

מועצה מקומית סביון

מכרז מס' 13/22

להקמת והתקנת במה קבועה

מועצה מקומית סביון

מכרז מס' 13/22

להקמת והתקנת במה קבועה

הוראות למשתתפים

מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מספקים עבור הקמת והתקנת במה קבועה לאירועים עירוניים וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז והמפרטים וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה (להלן: "השירותים" או "העבודות").

מסמכי המכרז

1. מסמכי המכרז כוללים:

- א. מסמך א' – הוראות למשתתפים לרבות נספחיו:
- 1) נספח א' – כתב ערבות מכרז;
 - 2) נספח ב' – הצהרה בדבר העדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או שנושאן פיסקאלי;
 - 3) נספח ג' – תצהיר הספק בדבר קיום חוקי עבודה;
 - 4) נספח ד' – הצהרה בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשרות הציבור;
 - 5) נספח ה' – רשימת התקשרויות;

ב. מסמך ב' – הצעת משתתף

ג. מסמך ג' – הסכם לביצוע העבודות, לרבות נספחיו כמפורט בסעיף 1 להסכם (להלן: "ההסכם"), אשר הינם:

- 1) נספח א' – כתב הכמויות, מפרט טכני ותוכניות;
- 2) נספח ב' – מפרט כללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבין משרדית (אינו מצורף);
- 3) נספח ג' – ביטוחים;
- 4) נספח ד' – טופס פרטי חשבון בנק;
- 5) נספח ה' – כתב ערבות ביצוע;
- 6) נספח ו' – כתב ערבות בדק;
- 7) נספח ז' – נספח בטיחות;
- 8) נספח ח' – העתק תעודת עוסק מורשה;
- 9) נספח ט' – אישור ניהול ספרים כדין;
- 10) נספח י' – הצעת הספק למכרז (מסמך ב' למכרז);

(להלן: "נוסח ההסכם")

2.

א. המועצה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, ומתחייב לבצע את עבודתו עפ"י תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תבחר כזוכה במכרז.

ב. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז או בעניין פרשנותם הנכונה של אחד ממסמכי המכרז, יפנה המשתתף למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. הנחיות המנהל יינתנו בכתב תוך שבעה ימי עבודה מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת, כי ההכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי המשתתף יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

תנאי סף במכרז

3. רשאים להשתתף במכרז משתתפים העומדים בכל התנאים הבאים ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלו:

- א. המשתתף הינו יחיד או תאגיד שעיסוקו במתן שירותים מן הסוג נשוא מכרז זה.
- ב. המשתתף הינו בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בביצוע עבודות בינוי, עבור גופים ציבוריים כגון רשויות מקומיות ו/או חברות עירוניות ו/או גופים ממשלתיים וכיו"ב. מבלי לגרוע מן האמור, המשתתף ביצע במהלך השנים 2019-2021 עבודות בינוי בהיקף כספי של מיליון וחצי ₪ מצטבר עבור 3 מוסדות ציבוריים/רשויות בשנה כאמור. (להלן: "בעל ניסיון").
- ג. לעניין פסקה ב' לעיל ייחשב משתתף כבעל ניסיון גם בהתקיים האמור להלן:
- 1) המשתתף הינו תאגיד אשר חבר בו או מנהל בו או שותף בו או בעל מניות המחזיק ב- 30% מהבעלות בו - הינו בעל ניסיון.
 - 2) המשתתף הינו יחיד אשר היה מנהל או חבר או שותף או בעל מניות המחזיק ב- 30% מהבעלות בתאגיד בעל ניסיון.
 - 3) המשתתף הינו התאגדות של מספר תאגידים אשר אחד או יותר היו בעלי ניסיון, לרבות ניסיון מכוח האמור בס"ק 1 ו- 2 לעיל.
- ד. משתתף שהינו קבלן הרשום כדין, במועד הגשת ההצעה, בפנקס הקבלנים, על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בסיווג קבלני בענף 100 א-1 לפחות.
- ה. המשתתף מחזיק בתעודה לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1967.
- ו. עוסקים מורשים לצורך מע"מ ומנהלים ספרי חשבונות כחוק.
- ז. העדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פסקאלי, כגון, אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981; היה המעוניין להשתתף במכרז תאגיד - היעדר הרשעה גם לגבי בעלי השליטה בו ומנהליו הבכירים.
- ח. המשתתף לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991; אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- ט. המשתתף אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בין ההתקשרות נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים.
- י. מחזור עסקים - על המשתתף להיות בעל מחזור עסקים מינימאלי של 1,500,000 ₪ לשנה (לא כולל מע"מ) בכל אחת מ-2 השנים שקדמו לפרסום המכרז (2020 ו 2021).

- יא. על המשתתף לצרף ערבות בנקאית אוטונומית מקורית, בהתאם לנוסח המצורף למכרז, על סך 45,000 ₪ (במילים: ארבעים וחמישה אלף שקלים חדשים), מבוילת כדין, לפקודת המועצה, בתוקף עד ליום 31.10.22, וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז. הרשות בידי המועצה להאריך את תוקפה של הערבות למשך 4 חודשים נוספים.
- יב. השתתפות בסיור קבלנים/ישיבת הבהרות, אשר ייערך ביום 28.6.22, שעה 11:00 במשרדי המועצה ברח' השקמה 8, סביון. השתתפות בסיור קבלנים - חובה

עיקרי ההתקשרות

4.

- א. העבודות יבוצעו בהתאם כתב הכמויות המצורף **כנספח א'** למסמכי המכרז ולמפרט הטכני. התמורה תחושב ביחס למחירים המפורטים בכתב הכמויות הנ"ל ואשר הינם תוצאת הצעתו במכרז, במכפלת כמויות היחידות ו/או השרותים שבוצעו ו/או שסופקו על ידו בפועל, לפי הענין.
- ב. העבודות יבוצעו ע"י הזוכה במכרז במסגרת לוח הזמנים הנקוב בסעיף 4-א' בהסכם.
- ג.
- (1) אין המועצה מתחייבת כלפי הזוכה במכרז להזמנת עבודות/שירותים בכל היקף שהוא או בכלל.
- (2) הזוכה במכרז יהא חייב לבצע כל שרות שיוטל עליו ע"י המועצה בתקופת ההסכם.
- ד. הזוכה במכרז יהא כפוף להוראות מהנדסת המועצה (להלן: "המנהל") ו/או למי מטעמה שיתמנה על ידה לענין זה.
- ה. הזוכה במכרז יתחייב לתת אחריות ו/או שירות למוצרים המסופקים על ידו, לפי העניין, ולבצע כל תיקון הדרוש בהתאם להוראת המנהל.
- ו. המועצה אינה מתחייבת כלפי הזוכה במכרז, לעבודה בהיקף כספי כלשהו.
- ז. המציע הזוכה יידרש להפקיד במעמד חתימתו על הסכם זה ערבות, להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויותיו עפ"י ההסכם, וזאת בהתאם להוראות סעיף 15 להסכם.
5. יתרת תנאי ההתקשרות הינה כמפורט בנוסח ההסכם, המצורף למכרז זה.

הצעת המשתתף ואופן הגשתה

6.

- א. המחירים בהם ינקוב המשתתף בהצעתו, כוללים את כל המרכיבים והתוספות למיניהן, לא כולל מע"מ, ולרבות תשלום לקרן ביטוח והטבות סוציאליות החל על מחירי העבודה.
- ב. העבודה תבוצע בהתאם לכל התנאים וההתחייבויות הכלולים במסמכי המכרז. כמו כן, יספק הזוכה את כל החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודות הנ"ל.
- ג. על המשתתף לרשום בכתב הכמויות – את מחירי היחידה המוצעים על ידו. מחירים אלו יחייבו אותו לכל דבר ועניין, בנוגע לתמורה המגיעה לו, לרבות במקרה של ביצוע חלקי ו/או קביעה ושיערוך חלק מסוים מהתמורה המגיעה לו.

ד. הצעת המשתתף תוגש על גבי **מסמך ב'**, שימולא בשלמותו, ויהווה חלק בלתי נפרד מהצעת המשתתף. ההצעה תעמוד בתוקפה על כל מרכיביה ונספחיה ותחייב את מגישה החל מהמועד שבו תוכנס לתיבת המכרזים ועד תום 3 חודשים מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות למכרז.

ה. הצעת המשתתף תוגש לאחר שתמולא על ידו ותהא חתומה על ידו, בצרוף נוסח ההסכם, שיהא חתום על ידו בראשי תיבות בכל דף שלו, בצרוף כל המסמכים המפורטים בסעיף 7 להלן.

7. על המשתתף לצרף להצעתו:

א. ככל שמדובר בתאגיד- תעודת רישום התאגיד, מספרו ואישור עו"ד/רו"ח לגבי האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם. ככל שמדובר ביחיד- תעודת זהות לרבות צילום ספח.

ב. העתק תעודת עוסק מורשה מאת רשויות מע"מ.

ג. אישור מאת רואה חשבון למחזור הכספים של המשתתף.

ד. העתק תעודת מורשה לעסוק עם גופים ציבוריים, מאת רשויות מע"מ.

ה. פירוט ניסיון המשתתף כנדרש בסעיף 3(ב) לעיל, כגון רשימת התקשרויות קודמות. לעניין זה ימלא המשתתף את רשימת ההתקשרויות המצורף כנספח ה' למכרז, תוך פירוט של עבודות דומות במהותן והיקפן לעבודות נשוא המכרז שבוצעו ע"י המשתתף. לצד כל עבודה יש לציין את הפרטים הבאים: שם הארגון/תאגיד; תיאור העבודה והיקפה הכספי; שם הממליץ; תפקיד בארגון; מספר טלפון; מהות העבודה.

ו. המלצות על ביצוע עבודות דומות לעבודות נשוא המכרז, תוך פירוט היקף העבודות שבוצעו.

ז. רישיון "קבלן רשום" בתוקף נכון ליום הגשת ההצעה, מתאים להיקף הכספי ולסיווג הנדרש.

ח. תצהיר בדבר היעדר הרשעה בנוסח המצ"ב כנספח ב' למסמך זה.

ט. תצהיר בדבר היעדר הרשעה בנוסח המצ"ב כנספח ג' למסמך זה.

י. תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב כנספח ד' למסמך זה.

יא. ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 9 להלן.

יב. אישור רו"ח למחזור העסקים של המשתתף, כנדרש בסעיף 3 (ט"ז) לעיל.

יג. באם המשתתף אינו אדם פרטי - אישור עו"ד או רו"ח למורשי החתימה של המשתתף.

יד. קבלה בגין רכישה של מסמכי המכרז.

טו. פרוטוקול ישיבת ההבהרות והעתקי כל מסמכי ההבהרות כשהם חתומים על ידי המשתתף.

טז. יתרת מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המשתתף בשולי כל דף ודף.

אי המצאת אישור או מסמך אחד או יותר מהמסמכים הנדרשים לעיל, עלול לגרום לפסילת ההצעה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

8. למועצה שמורה הזכות לדרוש מהמשתתף להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב.
9. על המשתתף למלא הצעתו בשני עותקי מקור, ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז חתימת מקור.
- א. שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בתמורה הנקובה בעותק האחד לעומת העותק השני, יתוקן גובה התמורה לפי העותק בו נקוב גובה התמורה הנמוך יותר.
- ב. לשם הבטחת התחייבותיו מושא הצעתו על המשתתף לצרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית אוטונומית מקורית על סך של 45,000 ₪ (במילים: ארבעים וחמישה אלף ש"ח), בנוסח המצ"ב **כנספח א'** למסמך זה, אשר תהא ניתנת למימוש **מיידי** במשך כל תקופת תוקפה ללא התניות ו/או הגבלות כל שהן. הערבות תהא בתוקף עד ליום 31.10.22 ותהא בלתי מוגבלת ובלתי מותנית וניתנת לפירעון בכל עת. **שם הנערב בערבות חייב להיות זהה לשם המשתתף. המחאות פרטיות/בנקאיות, שטרות וכיו"ב לא יתקבלו.**
- הצעה שתוגש בלי צירוף ערבות כאמור לעיל, תיפסל על הסף, ולא תובא לדיון.**
- ג. הערבות חייבת להיות על פי תנאיה, ניתנת למימוש מיידי לפי פניה חד צדדית של מורשי החתימה מטעם המועצה. הערבות תהא חתומה כדין.
- ד. מטרת ערבות זו לשמש להבטחת מילוי מלוא תנאי מסמכי המכרז ולהבטחת חתימת המשתתף הזוכה על ההסכם לביצוע העבודות, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז.
10. החתימה על מסמכי המכרז תהא באופן הבא:
- א. היה המשתתף יחיד - יחתום תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.
- ב. היה המשתתף שותפות - יחתמו מספר השותפים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את השותפות, תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובתו/ם ויצרפו/ו חותמת השותפות.
- ג. היה המשתתף מועצה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: **"תאגיד"**) - יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת התאגיד ויצרפו חותמת התאגיד.
- ד. כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

כללי

11. את טפסי המכרז ניתן לרכוש בגזברות המועצה ברח' השקמה 8, סביון, החל מיום 28.6.22 בין השעות 14:00 – 9:00, טלפון: 03-7370918 תמורת תשלום בסך של 1,000 ש"ח (שלא יוחזר). ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: [/https://savyon.muni.il](https://savyon.muni.il)
12. מצא המשתתף סתירה בין מסמכי המכרז יפנה בכתב, אל תמי גיטלין, מזכירת מח' הנדסה עד ליום 5.7.22 שעה 12:00 באמצעות דוא"ל: tamigt@savyon.muni.il, בקובץ: "וורד" בלבד, תוך ציון שמו ומספר הפקס למתן תשובה, ויפרט בפנייתו את מהות השאלה ו/או אי הבהירות. תשובות לשאלות ההבהרה תימסרנה בכתב לכלל המשתתפים במכרז באמצעות הפקס או דואר רשום ו/או יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה, בהתאם לשיקול דעתה של המועצה. רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: **"הבהרות"**) שנמסרו בכתב יחייבו את המועצה, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין

- עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר. המועצה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בע"פ.
13. המשתתף לא יהא רשאי לטעון כי הסתמך הצעתו על תשובות שניתנו ע"י המועצה, אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב כאמור לעיל, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי הימנה.
14. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז, או בין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המועצה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי המועצה. מבלי לגרוע באמור לעיל, המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המשתתף מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.
15. **את מסמכי המכרז יש למסור במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) במזכירות המועצה, בכתובת הנ"ל, במעטפה סגורה הנושאת כתובות "מכרז מס' 13/22" וזאת עד ליום 12.7.22, שעה 12:00 בצהריים.**
16. כל מסמכי מכרז שימסרו לאחר המועד והשעה שלעיל, יפסלו ולא יכללו בדיוני ועדת המכרזים.
17. המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה לדחות את מועד הגשת ההצעות ו/או מועד תחילת מתן השירותים.
18. המועצה תהא רשאית, בכל עת (עד למועד האחרון להגשת ההצעות) להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההצעה. הוראות התיקון שיוגשו על ידי המועצה, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי ההצעה.
- המשתתפים יגישו את הצעתם ואת הוראות השינוי כשהן חתומות על ידם בחותמת וחתומה בכל עמוד בנפרד.
19. למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי המועצה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, בכפוף לאמור בכל דין.
20. כל ההוצאות מכל מין וסוג, הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, לרבות רכישת מסמכי המכרז, יחולו על המשתתף במכרז **ולא יוחזרו לו בשום מקרה.**
21. על המשתתף לדאוג למילוי כל ההוראות, המפורטות במסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
22. מובהר בזאת כי המועצה תהא רשאית לחלק את העבודה בין משתתפים שונים, כפי שתראה לנכון, והיא אינה מתחייבת למסור את העבודה כולה לזוכה אחד מבין המשתתפים במכרז זה.
23. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" נעשה לצרכי הנוחות בלבד, והוא אינו בא להכשיר בשום דרך את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף כ"הצעה" כמשמעותה ע"פ דיני המכרזים.
24. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו למכרז זה עם משתתפים נוספים או כל גורם אחר. ראיות לכאורה ובכלל זאת ראיות נסיבתיות כי ההצעות שהוגשו למכרז הינן מתואמות תוביל לחילוט ערבות המשתתף ו/או לביטול השתתפותו.

שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה

25. א. המועצה אינה מתחייבת למסור את העבודה למשתתף אשר הצעתו תהא הזולה ביותר, או לקבל כל הצעה שהיא.

- ב. בשיקוליה לבחירת הזוכה, שומרת לעצמה המועצה את הזכות לשקול, בין יתר, השיקולים את ניסיונו, כישוריו ורמת עבודתו של המשתתף, וכן את ניסיונה של המועצה בעבודה עם המשתתף. על יסודם של שיקולים אלו או חלקם רשאית הועדה להמליץ אף על הצעה שאינה הזולה ביותר מבין ההצעות שהוגשו לגבי המכרז.
- המועצה תהא רשאית לשקול כל פרמטר אחר העשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודה נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז.
- ג. הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים.
- ד. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שאינה סבירה בשל מחירה הכולל או ביחס לפריט מסוים, או שאינה סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסותה לתנאי המכרז באופן שלדעת התאגיד מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- ה. הועדה מתחייבת לשמור בסוד, כל הסבר וניתוח מחירים, אשר יימסר לה לפי דרישתה.
- ו. אם יסרב משתתף למסור הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית תהא הועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- ז. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולהלן, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר תהיה גבוהה או נמוכה ב 25% או יותר מן האומדן למכרז.
- ח. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שאינה סבירה בשל מחירה הכולל או ביחס לפריט מסוים, או שאינה סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסותה לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

חתימה על נוסח ההסכם והשבת ערבות המכרז

26. משתתף/ים שיבחרו/ו כזוכה/ים במכרז יתבקשו לחתום על ההסכם המכרז בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו/ם במכרז.
27. לא מילאו/ו הזוכה/ים את התחייבותו זו ו/או את יתר התחייבויותיהם עפ"י מסמכי המכרז, רשאית תהא המועצה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, כקבוע בסעיף 9 לעיל, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט.
28. משתתף יהא רשאי לקבל חזרה את ערבותו:
- א. אם זכה במכרז וחתם עם המועצה על ההסכם המצ"ב למכרז זה ולאחר שימציא למועצה ערבות ביצוע, כאמור בסעיף 15 לנוסח ההסכם.
- ב. אם נקבעה הצעה אחרת כזוכה במכרז, או שנדחו כל ההצעות, לאחר מתן הודעתה של המועצה בעניין זה.
29. **ביטול המכרז**
- א. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי ובכפוף לדיון. למשתתפים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בגין ביטול המכרז.

ב. אם תחליט המועצה שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לשנותו, מוותרים המשתתפים במכרז בחתימתם על מסמך זה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

בברכת הצלחה לכל המשתתפים

נספח א'

כתב ערבות מכרז

לכבוד
מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר _____

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (כתובת מלאה מרחוב _____ כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 45,000 (במילים ארבעים וחמישה אלף ₪) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להשתתפותו במכרז מס' 13/22 ולהבטחת מילוי מלוא תנאי מסמכי המכרז עבור הקמת והתקנת במה קבועה לאירועים, בהתאם לנדרש בהסכם ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז והמפורטים וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה המקומית סביון.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב מטעם המועצה, מיידית עם מועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן המפורט להלן ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממנה, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.
4. התשלום כאמור בסעיף 2 לעיל יעשה על ידנו, בשעות קבלת הקהל, על דרך של העברה בנקאית לחשבון המזמין ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31.10.22, אולם תהא ניתנת להארכה בהתאם לדרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור בסעיף 3 לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהמועדים הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

נספח ב'

הצהרה בדבר העדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או שנושאן פסקאלי

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף _____ מס' זיהוי/ח.פ.ח.צ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו לא הורשע בחמש השנים האחרונות ו/או לא מתנהלת לגביו חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או בעבירות שנושאן פסקאלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981;

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה

תצהיר הספק בדבר קיום חוקי עבודה

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי

להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה

בזאת בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם הספק _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר

בשמו (להלן – הספק).

בספק מתקיימות כל האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:

1. א. הספק ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוקי העבודה או

חלקם ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות אך חלפו 3 שנים ממועד ההרשעה המאוחרת ביותר

(* מחק את המיותר);

היה והספק הורשע ביותר משתי עבירות, יצרף את הכרעות הדין בהן הורשע במהלך 5 השנים

שקדמו למועד החתימה על הסכם זה.

ב. הספק או בעל זיקה אליו לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת

בגין יותר מ-6 הפרות של חוקי העבודה או חלקם;

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים, ציבוריים,

התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

i. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי),

התשמ"א - 1981;

ii. "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

א. בעל השליטה בו;

ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;

ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

- iii. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;
- iv. "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);
- v. "חוקי העבודה" – החיקוקים המפורטים להלן:
- א. חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;
- ב. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
- ג. חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959;
- ד. חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951;
- ה. חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976;
- ו. חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950;
- ז. חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954;
- ח. חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965;
- ט. חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953;
- י. חוק החניכות, תשי"ג-1953;
- יא. חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951;
- יב. חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958;
- יג. חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963;
- יד. חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995;
- טו. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
- vi. "עבירה" – עבירה לפי אחד החיקוקים המפורטים לעיל;
- vii. "הרשעה" – הרשעה בפסק-דין חלוט;
- viii. "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;
2. הספק אינו עוסק במתן שירותי כוח אדם ואינו "ספק כוח אדם" כהגדרתו בסעיף 1 לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
- אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____
 עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי

שברחוב _____ מר/גב' _____

נושא/ת ת.ז. ש.מספרה _____

המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד
וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

מ.ר. _____ חתימה חותמת

נספח ד'

הצהרה בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשרות הציבור

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף _____ מס' זיהוי/ח.פ.ח.צ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו _____ אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בין ההתקשרות נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים (ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, בין בפעולה, בין בהסכם ובין בהתקשרות חד צדדית, שהמשתתף ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו הינם צד להם ו/או כפופים להם, בין לבד ובין ביחד עם אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין).

הריני מתחייב לפעול לכך שהמשתתף ו/או בעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו יצהירו כי אינם נמצאים ויתחייבו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור.

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. כן הנני מתחייב למלא ולהקפיד אחר הכללים הקבועים בחוק לעידוד טוהר המידות בשרות הציבור, התשנ"ב-1992.

3. למען הגילוי הנאות הנני מצהיר כי

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת

המצהיר

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

מכרז מס' 13/22

להקמת והתקנת במה קבועה

הצעת המשתתף

אני/אנו הח"מ _____ ח.צ.ח.פ.ת.ז.

כתובת _____ מס' עוסק מורשה _____

טל. _____ מצהיר/ים, מסכים/ים ומתחייב/ים בזה כדלקמן :

1. הנני/נו מצהיר/ים בזאת, כי קראתי/נו בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, לרבות ההודעה למשתתפים, ההוראות למשתתפים, נוסח ההסכם שייחתם עם הזוכה, וכי הבנתי/נו את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, וכי בדקתי/נו ושקלתי/נו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי/נו.

2. הנני/נו מצהיר/ים מסכים/ים ומתחייב/ים :

א. לבצע עבור מועצה מקומית סביון עבודות להקמה והתקנה של במה קבועה/להלן :
"העבודות" ו/או "השירותים" , בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה על כל נספחיו.

ב. למלא אחר כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים, בהסכם ובנספחיו ובכל מסמכי המכרז האחרים.

3. הנני/נו מתחייב/ים ומצהיר/ים, כי אחתום/נחתום על ההסכם ונמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים מאתנו על פי ההסכם ולרבות האישור על קיום הביטוחים - נספח ג' לו- בתוך 7 ימים מיום שיודע לי/נו על ידי המועצה כי נבחרתי/נו נבחרנו כזוכה במכרז, ובמידה ולא אעשה/נעשה כן ו/או לא נעמוד בהתחייבויותינו בהתאם להצעתנו, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לכם על ידי/נו, וזאת מבלי ליתן לי/לנו כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חיסרון כס, אשר נגרם למועצה כתוצאה מאי עמידתי/נו בתנאי המכרז וההסכם.

4. אני מצהיר בזאת, כי :

א. ידוע לי כי אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודה נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז, ובהתאם למחירים שרשמתי בהצעתי. אני מתחייב לבצע את כל העבודות לשביעות רצון המועצה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם.

ב. ידוע לי, כי המועצה רשאית למסור לזוכה רק חלק מהעבודות, והיא רשאית לבצע את יתר העבודה בביצוע עצמי ו/או על ידי מי מטעמה ו/או על ידי מסירה לגורמים אחרים - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

ג. ידוע לי, כי אם אזכה לא אוכל לסרב לביצוע כל עבודה שתידרש ממני במסגרת המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות בטענה כי היקפה הכספי נמוך ו/או גבוה מדי.

ד. ידוע לי, כי הסכום ששולם על ידי בגין מסמכי המכרז לא יוחזר.

5.

- א. אנו מתחייבים לבצע את העבודות המתוארות במפרט הטכני ובכתב הכמויות ובמסמכי המכרז, לפי המחירים שאותם הצענו בכתב הכמויות.
- ב. אין לציין בכתבי הכמויות כמויות שונות מכפי שנקבעו על ידי המועצה.
- ג. המחירים דלעיל יכללו את עלויות העברת המוצרים.
6. במידה ואדרש/נדרש על ידכם, אמציא/נמציא לכם בתוך 3 ימים פרוט וניתוח מחירים לגבי הסכומים הנקובים בהצעת/ינו, וזאת כנדרש בסעי' 23(ג) להוראות למשתתפים.
- 7.
- א. הנני/נו מצרף/ים להצעת/ינו זו את כל המסמכים הנדרשים כמפורט בסעיף 7 למסמך ההוראות למשתתפים, לרבות ערבות בנקאית להבטחת ביצוע הצעת/ינו.
- ב. ידוע לי/נו כי אי המצאת אישור או מסמך אחד או יותר מהמסמכים הנדרשים לעיל, עלול לגרום לפסילת ההצעה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 8.
- א. הנני מצהיר כי אם הצעת/ינו תתקבל אמציא/נמציא למועצה ערבות בנקאית ואישור על קיום ביטוחים בהתאם להוראות ולתנאים הקבועים בהסכם המצורף למסמכי המכרז.
- ב. הצעת/ינו זו תקפה למשך 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כאמור בתנאים להגשת ההצעה שבהזמנה.

אני/ו הח"מ מוסמך/ים לחתום ולהתחייב בשם המשתתף:

_____ תאריך
 _____ חתימת המשתתף/ים

מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____

כתובת _____ מס' טלפון _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח בחברת _____ מאשר בזאת כי חתימת ה"ה המשמשים מנהלים בחברת _____ בצרוף חותמת החברה מחייבים, עפ"י תזכיר ותקנון החברה, את החברה.

_____ עו"ד / רו"ח

הסכם להקמת והתקנת במה קבועה

שנערך ונחתם בסביון ביום _____ בחודש _____ בשנת 2022

ב ין): מועצה מקומית סביון
מרח' השקמה 8, סביון
(להלן - "המועצה")

מצד אחד

ל ב ין):

_____ ח.פ.
מרחוב _____
ע"י מורשי החתימה מטעמה:
1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____
(להלן - "הספק")

מצד שני

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז מס' 13/22 להקמת והתקנת במה קבועה לאירועים (להלן: "המכרז");

והואיל: והספק אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל מסמכי המכרז, הגיש הצעתו במכרז, והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן בהסכם את מחויבויותיהם וזכויותיהם הדדיים:

לפיכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא ונספחים

- 1.
- א. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ויש לקראם כאחד עימו.
- ב. הנספחים כאמור בס"ק א' הם:
 - (1) **נספח א'** - כתב כמויות, מפרט טכני ותוכניות;
 - (2) **נספח ב'** - מפרט כללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבין משרדית (אינו מצורף)
 - (3) **נספח ג'** - אישור קיום ביטוחים;
 - (4) **נספח ד'** - טופס פרטי חשבון בנק;

- (5) נספח ה' – כתב ערבות ביצוע;
- (6) נספח ו' – כתב ערבות בדק;
- (7) נספח ז' – נספח בטיחות;
- (8) נספח ח' – העתק תעודת עוסק מורשה;
- (9) נספח ט' – העתק אישור ניהול ספרים כדין ממס הכנסה;
- (10) נספח י' – הצעת הספק למכרז (מסמך ב' למכרז);

הגדרות

2. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:

- "המנהל" – מהנדסת המועצה, לרבות כל אדם המורשה על ידה לצורך ההסכם או כל חלק ממנו;
- "הספק" – נציגיו של הספק, יורשיו ומורשיו המוסמכים ולרבות כל קבלן משנה ו/או ספק משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע עבודת האספקה;
- "ההסכם" – ההסכם על כל נספחיו, שיפורטו להלן, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, כאמור בסעי' 1 לעיל.
- "השירותים"
"הציוד" – הקמת והתקנת במות לאירועים כמפורט בנספח א' להסכם.
- "המדד" – מדד המחירים הכללי לצרכן כפי שמפורסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- "מדד הבסיס" – המדד הידוע במועד חתימת ההסכם הוא מדד חודש _____ 2022 אשר יתפרסם ביום _____ והעומד על _____ נקודות.

מהות ההסכם ואופן הזמנת העבודה

3.

- א. הספק יקים ויתקין עבור המועצה, במה קבועה לאירועים (להלן: "המוצרים") כמפורט בנספח א' ובצו התחלת עבודה אשר יימסר לו.
- ב. הספק יספק את השירותים כאמור לעיל במועד אשר יצוין בטופס בצו התחלת העבודה..
- ג. עדיפות בין מסמכים:

במקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות אשר במסמכים השונים, יחשב סדר העדיפויות לצרכי הביצוע ולצורך תשלום כאשר המוקדם עדיף על המאוחר כדלקמן:

1. מפרט טכני
2. כתב הכמויות.
3. תנאי החוזה מטעם המזמין.

תקופת ההסכם, היקף העבודה ובלעדיות

4.
א. הספק מתחייב להשלים את עבודות הקמת הבמה ולמסור את הבמה למועצה בתוך פרק זמן של 60 ימים קלנדריים ממועד הוצאת צו התחלת עבודה.
- ב. מוסכם ומוצהר בזאת כי במהלך תקופת ההסכם, אין המועצה מתחייבת כלפי הספק לכל היקף עבודה שהוא
- ג. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום, בכל עת, בהודעה של ארבעה עשר (14) יום מראש ובכתב לספק, וזאת, מבלי לנמק את החלטתה. ניתנה הודעה כאמור, תסתיים תקופת ההתקשרות ויסיימו תוקפו של הסכם זה בתום תקופת ארבעה עשר (14) הימים ממועד מתן ההודעה.

כפיפות ודיווח

5.
א. הספק יהא כפוף להוראות המנהל ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידו בקשר עם ההסכם.
- ב. הספק ידווח למנהל ויספק לו תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל אליו בעניין השרותים וההסכם.
- ג. הספק יהא רשאי לפנות בכתב ומראש למנהל בבקשה ליתן לו ארכה בביצוע מחויבויותיו ע"פ הסכם זה, והמנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי יהא רשאי להענות לבקשה או לדחותה או להתנותה בתנאים. החלטת המנהל תהא סופית ותחייב את הספק.

ביקורת ואישור המנהל

6.
א. עם סיום ביצוע עבודות על פי כל הזמנת עבודה, יודיע הספק למנהל על סיום ביצועו של אותו שירות.
- ב. המנהל יבדוק את העבודות שבוצעו, וימסור לספק אישור בכתב על סיום ביצוען על פי הזמנת העבודה.
- ג. מובהר, כי מתן אישור כאמור הינו תנאי הכרחי לתשלום התמורה ו/או כל חלק ממנה המגיע בגין השלמת ביצועו של השירות.
- ד. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המנהל בכדי לשחרר את הספק מאחריות כלשהי לגבי טיב הציוד ותקינותו, ואין בו בכדי להוות ראיה או חזקה לכאורה בדבר העדר אחריותו של הספק לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה בציוד.

התמורה

7.
א. עבור ביצוע השירותים על פי הסכם זה תשלם המועצה לספק כדלקמן: בגין הרכיבים והשירותים אשר הוזמנו ע"י המועצה יהא הספק זכאי לתמורה המתקבלת ממכפלת כמויות הציוד בהן עשה הספק שימוש במחירי היחידות בהן נקב בהצעתו למכרז המצ"ב **כנספח א'** להסכם זה.

- (להלן: "התמורה"). לסכום התמורה כקבוע לעיל יווסף מע"מ כשיעורו עפ"י דין בעת התשלום.
- ב. מובהר בזאת כי התמורה כמפורט בס"ק א' לעיל הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה, לרבות העברת הציוד, החומרים והחלקים בהם נעשה שימוש ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה.
- ג. מוצהר בזה כי פרט למקרים שבהם נאמר במפורש כי המועצה תישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הספק בין אם הדבר נאמר בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- ד. מבלי לגרוע בס"ק ב' לעיל, מובהר ומוסכם כמפורט כי תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשער החליפין של המטבע, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הספק לספק עפ"י ההסכם לא ישנו את מחיר התמורה.
- ה. יש להדגיש שהמחירים הם סופיים ולא תחול עליהם שום הצמדה למדד.
- ו. במקרה של ביטול הזמנת עבודה עד 24 שעות לפני מועד האספקה, מחמת כח עליון כגון מצב לחימה או מגיפה או הנחיות של רשות כלשהי, לא יהיה זכאי הספק לתמורה או פיצוי כלשהם.

אופן תשלום התמורה

8. התמורה הנקובה בסעיף 7 לעיל תשולם לספק מדי חודש, באופן המפורט להלן:
- א. בתום ביצוע העבודות ומסירתן למועצה, ולאחר קבלת תעודת גמר, ימציא הספק למנהל חשבון ביחס לתמורה המגיעה לו, בצירוף פירוט העבודות, הכמויות והחומרים בהם עשה שימוש.
- ב. המנהל יבדוק את החשבון, יאשרו - כולו או מקצתו - או שלא יאשרו כלל ויעבירו לאחר בדיקה כאמור לגזברות המועצה בצירוף כל המסמכים שצורפו לו כמפורט בס"ק א' לעיל.
- ג. הגזברות תבדוק את החשבון - תאשרו, כולו או מקצתו, או לא תאשרו כלל - ותשלם לספק את הסכום המאושר לתשלום מתוך התמורה בתוך שוטף + 45 יום מיום שהתקבלו אצלה המסמכים האמורים.
- ד. מובהר בזאת כי המצאת החשבון וכל יתרת המסמכים הנלווים לחשבון הינה תנאי לתשלום התמורה וכי הימים הנקובים לעיל ימנו החל ממועד המצאתם של אלו.
- ה. על אף האמור בס"ק ג' לעיל, איחור של עד 15 יום מהמועד הנקוב לתשלום בס"ק (ג) לעיל לא יחשב כהפרת הסכם ולא יהא בו בכדי להטיל על המועצה חובת תשלום פיצוי ו/או תשלומי פיגורים מכל סוג ומין שהוא.

שמירת דינים וכללי התנהגות

9. א. הספק ישמור על הוראות כל דין בנוגע לשירותים ובקשר לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם.
- ב. בכלל זה ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידאג הספק ויקפיד להעסיק כל עובד מטעמו על פי הוראות כל דין, הסכם או נוהג ותוך הקפדה על תנאי עבודה התואמים את אלו.

ג. הספק ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן מצידו והן מצד כל גורם מטעמו, בכלל זה יקפיד הספק על יחס אדיב מצידו או מצד מי מטעמו כלפי כל אדם.

אי קיום יחסי עובד מעביד

10.

א. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי הספק לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו לא יחשבו כעובדים של המועצה וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין ונותן שירות.

ב. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי לספק לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו אין ולא יהיו בעתיד כל תביעות ו/או דרישות שהן לעניין הטבות סוציאליות ו/או הטבות מכל סוג שהוא שמקורן במערכת יחסי עובד - מעביד.

ג. היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין הספק ו/או מי מטעמו, מתחייב הספק כי ישפה ויפצה את המועצה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה.

ד. מבלי לפגוע בכלליות האמור בס"ק א'-ג' לעיל, מובהר ומוסכם בזה כי במידה ויוכרע ע"י כל ערכאה שהיא כי בין הצדדים מתקיימים יחסי עובד-מעביד, הרי ש- 45% מהתשלום אשר ניתן לספק יחשב כניתן בעבור ההטבות והתמלוגים הסוציאליים השונים אשר יש לשלם לעובד עפ"י דין, ועל כן, יש

לקזז סכום זה מהסכום שיפסק לקבלן ו/או עובדיו ו/או לגורם אחר מטעמו כמגיע לקבלן בעבור אותן ההטבות ותגמולים סוציאליים.

ה. במקרה כזה, הספק יחויב להשיב למועצה את הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מכסימלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמועצה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לספק על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הספק עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על המועצה לשלם לספק ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור בס"ק ד' לעיל.

המחאת החוזה

11.

א. מוסכם בזאת בין הצדדים כי רשות השימוש הניתנת לספק מכח הסכם זה ניתנת לספק ולו בלבד.

ב. ספק אינו רשאי להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו מכח ההסכם זה או כל חלק מהן, לאחר או לאחרי, אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש.

היה ספק תאגיד תחשב "המחאה" - לרבות העברת 25% ומעלה מהון מניות תאגיד ממי שהחזיק בו במועד חתימת ספק על ההסכם לאחר או לאחרי.

ג. המחאה ספק זכויותיו או חובותיו על פי החוזה, או מקצתן, ישאר אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י החוזה על אף המחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה כלפי הגורם הנמחה.

ד. המועצה תהא רשאית להמחות זכויותיה או חובותיה מכח ההסכם או כל חלק מהן לכל גורם אחר שתמצא לנכון ללא כל צורך בהסכמת ספק, בכפוף להבטחת שמירת זכויותיו של ספק.

אחריות, פיצויים שיפוי

12. א. הבמות והציוד המסופקים על ידי הספק יעמדו במלוא התקנים הרלוונטיים ויסופקו ויותקנו על ידו בהתאם להוראות הבטיחות הנוגעות לדבר.

ב. על הספק להשיג את כל ההיתרים והרישיונות הדרושים לביצוע העבודות.

ג. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הספק יהיה אחראי על-פי דין לכל נזק ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שיגרם במישרין ו/או בעקיפין למועצה ו/או לעובדיה ו/או לכל מי מטעמה ו/או לצד ג' כלשהו תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים כאמור בהסכם. כמו כן, יהיה הספק אחראי על-פי דין לכל נזק ו/או חבלה שייגרם לעובדי הספק ו/או המועסקים בשירותו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ו/או בנוגע לביצוע השירותים על-פי ההסכם. הספק יהיה אחראי על-פי דין לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו לציוד המותקן על-ידו תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים על-פי ההסכם, והוא מתחייב להשלים כל

אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי. הספק יהיה אחראי לכל נזק כאמור בגין מעשה או מחדל, טעות או השמטה של הספק ו/או מי מטעמו בביצוע השירותים.

ד. הספק יהיה אחראי על פי כל דין לכל אובדן ו/או נזק מכל סוג שהוא שיגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או לכל הפועל מטעמה עקב מעשה ו/או מחדל, טעות ו/או השמטה ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו כתוצאה ו/או בקשר עם השירותים. אחריותו של הספק תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום ביצוע העבודות על פי המכרז.

ה. הספק יהיה אחראי בלעדית לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע השירותים והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לגוף או לרכוש כאמור.

ו. הספק פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הספק על-פי ההסכם ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

ז. הספק ישפה ו/או יפצה את המועצה על כל נזק כאמור לעיל וכנגד כל תביעה או דרישה, שתוגש נגדה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק ו/או חבלה כאמור לעיל לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות. המועצה תודיע לספק על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניה על-חשבונו.

ח. המועצה רשאית תהא לעכב בידה כל מטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיוצ"ב וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של הספק אותן לא מלא על פי הקבוע בהסכם.

ק י ז ו

13. א. המועצה תהא רשאית, בכל עת, לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לספק עפ"י חוזה זה - בין שהינו קצוב ובין שאינו קצוב - כל סכום שלדעת המנהל מגיע למועצה מהספק על פי כל הסכם או דין, כל זאת מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה לה זכאית המועצה על פי כל דין או הסכם.

ב. בגין כל הוראת תשלום שתבוצע בגין עיקול חשבונות הספק, יחויב הספק בדמי ניהול בסך 100 ש"ח.

ביטול ההסכם ותוצאותיו

14. לענין סעיף זה - "ההסכם" לרבות חלק ממנו.

א. המועצה רשאית תהא לבטל את ההסכם ולהפסיק את שרותי הספק, בהודעה מוקדמת של 14 יום לספק, וזאת מכל סיבה שהיא שאינה כרוכה דווקא בהפרתו של ההסכם בפגם שנפל בו או מחמת התקיימות המקרים המפורטים בס"ק ב' שלהלן.

ב. מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לביטול ההסכם כמפורט בס"ק א' לעיל רשאית תהא המועצה לבטל את ההסכם מידיית במקרים הבאים:

(1) מונה לספק כונס נכסים מכח כל דין, ו/או מונה נאמן בהקפאת הליכים ו/או הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.

(2) נגד הספק או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עברה שיש עימה קלון.

(3) הספק או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

(4) הוכח למועצה כי הספק אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה כספית, טכנית, בריאותית או מכל סיבה אחרת.

ג. מובהר בזאת למען הסר ספק כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות בטול החוזה בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מכל זכות סעד ותרופה של המועצה מכח כל הסכם או דין לרבות הזכות לביטול ההסכם מידיית ו/או בפרקי זמן אחרים. במקרה של הפרתו על ידי הספק ו/או מחמת עילות אחרות המצדיקות ביטולו של ההסכם.

ד. בוטל ההסכם, תערך ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר לפי הענין, ובמידת האפשר על בסיס המחיר הנקוב בסעיף 7 לעיל ובהתאם להיקף ו/או לחלקיות השירותים שביצע הספק.

ה. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכח כל דין או הסכם תחולנה ההוראות הבאות:

(1) זכויותיה של המועצה, חובותיו של הספק והבטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה ישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל החוזה.

(2) המועצה תהא רשאית לעכב בידה כל מטלטלין השייכים לספק והמצויים בתחומה וזאת ע"י מילוי מלוא מחויבויותיו מכח ההסכם.

(3) האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חילופיים המגיעים למועצה עפ"י כל דין או הסכם.

(4) הספק ימשיך ויבצע עבור המועצה כל שרות שידרש על ידה גם לאחר ביטול ההסכם וזאת בפרק הזמן ועד למועדים אותם תקציב המועצה

ערבות ביצוע וערבות בדק

15.

א. הספק ימסור למועצה, במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית בסך של 60,000 ₪ כולל מע"מ. תוקף הערבות הבנקאית הנ"ל הינו החל מיום חתימת הסכם זה ולמשך כל תקופת ההסכם ועוד 3 חודשים. סכום זה יישאר בידי המועצה כערבות למילוי התחייבויותיו של הספק ולהבטחת תשלומים שיגיעו בתקופת החוזה ומכוחו למועצה או לכל גוף אחר.

ב. שאר תנאי הערבות יהיו על פי נוסח כתב הערבות המצורף בנספח ג' להסכם זה.

- ג. סכום ערבות הביצוע יהא צמוד למדד תשומות הבנייה. ערבות הביצוע תהיה ניתנת למימוש מידי עם דרישתה הראשונה ע"י המועצה, בכל עת ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. המנהל יחליט עפ"י שיקול דעתו הבלעדי באם יש מקום לממש ערבות הביצוע, כולה או מקצתה.
- ד. הוארכה תקופת הסכם זה, הוגדל היקף ההתקשרות, רשאית תהא המועצה לדרוש מן הספק לעדכן את גובה הערבות הביצוע ו/או להאריך את תוקפה, לפי העניין ולפי שיקול דעתה. קיבל הספק דרישה כאמור, ימסור לידי המועצה תוספת לערבות ו/או ערבות חדשה, בהתאם לערבות המעודכנת ולפי דרישת המועצה. לא נמסרה התוספת לערבות ו/או הערבות החדשה, לפי העניין, על ידי הספק, רשאית תהא המועצה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת אשר בידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים למועצה מכח כל דין או הסכם.
- ה. עם סיום ביצוע העבודות וכתנאי להשבת ערבות הביצוע יפקיד הספק בידי המועצה ערבות להבטחת התחייבויותיו במהלך תקופת הבדק, אשר תוקפה יהיה למשך 12 חודשים ממועד מתן תעודת גמר מטעם המועצה, ושיעורה יהיה 10% מן החשבון הסופי המאושר על ידי המועצה (להלן: "ערבות בדק"). תנאי ערבות הבדק יהיו בהתאם לנוסח המצורף כנספח להסכם. על אף האמור, עם השלמת העבודה רשאי התאגיד להמיר את ערבות הביצוע בערבות בדק; סכום ערבות הבדק לעניין זה יופחת לסך שייקבע ע"י המועצה ובלבד ששיעורו לא יפחת מסך של 10% (כולל מע"מ) מן החשבון הסופי כולל מע"מ, כאמור.
- ו. כתבי הערבויות שימסרו כאמור בסעיף זה יהיו צמודים למדד תשומות הבנייה.

ביטוח

16. מבלי לגרוע מאחריותו של הספק על פי חוזה זה ו/או על פי דין, מתחייב הספק לערוך, להחזיק ולקיים, על חשבונו הוא, בחברת ביטוח מורשית לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים, על תנאיהם, כמפורט **בנספח ג' – ביטוח**, המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

- 17.
- א. הספק מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975. העתק תעודת עוסק מורשה תקפה ממע"מ מצ"ב **בנספח ח'** להסכם זה.
- ב. הספק מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה. העתק אישור ניהול ספרים כדין ממס הכנסה מצ"ב **בנספח ט'** להסכם זה.
- ג. הספק מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה.
- ד. במעמד חתימתו של הסכם זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא הספק למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הספק לכל החזר מהמועצה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה שהינו זכאי לה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד את האישור.

ה. בנוסף לאמור לעיל ימציא הספק למועצה במעמד חתימתו על ההסכם טופס עדכון פרטי חשבונו בבנק - על גבי דוגמת הטופס המצורפת להסכם זה **כנספת ד'**. טופס זה יהא חתום ע"י הספק ומאושר ע"י רו"ח או עו"ד מטעמו וכן מאושר ע"י הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.

ו. מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לספק מחמת העדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לא יהא זכאי הספק לכל תשלום נוסף בגין העיכוב עבור הפרשי הצמדה, ריבית וכיו"ב.

סיום העבודה ותעודת גמר

18.

א. עם סיום העבודה ידווח הקבלן למנהל על סיומה.

המנהל, יבדוק ביצועו של אותו שלב. לאחר בדיקתם יפרט המפקח בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה ושיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בעבודה.

הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המנהל. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המנהל, מסירת העבודות למועצה וקבלת אישור מן המועצה שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, תינתן לקבלן תעודת גמר

ב. זכותו של הקבלן לקבלת התמורה, תהא כפופה למתן אישורו של המנהל וקבלת ומתן תעודת גמר כמפורט בס"ק א' לעיל.

ג. עם גמר העבודה, יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, מדרכות, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המנהל.

תקופת הבדק

19.

א. בסעיף זה ולעניין ההסכם "תקופת הבדק" - התקופה שתחילתה ביום סיום העבודה החוזה/הזמנת העבודה, כקבוע בתעודת הגמר, וסיומה כעבור 12 חודשים.

ב. כל ליקוי, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת הבדק בעבודה הנובעים, לדעת המנהל, משימוש בחומרים ירודים ו/או בלתי מתאימים או מביצוע שלא עפ"י ההסכם, או הנובעים מכל סיבה שהמנהל יראה את הקבלן כאחראי לה, יתוקנו ו/או יושלמו ע"י הקבלן ועל חשבונו, תוך 48 שעות, (כולל החלפת חומרים פגומים ונורות שתישרפנה) כפי שיקבע ע"י המנהל בהודעה בכתב.

ג. לחילופין תוכל המועצה לבצע עבודות תיקון בעצמה, על חשבון הקבלן ולגבות את הסכומים מן הקבלן או לנכותם מסכומים המגיעים לקבלן מן המועצה עפ"י כל דין או הסכם.

ד. המועצה רשאית גם לוותר על התיקונים האמורים, ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע ע"פ שיקול דעת המנהל כשווה לערך התיקונים הדרושים.

ה. בחלוף תקופת הבדק, ולאחר שמילא הקבלן את כל דרישות המנהל, שהועברו אליו במהלך תקופה זו, יוציא המנהל לקבלן תעודת סיום כי הקבלן עמד בעבודות הבדק הנדרשות במהלך תקופת הבדק האמורה. תעודת הסיום תהווה אסמכתא להחזרת ערבות הבדק.

ו. מובהר בזאת כי אין באישור כאמור בס"ק ה' בכדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו מכוח ההסכם או ע"פ כל דין או נוהג.

ז. נתגלה פגם בעבודה לאחר סיום תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו, תוך פרק זמן קצוב כפי שיקבע המנהל ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים למועצה.

ו י ת ו ר

20. א. ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על בצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

ב. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

הפרה יסודית

21. הוראות סעיפים 3,4,7,15,16,19 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקרים בהסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

כתובות והודעות

22. א. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

ב. מסמך או הודעה לענין חוזה זה ישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 5 ימים מתאריך המשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

בשם המועצה:

הקבלן

המועצה

חותמת המועצה

נספחי ההסכם

נספח א'

כתב כמויות, מפרט טכני ותוכניות

מצ"ב בנפרד

נספח ב'

מפרט כללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבין משרדית

(אינו מצורף)

נספח ג' - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי ההסכם ו/או על-פי דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו הוא לפני תחילת ביצוע עבודות ההקמה וההתקנה כמפורט בהסכם (להלן: "העבודות") ו/או תחילת פעילותו עבור המועצה – את הביטוחים אצל חברת ביטוח המורשית לפעול בישראל בהתאם למפורט להלן:

1.1 **ביטוח עבודות קבלניות** כולל תקופת הרצה בת 30 ימים + תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים הכולל את פרקי הכיסוי הבאים:

1.1.1 **פרק א' - ביטוח הרכוש:** ביטוח העבודות במלוא ערכן לרבות חומרים, ציוד קל, מתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודות, בשל מקרה ביטוח שיגרם תוך תקופת הביטוח ו/או תקופת התחזוקה לפי העניין. הביטוח על כל חלקיו ימשיך להיות בתוקף מלא עד להשלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהן למועצה וכן גם לגבי חלקים מעבודות הפרויקט אשר ימסרו למועצה במועד מוקדם, לפני השלמת מסירת העבודות במלואן למועצה ואשר יחל בהם שימוש, יחול הכיסוי הביטוחי בכפוף להגדרת הכיסוי הביטוחי כמפורט בנספח 116 MUNICH RE ENDORSEMENT לפיו הפוליסה מורחבת לכסות נזקים שיגרמו לחלקים של עבודות הפרויקט אשר נמסרו למועצה או שהחל שימוש בהם וזאת עד למסירת עבודות הפרויקט בכללותן למועצה או עד תום תקופת הביטוח, המוקדם משני המועדים. פרק הרכוש כולל בין היתר את ההרחבות להלן במלוא שווי העבודות: כיסוי לנזקי טבע, רעידת אדמה, פריצה, גניבה, נזק בזדון, נזק עקיף – תכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה.

כמו כן, יכול הביטוח את ההרחבות להלן על בסיס נזק ראשון בגבול אחריות של 20% מערך העבודות המבוטחות, מיני 100,000 ₪ לכל הרחבה: נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים, הוצאות פינוי הריסות (מעבר לסכום הביטוח), רכוש סמוך (מעבר לסכום הביטוח), רכוש עליו עובדים (מעבר לסכום הביטוח), שכר אדריכלים, מהנדסים, יועצים ומומחים אחרים (מעבר לסכום הביטוח), הוצאות מיוחדות לאחר נזק עקב דרישת רשויות (מעבר לסכום הביטוח), רכוש בהעברה ובאחסנה, ציוד קל ומתקני עזר, מבנים זמניים, הוצאות מיוחדות לאחר נזק (מעבר לסכום הביטוח).

1.1.2 **פרק ב' - חבות כלפי צד שלישי:** ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח חבות המבוטחים על פי דין בשל נזק לגוף או לרכוש של אדם או ישות כלשהי בקשר לעבודות באתר עבודות הפרויקט או בקרבתו המיידית במשך תקופת הביטוח וכן נזק לגוף או לרכוש כאמור במשך תקופת התחזוקה לעניין עבודות התחזוקה בגבול אחריות כמפורט להלן. הפרק כאמור כולל סעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

גבול אחריות המבטח על פי פרק זה יהא בסך של פי 10 מערך העבודות, מיני 4,000,000 ₪ מקסי' 20,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הביטוח לפי פרק זה יורחב לכסות את המבוטח בגין חבות הנובעת משימוש במנופים ו/או מתקני הנפה והרמה, פיגומים חשמליים מכל סוג ותאור כולל בעת הרכבתם, הקמתם, הגבהתם ופירוקם.

רכוש המועצה, אשר אינו מהווה חלק מעבודות הפרויקט, ייחשב כרכוש צד שלישי.

הפרק כאמור מורחב לכלול את הנושאים הבאים:

- תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי.
- נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינן חובה לבטחו בביטוח חובה.
- חבות בשל נזק הנגרם עקב רעידות והחלשת משען בגבול אחריות בסך 20% מגבול האחריות לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- נזק ישיר מפגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.
- נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים בסך 400,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.

- הוצאות הגנה בהליכים פליליים בסך 400,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח. ההרחבה תכלול כיסוי במפורש למועצה, עובדיה ומנהליה.

1.1.3 **פרק ג' - חבות מעבידים**: אחריות המבוטחים על פי פקודת הניזקין נוסח חדש ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס 1980 כלפי המועסקים בביצוע עבודות הפרויקט או עבודות התחזוקה בגין פגיעה גופנית, נפשית, שכלית או מוות כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ו/או עקב עבודתם בעבודות הפרויקט במשך תקופת הביטוח וכן במשך תקופת התחזוקה לעניין עבודות התחזוקה. ביטוח זה אינו כולל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. גבול אחריות המבטח על פי פרק יהא בסך של 20,000,000 ₪ לתובע, לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח.

1.1.4 **הפוליסה הקבלנית תורחב לכלול את התנאים הבאים:**

- שם המבוטח מורחב לכלול את המועצה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או המנהל כהגדרתו בהסכם ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (בכל דרגה).
- למועצה ולספק תהיה זכות בלעדית לניהול מו"מ לסילוק תביעה כלפי המבטח בגין כל אירוע. כן יצוין כי כל שיפוי המגיע עפ"י הפוליסה ישולם למועצה ולכל מי שהמועצה תורה למבטח לשלמו.
- סעיף מפורש בדבר וויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המועצה ו/או מי מטעמה ובלבד שהאמור בדבר וויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- הפוליסה תהא קודמת לכל ביטוח אחר הנערך ע"י המועצה ו/או מי מטעמה, והינה בבחינת ביטוח ראשוני ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה ו/או מי מטעמה וללא זכות לתבוע ממבטחי המועצה ו/או מי מטעמה להתחלק בנטל החיוב.
- הפרת תנאי הפוליסה בתום לב או אי קיומם בתום לב ע"י מי מיחידי המבוטח לא תגרע מזכותם של המועצה ו/או מי מטעמה ו/או שאר יחידי המבוטח לקבלת שיפוי מהמבטח.
- הספק ידאג להאריך את תקופת הביטוח לתקופות נוספות ככל שיידרש לשם השלמת עבודות הפרויקט.
- במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הספק מכל סיבה שהיא, הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את המועצה ויתר יחידי המבוטח. שם המבוטח הראשי בפוליסה ישונה לשם המועצה.
- כל שינוי לרעה ו/או ביטול הפוליסה, ייכנס לתוקף רק 30 יום לאחר משלוח הודעה בדואר רשום למועצה בדבר השינוי או הביטול.
- סעיף רשלנות רבתי מבוטל – אין הדבר גורע מזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א - 1981.
- נוסח הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות יהיה על פי הנוסח הידוע "כלל ביט" או "מגדל ביט" או "הראל ביט" או "מנו ביט" או על פי נוסח אחר הידוע בעת חידוש הפוליסה.

כתנאי לתחילת עבודות הפרויקט ע"פ ההסכם, הספק מתחייב להמציא למועצה את אישור הביטוח – נספח ג'1 מטה.

1.2 **ביטוח אחריות מקצועית** בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית, בגין חבות הספק על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל הפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל, רשלנות, טעות או השמטה של הספק ו/או מי מטעמו במסגרת תפקידו ומקצועו של הספק או יתר התחייבויותיו לרבות השירותים והעבודות נשוא הסכם זה. הפוליסה מורחבת לכסות מרמה ואי יושר של עובדים, עיכוב או השהיה עקב מקרה ביטוח, דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע, פגיעה בפרטיות ואובדן מסמכים. הביטוח כאמור יכלול תאריך למפרע שאינו מאוחר מתאריך תחילת פעילותו של הספק ו/או מי מטעמו בגין מתן השירותים למועצה על פי הסכם זה (אך לא לפני...). לאחר סיום הביטוח או ביטולו תחול תקופת גילוי למשך 6 חודשים, ויראו כל תביעה ו/או אירוע עליהם תימסר הודעה בתקופת הגילוי כאילו נמסרה ההודעה בתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המועצה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או המנהל כהגדרתו בהסכם בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או כל הבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הפרת תנאי הפוליסה או אי קיומם ע"י הספק ומי מטעמו, **בתום לב**, לא תגרע מזכות המועצה ו/או מי מטעמה לקבלת שיפוי מהמבטח. סעיף רשלנות רבתי מבוטל – אין הדבר גורע מזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א - 1981. הפוליסה תכלול סעיף על פיו כל שינוי לרעה ו/או ביטול הפוליסה, ייכנס לתוקף רק 30 יום לאחר משלוח הודעה בדואר רשום למועצה בדבר השינוי או הביטול.

1.3 **ביטוח חבות המוצר המבטח** את חבות הספק על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב העבודות נשוא הסכם זה ו/או עקב מוצרים או רכיבים שסופקו ו/או הותקנו ו/או תוקנו ו/או טופלו על ידי הספק ו/או הבאים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 2,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר מתאריך תחילת פעילותו של הספק ו/או מי מטעמו במתן השירותים על פי הסכם זה (אך לא לפני.....).

הפוליסה מורחבת לכסות גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע הספק ו/או מי מטעמו ואשר אינה מוצר כהגדרתו בפוליסה ובלבד שהנזק אירע לאחר שהעבודה הושלמה ונמסרה לצד שלישי. הביטוח מורחב לשפות את המועצה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או המנהל כהגדרתו בהסכם בגין אחריות העלולה להיות מוטלת עליהם בשל נזק לרכוש ו/או פגיעה גופנית שנגרמו עקב המוצר ו/או העבודות שבגינם אחראי הספק בכפיתה לסעיף אחריות צולבת. הביטוח כולל תקופת גילוי של לפחות 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך ע"י הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי כמתחייב מהאמור בסעיף זה.

הפרת תנאי הפוליסה או אי קיומם ע"י הספק ומי מטעמו לא תגרע מזכות המועצה ו/או מי מטעמה לקבלת שיפוי מהמבטח. סעיף רשלנות רבתי מבוטל – אין הדבר גורע מזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א - 1981. הפוליסה תכלול סעיף על פיו כל שינוי לרעה ו/או ביטול הפוליסה, ייכנס לתוקף רק 30 יום לאחר משלוח הודעה בדואר רשום למועצה בדבר השינוי או הביטול.

פוליסת חבות המוצר תהא לפי הנוסח הידוע כלל ביט ו/או מגדל ביט ו/או מנו ביט ו/או הראל ביט ו/או איילון ביט ו/או פסגה.

1.4 **ביטוח חובה לכלי רכב** הנכנסים לאתר העבודה כנדרש על-פי דין.

1.5 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב**, בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 500,000 ₪ לכל למקרה ביטוח.

1.6 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי עקב שימוש בציוד מכני הנדסי**, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח. הפוליסה לא תכלול חריג חפירות או נזק לצינורות, כבלים תת קרקעיים ומערכות תת קרקעיות. הביטוח מורחב לשפות את המועצה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או המנהל כהגדרתו בהסכם בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או הפועלים מטעמו, וזאת מבלי לגרוע מאחריות הספק כלפי המועצה ובכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

- 1.7 **ביטוח נזקי גוף עקב שימוש בציוד מכני הנדסי או כלי רכב מנועי אשר אינם ניתנים לביטוח במסגרת ביטוח חובה**, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪ לתובע, לכל מקרה ביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המועצה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או המנהל כהגדרתו בהסכם בגין אחריותם למעשי או מחדלי הספק ו/או הפועלים מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 1.8 **ביטוח מקיף**, לכל כלי הרכב אשר בבעלות ו/או בשימוש הספק ו/או מי מטעמו. הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המועצה ו/או מי מטעמה ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם נזק בזדון.
- הספק רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף (נזק עצמי בלבד) כמפורט בסעיף זה ובלבד שיחול האמור בסעיף הפטור 1.12 להלן.
- 1.9 **ביטוח "ציוד מכני הנדסי"** לציוד מכני הנדסי המובא על ידי הספק ו/או על ידי מי מטעמו לאתר העבודות, על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, גניבה, שוד, רעידת אדמה, נזקי טבע ונזק בזדון. הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המועצה ו/או עובדיה ו/או מנהליה, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם נזק בזדון.
- לספק הזכות שלא לערוך ביטוח ציוד מכני הנדסי כאמור, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף הפטור 1.12 להלן.
- 1.10 **ביטוח "אש מורחב"** המבטח מפני אבדן או נזק פיזי את הציוד וכל רכוש אחר המובא לאתר העבודות על ידי הספק ו/או עבורו ו/או על ידי מי מטעמו (ואשר אינו מהווה חלק מעבודות הפרויקט). מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מכסה ביטוח זה גם כלי הרמה, פיגומים, ציוד וכלי עבודה כלשהם. הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם נזק בזדון.
- 1.11 לספק הזכות שלא לערוך ביטוח "אש מורחב" כאמור, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף הפטור 1.12 להלן.
- 1.12 הספק פוטר במפורש את המועצה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לאבדן או לנזק לרכוש מכל סוג ותאור המובא על ידי הספק ו/או על ידי מי מטעמו ו/או עבור הספק (לרבות כלי רכב וציוד מכני הנדסי) לאתר עבודות הפרויקט ו/או במסגרת ביצוע עבודות הפרויקט ולספק לא תהא כל טענה או דרישה כלפי המפורטים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 1.13 הספק מתחייב להמציא למועצה אישור ביטוח בהתאם ל**נספח ג'2** המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, כשהוא חתום על ידי מבטחיו וזאת תוך 14 ימים ממועד חתימת הסכם זה ו/או לפני מועד כניסת הספק לאתר העבודות, המוקדם מביניהם.
- 1.14 הספק מתחייב להמשיך ולערוך ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר למשך תקופה שלא תפחת משלוש שנים (3) ממועד סיום פעילותו נשוא הסכם זה או כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין, המאוחר מביניהם.
- 1.15 הספק מתחייב להציג את אישורי הביטוח מידי תום תקופת הביטוח, ולא יאוחר משבעה ימים (7) לפני מועד תום תקופת הביטוח כמצוין על גבי האישור כך שיהיו תקפים במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של עבודות הפרויקט ויציאת הספק מאתר עבודות הפרויקט. המועצה תהא רשאית למנוע מהספק להמשיך בביצוע עבודות הפרויקט היה ואישור כאמור לא יומצא במועד. מוסכם כי הספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה כנגד המועצה עקב כך שלא יתאפשר לו להתחיל ו/או להמשיך בעבודות הפרויקט טרם המציא האישור כאמור.
- 1.16 ביטוחי הספק קודמים לכל ביטוח אחר הנערך ע"י המועצה ו/או מי מטעמה, והינם ביטוח ראשוני ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה ו/או מי מטעמה וללא זכות לתבוע ממבטחי המועצה ו/או מי מטעמה להתחלק בנטל החיוב.
- 1.17 הספק מצהיר ומאשר בזה כי הוא יישא בתשלום דמי הביטוח וסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסה. סכומים אלו יהיו ניתנים לקיזוז ע"י המועצה מכל סכום שגיגע לספק על פי הסכם זה.

- 1.18 בכל פעם שמבטחו של הספק יודיע למועצה, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, מתחייב הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
- 1.19 הספק מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי האמור בנספח זה. כן מתחייב הספק לשתף פעולה עם המועצה לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פיהם.
- 1.20 היה ולדעת הספק ו/או מי מטעמו יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים המפורטים בנספח זה, רשאי הספק לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור ו/או לתקנם לפי העניין כאשר בכל ביטוח נוסף ו/או משלים, לעניין ביטוחי רכוש ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או מי מטעמה ולעניין ביטוחי חבויות, יורחב הביטוח לשפות את המועצה ו/או עובדיה ו/או מנהליה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 1.21 על הספק אחריות בלעדית לוודא כי קבלני המשנה הפועלים מטעמו בכל דרגה יעמדו בדרישות הדין, ויקיימו ביטוחים נאותים בהתאם להיקף ואופי העבודות שיבצעו במסגרת עבודות הפרויקט עבור הספק.
- 1.22 על הספק לגרום לכך כי הוראות נספח זה לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הספק.
- 1.23 אין בעריכת הביטוחים הנ"ל ו/או באי עריכתם, ככל שלא ייערכו, תוך הפרת הסכם זה על ידי הספק ו/או בעריכתם, כולם או חלקם, ע"י המועצה ו/או ע"י כל הבאים מטעמה ו/או בביצוע תשלומים כלשהם בקשר אליהם מצד המועצה ו/או מי מטעמה, כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות הספק בהתאם להסכם זה, או כדי לשחרר אותו מחובתו לפצות את המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל אדם שהוא, בגין כל נזק שיגרם במישורין או בעקיפין כתוצאה מפעילותו ו/או כתוצאה מאי קיום הוראות הסכם זה ע"י הספק.
- 1.24 המועצה ו/או כל הבאים מטעמה, יהיו רשאים לבדוק את אישור הביטוח שימציא הספק ובמידה ותידרש התאמתו למתחייב מהוראות הסכם זה, מתחייב הספק לפעול לביצוע ההתאמה ללא דיחוי. מוסכם כי זכות הבדיקה והביקורת של המועצה ו/או כל הבאים מטעמה, אינה מטילה עליה כל חובה ואחריות שהיא לגבי הביטוחים טיבם, היקפם, תוקפם או העדרם, ואין בה לגרוע מהתחייבויות הספק עפ"י ההסכם.
- 1.25 למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הספק מן האחריות המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לספק לא תהא שום טענה או תביעה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).
- 1.26 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי קביעת גבול האחריות כמפורט לעיל הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק. הספק מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או כלפי כל הבאים מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים לעיל.
- 1.27 מוסכם בזה כי לדרישת המועצה מתחייב הספק להציג אישורי ביטוח חתומים בגין הביטוחים שנערכו על ידו כאמור בנספח זה ו/או להתאים הביטוח בהתאם לדרישות גורם מלווה ו/או רשויות ו/או גופים שונים שהמועצה התחייב כלפיהם בכתב.
- 1.28 נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישורי הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו עשרה ימי עסקים (10) ממועד בקשת המועצה להמצאתם והספק לא עשה כן.

חתימת המועצה

חתימת הספק

נספח ג'1

אישור קיום ביטוחים – ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*					
שם	שם _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר					
ח.פ. 500205877	ת.ז./ח.פ.	<input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין עבודה לביצוע עבודות הקמה והתקנת במה קבועה לאירועים					
מען השקמה 8 סביון	מען						
כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
כל הסיכונים עבודות קבלניות							<input checked="" type="checkbox"/> 308 ויתור על תחלוף לטובת מי מטעם מבקש האישור
שווי העבודות							<input checked="" type="checkbox"/> 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
גניבה, פריצה, שוד ונזק בזדון					כלול		<input checked="" type="checkbox"/> 313 כיסוי בגין נזקי טבע
רכוש עליו עובדים						₪	<input checked="" type="checkbox"/> 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד
רכוש סמוך						₪	<input checked="" type="checkbox"/> 316 כיסוי רעידת אדמה
רכוש בהעברה ו/או באחסנה						₪	<input checked="" type="checkbox"/> 318 מבוטח נוסף – מבקש האישור
פינוי הריסות						₪	<input checked="" type="checkbox"/> 324 מוטב לתגמולי ביטוח – מבקש

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)			אישור קיום ביטוחים – ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה				
האישור 328 ראשוניות	נ	20% מערך העבודות המבוטחות, מיני 100,000					נזק ישיר – תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
	נ	20% מערך העבודות המבוטחות, מיני 100,000					שכר אדריכלים מהנדסים, יועצים ומומחים אחרים
	נ	20% מערך העבודות המבוטחות, מיני 100,000					הוצאות מיוחדות לאחר נזק עקב דרישת רשויות
	נ	20% מערך העבודות המבוטחות, מיני 100,000					ציוד קל ומתקנים
	נ	20% מערך העבודות המבוטחות, מיני 100,000					מבנים זמניים
	נ	20% מערך העבודות המבוטחות, מיני 100,000					הוצאות מיוחדות לאחר נזק
302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה 315 כיסוי לתביעות המל"ל 318 מבוטח נוסף – מבקש האישור 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'	נ	פי 10 מערך העבודות, מיני 4,000,000 מקסי 20,000,000 20% מגבול האחריות כלול 400,000 כלול					צד ג' רעד, ויברציה והחלשת משען נזק ישיר מפגיעה בכבלים ומתקנים תת קרקעיים נזק עקיף מפגיעה בכבלים ומתקנים תת קרקעיים נזק גוף הנובע משימוש בצמ"ה שאין חובה חוקית

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)			אישור קיום ביטוחים – ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה				
		כלול 400,000					לבטחו תביעות שיבוב של המל"ל הוצאות הגנה בהליכים פלייליים
<input checked="" type="checkbox"/> 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור <input checked="" type="checkbox"/> 318 מבוטח נוסף מבקש האישור <input checked="" type="checkbox"/> 328 ראשוניות	ש	20,000,000					אחריות מעבידים
							אחר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*							
009 בניה – עבודות קבלניות גדולות							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה מקומית סביון	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: עבודות הקמת מתחם ספורט פונקציונלי בחטיבת הביניים בסביון	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין עבודה לביצוע עבודות הקמה והתקנת במה קבועה לאירועים
ח.פ. 500205877	ת.ז./ח.פ.		
מען השקמה 8 סביון	מען		

כיסויים

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
<input checked="" type="checkbox"/> 302 אחריות צולבת <input checked="" type="checkbox"/> 304 הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> 328 ראשוניות <input checked="" type="checkbox"/> 332 12 חודשים	₪	2,000,000					חבות המוצר
<input checked="" type="checkbox"/> 301 אובדן מסמכים <input checked="" type="checkbox"/> 302 אחריות צולבת <input checked="" type="checkbox"/> 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע <input checked="" type="checkbox"/> 304 הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור <input checked="" type="checkbox"/> 325 מרמה ואי	₪	1,000,000					אחריות מקצועית

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
יושר עובדים							
326 פגיעה							
בפרטיות							
327 עיכוב/שיהוי							
עקב מקרה ביטוח							
328 ראשוניות							
332 6 חודשים							
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*							
009 בניה – עבודות קבלניות גדולות							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

נספח ג'2

* **באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

לכבוד

יחידת החשבות/מח' תשלומים

מועצה מקומית סביון

ג.א.נ.,

שם החברה/שותפות/עסק _____
כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום: רח' _____ מס' בית _____
ישוב _____ מיקוד _____ טלפון _____ פקס/מיליה _____
מס' עוסק מורשה/תעודת זהות _____
פרטי הבנק להעברת תשלומים: שם הבנק _____
מס' ח-ן בבנק _____ כתובת הבנק _____
מס' סניף _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה ויופקדו בטעות כספים בחשבונו באמצעות ההעברה בנקאית, להחזירם על ידינו לגזברות המועצה המקומית סביון ללא שהוי.

שם הממלא _____
חתימה וחותמת (מורשה החתימה) לאישור _____

אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר/ת כי החתימה לעיל הינה חתימת ידו של הספק
וחתימתו מחייבת את הספק _____

_____ עו"ד/רו"ח

אישור הבנק

הננו מאשרים את הפרטים לעיל **כפרטי חשבון הבנק** של הלקוח הנ"ל.

תאריך _____ חותמת הבנק _____

כתב ערבות - ביצוע

לכבוד

מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה")

רחוב השקמה 8, סביון

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (כתובת מלאה מרחוב _____ כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 60,000 ש"ח (במילים שישים אלף שקלים חדשים) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר לביצוע עבודות להקמת והתקנת במה לאירועים, וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז והמפרטים וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה. סכום הערבות יהיה צמוד למדד _____ כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם _____ (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____ בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

23. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיידית עם מועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן המפורט להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

24. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י המועצה.

25. התשלום על ידנו כאמור בסעיף 3 לעיל יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון הספק ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

26. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

27. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

כתב ערבות - בדק

לכבוד

מועצה מקומית סביון (להלן: "המועצה")

רחוב השקמה 8, סביון

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

2. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (כתובת מלאה
מרחוב _____ (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל
סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (במילים
_____ (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו
מאת הנערב בקשר לביצוע עבודות להקמת והתקנת במה לאירועים ועבור תקופת הבדק
כהגדרתה בהסכם, וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש
בהסכם ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז והמפרטים וכפי שיוורה
המנהל מטעם המועצה. סכום הערבות יהיה צמוד למדד _____ כפי
שהוא מתפרסם מפעם לפעם _____ (להלן - "המדד") בתנאי
הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך
בשער _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם
ע"פ ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה הסכום
השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד
היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד
לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

28. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיידית עם מועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן
המפורט להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום
הערבות בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי
שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

29. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף
בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י המועצה.

30. התשלום על ידנו כאמור בסעיף 3 לעיל יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון הספק ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

31. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

32. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בטיחות

פרק ראשון

בטיחות בעבודה – בניה ובניה הנדסית

1. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חווזה ל _____ בין שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ לבין הקבלן _____ (להלן: "הקבלן").
2. אתר העבודה _____.

הוראות בטיחות

- א. הקבלן מצהיר כי הוא זה שאמון על נושא בטיחות עובדיו ובטיחות העבודות ובטיחות צד ג' וכי באחריותו הבלעדית לנקוט בכל האמצעים הנדרשים מכוח הוראות כל דין ומכוח חובת הזהירות הנדרשת.
- ב. הוראות אלו אינן גורעות או מבטלות את הצורך בקבלת היתר לבצוע עבודות כנדרש בחוק על פי כל דין, ומהוות תוספת לתנאי היתר העבודה.
- ג. הוראות אלו יחולו על כל המבצע עבודה ברשות הרבים, בין אם המבצע הינו רשות מוסמכת ציבורית, פרטית, או קבלן פרטי ו/או הפועל בשמם.
- ד. "רשות הרבים" לעניין הוראות אלו - תחום כביש או מדרכה וכל שטח ציבורי אחר, או שטח פרטי בו יש לציבור זכות מעבר.
- ה. "עבודה" לעניין הוראות אלו - הינה ביצוע אחת מהעבודות כדלהלן: -

עבודות בנייה ובנייה הנדסית

חפירה לצורך הנחת ו/או תיקון קווי-מים, ביוב, חשמל, תקשורת וכד'.

חפירה לצורך ביצוע עבודות פיתוח ו/או גינון.

בניית קיר, קיר תומך הגובל ברשות הרבים.

פעולות הריסה בשטח הגובל ברשות הרבים.

כל עבודה קבלנית שהיא לרבות עבודות שיפוץ ו/או ניקיון ו/או פינוי פסולת.

- ו. הקבלן יעסיק מנהל עבודה, עוזר בטיחות למנהל עבודה במשרה מלאה וממונה על הבטיחות בעבודה המחזיק באישור כשירות בתוקף מטעמו לפרויקט. מנהל העבודה וממונה הבטיחות יפעלו בהתאם לנדרש בחוק.

3. **הודעה למפקח:**
הקבלן בחוזה זה מוגדר מבצע הבנייה בהתאם לקבוע בכל דין.
הקבלן ימציא למפקח האזורי עם העתק למפקח מועצה מקומית סביון לא יאוחר משבעה ימים לאחר התחלת העבודות הודעה בכתב המציינת את הפרטים הבאים:

- א. שם המבצע ומען הדואר שלו.
- ב. מקומה ומהותה של הבנייה או הבנייה ההנדסית.
- ג. אם ישתמשו במנועים, ואם כן – באיזה סוג.
- ד. פרטים אחרים שנקבעו.

4. **מסגרת כללית**

- 4.1 הקבלן ימלא על חשבונו בדייקנות אחר הוראות ותקנות העבודה הממשלתיות **מועצה מקומית סביון** שנקבעו בקשר לביצוע העבודה ובטיחות בביצוע העבודות.
- 4.2 הקבלן יפעל בהתאם לקבע בכל דין ובכלל זה לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988, ולפי פקודת הבטיחות בעבודה – 1970, ולפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
- 4.3 בהגשת הצעתו למכרז זה, מאשר הקבלן מאשר מקבל על עצמו את האחריות הכוללת לביצוע כל ההוראות, והתקנות, הפקודות, הצווים והחוקים הרלוונטיים העוסקים בנושאי בטיחות וגהות בעבודה (להלן- חוקי הבטיחות בעבודה) הנדרשת ממנו בחוזה בינו לבין **מועצה מקומית סביון**.
- 4.4 הקבלן הבניה מתחייב לבצע את עבודתו תוך הקפדה על כל חוקי הבטיחות בעבודה והסטנדרטים ותקני הביצוע, האיכות והבטיחות הגבוהים ביותר המקובלים והנדרשים בישראל ובהעדרם התקנים הבינלאומיים הרלוונטיים.

5. **אחריות בעלי תפקידים** (לפי תקנות הבטיחות בעבודות בניה, התשמ"ח-1988)
(לפי פקודת הבטיחות בעבודה – 1970)

הגדרות:

- 5.1 תופש/מזמין העבודה – בעל השטח ו/או בעל הנכס לחוזה זה דהיינו משרד הבטחון המתקשר עם קבלנים/מבצעי העבודה, לביצוע עבודות בניה או בניה הנדסית או כל עבודה אחרת לחוזה זה, כולה או חלקה.
- 5.2 קבלן ראשי /או קבלן – מי שמתקשר בהסכם חוזי עם המזמין לחוזה זה דהיינו משרד הבטחון לבצע עבודות בניה, בניה הנדסית או כל עבודה, אחרת לחוזה זה, כולה או חלקה.
- 5.3 קבלן משנה – מי שמתקשר בהסכם חוזי זה עם קבלן ראשי/קבלן לבצע עבודות בניה או בניה הנדסית או כל עבודה אחרת לחוזה זה.
- 5.4 מבצע עבודה – קבלן ראשי המבצע את העבודה כולה או חלקה באמצעותו או באמצעות קבלנים העובדים עבורו.
- 5.5 בעל מכונה – בעליה של מכונה המופעלת באתר בניה, לדוגמא, הבעלים של דחפור שהושכר ופועל באתר בניה.

- 5.6 מנהל עבודה – מי שמבצע הבניה מינה לנהל ולפקח על כל עבודות הבניה באתר "תקנות בטיחות בעבודות בניה (פרק א' סעיף 2 מינוי מנהל עבודה)".
עוזר מנהל עבודה – חייב להיות נוכח באתר כל זמן שמתקיימת עבודה באתר.
- 5.7 אחריות מבצע העבודה – בחוזה זה מטיל מזמין העבודה את ביצוע הבניה על קבלן ראשי וכל החובות המפורטות בתקנות בטיחות בעבודות בניה ובפקודת הבטיחות בעבודה חלות על הקבלן הראשי.
- במידה שקבלן ראשי מעסיק מספר קבלני משנה עדיין ייחשב מבצע העבודה ולכן חלה עליו האחריות לבטיחות באתר הבניה.
- 5.8 מנהל העבודה באתר מחויב שכישרו יהיו כנדרש בפרק א' סעיף 3 בתקנות הבטיחות בבניה, דהיינו, בידו תעודה שסיים בהצלחה קורס מנהלי עבודה מוסמכים לענף הבניה או לעבודות ביצוע כבישים, תשתיות ופיתוח, לפי העניין, שאישר האגף להכשרה ולפיתוח כח אדם במשרד העבודה והרווחה, הוא מהנדס אזרחי או הנדסאי אזרחי או טכנאי אזרחי שצבר ניסיון של שתי שנים לפחות בבניה, לאחר שהשלים את לימודיו כאמור ועמד בהצלחה במבחן בטיחות בעבודות בניה.
- 5.9 תוכנית לניהול הבטיחות- על הקבלן הכנת תוכנית בטיחות מעוגנת בתקנות הארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול בטיחות, תשע"ג-2013).

6. א' האחריות לניהול הבטיחות באתר
האחריות לניהול הבטיחות באתר הנה של הקבלן המשמשת המשמש "מבצעת הבניה"
וקיבל על עצמו אחריות זו במסגרת החוזה.

6. ב' נהלים כלליים
מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין מובהר בזאת כדלקמן:

1. על הקבלן לדאוג שכל עובד המגיע לעבודה, יקבל הדרכה בסיסית בנושאי בטיחות.
2. לכל פרויקט תוכן למפרע תוכנית בטיחות כתובה, שתכלול גם דרישות מחייבות מקבלן המשנה שמבצע עבודה כלשהי באתר.
3. הקבלן יוודא ויאכוף על העובדים, המנהלים וקבלני המשנה, לנהוג לפי כללי הבטיחות.
4. בכל מקרה של תאונה בעבודה, יש לדווח על כך מייד לגורמים המוסמכים ומפקח מועצה מקומית סביון.
6. הקבלן יוודא ויאכוף כי עובדיו לא משמשים במכשירים ו/או מכוונות שלא הוכשרו להשתמש בהם.
7. אין לזרוק פסולת ו/או חפצים ממקומות גבוהים.
8. הקבלן ידאג להגנה מפני נפילת אדם ו/או עצם, במקומות שגובהם 2 מטר ומעלה.
9. יש לדווח לממונה על כל מפגע בטיחותי בשטח.
12. מים שאינם ראויים לשתיה, יש לסמן באופן ברור ובולט לעין.
13. אין להשליך חומרים או כלי עבודה ממקום גבוה.
14. לא יורם משא אלא אם כן הובטח מפני נפילתו או נפילת חלק ממנו.
15. אין להסתובב מתחת למטענים תלויים.
16. חובה על כל עובדי אתר בניה להשתמש באמצעי מיגון אישיים (נעלי מגן, כובעי מגן וכו') כנדרש על פי כל דין.
17. יש להישמע לשלטי אזהרה באתר.
18. אין לתקן ו/או להשתמש במכשירים חשמליים אם לא הוסמכת לכך.
19. אין להשתמש בכלי עבודה פגומים.
20. על מנהל העבודה לדאוג למפגשי בטיחות תקופתיים, לצורכי הדרכה ורענון כללי הבטיחות.
21. על מנהל העבודה להפעיל את סמכויותיו ולנקוט באמצעים המשמעותיים הדרושים, כדי להבטיח שמירה על כללי הבטיחות, לרבות הטלת עונשים מתאימים כנגד מפרי כללי הבטיחות.

7. חקיקה

הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:

1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש – תש"ל-1970) וכל התקנות אשר הותקנו מכוחה .
2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ותקנותיו.
3. חוק החשמל, התשי"ד-1954 ותקנותיו.
4. חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953 ותקנותיו.
5. לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה, התש"ח-1988)
6. לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.

הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

8. תפקידי הקבלן הראשי מבצע הבניה באתר (על פי חוקי הבטיחות)

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין מובהר בזאת כי הקבלן :

- 8.1 אחראי לוודא פיקוח ישיר מתמיד של מנהל העבודה מטעמו באתר במשך כל זמן העבודות.
- 8.2 הקבלן לא יעביר את מנהל העבודה ממקום ביצוע העבודות אל מקום עבודה אחר של הקבלן בלי קבלת אישורו של **מפקח** מועצה מקומית סביון.
- 8.3 אחראי להעמיד לרשותו של מנהל העבודה את כל האמצעים הדרושים לביצוע תפקידו בכל הקשור לבטיחות.
- 8.4 אחראי על ניהול הבטיחות באתר ולפיקוח על קיום דרישות נספח בטיחות זה על ידי כל הקבלנים והעובדים הפועלים באתר באופן מעשי בעבודות באתר על פי כל חוקי הבטיחות ובמיוחד תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988.
- 8.4 אחראי לוודא להמצאות כל ציוד בניה, ציוד בטיחות וציוד מגן אישי הנדרש לצורך העבודות.
- 8.5 אחראי לוודא הדרכת ומסירת מידע לכל העובדים מטעמו בפרויקט על הסיכונים ודגשי הבטיחות כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט 1999.

9. תפקיד / אחריות מנהל העבודה בבניה מטעמו של הקבלן

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין מובהר להלן הוראות נוספות ומשלימות לתפקיד מנהל העבודה מטעם הקבלן :

- 9.1 משמש כמנהל עבודה בבניה לאתר לאחר שפרטיו דווחו למפקח עבודה אזורי.
- 9.2 אחראי לוודא קיום כל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988 באתר על ידי כל הקבלנים והעובדים הפועלים באתר.
- 9.3 אחראי להתריע בפני כל קבלן על כל חריגה מדרישות תקנות אלו ועל כל הפרת הוראות הבטיחות על ידי כל קבלן או עובד באתר שהוא מזהה.
- 9.4 אחראי לעצור עבודתו של כל קבלן או עובד מטעמו שהפר דרישות והוראות

- בטיחות עד כדי הרחקתו מהאתר.
- 9.5 אחראי לבצע פיקוח ישיר ומתמיד על הבטיחות באתר במשך כל זמן העבודות עד לסיומן של העבודות.
- 9.6 קובע את אופן ניהול הבטיחות באתר בהתאם להתקדמות עבודות הבניה באתר.
- 9.7 אחראי לוודא כי כל קבלן הפועל באתר ועובדיו קיבלו הדרכה לפני כניסתם לעבודה אתר ולעצור עבודה של עובדי קבלן בכל מקרה שיאתר קבלן שעובדיו לא הודרכו לפני תחילת עבודתם באתר.
- נושאי ההדרכה יהיו לגבי דגשי הבטיחות של האתר ובהתאם לסיכונים באתר ובעבודות הספציפיות.
- 9.8 הקפדה על ביצוע באתר של כל דרישות חוקי הבטיחות ותקנות הנגזרות מהם הרלוונטיים לאתר (ובכללן תקנות עבודות בניה, עגורנאים ומפעילי מכונות הרמה, חשמל, מסירת מידע, הדרכת והסמכת עובדים).
- 9.9 אספקת כל ציוד מגן אישי כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 ובתקנות בטיחות אחרות.
- 9.10 לוודא אחת ליום לפחות עמידה בדרישות היתרי עבודה שניתנו לעבודות ספציפיות - אם הוצאו.
- 9.11 חייב לדווח מייד לממונה/מפקח של מועצה מקומית סביון על כל מקרה של תאונה, קטנה ככל שתהיה, שהתרחשה במהלך ביצוע העבודות באתר.
- 9.12 כי מנהל העבודה מטעמו יערוך בדיקה יומית של שלמות גדרות ההפרדה והמעקות, יפקח ויוודא כי גדרות שנפגעו במהלך העבודה ומעקות שהוזזו לצורך הכנסת חומרים יתוקנו מייד למצב בטיחותי.

12. הקבלן מתחייב בזאת:

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין מובהר בזאת כדלקמן:

- 12.1 למנות מנהל עבודה, עוזר בטיחות וממונה בטיחות לפני תחילת עבודה כלשהי באתר (כנדרש בסעיף 2 לתקנות הבטיחות בבניה) שיהיה בעל כישורים כנדרש בסעיף 3 המעודכן לתקנות הבניה והקפדה כי עבודת הבניה תתבצע בהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה זה.
- 12.2 לדווח את פרטי מנהל העבודה למפקח עבודה אזורי את שמו, גילו, מענו, השכלתו המקצועית וניסיונו בעבודת בניה של מנהל העבודה וכן ירשום בפנקס הכללי את שמו ומענו של מנהל העבודה ויקבל את אישורו של מפקח אזורי. ולהעביר עותק של טופס המילוי למנהל הפרויקט.
- 12.3 לא להחליף את מנהל העבודה במהלך הפרויקט לפני שימונה מנהל עבודה חדש במקומו ופרטיו יועברו לפיקוח על העבודה (וגם למנהל הפרויקט מטעם שירותי בריאות כללית) ויאושר מינויו.
- 12.4 הוא ומנהל העבודה מטעמו יהיו אחראים לבצע את העבודות על כל חלקיהן תוך תיאום בין עבודות הקבלנים השונים באתר, באופן שלא יפריע לעבודות אחרות המתנהלות בו ולוודא כי לא יימצאו אף עובדים של הקבלן או עובדים אחרים בתוך האתר מתחת לאזור עבודה של קבלן כלשהו כי למנוע פגיעת עובדים כתוצאה מנפילת חפצים מגובה.
- 12.5 למלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בין שהיא מנומקת ובין שלא, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של בעל התפקיד, בדבר הרחקתו ממקום העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן במקום ביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו במקום ביצוע העבודות, בין במישרין ובין בעקיפין.
- 12.6 להודיע למנהל הפרויקט על כל פגם אשר גילה (בעצמו או על ידי מנהל העבודה מטעמו) או על כל תקלה העלולה להוות סיכון בטיחותי לעובדים באתר או לגרום נזק כלשהו באתר או מחוץ לו.
- 12.7 לגדר את האתר הבנייה על מנת להפרידו בצורה ברורה משטחים ומבנים סמוכים לו ולמנוע כניסת עובדים ועוברי אורח לאזור האתר. הגידור יכלול סגירה מוחלטת (ללא פתחים ברוחב מעל 12 ס"מ) שתמנע כניסת אנשים לאתר.
- שערי האתר יסגרו מבחוץ ע"י מנעול בתום יום עבודה. אין לפרק את הגידור לפי גמר כל העבודות כולל של קבלני משנה ופינוי כל הפסולת, הפיגומים והסולמות.

12.8	לגדר לבטח ולחסום גישה לכל מקום שגובהו מעל 2 מטר וללא מעקה וממנו אדם עלול ליפול ולוודא כי כל גידור/מעקה שפורק להכניס סחורה יוחזר מיד בתום העבודה למקומו.
12.9	לנהל יומן עבודה כנדרש בתקנות הבניה.
12.10	הקבלן מתחייב להציג על שער הכניסה לאתר הבנייה שלט הכולל את פרטיהם ומענם של מבצעי הבנייה ושל מנהל העבודה, וכן את מהות העבודה המתבצעת כנדרש בתקנות הבניה.
12.11	להתקין נוחיות ארעית לעובדים באתר כנדרש בסעיף 7.2.10.1 לתנאי החוזה הכלליים ולהבטיח כי כל העובדים מטעמו ישתמשו רק בנוחיות שבאתר ולא יצאו לשם כך מאתר העבודה.
12.12	הקבלן ומנהל העבודה מטעמו מתחייבים לא להכניס עובדים ולא לאפשר לעובדים להתחיל בעבודות כלשהן לפני שהשתתפו בהדרכת בטיחות מקדימה כנדרש בתקנות ארגון ופיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט-1999 ובכל הדרכה זו יודגשו כללי הבטיחות הנדרשים בעבודה באתר הספציפי. הקבלן אחראי לוודא כי העובדים באתר יודרכו בשפה המובנת להם היטב וכי כל העובדים הבינו הדרכה זו וכי הם פועלים על פיה כל זמן עבודתם באתר.
12.13	לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 והמתאים לעבודות (לרבות קסדת מגן, נעלי מגן, רתמות קשירה, כיסויי ראש וגוף בשמש וכו') וכל ציוד ייחודי הנדרש לצורך העבודות עפ"י ידיעתו המקצועית לעבודות הייחודיות עפ"י הסכם זה ולפקח ולוודא כי הם אכן מצוידים בציוד המגן הנדרש לעיסוקם ומקפידים על שימוש בו בכל עת הימצאותם באתר העבודה.
12.14	לא להכניס לאתר ולא להפעיל לצורך העבודות כלי, אשר חוקי הבטיחות ותקנותיהם מחייבים בדיקתו על ידי בודק מוסמך (לרבות כלי הרמה, אביזרי הרמה, עגורנים, מלגזות) אלא אם הכלי האמור נבדק ואושר להפעלה על ידי בודק מוסמך על פי חוקי הבטיחות וכי האישור בתוקף. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בדיקת רישוי הכלים על ידי מנהל העבודה אינה פוטרת ואינה באה לגרוע מאום מחובתו של כל קבלן בנושא זה.
12.15	להקפיד על נקיטת אמצעי בטיחות שימנעו פגיעה בעוברי אורח ובעובדים בעת כניסת כלי רכב לאתר.
12.16	למנוע כניסת אנשים שאינם עובדים באתר.

13. פיגומים – בנייתם ופירוקם

1. לא יתקינו ולא יפרקו פיגום, אלא תחת השגחתו והנהלתו הישירה של בונה מקצועי לפיגומים.
2. מנהל העבודה יבדוק כל פיגום (לפני שהתחילו להשתמש בו) לקביעת יציבותו והתאמתו למטרה לה הוא נועד.
3. פירוק הפיגום יעשה באורח הדרגתי מלמעלה למטה וזאת כדי לשמור על שלמותו ויציבותו של החלק הנותר.
4. הואיל ורוב התאונות הקטלניות נגרמו כתוצאה מנפילה מגובה יש לדאוג לתקינות הפיגומים ומשטחי העבודה למיניהם. מהניסיון שנצבר בידינו עד כה עולה, כי ברוב הפיגומים אין אזנים תיכוניים ולא לוחות רגל. גם החיזוקים והקשירה לבניין – לא תמיד נעשית בצורה בטוחה ולפי הכללים והתקנות המחייבות.

14. מעקות

יש להקפיד בהתקנת מעקות ובסגירת פתחים, כתוצאה מכך, סיכון למעידת אדם ונפילתו מגובה הוא גדול.

15. דרכי גישה

בכל מקום בו אדם צריך לעבור או לעבוד בו, יותקנו דרכי גישה נוחים ובטוחים.

16. הרחקת מכשולים

יש לדאוג לסדר וניקיון באתר ובתחנות העבודה, כגון: ברזלים, לוחות עם מסמרים, פסולת בניין וכו', דבר המהווה סיכון בטיחותי.

17. סולמות

יש לדאוג להשתמש בסולמות תקינים, בדגש על סולמות ללא תמיכות מתחת לשלבים ובזקיפים בעלי גובה שונה, דבר המסכן את המשתמשים בהם.

18. חפירות ועבודות עפר

1. לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או חציבה, יש לוודא קיום אפשרי של קווי חשמל באדמה, קווי מים, ביוב, טלפון, גז וכו', מחשש לפגיעה בהם ע"י כלים מכאניים למיניהם.
2. לפי הצורך, יש לדאוג לסימון וגידור בורות, מדרונות או חפירות, כדי למנוע נפילה ועמידת אדם.
3. הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988 ובפרט פרק ט' – חפירות ועבודות עפר.
4. בכל עבודת חפירה לעומק העולה על 1.2 מטר יבוצע דיפון עפ"י הנחיות מהנדס אזרחי או מנהל עבודה מוסמך, ויקפיד להימנע ככל האפשר מהשארית בורות ותעלות פתוחים. בכל מקרה של הכרח בקיום בורות, פתחים ותעלות – יגודרו בגידור קשיח ויסומנו באופן בולט וברור.

19.1 חלל מוקף :

באופן כללי, מקום מוקף הוא מקום סגור באופן מלא או חלקי ש :

לא יועד מלכתחילה לאכלס בני-אדם

1. חלל מוקף -יש לכתוב נוהלי עבודה לחלל מוקף באישור ממונה בטיחות וביצוע סקר סיכונים :

- 1.1 נוהל עבודה בחלל מוקף.
- 1.2 נוהל עבודה בחילוץ עובד.
- 1.3 הוראות בטיחות כלליות בעזרה ראשונה.

20. תאורה במקומות חשוכים

במקומות אליהם האור הטבעי אינו מגיע, יש לדאוג לתאורה מתאימה ובטוחה.

21. ציוד, מכונות, כלים וחומרים

כלי הרמה

1. הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.

2. הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים, כך שלא תיווצר אפשרות לפגיעה בנפש.
3. הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.
4. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
5. הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מיכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.
6. מבצע בנייה אחראי לכך, שמערכת כלי ההרמה יבדקו ע"י בודק מוסמך בתדירות הקבועה בתקנות.
8. תסקיר הבדיקה יימצא בצמוד לפנקס הכללי באתר.
9. מנהל העבודה יבדוק את יציבותם ותקינותם של המערכות ואם קוימו לגביהם ההוראות הקבועות בתקנות בטיחות שצריכות להימצא באתר.
10. על מנהל העבודה לתעד בפנקס הכללי, זאת מאחר והרישומים בו יהיו קבילים כראייה על העובדות המצוינות בו. אי רישום בפנקס הכללי, עלולים לשמש ראייה לאי קיום הוראות.

22. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י **מועצה מקומית סביון** או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

23. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למעסיקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997, ויוודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: ווסט זוהר, נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה, ביגוד זוהר וציוד מגן אישי לעבודות בגובה, התשס"ז-2007.

24. בטיחות אש

1. במידה ובמסגרת עבודתו ישתמש הקבלן באש גלויה לצורך עבודות שונות מזהיר הקבלן שיקיים הוראות כמפורט בסעיפים 2.2-2.7 כדלקמן:
2. הקבלן יבצע הגנה על הציוד, האביזרים והמתקנים הדליקים ברדיוס 20 מ' ממקום העבודה באש.
3. הקבלן ידאג לסלק חומר שיהווה פוטנציאל לבעירה ואינו נחוץ להימצא ברדיוס 20 מ' ממקום העבודה באש.
4. הקבלן יחזיק ציוד כיבוי אש למקרה חירום. הציוד יאושר ע"י **מועצה מקומית סביון**. עובדי הקבלן יהיו מיומנים בהפעלת הציוד במקרה חירום.
5. הקבלן ידאג לאמצעי כיבוי בתחום בו מבוצעת העבודה כולל המשרדים הזמניים.
6. הקבלן יודיע למהנדס תחזוקה בבניין/אחראי משק בבניין לפני תחילת העבודה באש ויתחייב שביצע את ההוראות הנ"ל לעבודות באש.

7. הקבלן יודיע לאנשי הקשר במועצה מקומית סביון (סעיף 2.6) על סיום העבודות באש גלויה. סיום העבודה באש תהיה שעתיים לפני עזיבת הקבלן את מקום העבודה.

8. לממונה על בטיחות אש במועצה מקומית סביון או נציג מטעמו הזכות להפסיק את עבודת הקבלן לאלתר בכל מקרה של אי מילוי הוראה מנספח זה עד למילוי הדרישה או ביצוע דרישה בטיחותית אחרת/נוספת ועל הקבלן יהיה לקבלה וליישמה ללא כל טענה/תביעה כנגד מועצה מקומית סביון.

בטיחות בחשמל באתר בנייה

- 1. סיכוני חשמל**
- א. נושא זה הוא מורכב ומסוכן, לכן נציין כאן רק שכל מבצע בנייה אחראי לכך, שכל הכלים והציוד החשמלי, אביזרים ומתקנים חשמליים למיניהם, יהיו תקינים ויתאימו לדרישות חוק החשמל.
 - ב. עבודות חשמל למיניהן, יבוצעו אך ורק ע"י מי שהוסמך לכך.
 - ג. ביתר ההוראות הקשורות בנושא החשמל יש לעיין בתקנות.
2. כל עבודות החשמל באתר יהיו לפי "חוק החשמל ותקנותיו – 1954).
 3. עבודות הקשורות למערכת החשמל יתבצעו ע"י חשמלאי מוסמך בלבד.
 4. אדם לא יעסוק בעבודות חשמל אלא אם יש בידו רישיון חשמלאי תקף.
 5. רק לחשמלאי בעל רישיון מתאים מותר להתקין, לפקח על התקנה, לבדוק, לתקן ו/או לבצע שינויים במתקן החשמל הארעי שבאתר הבנייה.
 6. מרחק מינימאלי באתר בו מתבצעת עבודה לבין כבלי חשמל בגובה יהיה 5 מטר מינימום.
 7. מתקני חשמל באתרי הבניה לפני הפעלתם הראשונה ייבדקו ויאושרו ע"י מהנדס בודק חשמל.
 8. כבלי חשמל מיטלטלים המאושרים באתרי הבניה יהיו גמישים ושזורים ובעלי בידוק כפול וצבעם כתום בלבד.
 9. כבלי חשמל מיטלטלים באתר בנייה אסורים להיות ברצפה, שלולית מים או נוזלים אחרים. חובה עליהם להיות תלויים בגובה.
 10. מכשירי חשמל מיטלטלים יהיו מסוג "בידוד כפול" או יוזנו ממתח נמוך (פחות מ-50 וולט).
 11. כבלי חשמל מיטלטלים עלולים להיות שלמים ללא חיבורי ביניים.
 12. ציוד חשמל יהיה מוגן בפני רטיבות ואבק ומוגן מפני התפוצצות במקומות בהם עובדים באווירה נפוצה.
 13. מנורות חשמל מיטלטלות יותקנו בגובה של 2 מטר לפחות או מעל שטח קבוע.
 14. מנורות חשמל מיטלטלות יופעלו ממתח נמוך מאוד (פחות מ-50 וולט) או דרך מפסק לזרם דלף ברגישות 0.03A.
 15. באתר בנייה יהיה לוח ראשי אחד בלבד אשר יצויד במפסק לזרם דלף, יצויד במפסק ראשי אחד, יהיה עשוי מחומר בלתי דליק או כבה מאליו, נגיש, ויאושר לפני תחילת העבודה ע"י מהנדס בודק חשמל.
 16. מנה"ע באתר יבדוק אחת לשבוע את מפסק הזרם לדלף.
 17. מנה"ע באתר יבדוק אחת ליום ציוד חשמלי מיטלטל וכבלי חשמל.
- 25. סקר סיכונים ותוכנית בטיחות**
1. באחריות הקבלן לבצע סגר הערכת סיכונים אחד לרבעון לפני תחילת העבודה ובמהלכה.
 - סקר הערכת סיכונים מטרתו לזהות ולאתר סיכונים פוטנציאליים בעבודות ובאתרים בהם מתבצעות עבודות בנייה ובנייה הנדסית ובאתרי הסלילה.

2. באחריות הקבלן להגיש תוכנית בטיחות אשר תהיה במתכונת הרלוונטית לאתר העבודה המיועד.
26. על הקבלן חלה חובה לנהל פנקס כללי באתר העבודה כמתחייב על פי החוק ולדאוג כי פנקס זה יימצא באתר בכל עת.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו ובהתאם לצרכי האתר ו/או בהתאם להוראות וכמפורט בהן אמצעי שמירה, גידור, תמרורי אזהרה וכל הדרוש לשם שמירה על בטחון ביצוע העבודות וביטחונם ונחותם של העובדים והמשתמשים בדרך ו/או שיהיו דרושים על פי דין או עפ"י הוראות רשות מוסמכת כלשהי.
27. על הקבלן להגיש למנהל הפרויקט תוכנית ארגון אתר מבחינה בטיחותית כחוק במקרים הבאים:
1. אתר המועסקים בו מעל 50 עובדים כולל קבלני משנה.
 2. חפירות עם דיפונים.
 3. הריסות המוגדרות כחוק.
 4. שני עגורני צריח ומעלה.
 5. גובה סופי של המבנה עלה על 25 מ'.
 6. בכל אתר עפ"י דרישת מפקח עבודה אזורי של משרד העבודה ו/או **מועצה מיקומית סביון**.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

תאריך	חתימת הקבלן וחותמת	שם הקבלן
-------	--------------------	----------