

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 20/19 מתאריך 27 בנובמבר 2019

נוכחים: מוטי, דנה, יעל, ליאור, רועי, דפנה, אורן, דורון, זאב.

מוזמנים: עו"ד מיכל סער-תובעת עירונית, איל בוקובזה-יועמ"ש, אחי-מבקר, טל דיין-מנמ"ר.

מוטי פותח את הישיבה.

מוטי מציג את מיכל סער התובעת העירונית ואת היועמ"ש עופר שפיר שיחליף את משרד היועמ"ש ויינברגר.

1. חוק העזר לחניית רכב והעמדתו

מיכל: חוק העזר שיש לנו עכשיו הוא ישן ולא מעודכן. ניסחנו חוק חדש ורחב הרבה יותר. היום אנחנו קונסים מתוקף חוק התעבורה. עדיף שיהיה לנו חוק משלנו שמותאם לצרכי היישוב. אני מעריכה שייקח כחצי שנה עד שמונה חודשים לאשר חוק עזר זה.

מוטי: נצביע לאישור חוק העזר, בכפוף לתיקונים לאור הערות חברי המועצה:

הצבעה: חוק העזר לחניית רכב והעמדתו אושר פה אחד.

2. הצעה לסדר – פיקוח על בריכות שחייה, דורון

הצעה לסדר היום לפי סעיף 27 לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950

1. המועצה תמנה פקחי בריכות שחייה על פי הוראת תקנה 37 לתקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה), התשס"ד-2004.

2. המועצה תכין תוכנית פיקוח, תקבע את הסדרי הביקורות שלה במחזוריות סבירה ותתעד את מועדי הביקורות שלה ואת תוצאותיהן.

3. המועצה תבצע את הפיקוח לפי טופס "ביקורת ופיקוח לדוגמה באתר בריכת שחייה" שצורף לחוזר מנכ"ל 11/04.

תשובה

מיכל: יש לנו במועצה שני פקחים שמתוקף הסמכתם הם גם מוסמכים לפקח על בריכת השחייה. תפקידם הוא לבדוק, אחת לשנה, את כל המסמכים של הבודקים השונים, ובהתאם לכך לתת רישיון עסק.

מוטי: מעצם מינוי הפקחים שלנו הם ממונים גם על פיקוח בריכות שחייה, אנחנו עובדים בהתאם להנחיית התובעת העירונית שלנו.

דורון: אני מבקש שהם יופנו לחוזר מנכ"ל ויפעלו לפיו.

מוטי: נבדוק את חוזר המנכ"ל.

3. אישור פרוטוקולים

מוטי: אישור פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 18/19 מתאריך 04 בספטמבר 19.

הצבעה: הפרוטוקול אושר פה אחד

מוטי: אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 19/19 מתאריך 06 בנובמבר 19.

הצבעה:

בעד: מוטי, יעל, ליאור, דפנה, דורון, זאב

נמנע: דנה, רועי, אורן (לא נכחו בישיבה)

הפרוטוקול אושר ברוב קולות.

4. הצעה לסדר – מינוי ועדה לשימור אתרים, דורון

הצעה לסדר היום לפי סעיף 27 לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950

המועצה תמנה ועדה לשימור אתרים על פי הוראת סעיף 10 לתוספת הרביעית לחוק התכנון והבניה

ועדה לשימור

10. כל רשות מקומית תקים ועדה לשימור אתרים, וזה הרכבה :

(1) ברשות מקומית שהיא ועדה מקומית, לפי סעיף 18 לחוק - ראש הרשות או יושב-ראש ועדת המשנה לתכנון ולבניה, וברשות מקומית הנמצאת במרחב תכנון לפי סעיף 19 לחוק - ראש הרשות המקומית או אחד מסגניו, והוא יהיה היושב-ראש;

- (2) שלשה חברים של מועצת הרשות שתבחר הרשות;
(3) עובד הרשות הבקי בענייני תכנון ובניה שמינה ראש הרשות;
(4) מי שמצוי בנושא שימור מבנים ואתרי התיישבות, אשר ייקבע בידי מועצת הרשות, והוא יהיה בעל דעה מייעצת.

תשובה

מוטי: נמנה את הועדה, אני אהיה היו"ר. ביישוב יש לנו אתר אחד לשימור "בית ראשונים".

הצעה לסדר – אישור הצעות הועדה לענייני ביקורת, דורון

הצעה לסדר היום לפי סעיף 27 לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות, תשי"א- 1950

המועצה תאשר את הצעות הועדה לענייני ביקורת בנוגע לדו"ח ביקורת משרד הפנים לשנת 2018, על פי הוראת סעיף 145 ו (ה) לצו הרשויות המקומיות, תשי"א-1950. הדיון התקיים ב- 04.09.2019.

145 ו (ה) - תוך חודשיים מן היום שבו הגישה ועדת הביקורת את סיכומיה והצעותיה, תקיים המועצה

דיון מיוחד בהם **ותחליט בדבר אישור ההצעות.**

תשובה

מוטי: בישיבה הקודמת התייחסתי לכלל סעיף בדוח ובמקביל העברתי מסמך שמתייחס לאותם סעיפים. אני מציע להצביע לאישור התייחסות להצעות של ועדת ביקורת.

הצבעה: אושר פה אחד.

5. עדכונים: בנייה והתאמות בבית הספר

יעל: אני מבקשת להדגיש שההפרדה בין שני בתי הספר לא גרעה משטחי המיגון שהיו קודם. במקלט הנוכחי בבית הספר יש מקום לכל הילדים אך על פי הנחייה החדשה של פיקוד העורף זמן ההגעה מחטיבת הביניים למקלט אינו מספיק.

מוטי: הבאנו את המהנדסים של פיקוד העורף והגענו איתם לסיכום שבמקרה של אזעקה הילדים יגיעו לחלל הגדול של בית הספר, שבו התקרה מבוטנת, ובנוסף נמגן את החלונות במיגון תקני שמאושר ע"י פיקוד העורף. אני מניח שבטווח של שבוע עד 10 ימים זה יבוצע.

- יעל:** אנו חושבים שנכון לנצל את אישור הבנייה הנוספת שקיבלנו ולבנות חלק ממנה כממ"דים, במקום להעמיד ממדי"ם יבילים שיתפסו מקום בחצרות ויכערו את בתי הספר. כך נוכל לתת מענה לצרכים הפדגוגיים של בית הספר יחד יעם מיגון החטיבה לצרכי בטיחות הילדים בזמן מלחמה, כמובן שהכל בתיאום, הנחייה ואישור של פיקוד העורף. הבנייה תעשה בקיץ בצורה מסודרת.
- מוטי:** אדריכלית, שהיא גם רפרנטית של משרד החינוך, התחילה לעבוד על תוכניות בנייה, היא שלחה את עבודתה למשרד החינוך כדי להתחיל את תהליך קבלת האישורים. פיצול בית הספר התשע שנתי לבית ספר יסודי וחטיבת ביניים מקנה לנו זכויות לתוספות בנייה. משרד החינוך יממן לנו חלק מעלות הבנייה ואנחנו נממן את השאר.
- דורון:** אני מעריך שהבנייה תיקח כשנה ולכן אני מציע לבדוק במקביל אפשרויות נוספות - לבטן את הקירות בחלל המרכזי ו/או לבנות שוחות, העלות לא צריכה להיות גבוהה.
- רועי:** מכיוון שאין איום ממשי, אני חושב שצריך לעשות תהליך מסודר, גם אם הוא מעכב במס' חודשים, כל עוד זה באישור פיקוד העורף.
- זאב:** אני חושב שצריך לתעדף את הוצאות הכספים של המועצה, לוותר על בניית המגרש האולימפי לטובת מיגון בית הספר.
- מוטי:** אנחנו יכולים לבצע את שני הפרויקטים, יש לנו מקורות כספיים נוספים ממפעל הפיס.

6. Food Truck

מוטי: אני מבקש להעלות לדיון את השאלה האם יש ל Food Truck ערך מוסף ליישוב שלנו. היו מס' פניות של אנשים שרוצים להעמיד משאיות אוכל ביישוב, אין בזה רווח כלכלי משמעותי למועצה אלא רק חשיבה האם הנושא משרת את הקהילה. יש שני מקומות אפשריים להעמדת משאיות האוכל- במגרש החנייה, בקצה המזרחי של פארק הציפורים, רחוק מבתי המגורים, ומול גן ורדים (במקום שהייתה כפריית נמרודי). מי בעד לבדוק את הנושא?

הצבעה: אושר פה אחד.

טל מציג את עבודתו כמנהל מערכות המידע לחברי המועצה.

מוטי נועל את הישיבה.