



לשכת ראש המועצה

**פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 14/20 מתאריך 21 באוקטובר 2020**

**משתתפים:** מוטי לנדאו, ליאור טוביה.

**משתתפים בזום:** דנה פינס, יעל ויסמן, דורון וייסברוד, זאב ליכטנזון, דפנה שפיגלמן, אורן גור.

**נעדר:** רועי הורביץ

**מוזמנים:** עופר שפיר יועמ"ש, מירי לוין גזברית, טל דיין מנכ"ל, יניב הדסי מבקר המועצה, ישראל זרי דובר

מוטי פותח את הישיבה:

מוטי: על סדר היום דיון בנושא התקשרות לקידום הקמת תאים פוטו וולטאים בסביון.

מאחר ושלוש ההצעות שהוגשו למכרז להתקנת תאים פוטו וולטאים בסביון נפסלו, המליצה וועדת המכרזים, באישור היועץ המשפטי, לקדם את בחירת הקבלן המבצע במו"מ. אני מקריא את המלצת הוועדה אותה אני מאשר:

" הוועדה ממליצה כי לצורך מו"מ כאמור יוקם צוות המונה את אלו: מהנדסת המועצה, גזברית המועצה, יועמ"ש למועצה, נציג ועדת המכרזים – עו"ד דורון וייסברוד ועדי אריא – היועץ המקצועי למכרז. הצוות ינהל מו"מ ע"פ עקרונות מכרז וההסדרים שנקבעו בו, תוך שמירת זכותו לסטיות קלות. זאת כדי למקסם את תוצאות המו"מ, ולצורך בחירת הגורם המתאים והמיטבי למתן השירות נשוא המכרז למועצה, הן בהיבטי המחיר והן בהיבטים של איכות השירות. הוועדה ממליצה בפני מליאת המועצה על מתווה המו"מ וההתקשרות הנ"ל." אני מבקש ממליאת המועצה לאשר את ניהול המו"מ וההתקשרות עם הקבלן שיבחר, ע"פ המלצת ועדת מכרזים ומעלה להצבעה:

**בעד:** מוטי, דנה, יעל, ליאור, דורון, זאב, דפנה, אורן.

**החלטה:** ההצעה של ועדת מכרזים אושרה פה אחד.

**מוטי:** אני מבקש לעדכן שאתמול התקיימו שתי ישיבות של הוועדה הגאוגרפית בניהול היו"ר מימון בהשתתפות עיריית יהוד, דרום השרון ואנחנו. הישיבה הראשונה דנה בנושא שינוי גבולות והישיבה השנייה דנה בחלוקת ההכנסות. מצידנו הייתה הסכמה לוותר על כביש מתוכנן שכיום שייך לסביון אבל בפועל ישרת את יהוד מונוסון ולכן אין לנו עניין להיות אחראים עליו ובתמורה ביקשנו שטח דומה של כ-20 דונם ברצף עם מגרש הכניסה לסביון בצמוד לכביש 4622. נושא זה דורש את אישור המליאה ולכן בישיבת המועצה הבאה אביא זאת להצבעה. יהוד תגיש כנראה בקשה להעביר לתחום שיפוט את כל שטחי החייץ שמדרום לרחוב הזית.

## לשכת ראש המועצה



**דנה:** בישיבה השנייה שהייתה בנושא חלוקת ההכנסות כל אחת מהרשויות טענה את טענותיה. אנחנו ביקשנו לקבל 15% מההכנסות מחלף היטל השבחה מהמקב"ת ובנוסף ביקשנו לקבל הכנסות מארנונה שאינה מגורים, כלומר מהיטלי ההשבחה או משטחי התעסוקה שיפותחו בשטחים אלו, בהיקף שיבטיח שההכנסות שלנו מארנונה, שאינה ממגורים, תגיענה ל 30% מכלל ההכנסות של סביון. הגשנו חומרים לוועדה ולאור הדברים שעלו אתמול בישיבות, נתקן ונעביר חומרים מעודכנים. לפני שסיימנו היו"ר הציע לשלושת ראשי הרשויות להיפגש ולנסות להגיע להסכמה. מבחינתנו זו בשורה מאחר ועד עכשיו לא זכינו להיענות חיובית בכל הוועדות ועצם העובדה שהציעו שנשב יחד ונגבש מסקנות לוועדה זה מעורר תקווה שאולי בכל זאת נצליח לקבל הכנסה משטח זה. עם דרום השרון הצלחנו להגיע להסכמה אך יעלה מקליס, ראשת עיריית יהוד, מתנגדת לחלוק הכנסות.

מוטי נועל את הישיבה.