבודת הריסה של בניין, כולו או מקצתו יש לקבל היתר. כחלק ממימוש אחריותו של המהנדס החתום על ההיתר, יש לוודא ביצוע בדיקה הנדסית של מצב חלקי המבנה המיועדים להריסה ואלו שבקרבתו, כולל רצפות, תקרות וקירות, כל זאת במגמה למנוע התמוטטות בלתי רצויה.
- 14.3 בכל הריסת מבנה יכין הקבלן תוכנית עבודה מפורטת אשר תימצא באתר בכל עת ביצוע עבודת ההריסה, בצמוד לפנקס הכללי. התוכנית תכלול את כל שלבי ההריסה, לרבות שיטות הפלת המבנה או חלקיו, הציוד והכלים הנדרשים ואת אמצעי הבטיחות שיש לנקוט.
- 14.4 עבודות הריסה יבוצעו בהנהלתו הישירה של מנהל עבודה בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בהריסת מבנים.
- 14.5 עבודות הריסת מבנה פלדה, מבטון ומבטון מזוין, הריסת גג, תקרת קמרון, קיר נושא, קיר מגן, עמוד נושא ומדרגות, הריסת קיר או עמוד שגובהו עולה על 1.5 מטרים, יבוצעו רק על ידי בונה מקצועי כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988.
- (בונה מקצועי – מי שלאחר הגיעו לגיל 18 עבד שלוש שנים לפחות באותו מקצוע בנין שבו הוא משמש בונה מקצועי).
- 14.6 טרם ביצוע עבודות ההריסה יש לבצע הכנות מתאימות להבטחת בטיחותם של העובדים העוסקים בהריסה, מבנים סמוכים או חלק מהמבנה שלא נועד להריסה לרבות קיום סיור בטיחות לאיתור מפגעים במבנה ובסביבתו, תוך מתן דגש לנקיטת אמצעי בטיחות מיוחדים למניעת התפוצצות של גזים ו/או אבק.
- 14.7 מקום ההריסה יגודר בגדר מתאימה ויצגו בו שלטי אזהרה הנראים לעין וזאת בנוסף לשלט עליו יירשמו שם מבצע ההריסה ומענו, שם מנהל העבודה ומס' הטלפון שלו.
- 14.8 דרכי הגישה הבטוחות למקום ההריסה יסומנו באופן ברור.
- 14.9 כל חלקי המבנה העומד להריסה יובטחו מפני התמוטטות מקרית או בלתי מבוקרת.
- 14.10 כל חלקי המבנה העומדים להריסה ינותקו מזרם החשמל, מאספקות של גזים, אויר דחוס, מים וקיטור וכן יינקטו אמצעים נאותים למניעת פגיעה במערכת הביוב והתקשורת שבקרבת מקום ההריסה.
- 14.11 במידה ותחול הפסקת עבודות ההריסה מעבר ל-48 שעות, יינקטו אמצעים נאותים למניעת התמוטטות החלק הנותר של המבנה.
- 14.12 במידה ותחול הפסקת עבודות ההריסה שאינה עולה על 48 שעות יש לוודא כי המקום מגודר, משולט, יואר בלילה ויועמד שומר למניעת גישה למקום.
- 14.13 יש לבדוק אם קיימים במבנה המיועד להריסה חלקים העשויים באסבסט או צמנט-אסבסט. במידה וקיימים הפירוק וההריסה יבוצעו בהתאם לחוק האסבסט והנהלים שבתוקף מטעם המשרד להגנת הסביבה.

- 14.14 בנוסף לכל המצויין על הקבלן לעמוד בכל הדרישות מטעם עיריית רמת השרון, מנהל הנדסה, פרק ארגון אתר עבודה בכל הנוגע להריסת מבנים .
- 14.15 הנחיות מיוחדות לביצוע עבודת "קיטום"
- 14.15.1 תוכנית ארגון בטיחות של אתר הבניה
- 14.15.1.1 הקבלן יכתוב תוכנית ארגון בטיחות בהתאם לדרישות המוגדרות בתקנות הבנייה ובמסמך בנושא, מטעם אגף הפיקוח על העבודה במנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית.
- 14.15.1.2 בנוסף למוגדר בדרישות תקנות הבניה יש להתייחס ולכתוב בפרוטרוט, לרבות ציף מסמכים ושרטוטים במידת הצורך, הנושאים הבאים :
- 14.15.1.3 תיחום, גידור ושילוט של אתרי ההריסה ואזורי הבנייה השונים
- 14.15.1.4 הגנה על בטיחות הציבור (מעברים בטוחים לעוברים ושבים, נותני שירות ועוד)
- 14.15.1.5 הקמת מחסומים, מעקות, מעברים, הסדרי כניסה ויציאה, הסדרי תנועה וסילוק מכשולים
- 14.15.1.6 שינוי ונעילת מקורות אנרגיה של מערכות החשמל, מים, ביוב, גז, מיזוג אויר ותקשורת ומערכות כיבוי וגילוי.
- 14.15.1.7 אזורי אחסון של ציוד, כלים וחומרי בניה לסוגיהם
- 14.15.1.8 חניית לכלי צמ"ה של הקבלן
- 14.15.1.9 מקום מכולות פסולת בניין, אופן הפינוי ותדירות הפינוי בהתאם לדרישות אגף הנדסה של עיריית רמת השרון.
- 14.15.1.10 מניעת מטרדים בהתאם למוגדר בתקנות למניעת מפגעים (רעש, זיהום אויר, זיהום קרקע)
- 14.15.1.11 הגדרת שעות עבודה באתר
- 14.15.1.12 לפני עבודות ההריסה יש לתכנן נעילת דלתות, מעברים, מדרגות ו/או פתחים למצב שלאחר עבודות הקיטום, כך שעם כניסת עובדים לבניין לא יוצר מצב בו עלולים ליפול בשל הריסת חלק מהמבנה.
- 14.15.2 מערכות הבניין
- 14.15.2.1 ניתוק, שינויים ומעקפים של מערכות השונות יתוכננו, יתועדו בתוכנית ויאושרו על ידי מתכנן רשום ומוסמך.
- 14.15.2.2 כל שינוי במערכת החשמל תאושר על ידי מהנדס חשמל מוסמך. הביצוע ייבדק ויאושר על ידי מהנדס חשמל בודק (אשר יודא כי לכלל המערכות קיימים מעגלי הגנה והארקה כנדרש בחוק).
- 14.15.2.3 כל שינוי של מערכת הגז, במידה וקיימת, תותאם לדרישות ת"י 158. השינויים יבוצעו ויאושרו על ידי טכנאי גז מוסמכים כמוגדר בתקנים.
- 14.15.2.4 כל שינוי של מערכת תקשורת יבוצע על ידי טכנאי מוסמך של החברה לה שייכת התשתית במקום.
- 14.15.2.5 במידת הצורך, יבוצע שימוש בלוחות חשמל ניידים תקינים, המצויינים במפקס פחת וממטים מתאימים. כבלי החשמל יהיו מסוג בעל הגנה כפולה מסוג HO7RN-F (כתומים).

14.15.3 הגנת הציבור

14.15.3.1 לפני עבודת "הקיטום" הקבלן המבצע יודא כי בבניין ובכל אזור הסכנה לנפילת הריסות לא נמצאים עובדים. כל דרכי הגישה, המעברים וכניסות לבניין שלא מיועד להריסה ינעלו.

14.15.3.2 האיזור יתוחם וישולט בשלטי אזהרה תקינים ובולטים ויוצבו שומרים למניעת כניסה ומעבר של עובדים ועוברי אורח.

14.15.3.3 רכבים וציוד לסוגיו יורחקו אל מעבר לאזור שהוגדר כאזור סכנה לנפילת חלקי הריסות.

14.15.3.4 עבודות ההריסה יבוצעו בשעות האור בלבד.

14.15.3.5 הקבלן יודא כי בכל סוף יום עבודה יבוצע סיור בטיחות על ידי מנהל העבודה של האתר, לאיתור וסילוק מפגעי בטיחות שנוצרו במהלך יום העבודה כגון מכשולים, בורות פתוחים, חפירות בלתי מגודרות ועוד.

14.15.4 מסירת מידע לדיירים של המבנים הסמוכים

14.15.4.1 הקבלן יהיה בקשר רציף עם נציגי הדיירים של המבנים הסמוכים ויעדכנם בכל הנוגע לסיכונים במהלך הבנייה ולשינויים בשלבי הבנייה השונים.

14.15.4.2 מידע בדבר סיכונים, שינויים או כל פעילות אשר עלולה להשפיע על הדיירים יפורסם לדיירים של המבנים הסמוכים. פרסומים אלו יוצבו בלוח מודעות במקום בולט בכניסות לבניינים הסמוכים.

14.15.4.3 הקבלן יפרסם בלוח המודעות ולנציגי הדיירים מספרי טלפון להתקשרות בעת הצורך כגון אירוע חירום, הפסקת מקורות אנרגיה ועוד.

14.15.5 שעות עבודה באתר

הקבלן יעמוד בדרישות החוק בכל הנוגע לשעות העבודה המותרות קרי הפסקת כל עבודה בין השעות 2000 לבין 0700 למחרת ובימי מנוחה בין השעה 1700 לשעה 0700 למחרת.

14.15.6 צמצום החשיפה לגורמים מזיקים

14.15.6.1 הקבלן יקפיד על שימוש בתהליכים רטובים על מנת לצמצם החשיפה לאבק.

14.15.6.2 יש להציב יריעות בכל מקום בו מבוצעת עבודת הריסה, קידוח לרבות על פיגומים במגמה לצמצם את פיזור האבק הנוצר בעקבות עבודות אלו.

14.15.6.3 עבודות הגורמות לרעש מזיק, עבודות חציבה וצביעה תעשנה ככל שניתן בשעות בהם מרבית הדיירים אינם שוהים בבתי הסמוכים. בביצוע עבודות אלו, הקבלן יודא מסירת מידע לדיירים בעוד מועד ויתריע בפניהם על הצורך בסגירת חלונות ופתחים.

14.15.7 עבודות הנפה ושינוע

14.15.7.1 הנפה ושינוע של מטענים אסורה מעל אזור בו נמצאים דיירים וכלי רכב. במידה שיש צורך לבצע עבודת הנפה באזור שהיה של הדיירים הדבר יתואם מראש. הקבלן יודא כי דיירים ועוברי אורח לא ימצאו מתחת למשא מורם. על הקבלן לוודא זאת על ידי הצבת עובדים שיתריעו ובמידת הצורך ימנעו המעבר עד לסיום העבודות.

14.15.7.2 לפני ביצוע עבודת הנפה יש לוודא סילוק רכבים וציוד של דיירים על מנת למנוע פגיעה בהם במקרה של נפילת ציוד.

15. חומרים מסוכנים

- 15.1 חומרים דליקים ביניהם, מדללים, צבעים, ממיסים, דבקים, גלילי גז דחוס, חומרי בידוד, זיפות ועוד, יורחקו ממקורות חום, חשמל ואש גלויה ובסמוך להם יוצב שלט בנוסח: "העישון אסור".
- 15.2 מנהל העבודה יודא שלכל החומרים המסוכנים באתר קיימים גיליונות בטיחות ושהעובדים מודעים לסיכונים בשימוש החומרים.
- 15.3 מנהל העבודה יודא אחסון, שימוש וטיפול בחומרים בהתאם להנחיות המופיעות בגיליון הבטיחות.
- 15.4 כמות החומרים המסוכנים שתוחזק באתר, לא תעלה על הכמות הדרושה לשבוע עבודה.
- 15.5 אתר האחסון של החומרים ישולט בשלט תקני הכולל קבוצת סיכון, מספר או"ם וקוד לפעולת חירום עבור כוחות הצלה, כמו כן אריזות של חומרים מסוכנים (חביות, מיכלים ועוד) יאוחסנו בתוך מאצרות נפרדות לכל קבוצת סיכון.
- 15.6 בסמוך לאתר האחסון יוצב מטפה קצף/אבקה 50 ק"ג.
- 15.7 בעת ביצוע עבודה בחומרים מסוכנים מנהל העבודה יודא שימוש בציוד מגן מתאים על ידי העובדים.
- 15.8 גלילי גזים דחוסים לריתוך יוחזקו במקום מוצל, מאוורר, על גבי משטח יציב, עם כיפות מגן וקשורים למניעת נפילתם.
- 15.9 אין לבצע שימוש בגז אצטילן אלא בגז בוטן בלבד.
- 15.10 יש לוודא שגליל החמצן לא יבוא במגע עם שמנים או ממיסים העלולים לגרום לשריפה.
16. עבודות בעלות פוטנציאל דליקות גבוה
- 16.1 עבודה בעלת פוטנציאל דליקות גבוה הנה עבודה המתבצעת בלהבה גלויה, הגורמת לחום ו/או לניצוצות לרבות עבודת ריתוך לסוגיה (חשמלי או אוטוגני), הפעלת מבער, הלחמה, עבודות זיפות, חיתוך והשחזה.
- 16.2 כל עבודה בעלת פוטנציאל דליקות כמוגדר בסעיף 15.1 תעשה לאחר קבלת אישורו של מנהל העבודה/הקבלן.
- 16.3 מנהל העבודה/ קבלן יאשר העבודה לאחר שביצע ווידא שהתקיימו הפעולות הבאות:
- 16.3.1 נבדקו מיקומם ותקינותם של מטפי כיבוי אש ובמידת הצורך נפרשו צינורות כיבוי.
- 16.3.2 הורחקו חומרים דליקים לרבות חומרים מסוכנים (ביניהם נוזלים דליקים, שמנים, חומרי סיכה, ארגזי עץ, שארי עץ, נייר, קרטון, צמחייה וכד') למרחק שלא יפחת מ-10 מטר ממקום ביצוע העבודה.
- 16.3.3 במקרים בהם לא מעשי לקיים הדרישות בסעיף 15.3.2 יש להציב מחיצה בלתי דליקה בין החומרים ומקום העבודה. במקרה זה המרחק לא יקטן מ-2 מטרים.
- 16.3.4 העבודה תבצע במקום מאורר היטב.

16.3.5 בסמוך למקום העבודה יוצב לפחות עובד אחד בתפקיד "צופה אש", אשר ישקיף על העבודות. עובד זה יהיה בקיא בהפעלת מטפה כיבוי ויודע להזעיק את מנהל העבודה למקרה של התפתחות שריפה. "צופה האש" יישאר במקום ביצוע העבודה לכל הפחות 30 דקות לאחר גמר העבודות למקרה שתתפתח שריפה.

16.4 בעת ביצוע עבודות ריתוך מנהל העבודה יודא כי הציוד תקין והורכבו בו כל התקני הבטיחות הנדרשים ביניהם, ווסתים, בולמי להבה, אל חוזרים על המבער ושעוני לחץ.

16.5 חל איסור להשתמש בגז אצטילן לריתוך אוטוגני או חיתוך בלהבה פתוחה.

16.6 גלילי הגז יהיו רתומים על עגלה ייעודית ובעלי בדיקה תקופתית תקפה. הגלילים יאוחסנו במקום מוצל ומאוורר. הגלילים הריקים יאוחסנו כשהם על משטח יציב, רתומים למקום יציב והורכבו עליהם כיפות הגנה.

16.7 עבודות ביטומן חם

16.7.1 מנהל העבודה יודא כי עבודה זו תעשה בהשגחתו הישירה של עובד מנוסה. כמו כן מיכל הביטומן יוסק על ידי עובד מנוסה.

16.7.2 חימום ביטומן יעשה במרחק של 10 מטר לפחות ממיקומם של חומרים דליקים.

16.7.3 מיכל לחימום הביטומן יהיה תקין ומבנהו וחוזקו יתאימו לעבודה שלה הוא מיועד. הוא יועמד על בסיס אופקי מתכתי איתן ויציב. יש לוודא שיושאר רווח מספיק בין החומר לשפתו העליונה של המיכל, לפחות 15 סנטימטרים, על מנת למנוע גלישה של הביטומן בעת חימומו.

16.7.4 בסמוך למקום העבודה יוצב "צופה אש", אשר ישקיף על העבודות ויצויד במטפה אבקה 6 קילוגרם. כמו כן ימלא אחר ההנחיות שבסעיף 15.3.

16.7.5 בקרבת מיקום חימום הביטומן תימצא כמות מספקת של חול, עתים ומחבטים למקרה שתפרוץ שריפה.

17. חשמל

17.1 כל עבודת חשמל תבוצע על ידי עובד שיש בידו רישיון חשמל תקף לאותו סוג עבודה אותה מבצע.

17.2 לוח החשמל באתר הבניה יהיה בעל תו תקן ומותאם לדרישות תקנות החשמל. הוא יותקן במקום נוח לגישה ובאזור מואר ומאוורר.

17.3 בלוח החשמל כל מקור מתח יצויד במפסק ראשי המאפשר נעילה במצב "מופסק" בלבד.

17.4 הלוח יצויד במפסק מגן ברגישות של 0.03 אמפר. המפסק ייבדק בתדירות של אחת לחודש (על ידי לחיץ הבדיקה).

17.5 הכבלים המאריכים יהיו מסוג HO7RN-F (כבל בצבע כתום).

17.6 כלי החשמל המטלטלים יהיו בעלי בידוד כפול. לפני השימוש יבדקו חזותית לשלמותם ותקינותם לרבות כבלי החשמל והתקע.

17.7 כבלי החשמל שבשימוש יוגנו בפני פגיעות מכאניות, הכבלים לא יונחו בנתיב תנועה של כלי רכב ועל שלוליות מים. עדיף להעבירם מעל פני הקרקע. במידה והדבר אינו אפשרי הכבלים יוגנו באמצעי הגנה נאותים.

17.8 עבודה בקרבת קווי חשמל יעשו בהתאם לדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בניה 1988, תוך מתן דגש כי המרחק לא יקטן מ-3.25 מטר מקווי מתח עד 33000 וולט ומ-5 מטר מקווי מתח העולים על 33000 וולט.

18.3 כלי רכב וציוד מכני הנדסי

18.3.1 הקבלן יודא כי לכלל הרכבים לרבות רכבי ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) הם בעלי רישוי שנתי תקף, ביטוח חובה וצד ג'. כמו כן יודא כי נהיגה ברכבים אלו לרבות מלגזה תעשה על ידי בעל הרישוי מתאים ובתוקף.

18.3.2 מפעילי במת הרמה ניידת יהיו בעלי מינוי למפעילי מכונת הרמה אחרת

כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה ואתתים) התשנ"ג-1992.

18.3.3 הקבלן יודא הגנה לבטח על כלל החלקים הנעים בציוד מכני הנדסי לסוגיו השונים.

18.3.4 הציוד המכני ההנדסי יהיה מצוייד בהתקני בטיחות תקינים : מראות פנים וצד, צופר/זמזמם אוטומטי המופעל בעת הנסיעה לאחור ושתי מנורות סימון מהבהבות. אלו יותקנו בנקודות הגבוהות משני צידי הכלים ויופעלו ברציפות במשך כל זמן העבודה בין אם הכלי בתנועה ובין אם הוא במצב נייח.

19. מניעה והגנה בפני אש

19.1 בכל מקום בו מאוחסנים חומרים מסוכנים יוצב שלט בנוסח: "אסור לעשן".

19.2 בכל אתר בו מאוחסנים חומרים מסוכנים לרבות בקרבת מיכלי דלק יוצבו מטפי כיבוי אש 6 ק"ג מסוג אבקה.

19.3 בעת הקמת האתר יש לוודא כי קיים ברז כיבוי תקני ובסמוך אליו יוצב ארון כיבוי תקני ובו שני מזנקים ושני זרנוקים תקינים.

19.4 במידה ובאזור האתר אין בנמצא ברז כיבוי, יש לערוך סיור בקרבתו של האתר ולהכיר את הברזים הקיימים בסמוך לאתר. מיקומם יסומנו על גבי תרשים וזה יוצמד לתוכנית ארגון הבטיחות של האתר.

19.5 על מנהל העבודה לוודא דרכי גישה פנויים לכניסה /תמרון של רכב כיבוי.

19.6 יש לוודא כי באתר הבניה יפוננו באופן סדיר פסולות הבניה במגמה למזער את כמות מטעני האש באתר.

19.7 בתוכנית ארגון הבטיחות של האתר ובלוח המודעות יוצב מספר הטלפון של תחנת כיבוי והצלה הקרובה, מספר של תחנת המשטרה הקרובה והמספר של מוקדי כיבוי והצלה ושל משטרת ישראל.

20. עבודה בקרבת קווי מתח

20.2.9.1 לפני תחילת עבודת הגיזום או כריתה כלשהי יוודא הקבלן כי אין סכנה בשל קרבה יתרה לתילי חשמל וכי אפשר לבצע את העבודות בתנאי בטיחות. בכל מקרה של חשש לסכנה כזו, על הקבלן לפנות להסדרת הפסקת חשמל.

קביעת מרחקי העבודה יעשה בהתאם לדרישות בחוק החשמל ותקנותיו ובהתאם להערכה שבוצעה בניהול הסיכונים לביצוע העבודה.

20.2.9.2 מרחקי עבודה בקרבת מתח גבוה יעשה בהתאם לסעיף 17.8 בנספח זה.

20.2.10 במזג אוויר סוער, בגשם ו/או רוחות העולות על 5 קשרים לא יבוצעו עבודות גיזום ו/או כריתה.

20.2.11 באזור הגיזום והכריתה יש לוודא תיחום, שילוט והצבת שמירה למניעת כניסת אנשים שאינם מעורבים בעבודה ועלולים להיפגע מנפילת גזם.

20.2.12 בסיום העבודה יש לוודא כי אין ענפים שנכרתו הנשענים על ענפים אחרים, ששטח העבודה נקי מגזם ופונה בהתאם להנחיות הרשות המקומית.

20.2.13 עזרה ראשונה ופינוי עובדים בחירום בהתאם לפרק 2 ולסעיף 3.8 בנספח זה.

20.2.14 פינוי הגזם יבוצע בהתאם לדרישות של עיריית רמת השרון.

22. גיהות באתר העבודה

22.1 הקבלן אחראי לכך שבאתר יועמד לרשות העובדים מחסה ומקום מתאים לאכילה המוגן בפני גשם, רוח וקרני שמש. במקום יהיו שולחנות ומקומות ישיבה במידה מספקת. במקום יוצב פח סגור לאיסוף אשפה ושאר אכל.

22.2 הקבלן יתקין בנקודות שהגישה אליהן נוחה לכל העובדים, מיתקן להספקת מים ראויים לשתייה, בכמות מספקת, מרשת המים הציבורית.

22.3 במידה והמים אינם מסופקים מרשת מים ציבורית, הם יהיו נתונים בכלים יעודיים. המים יוחלפו בתדירות של לפחות אחת ליום.

22.4 הקבלן יודא כי באתר העבודה תמצא/תותקן לשימוש העובדים, מלתחה נאותה.

22.5 הקבלן יספק, יתקין ויתחזק שירותים נידים (לרבות שירותים כימיים במידת הצורך) במידה מספקת ביחס לכמות העובדים במקום, במשך כל תקופת ביצוע העבודות באתר.

21. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

21.1 בכל מקרה שאירעה תאונת עבודה או מקרה מסוכן שלא גרם לנפגעים אך היה לו פוטנציאל לפגיעה בעובד (כגון קריסה, שריפה וכד'), היא תדווח באחריות הקבלן ו/או מנהל העבודה למפקח/מנהל הפרוייקט מטעם החברה ויתועדו בפנקס הכללי.

21.2 במידה והעובד שנפגע נעדר מעל 3 ימי עבודה התאונה תדווח על ידי הקבלן למפקח העבודה או מפקח העבודה לעניין בנייה באזורו נמצא אתר העבודה.

21.3 תאונות עבודה שגרמו לפגיעה משמעותית בעובד או חלילה גרמו למותו ידווחו למשטרת ישראל.

נספח ב' (4) להסכם

הוראות מחוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1952

33. העבדה מסכנת

המעביד נער באחד מאלה-

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 2,2 א או 4, או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן.
 - (2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו.
 - (3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6.
 - (4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו.
 - (5) בניגוד להוראות סעיף 14.
- דינו - מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61 (א) (2) לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 (להלן - חוק העונשין).

33א. העבדה אסורה אחרת .

המעביד נער באחר מאלה-

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שענין בדיקות רפואיות.
 - (2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22 ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שענינו שעות עבודה ומנוחה.
 - (3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2,2א או 4, לרבות הוראות בענין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.
- דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61 (א) (2) לחוק העונשין.

1. פירושים

(א) בחוק זה -

"ילד" פירושו - מי שעדיין לא מלאו לו 16 שנה.

"צעיר" פירושו - מי שמלאו לו 16 שנה אך עדיין לא מלאו לו 18 שנה.

"נער" פירושו - ילד או צעיר.

"הורים", לגבי נער, לרבות אפוטרופוס של הנער וכל מי שהנער נמצא ברשותו, בפיקוחו, או בהשגחתו.

"מפקח עבודה" פירושו - מפקח כמשמעותו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.

"מפקח עבודה אזורי" פירושו - מפקח עבודה שנתמנה על ידי שר העבודה להיות מפקח עבודה אזורי.

"פנקס עבודה" פירושו - פנקס שהוצא על פי סעיף 28.

"רוכלות" או "התעסקות ברוכלות" פירושו - מכירה או הצעת מכירה, וכן שירות או הצעת שירות, ברשות הרבים, במקום ציבורי או מבית לבית.

(ב) לענין חוק זה רואים נער כמועבד ואת מי שהנער עובד אצלו רואים כמעבידו אם הנער עובד -

(1) אצל הוריו - בעבודה שהיא לצורך עסקם או משלח-ידם, להוציא עבודה ארעית שלא בתעשייה ועבודה חקלאית במשק של ההורים.

(2) אצל אדם אחר, בכל עבודה, בין אם נתקיימו יחסי עובד ומעביד ובין אם לאו, לענין זה "עבודה" - לרבות רוכלות.

(3) בכל מקום שהעבודה בו אינה לסיפוק צרכיו לבד אף אם הינה לשם עסק או לשם ריווח, ובכלל זה מקום שהוכרז על ידי שר העבודה כמרכז להכשרה מקצועית לנערים המיועד להקנות מקצוע אגב עבודה מעשית.

(ג) לענין חוק זה יראו העסקת ילד בהופעה ציבורית, אמנותית או לצרכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום, כאמור בסעיף 4, כהעבדה, אף אם לא נתקיימו בהעסקה יחסי עובד ומעביד, ואף אם ההעסקה הייתה חד פעמית, וזאת בין אם ההעסקה הייתה בתמורה ובין שלא בתמורה; לענין זה "העסקת ילד" - לרבות שיתופו.

2. גיל עבודה לילד

(א) לא יועבד ילד שעדיין לא מלאו לו 15 שנה.

(ב) ילד שמלאו לו 15 שנה וחל עליו לימוד חובה לפי חוק לימוד חובה, תשי"ט - 1949, לא יועבד אלא אם נתקיים אחד מאלה:

(1) הילד עובד כחניך כמשמעותו בחוק החניכות, תשי"ג - 1953.

(2) (בוטלה)

(3) ניתנה לגבי הילד הוראה לפי סעיף 5(ב) לחוק לימוד חובה, תשי"ט - 1949.

(4) מפקח מטעם משרד החינוך והתרבות אישר כי הילד השלים חינוך חובה בתקופה קטנה מתקופת הלימוד המתאימה לגילו.

(ג) שר העבודה רשאי להתיר העבדת ילד שמלאו לו 14 שנה וניתן לגביו פטור לפי סעיף 5 לחוק לימוד חובה, תשי"ט - 1949 היתר על פי סעיף קטן זה יכול להיות כללי או מיוחד.

(ד) (בוטל).

א2. עבודה בחופשת לימודים

(א) ילד שמלאו לו 14 שנה וטרם מלאו לו 15 שנה, מותר להעבידו בתקופת חופשת לימודים רשמית, על אף האמור בסעיף 2, בעבודות קלות שאין בהן כדי להזיק לבריאות ולהתפתחותו, הכול כפי שיקבע שר העבודה והרווחה בתקנות ובתנאים שיקבע, לרבות מספר השעות שמותר להעביד ילד כאמור; תקנות כאמור, או מקצתן, יכול שיחולו גם על העבדת ילד לפי סעיף 2 (ג).

(ב) הוראות חוק החניכות, תשי"ג - 1953, לא יחולו על העבדה כאמור בסעיף קטן (א).

4. הופעות וצילומים

(א) מבלי לגרוע מהוראות סעיף 2(א), אין להעביד ילד שטרם מלאו לו 15 שנים, בהופעה ציבורית, אומנותית או לצורכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום.

(ב) על אף הוראות סעיף קטן (א) וסעיף 2, רשאי שר העבודה והרווחה לתת היתר, לתקופה מוגבלת, להעבדתו של ילד פלוני או לתיווך להעבדתו של אותו ילד, בהופעה או בצילומים כאמור בסעיף קטן (א).

(ג) בסעיף זה, "הופעה" - לרבות הופעה מוקלטת ולרבות חזרות, לימוד או אימון לצורך הופעה.

5. איסור עבודה במקומות מסוימים

ילד, אף שמלאו לו 15 שנה, לא יועבד במקום שקבע שר העבודה והרווחה, בין בדרך כלל ובין במיוחד, אם לדעתו עבודתו של ילד, באותו מקום, עלולה לסכן את התפתחותו הגופנית, הנפשית או החינוכית בשל טיב העיסוק, מיקומו או בשל כל סיבה אחרת.

6. עבודות אסורות

שר העבודה רשאי לאסור או להגביל, בתקנות, העבדת ילד או צעיר בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה שהעבודה בהם עלולה, לדעתו, לפגוע בבריאותם, שלומם או בהתפתחותם הגופנית, אף אם העבדתם אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.

7. גיל מיוחד לעבודות מסוימות

שר העבודה רשאי לקבוע, בתקנות, כי נער שעדיין לא הגיע לגיל פלוני לא יועבד בעבודה פלונית, אם, לדעתו, עלולה העבודה לפגוע בבריאותו, בשלומו או בהתפתחותו הגופנית, החינוכית, הרוחנית או המוסרית של הנער, אף אם העבדתו אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.

11. בדיקה רפואית יסודית

(א) לא יועבד נער אלא אם כן נבדק רפואית, ורופא המשפחה שבדק אותו נתן אישור רפואי להעבדתו.

(ב) (1) בפרק זה, "עבודה המחייבת בדיקות התאמה" - עבודה ששר העבודה והרווחה קבע כי דרושה קביעה מקדמית רפואית על התאמתו הבריאותית של הנער לעבוד בה, וכן עריכת בדיקות רפואיות חוזרות לענין התאמתו הבריאותית לאותה עבודה.

(2) לא יועבד נער בעבודה המחייבת בדיקות התאמה אלא אם כן נבדק גם בידי רופא מורשה שקבע את התאמתו לעבודה כאמור ושנתן לו אישור רפואי על כך.

(3) אישור לפי פסקה (2) יהיה לעבודה מסוימת המחייבת בדיקות התאמה או לסוג עבודות בדומה לה מבחינת סיכון הבריאות והמאמץ הגופני הנדרש מהנער, ויכול הוא להיות מותנה בתנאים ומוגבל בזמן לשם ניסיון; האישור יירשם בפנקס העבודה של הנער.

12. בדיקה רפואית חוזרת

(א) נער העובד בעבודה המחייבת בדיקות התאמה ייבדק בידי רופא מורשה, במועדים ובתנאים שקבע שר העבודה והרווחה לגבי עבודה כאמור ולפחות אחת לשנה (להלן - בדיקה רפואית חוזרת).

(ב) על סמך דין וחשבון של הרופא המורשה שערך בדיקה רפואית חוזרת על פי סעיף זה, ירשום המוסד הרפואי המוסמך, בפנקס העבודה של הנער, כל הגבלה בעבודה וכל שינוי לרעה במצב בריאותו של הנער, ויביא אותם לידיעת ההורים, המעביד, לשכת העבודה לנוער כמשמעותה בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט - 1959, וכן לידיעת מפקח העבודה ומפקח החניכות האזורי כמשמעותם בחוק החניכות, התשי"ג - 1953.

13. הודעה על תוצאות בדיקה רפואית (תיקון : תשנ"ח)
(א) העלתה בדיקה רפואית על פי סעיפים 11(ב) ו-12, כי -

(1) (בוטלה)

(2) הנער אינו מתאים מבחינה רפואית לעבודה בה הוא מועבד ;

(3) העבודה בה מועבד הנער ברוכלות משפיעה לרעה על מצב בריאותו - ימסור המוסד הרפואי המוסמך הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי.

(ב) מפקח העבודה האזורי ישלח העתק של ההודעה לאחד מהורי הנער, ואם נאמר

בהודעה שנער אינו מתאים לעבודה בה הוא מועבד, יישלח העתק גם למעבידו של הנער וללשכת-העבודה הכללית שבאזורה הוא מועבד.

14. איסור העבדה לאחר קבלת הודעה

קיבל המעביד העתק הודעה בהתאם לסעיף 13, יחדל להעביד את הנער תוך עשרה ימים מיום קבלת ההודעה, או תוך זמן קצר יותר שנקבע על ידי מפקח העבודה האזורי, בעבודה שאליה מתייחסת ההודעה או בעבודה הדומה לה מבחינת סיכון הבריאות או המאמץ הגופני הנדרש מהנער.

20. יום העבודה ושבוע העבודה

(א) לא יועבד נער יותר משמונה שעות עבודה ליום וארבעים שעות עבודה לשבוע.

(1א) על אף הוראות סעיף קטן (א), במקום עבודה שמור בו לעבוד יותר מ- 8 שעות עבודה ליום, לפי סעיף 5 (א) לחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א - 1951, יכול שיועבד צעיר עד תשע שעות ליום עבודה, ובלבד ששבוע העבודה לא יעלה על 40 שעות עבודה.

(ב) ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חד שהנער אינו עובד בו, בין על פי חוק ובין על פי הסכם או נוהג, לא יועבד נער יותר משבע שעות עבודה.

(ג) "שעות עבודה" פירושו - הזמן שבו עומד הנער לרשות העבודה, לרבות הפסקות קצרות ומוסכמות הניתנות לנער להחלפת כוח ואויר, חוץ מהפסקות על פי סעיף 22.

21. שעות מנוחה השבועית

(א) לא יועבד נער במנוחה השבועית.

(ב) (1) המנוחה השבועית של הנער היא לפחות שלושים ושש שעות רצופות ותכלול - לגבי נער יהודי - את יום השבת.

(2) לגבי נער שאיננו יהודי - את יום השבת או את היום הראשון או את היום השישי בשבוע, הכול לפי המקובל עליו כיום המנוחה השבועית שלו.

22. הפסקות

(א) הועבד נער שש שעות עבודה ליום או למעלה מזה, תופסק עבודתו למנוחה ולסעודה, $\frac{3}{4}$ שעה לפחות, ובכלל זה תהיה הפסקה רצופה אחת של חצי שעה לפחות. ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חג, ההפסקה היא של חצי שעה לפחות.

(ב) ההפסקה לא תעלה על שלוש שעות.

(ג) בשעת ההפסקה הנמשכת חצי שעה או יותר רשאי הנער לצאת מהמקום שבו הוא עובד, אלא עם הייתה נוכחותו במקום העבודה הכרח לתהליך העבודה או להפעלת הציוד והשימוש בו, והנער נדרש על ידי מעבידו להישאר במקום העבודה; במקרה זה יחשב זמן ההפסקה כחלק משעות העבודה.

24. איסור עבודת לילה

(א) נער לא יועבד ולא ירכול בלילה.

(ב) בסעיף זה "לילה", לגבי ילד וצעיר שחוק לימוד חובה, התשי"ט - 1949, חל עליהם - פרק זמן של 12 שעות שבין 20:00 ובין 8:00 ולגבי צעיר שחוק חינוך חובה, התשי"ט - 1949, אינו חל עליו, פרק זמן של 10 שעות בין 22:00 ובין 6:00.

(ג) על אף האמור בסעיף 1 (ב) רואים נער כמועבד, לענין סעיף זה, אם הוא עובד בבית ספר מקצועי.

25. היתר עבודת לילה

(א) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 23:00 במקום שבו עובדים במשמרות.

(ב) בתקופה שבה קיים במדינה מצב של חירום בתוקף הכרזה לפי סעיף 9 (א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תשי"ח - 1948, רשאי שר העבודה להתיר העבדת צעיר במקום שבו עובדים במשמרת, גם אחרי שעה 23:00.

(ג) סבור שר העבודה שהדבר דרוש להשתלמותו המקצועית של צעיר, רשאי הוא להתיר, התרת - שעה, את העבדתו בלילה במקום שבו עובדים ברציפות.

(ד) סבור שר העבודה שרצוי לעשות כן למען האמנות, רשאי הוא להתיר, התרת שעה, העבדתו של נער שמלאו לו 10 שנים עד שעה 24:00, אם, לדעתו, הובטחו התנאים לשמירת בריאותו, חינוכו והתפתחותו המוסרית של הנער.

(ה) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 24:00 בחקלאות או במפעל תעשייה שבהם עובדים במשמרות ותנאים מיוחדים מצדיקים זאת. כן רשאי שר העבודה להתיר העבדת צעיר משעה 5:00 בעבודה חקלאית עונתית שבה מקדימים להתחיל בעבודה.

נספח ב' (5) רשימת חוקי עבודה

הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו, בכדי לבצע את העבודות וביצוע מלוא ההתחייבויות לפי הסכם זה, האמור בחוקי העבודה המפורטים במסגרת נספח ב' (5) זה וכן האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו ו/או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

סעיף זה הינו תנאי עיקרי בהסכם.

המזמין יהא זכאי, בכל עת, לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הקבלן וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה ומבלי שתוטל עליו אחריות כלשהי בקשר לכך.

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976

חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950

חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשכ"ו - 1965

חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953

חוק החניכות, תשי"ג - 1953

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951

חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958

חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ה - 1963

חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987

נספח ב' (6)
פרוטוקול מסירה- להקמה

חוזה מיום: _____

שם החברה: _____

שם העבודה: _____

בתאריך _____ נערך סיור מסירה מס' _____ לעבודה שבנדון בהשתתפות:

א. נציג החברה: _____

ב. נציג המועצה: _____

ג. נציג הקבלן: _____

לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן:

א. _____

ב. _____

ג. _____

הערות: _____

על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד התאריך _____

סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך _____ בשעה _____

חתימת החברה

חתימת נציג מועצה

חתימת הקבלן

נספח ב' (7)

תעודת השלמה

(אישור על ביצוע התיקונים שנדרשו מהקבלן)

חוזה מיום: _____

שם החברה: _____

שם העבודה: _____

אנו החתומים מטה מאשרים שהקבלן _____ ביצע את כל

התיקונים שנדרשו במסירה מתאריך _____ לשביעות רצוננו המלאה.

_____	_____	_____
תאריך	חתימת נציג הקבלן	חתימת נציג מועצה

נספח ב' (8) הצהרה על העדר תביעות

מועצה מקומית סביון

לכבוד:
ג.א.ג.,

הנדון: הצהרה על העדר תביעות מכרז מס' 14/22
להקמה ותחזוקה של מערכת קר"מ

הואיל וביום _____ הוזמן מאתנו על ידי מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה"), במסגרת המכרז שבנדון, ביצוע עבודות להקמה ותחזוקה של מערכת קר"מ (קריאה מרחוק וניהול מדי מים), כולל אספקה, התקנה ותחזוקה של מדי מים המותאמים למערכת קר"מ (להלן: "החוזה").

הואיל וביום _____ הגשנו לכם את החשבון האחרון בגין העבודה האמורה (להלן: "החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (המועצה, המפקח והמהנדס), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין ופרט לתשלום המבוקש בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכל במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באנו על החתום היום:

הקבלן

נספח ב' (9)
תעודת סיום בתום תקופת הבדק והאחריות לסיום התקשרות

חווה מיום: _____

שם החברה: _____

שם העבודה: _____

על פי סעיף _____ לחוזה לביצוע עבודות _____ ב _____
(להלן – "החוזה") ובתוקף סמכותי כמתאם לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי
המערכת בוצעה, הושלמה ונמסרה למועצה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק
וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשביעות רצוני המלאה.

תאריך

חתימת נציג הקבלן

חתימת נציג מועצה

חלק ג'

מפרט טכני

רשימת מסמכים לחוזה מס'

מסמך שאינו מצורף	המסמך המצורף	המסמך
	הצהרת הקבלן	מסמך א'
טופס החוזה ותנאיו לבצוע העבודות (הסכם כללי)		מסמך ב'
המפרט הכללי לעבודות בניה (המפרט הבינמשרדי) כל מפרט במהדורתו האחרונה.	המפרט המיוחד	מסמך ג' / 1
	אופני מדידה	מסמך ג' / 2
	כתב כמויות	מסמך ד'
	רשימת תכניות	מסמך ה'

הערה:

בכל מקום בו מופיעה ההגדרה "המפרט הכללי" הכוונה היא למפרטים הכלליים שבהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשהב"ש, או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הביטחון ולצה"ל (הספר הכחול).

המפרטים הכלליים המצוינים לעיל ואשר לא צורפו לחוזה ואינם ברשות הקבלן ניתנים להורדה ברשת אינטרנט בכתובת:

<http://www.online.mod.gov.il/ConstructionSpec/pages/manageSpec.aspx>

הצהרת הקבלן:

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרט הכללי, והמפרט המיוחד הנזכר בחוזה זה. קרא והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת, ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם. הצהרה זו מהווה נספח לחוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

תאריך: _____ חתימת וחותמת הקבלן: _____

1. כללי

במסגרת מכרז זה, על הקבלן לספק למועצה המקומית סביון גני יהודה מדי מים אלחוטיים, לבצע החלפה של מדי המים הקיימים, לתת שירות לתיקון תקלות במערכת קריאת המים הקיימת במועצה ובאתר בו מאוכסנים קבצי הנתונים.

במועצה המקומית סביון גני יהודה קיימים 2 ספקי מים :

המועצה המקומית סביון גני יהודה המספקת מים לשכונת סביון

אגודת המים גני יהודה, המספקת מים לשכונת גני יהודה

במסגרת מכרז זה השירותים שינתנו הנם לסביון. המועצה תהא רשאית בעתיד להרחיב את השירותים הניתנים ולכלול בהם גם את גני יהודה

בישוב סביון קיימים כיום כ- 1,010 מדי מים בפילוג הבא

גודל מד המים	מספר מדי מים
3/4"	50
1"	800
1.5"	150
2"	10

כיום קיימת מערכת קריאת מונים אשר הוקמה ע"י חברת ארד טכנולוגיות אשר מספקת את שירותי החלפת מדי המים ותיקון במערכת הקריאה מרחוק.

על הזוכה במכרז, להתממשק למערכת הקיימת, או לחילופין להקים מערכת זהה לזו הקיימת בעלת אותם פרמטרים לפחות. הקמת המערכת החדשה תהיה על חשבון הקבלן הזוכה.

המערכת אשר תוקם תכלול התממשקות למערכת ה- GIS הקיימת במועצה להצגת נתוני מונים בכל כתובת.

על המשתתפים במכרז לסייר ברחבי המועצה ולהכיר את המערכת הקיימת על כל מרכיביה טרם מתן הצעתם.

2. תנאי סף

המשתתפים במכרז יעמדו בתנאי הסף המפורטים להלן :

- 2.1 קבלן רשום ברשם הקבלנים בסימול 400 ובסיווג כספי ב-1 לפחות
- 2.2 לקבלן ניסיון קודם במתן שירותים להחלפת מדי מים לרשויות מקומיות ו/או תאגידי מים כמפורט להלן :
- * נותן שירותים להחלפת מדי מים והתקנת מדים חדשים במשך כל אחת מ-7 השנים האחרונות (2015-2021) ב-5 רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים
- * רציפות במתן השירות באותה רשות ו/או תאגיד של 5 שנים לפחות
- * במהלך 5 השנים האחרונות התקין לפחות 5,000 מדי מים
- 2.3 לקבלן ניסיון קודם של 10 שנים לפחות (בתקופה 2007-2021) בהפעלת מערכת קר"מ ב-5 ישובים לפחות בעלי 5,000 מדי מים כל אחד, לפחות.
- 2.4 בבעלות הקבלן מבדקה מאושרת ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות לבדיקה וכיול מדי מים או לחילופין לקבלן יש הסכם עם מבדקה מאושרת כנ"ל.
- 2.5 מדי המים שיסופקו יהיו בעלי תו תקן ישראלי ובעלי 5,000 התקנות לפחות בישראל במהלך ה-3 שנים האחרונות.
- 2.6 קבלן עצמאי וביכולתו לספק את השירותים הנדרשים לביצוע עבודה זו.

3. המערכת הקיימת והמערכת המתוכננת

להלן עקרונות המערכת הקיימת במועצה מקומית סביון גני יהודה.

ככל שהקבלן יבחר להציע התקנה של מערכת קריאה מרחוק חדשה, יהיה עליו לתכנן ולהגיש לאישור את המערכת על בסיס עקרונות אלו.

בכל מקרה, המערכת החדשה תבחן במקביל גם ביחס למערכת הקיימת ותוודא כי המערכת הנה באותו טיב ואיכות לפחות כזו הקיימת כיום במועצה.

- * מדי מים המיועדים לקריאה מרוכזת/ממוחשבת.
- * יחידות קצה שיחוברו למדי המים, או יחידות קצה שיהוו חלק ממדי המים.
- * רפיטרים / ממסרים ורכוזות תקשורת אזוריות לאיסוף נתונים מיחידות הקצה והעברתם למרכז הבקרה.
- * מרכז בקרה ממוחשב במועצה כולל שילוב עם מערכות מידע נוספות של המועצה.

3.1 תוכניות

ככל שהקבלן יבחר לספק מערכת חדשה לקריאת מדי מים, במסגרת מכרז זה וכחלק ממחירי היחידה יכין הקבלן תכניות ופרטים (להלן תכניות), להתקנת הציוד, כולל סימון על גבי התוכניות של תוואי הנחת תשתית חשמל ותקשורת,

מיקום קופסאות, ציוד הבקרה ורכזות התקשורת, קופסאות חיבורים וכו'.
התוכניות יבוצעו באמצעות תוכנת "AUTOCAD".

הקבלן יגיש לאישור המפקח לפני הביצוע את התוכניות הנ"ל.

הקבלן יכין על חשבונו, בגמר העבודה, 5 סטים של תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) של תכניות השטח ותכניות נוספות כפי שידרש, וימסור אותן בצרוף קובץ מגנטי על כונן נייד (disk on key), למפקח, לפני הקבלה הסופית של העבודה.

כל מערכת התוכניות תוכן בקלסר קשיח כולל רשימת תכניות מלאה.

הגשת התכניות תהיה תנאי לקבלת העבודה על ידי המפקח. לא תשולם תוספת מחיר עבור תכניות אלה, ועל הקבלן לכלול את ההוצאות הנ"ל במחירי היחידה של ההצעה. התכניות יהוו חלק מהתיעוד הכולל למערכת.

3.2 מערכת פיילוט

ככל שהקבלן יקים מערכת חדשה, הקבלן יעמיד לבחינת המפקח מערכת פיילוט גנרי (להלן: פיילוט) הכוללת את כל מרכיבי המערכת על כל רבדיה - חומרה ותוכנה כמפורט במסמכי המכרז, כולל שילוב עם מע' הגבייה ותוכנת מגע וכן יישום עבור 100 מדי מים. במיקום ופיזור שייקבעו ע"י המפקח.

- * תחילת הפעלת הפיילוט לאחר בדיקה ואישור המפקח.
 - * בחינת הפיילוט – במשך 30 יום לפחות ממועד ההפעלה ותוך השוואה של קריאת מדי המים לקריאות במרכז הבקרה וכן בדיקה של כל תפקודי המערכת.
 - * פעולה מוצלחת של הפיילוט, עפ"י קביעת המפקח, במשך תקופה רצופה של 30 יום תהווה תנאי להמשך ביצוע המערכת – שילוב יח' קצה נוספות.
 - * במקרה של כשל ו/או תקלות מהותיות שלא באו על פתרון, ע"פ קביעת המפקח, לאחר 30 יום ממועד תחילת הפעלת הפיילוט יהיה רשאי המזמין להפסיק את הפרוייקט.
 - במקרה של כישלון הפיילוט, לא ישולם לקבלן מאומה עבור ציוד שסופק והעבודות שביצע.
 - עפ"י דרישת המזמין, יהיה על הקבלן להפסיק את פעילותו ולפרק את הציוד שהתקין ולהחזיר את המצב לקדמותו בתוך 14 ימי עבודה.
- יחד עם זאת, במקרה של הפסקת הפרוייקט, כאמור לעיל, תהיה למזמין זכות להשאיר את מדי המים בלבד שסופקו ע"י הקבלן. במקרה זה ישולם תמורתם בלבד.

קבלת המערכת

במהלך הקמת המערכת יבצע הקבלן סימולציה ובדיקות תקינות הציוד, ההתקנות, התקשורת והמחשוב.

ביצוע הבדיקות ואישורן ע"י המפקח יהוו תנאי לקבלת המערכת.

יחד עם זאת מודגש שבגלל מורכבות המערכת ותלותה בתנאי הסביבה, אין במתן אישורי ביניים ו/או אישור קבלה סופי משום גריעה כלשהי מאחריות הקבלן לפעולה תקינה של המערכת בכל שלב שהוא עד לקבלתה ולאחר מכן.

קבלת המערכת על ידי המפקח תיערך אך ורק לאחר שתושלמנה הבדיקות למיניהן ואישורן ע"י המפקח ולאחר שיסופק למפקח סט התיעוד הנדרש.

3.3 הדרכה

כחלק מהקמת המערכת יבצע הקבלן הדרכה כמפורט במסמכי המכרז.

3.4 תיעוד

הקבלן יערוך וימסור למזמין ב – 5 עותקים בעברית (למעט קטלוגים) ספר מערכת מלא כמפורט במסמכי המכרז. התיעוד יהווה, כאמור, תנאי לקבלת המערכת.

3.5 תקופת האחריות - בדק

- * תקופת האחריות תחל עם גמר תהליך הקבלה וקבלת תעודת השלמה.
- * הקבלן יהיה אחראי לטיב הציוד והעבודה, ולתפקודה התקין של המערכת למשך שנתיים ממועד הקבלה, ועבור מדי מים בלבד תחול האחריות עבור כל התקופה המוגדרת בחוק המים לשיפוץ וכיול מדי מים + 6 חודשים.
- * במשך תקופה זו יבצע הקבלן שרותי אחזקה מונעת כולל שגרת בדיקות וביקורים ותיקון תקלות - כל זאת ללא תשלום נוסף.

4.1 כללי

במסגרת מכרז זה, על הקבלן לספק שירותים להספקת והחלפת מדי מים אלחוטיים בתחומי מועצה מקומית סביון גני יהודה באזורים המקבלים את מי השתייה מהמועצה המקומית סביון לרבות תחנת הדלק והמרכז המסחרי אשר בתחומי מועצה מקומית סביון גני יהודה ואשר נמצאים בצומת כביש 461 ורח' אלכסנדרוני (כביש 4622).

העבודה כוללת:

ניהול ותחזוקה שוטפת של מערכות מדידת המים לרבות החלפת מדי מים בהתאם להנחיית רשות המים ו/או לפי הנחיית נציג המועצה.

יובהר בזאת כי מדי המים אשר יסופקו במסגרת מכרז זה, יהיו מדי מים חדשים ולא מדי מים משופצים.

הקבלן יתחזק את מערכת ניהול קריאת מדי המים במועצה לרבות:

- * תיקון תקלות חומרה
- * תיקון תקלות תוכנית במערכת ובאתר האינטרנט
- * תיקון תקלות בחלקים מכניים במערכת לרבות תיקוני נזילות ממד המים, החלפת מגופים במערכת המדידה והחלפת אטמים במגופים ובמד המים אשר במערכת המדידה.
- * אספקת והתקנת חלקי חילוף לביצוע התיקונים

4.2 תכולת העבודה

- 4.2.1 אספקת והחלפת מדי מים אלחוטיים בהתאם לכללי המדידה ו/או הנחיית נציג המזמין לרבות כל הספחים והאביזרים הנדרשים.
- 4.2.2 שירות ואחזקה לטיפול בתקלות שטח עפ"י קריאת הלקוח.
- 4.2.3 החלפת מדי מים תקולים
- 4.2.4 אחזקת מרכז הבקרה וטיפול בתקלות
- 4.2.5 קריאה ידנית של מדי המים במקרה של תקלה ו/או החלפת מד מים
- 4.2.6 ניהול משק המים – ניהול ותחזוקה של מערכת הקרי"מ ומדי המים תכלול גם אך לא רק:
 - * תפעול שוטף של אתר האינטרנט של אתר הניהול
 - * עדכון והתקנה של תוכנת הניהול אצל המזמין (מס' ההתקנות כפי שיקבע ע"י המזמין)
 - * הזנת החלפות מונים
 - * קישור למערכת הבילינג הקיימת אצל המזמין
 - * מעקב אחר איכות שידור ותיקון תקלות
 - * מעקב אחר דליפות מים (נזילות) והתראה ללקוח.
 - * מעקב אחר סגירת מאזני מים (קנייה כנגד מכירה)

- * ניהול יומן ארועים
- * הוצאת דוחות לבקשת המזמין
- * רישום צרכנים חדשים
- * החלפת שמות צרכנים ומשלמים
- * החלפת מונים תקולים

5. אחריות ושרות

5.1 תקופת האחריות - בדק

- * הקבלן יהיה אחראי לטיב הציוד והעבודה, ולתפקודה התקין של המערכת למשך כל התקופה המוגדרת בחוק המים לשיפוץ וכיול מדי מים – 5 שנים + 6 חודשים.
- * במשך תקופה זו יבצע הקבלן שרותי אחזקה מונעת כולל שגרת בדיקות וביקורים ותיקון תקלות - כל זאת ללא תשלום נוסף.

5.2 הגדרת תקלה

- * כל שיבוש ו/או תקלה בציוד ו/או בהתקנתו ו/או בתקשורת ו/או בתוכנה ו/או בתפוקות המערכת ו/או תפקוד לקוי ו/או לא מותאם ו/או חסר כלשהו ביחס לדרישות המפרט.

5.3 היקף השרות והאחריות

- * לקבלן תהיה אחריות מלאה לגבי כל הציוד הקיים ו/או החדש ולכל העבודות שיבוצעו על ידו כולל טיפול בתקלות, טיפולים תקופתיים וטיפולים מונעים לרבות החלפת ציוד וחומרים מתכלים, כגון: סוללות, עלויות תחזוקה ותפעול התקשורת (עלויות קבועות + משתנות לרבות רשיונות ממשד התקשורת), בזק, חב' סלולריות, ספקי אינטרנט וכו', וכן אחריות ובטוח בהתאם, לגבי נזק כלשהו, לרבות: גניבה, שריפה, חבלה, פריצה, וכיו"ב. בשל אופי המערכת, תלותה בתנאי הסביבה, מורכבותה, ותלותה בגורם האנושי לרבות תהליך ההטמעה הנדרש, לא יוכל הקבלן לטעון כנגד המזמין או לדרוש תשלום נוסף בגין "קריאות שווא".
- * השרות יכלול תיקון כל תקלה עפ"י הגדרתה לעיל ונזק כלשהו כולל כל הציוד והעבודה הנדרשת עד וכולל תיקון והפעלה מחדש, וכמו-כן הענות לפניות של המפעילים ומשתמשי המערכת מטעם המזמין.
- * לצורך ביצוע התיקונים יהיו ברשות הקבלן - בארץ - כל חלקי החילוף הדרושים ובכמות הדרושה - לפחות עפ"י המלצת היצרן.
- * נדרש שלכל ציוד שיוסף, ע"י הקבלן או קבלן משנה שלו, תהיה נציגות רישמית בארץ וברשותה: חלקי חילוף, מעבדת שרות, אנשי שירות וביכולתה לספק את מלוא השירות והגיבוי הטכני הנדרשים במסגרת מכרז זה.

- * הקבלן יקים ויתפעל ממשדרו ועל חשבונו מע' מיחשוב עם גישה מרחוק (REMOTE ACCESS) לצורך תמיכה ותחזוקה מרחוק.
- * במידה שתהיינה סטיות משמעותיות/קריאות לא תקינות או תקלה מתמשכת שלא תאפשר קריאה תקינה של מד(ני) מים על פני תקופה העולה על שבועיים יבצע הקבלן על חשבונו תוך שבוע ממתן הנחיית המזמין – קריאה "ידנית" של מד(ני) המים בתדירות הנדרשת לצורך הפקת החשבונות. כל זאת עד אשר תוחזר המערכת לתקינות עפ"י הודעת והנחיית המזמין.
- * השרות יכלול תמיכה ועידכון מע' קר"מ בעקבות החלפת מד מים (במסגרת שגרת כיול/שיפוץ/החלפה עפ"י חוק המים או עקב תקלות במדי המים).
- * במקרה של תקלה ו/או מדידה לא סבירה ע"י מד מים, עפ"י קביעת המפקח או המזמין – יחליף הקבלן את מד המים בתוך 24 שעות ממועד מסירת ההודעה. החלפת מד מים תכלול את כל הציוד והעבודות, לרבות פירוק מד המים התקול, התקנת מד מים חדש, חיבור למע' הקר"מ, בדיקה, כיול, רישום מצב קריא של 2 מדי המים (הישן והחדש) ומועד הקריאה / ההחלפה וכמו כן עדכון מע' קר"מ עקב ההחלפה הנ"ל.
- * הבהרה: במידה ומוצעת מערכת בה יח' הקצה משולבת בתוך מד המים, יחולו האחריות והשרות על המכלול כולו מד מים + יח' קצה לפי תקופת האחריות הארוכה יותר (המאוחרת יותר).

5.4 נוהל מסירת הודעה על תקלה

הקבלן ימסור למזמין מספר טלפון סלולרי ומספר טלפון, המחובר למזכירה אוטומטית (להלן - קו הקשר) ויודיע למזמין על כל שינוי בקו קשר זה. קו הקשר יהיה פתוח 24 שעות ביממה בכל ימות השנה (למעט שבתות וחגים). הקבלן יהיה בר השגה מיידית בקו הקשר במשך כל ימי העבודה מ- 08:00 בבוקר עד 17:00 אחה"צ. ביתר הזמן יוכל המזמין להשאיר לקבלן הודעה בקו הקשר.

הודעה שנמסרה בקו הקשר בשעות העבודה הרגילות (08:00 עד 17:00) תיחשב כהודעה שתקבלה עם מסירתה. הודעה שנמסרה בקו הקשר שלא בשעות העבודה ולא נתקבלה מיידית ע"י הקבלן תחשב כהודעה שנתקבלה בשעה 08:00 למחרת.

5.5 זמני תגובה לתקון תקלות

עם קבלת הודעה על תקלה יחל הקבלן מיידית בטיפולים הדרושים לצורך תיקונה. הקבלן יתמיד בעבודתו באופן רצוף עד לתיקון התקלה.

במידה ותיקון התקלה נמשך מעבר לפרק הזמן המאפשר את השמשת הרכיב/המערכת כמצויין בהמשך, יתקין הקבלן רכיב או יחידה חלופית ויחזיר את המערכת לפעולתה התקינה בהיקף מלא.

פרק זמן לתיקון תקלה : 24 שעות ממועד קבלת ההודעה (לא כולל שבתות וחגים).

5.6 תמיכה ותחזוקה מרחוק

במסגרת האחריות והשרות יתקין ויפעיל הקבלן מע' לתמיכה, שרות ותחזוקה מרחוק באמצעות קו חיוג רגיל (בזק) ו/או בקו נל"נ סיפרתי כגון: סיפרנת, FR או אינטרנט מהיר באמצעותו יקבל ויטפל בכל ההתראות והתקלות הטכניות במערכת.

5.7 יומן שרות

הקבלן ינהל "יומן שרות", בו ירשמו מהות התקלות וזמני התיקונים. עותק ראשון של היומן יוגש למזמין כל 3 חודשים (עותק שני ישאר ברשות הקבלן).

5.8 בדיק וטיפול לפני סיום תקופת האחריות

ככל והקבלן שיזכה במכרז יקים מערכת חדשה, חודש לפני סיום תקופת האחריות יערוך הקבלן, בתאום עם המזמין, בדיקה וטיפול יסודיים לגבי כל הציוד והעבודות לשביעות רצונו של המזמין.

ביצוע סעיף זה לא יהיה כרוך בכל תשלום נוסף או מיוחד.

5.9 הקבלן יחתום על אמנת שירות המצ"ב. (חלק ו')

6. מדי מים

6.1 כללי

- 6.1.1 במסגרת מכרז זה, נדרש הקבלן לספק מדי מים המיועדים לקריאה אלחוטית, ולבצע החלפה של מדי המים בהתאם לאמור בתקנים ו/או בתקנות ו/או בהנחיות רשות המים ועל פי דרישת נציג המזמין.
- 6.1.2 אספקת מדי המים ובדיקתם, תעמוד בכל הדרישות והתקנים הנהוגים והנדרשים במדינת ישראל, לרבות: כללי מדידת מים (מדי מים), תשמ"ח-1988 ו- ת"י 63.
- אספקת מדי המים לסוגיהם השונים תכלול את כל האביזרים הנדרשים לצורך התקנה מושלמת, לרבות מתברים, אומים, אטמים, מסננים וכו'.
- 6.1.3 מדי מים בקטרים "3/4", "1", "1.5", "2" יהיו מסוג אולטרסונים
- 6.1.4 גוף מד המים יהיה אטום בדרגת אטימות IP68
- 6.1.5 מדי המים יהיו בעלי תו תקן 5142 למוצרים הבאים במגע עם מי שתייה
- 6.1.6 מדי המים יסופקו עם כל תעודות הבדיקה והאישורים הנדרשים עפ"י התקנים השונים.
- 6.1.7 מדי המים שיסופקו יכילו בתוכם את יחידת הקצה.
- 6.1.8 מדי המים שיסופקו יהיו חדשים ולא מדמים משופצים.

6.2 סימון ושילוט

- 6.2.1 סימון ושילוט מד המים יבוצע בהתאם לשיטה המקובלת במועצה.
- 6.2.2 הסימון יהיה ע"י חריטה או הטבעה ו/או מדבקה אשר תהיה מודבקת לחלקו הפנימי של מכסה מד המים.
- המידע אשר יהיה כלול בשילוט יכלול:
- * מס' מד המים
 - * שם/מס' המבדקה
 - * תאריך ייצור
 - * תאריך בדיקת כיוול
- 6.2.3 זיהוי המספרים והפרטים חייב להיות ברור ונוח לקריאה לאורך זמן.
- 6.2.4 ע"ג גוף מד המים או לוח המנגנון יוטבע סימן תו תקן וכן שם היצרן.

6.3 אריזה והובלה

- 6.3.1 מדי המים יארזו ויובלו באריזות מדופנות למניעת נזקים.
- 6.3.2 כל סוג ודגם של מד מים יארזו בנפרד וע"ג האריזה יצויין סוג, דגם וכמות.
- 6.3.3 במידה ויש להוביל מדי מים ללא גוף – יש לדאוג לאריזה מדופנת מתאימה שתגן על הציוד באופן מירבי.

חלק ד'

קריטריונים לבחינת איכות

המערכת והניסיון של המציע

70%	30%	פרמטר
		חומר המד: - ברזל (10 נקודות) - פולימר (10 נקודות) - נירוסטה (5 נקודות)
		ספק ראשי – 25 נקודות
		נסיון בהפעלה של קר"מ מעל 7 שנים - בתאגידים (20 נק') - ברשויות (4 נק' לכל רשות)
		התקנות מדי מים: (15 נק') - מעל 10,000 במשך 5 שנים אחרונות (1 נקודה על כל 1,000 מדי מים)
		הפעלת מערכת תקשורת (15 נק') - קר"מ מעל 7 שנים - 3 נק' לכל שנה נוספת -

חלק ה'

הצעת המחיר כתב כמויות

1. כתב הכמויות - הנחיות למילוי כתב הכמויות

- 1.1. הכמויות אינם מחייבות ונועדו לצורך שקלול ההצעות בלבד.
- 1.2. על מגיש ההצעה למלא בדיו את המחירים והסכומים לכל סעיף.
- 1.3. כל סעיף שבו לא מופיע מחיר או מופיע מחיר יחידה "0", יתפרש ככלול במחירים של סעיפים אחרים (ללא תמורה).
- 1.4. בעל ההצעה יחתום את שמו ויוסיף חותמת חברה על כל דף של כתב הכמויות ומסמכי המכרז.
- 1.5. סעיפים, שלדעת מגיש ההצעה כוונתם אינה ברורה די צרכה, יש לברר כוונתם לפני הגשת ההצעה, בכפוף למוגדר במסמכי המכרז (מועד הגשת שאלות ומועד אחרון להגשת ההצעה למכרז). לאחר הגשת ההצעה וחתימת המציע תחייב דעתו של המפקח.
- 1.6. אם תוך בדיקת ההצעות ע"י המפקח תגלנה טעויות בכפל או בסיכום, יראה המזמין את מחירי היחידה כנכונים ויתקן את הסכומים בהתאם.
- 1.7. בעל ההצעה ימלא את כל הפרטים בדפים המצורפים למכרז ויצרף את כל הנתונים שנתבקש להגיש עם ההצעה. אי מילוי ההוראות עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 1.8. מגיש ההצעה ידאג לכך כי כל קבלן משנה, שיועסק על ידיו, כגון יצרן ציוד וספקים אחרים, יראו את כל התכניות ויקראו את המפרטים ואת הסעיפים המתאימים שבתנאים המיוחדים של העבודה ויהיו מחויבים להם.
- 1.9. המחירים יהיו נקובים בשקלים ויכללו את כל ההוצאות הנלוות לרבות מיסים ומכסים (למעט מע"מ), הוצאות הובלה ואחסנה עד לאספקתו, התקנתו והפעלתו המושלמים כנדרש.
- 1.10. מחירי היחידה יכללו גם עבודות ועלויות של ספקים/קבלנים "חיצוניים".
- 1.11. מחיר מד המים כולל את כל העלויות וההוצאות למד המים וכל מרכיבי מערכת הקר"מ בשלמות, כולל שירות, תחזוקה ואחריות והכול כמפורט במסמכי המכרז, המפרט הטכני ובאופני המדידה.
- 1.12. יובהר שלא ישולם לקבלן תוספת עבור "בטלות" מכל סוג.
- 1.13. תכולת המחירים ואופני המדידה למפורט בכתב הכמויות תהיה ותכלול את כל המפורט במסמכי המכרז.

חלק ו'

אמנת שירות

הואיל וקיים הסכם חתום בין המועצה המקומית סביון להלן "המועצה"

להלן "הקבלן" לבין _____

אשר תוקפו _____

הואיל ונוצר צורך בסיסי לשפר את איכות השירות (לאחר ההתקנה)

סוכם כדלקמן בהסכמת שני הצדדים :

אמנת השירות היא לתקופה של 5 שנים.

1. במהלך חודש _____ יוחלפו כל השעונים ע"י הקבלן.
2. הקבלן יתן שירות אחזקה וביקורת שוטפים של כל מערכת הקריאה.
3. הקבלן יטפל בתקלות המוגדרות כשיבוש בתקשורת, שיבוש במדי המים, שיבוש ביחידת המחשב, קריאות לא תקינות וכל תקלה המוגדרת בהסכם הבסיסי.
4. הקבלן אחראי על החלפת מדי מים אשר בתקופה זו של השירות חלה בהם תקלה על חשבונו, למעט נזק של חבלה חיצונית. מדי המים יוחלפו תוך 48 שעות מגילוי התקלה ו/או החבלה.
5. הקבלן יתפעל על חשבונו יחידת מחשוב עם גישה מרחוק כולל תחנות שידור בהתאם לקליטה וכמו כן ידאג ל-2 נקודות מחשוב פעילות במועצה.
6. הקבלן יהיה 24 שעות ביממה בר השגה באמצעות טלפון נייד : _____.
7. כל התחזוקה והשירות מבוססת על ההסכם הבסיסי החתום בין המועצה והקבלן.
8. עבור התקנת השעונים החדשים תשלם המועצה לקבלן בהתאם להסכם החתום על מדי המים ע"פ קוטרם.
9. תותקן מערכת הקריאה לתושבים.
10. יצורף תהליך זרימה של התקלות אשר הקבלן מחוייב עליו ולביצועו.
11. השירות כולל קריאות חודשיות והבאת החומר למח' הגביה לשם שליחת דוחות לתושבים בהתאם לקיים עד עכשיו.
12. עבור שירות חודשי יקבל הקבלן סך של _____ ש"ח בתוספת מע"מ כחוק. הקבלן יגיש מדי חודש חשבונות מס (בתחילת חודש) עבור החודש שעבר והחשבונית תשולם תוך 21 יום מקבלתה.

הקבלן

מועצה